



DEN HAAG
Van Bleiswijkstraat 116



Van Bleiswijkstraat 116 2582 LH Den Haag

Inleiding

Turn-key, modern, Statenkwartier, Architectonisch verbouwd, ruim, luxe, 2 badkamers, iedere kamer v.v. airco, nabij het strand, hoeveel meer steekwoorden moet uw droomwoning hebben?

Dit fantastisch gerenoveerde 4 kamer dubbel bovenhuis welke door zijn hoekligging van een enorme lichtinval geniet, is gelegen in het gewilde Statenkwartier, v.v. 3 goede slaapkamers, 2 badkamers, een moderne keuken en is zonder kosten direct te betrekken.

Nabij de gezellige winkelstraat De Frederik Hendriklaan, internationale organisaties en scholen, op steenworp afstand van de Haven van Scheveningen en zeer centraal gelegen t.o.v. openbaar vervoer en uitvalswegen.

Nieuwsgierig geworden, kom gerust langs en ervaar het zelf

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 499.500,- k.k.
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Appartement, portiekwoning, dubbelbovenhuis
Woonlaag	3e woonlaag
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1950
Dakbedekking	Dakpannen
Type dak	Zadeldak
Isolatievormen	Dakisolatie Dubbel glas Muurisolatie

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen	120 m ²
Inhoud	332 m ³
Oppervlakte overige inpandige ruimten	1 m ²
Oppervlakte externe bergruimte	5 m ²

Indeling

Aantal bouwlagen	2
Aantal kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)

Energieverbruik

Energielabel	C
--------------	---

CV ketel

CV ketel	Remeha
Warmtebron	Gas
Bouwjaar	2009
Combiketel	Ja
Eigendom	Eigendom

Uitrusting

Warm water	CV-ketel
------------	----------

Kenmerken

Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
--------------------	---------------------

Heeft schuur/berging	Ja
----------------------	----

Vereniging van Eigenaren

Ingeschreven bij de KvK	Ja
-------------------------	----

Jaarlijkse vergadering	Ja
------------------------	----

Periodieke bijdrage	Ja
---------------------	----

Reservefonds	Ja
--------------	----

Meer jaren onderhoudsplan	Ja
---------------------------	----

Opstal verzekering	Ja
--------------------	----

Kadastrale gegevens

Eigendom	Eigen grond
----------	-------------

Foto's



Foto's



Foto's



Interesse?



Zoutmanstraat 47
2518 GM Den Haag

070-2170271
city@remax.nl
remax.nl/city