



Dorpsplein 2 A, 4021 EE Maurik

€ 975,- p.m.

Woonkoppel Makelaardij B.V.
Jeudestraat 94
4011 GN, ZOELLEN
Tel: 0344234523
E-mail: info@woonkoppel.nl
www.woonkoppel.nl



Omschrijving

Echt een keer iets anders en per direct beschikbaar.

Ben jij op zoek naar een tijdelijke oplossing, maar geen zin om 3 hoog achter te zitten? Dan is dit waarschijnlijk wat je zoekt!

Dit gezellige en zeker geen standaard huisje is net geheel gemoderniseerd en is gesitueerd in de oude dorpskern van Maurik. Het geheel staat op het terrein bij de eigenaar/verhuurder, maar je hebt volledige privacy, je eigen entree en een eigen royale buitenruimte met berging. Dit gaat genieten worden!

De prettige woonkamer met mooie open keuken is voorzien van onder andere een vaatwasser en koelkast. Het geheel kent een strakke afwerking en is uitgevoerd met een sfeervolle houten vloer. Het geheel telt 1 slaapkamer en een mooie badkamer met inloofdouche, toilet en wastafelmeubel.

Voor de indeling verwijzen wij jou naar de plattegrond van dit gezellige en knusse woonhuis(je).

Conditie:

- Kale huursom € 975,- p/m;
- Per direct beschikbaar;
- Halfjaar contract, met optie tot verlenging tot in totaal maximaal 2 jaar;
- Gas, water en elektra dienen door huurder zelf te worden afgesloten (niet in de huursom inbegrepen);
- 2 maanden borg, vooruit te betalen;
- Oppervlakte circa 50 m²;
- Het gehuurde is onderdeel van een groter geheel. De perceeloppervlakte van het gehuurde bedraagt circa 100 m²;
- Geen huursubsidie mogelijk;
- Wij zoeken voor deze woning een één- of tweepersoonshuishouden;
- Toewijzing is op basis van gunning verhuurder.

Kenmerken

	: € 975,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Geschakelde woning
Aantal kamers	: 2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 150 m ³
Perceel oppervlakte	: 100 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 50 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 2021
Tuin	: Plaats
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Volledig geïsoleerd
C.V.-ketel	: Gas gestookt combiketel

Locatie

Dorpsplein 2 A
4021 EE MAURIK



Woonkoppel Makelaardij B.V.
Jeudestraat 94
4011 GN, ZOELEN
Tel: 0344234523
E-mail: info@woonkoppel.nl
www.woonkoppel.nl

Foto's



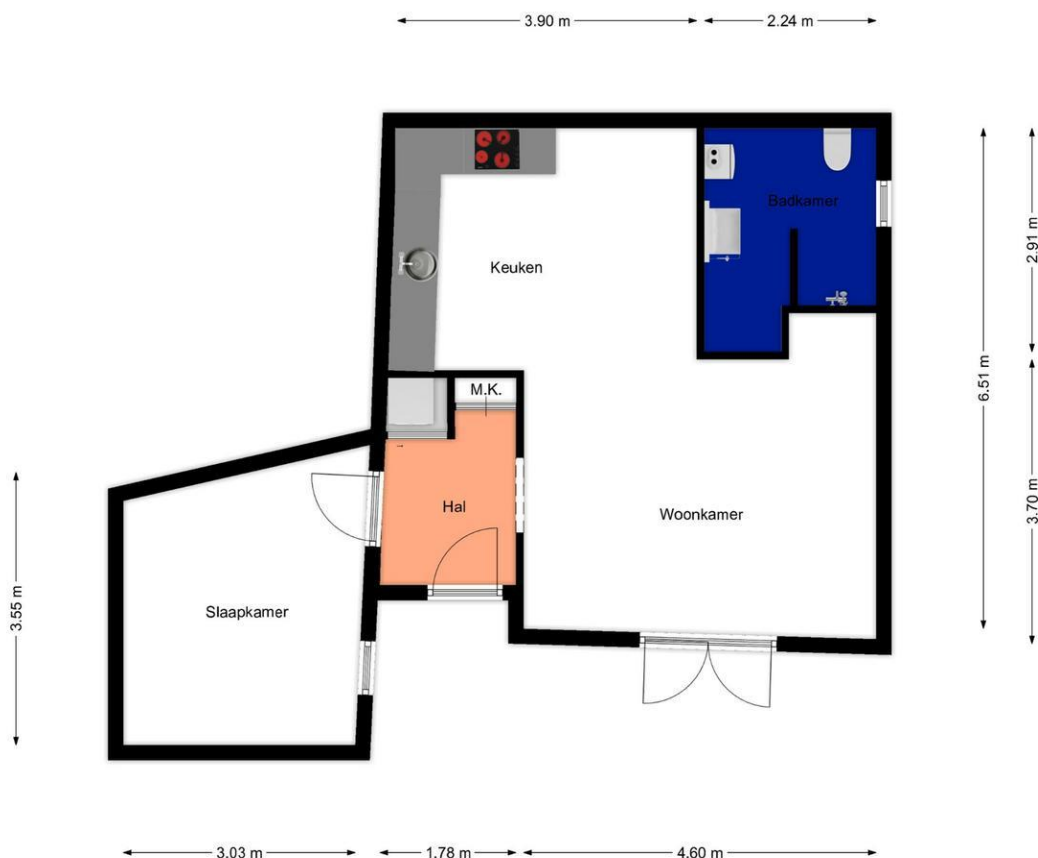
Foto's



Foto's



Plattegrond



Begane grond

© www.inlifephoto.nl
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond

