

Maisonnetje woning in het bruisende Amsterdam!



Dijkgraafplein 281 / Amsterdam



RE/MAX

RE/MAX Royal
075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal



Kom binnen!

Kijk snel verder naar de rest
van de woning

OMSCHRIJVING & INDELING

Dijkgraafplein 281, Amsterdam

Stap binnen in dit fraaie appartement aan Dijkgraafplein 281 in Amsterdam en laat je verrassen door twee bijzondere kenmerken: een heerlijk balkon en een handige inloopkast op de eerste verdieping. Ontdek hoe deze unieke elementen jouw nieuwe thuis compleet maken.

De woning is gelegen in een levendige buurt met alle voorzieningen binnen handbereik. Je vindt hier diverse winkels, restaurants en supermarkten voor al je dagelijkse behoeften. Daarnaast ben je goed bereikbaar met het openbaar vervoer en zijn uitvalswegen gemakkelijk te bereiken. Een ideale locatie voor een bruisend stadsleven!

Appartement

De woonkamer biedt je volop de ruimte om een gezellige zit- en eethoek in te richten. Hier kun je heerlijk ontspannen en genieten van de dagelijkse momenten. Een balkon, bereikbaar vanuit de woonkamer, nodigt uit om even lekker naar buiten te gaan en te genieten van frisse lucht en een prachtig uitzicht. Verder leidt de woonkamer naar een eerste verdieping en keuken.

De keuken is voorzien van crèmekleurige keukenkasten en een warm houten keukenblad. Met een inductiekookplaat, afzuigkap en inbouw koel/vriescombinatie heb je alle gemakken binnen handbereik.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping vind je een handige inloopkast, perfect voor het organiseren van je kleding en spullen. Ook zijn hier drie slaapkamers te vinden, elk met hun eigen karakter en mogelijkheden. De badkamer is licht en fris, voorzien van een douche, wastafel, vast toilet en aansluiting voor de wasmachine.

De slaapkamers verschillen in grootte, maar bieden allemaal genoeg ruimte om te dienen als volwaardige slaapkamers. De grootste slaapkamer loopt zelfs in een L-vorm, waardoor je extra indelingsmogelijkheden hebt.

Bijzonderheden

- Volledig eigendom
- Levendige buurt met alle voorzieningen nabij
- Drie slaapkamers
- Een balkon
- Goed bereikbaar met het openbaar vervoer en uitvalswegen

KENMERKEN

ALGEMENE INFORMATIE

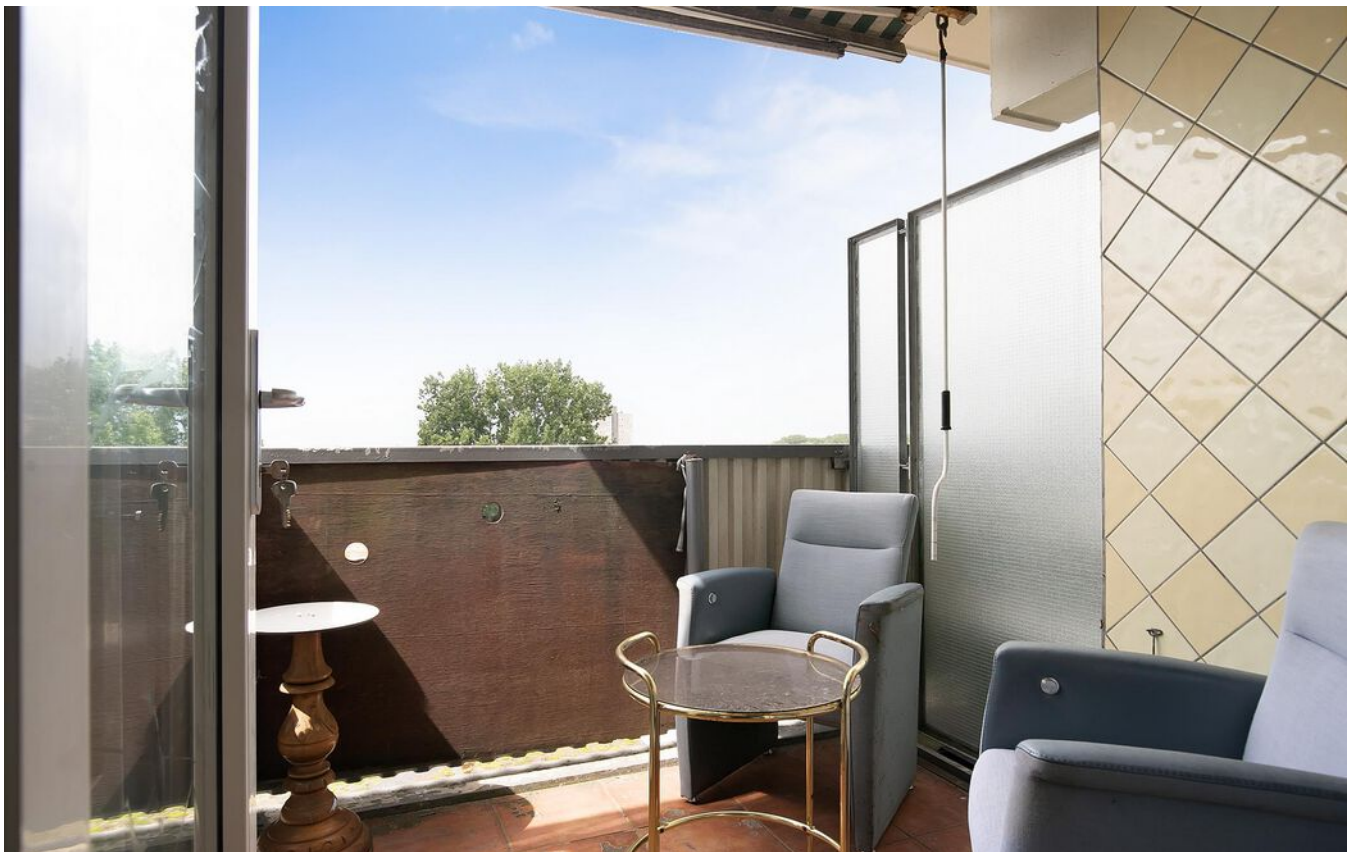
Type woning	appartement
Straatnaam en huisnummer	Dijkgraafplein 281
Postcode en woonplaats	1069 ES Amsterdam
Bouwjaar	1972
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3

Woonoppervlakte	99 m ²
Inhoud	320 m ³

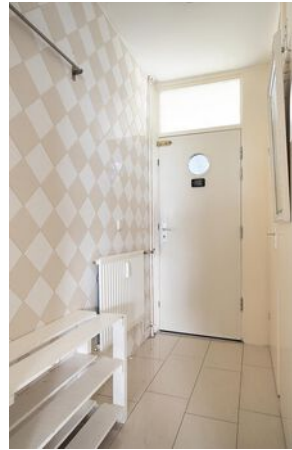
Warmwater/verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dubbel glas
Energie label	E

KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente	Sloten HN
Sectie	G
Nummer	2903









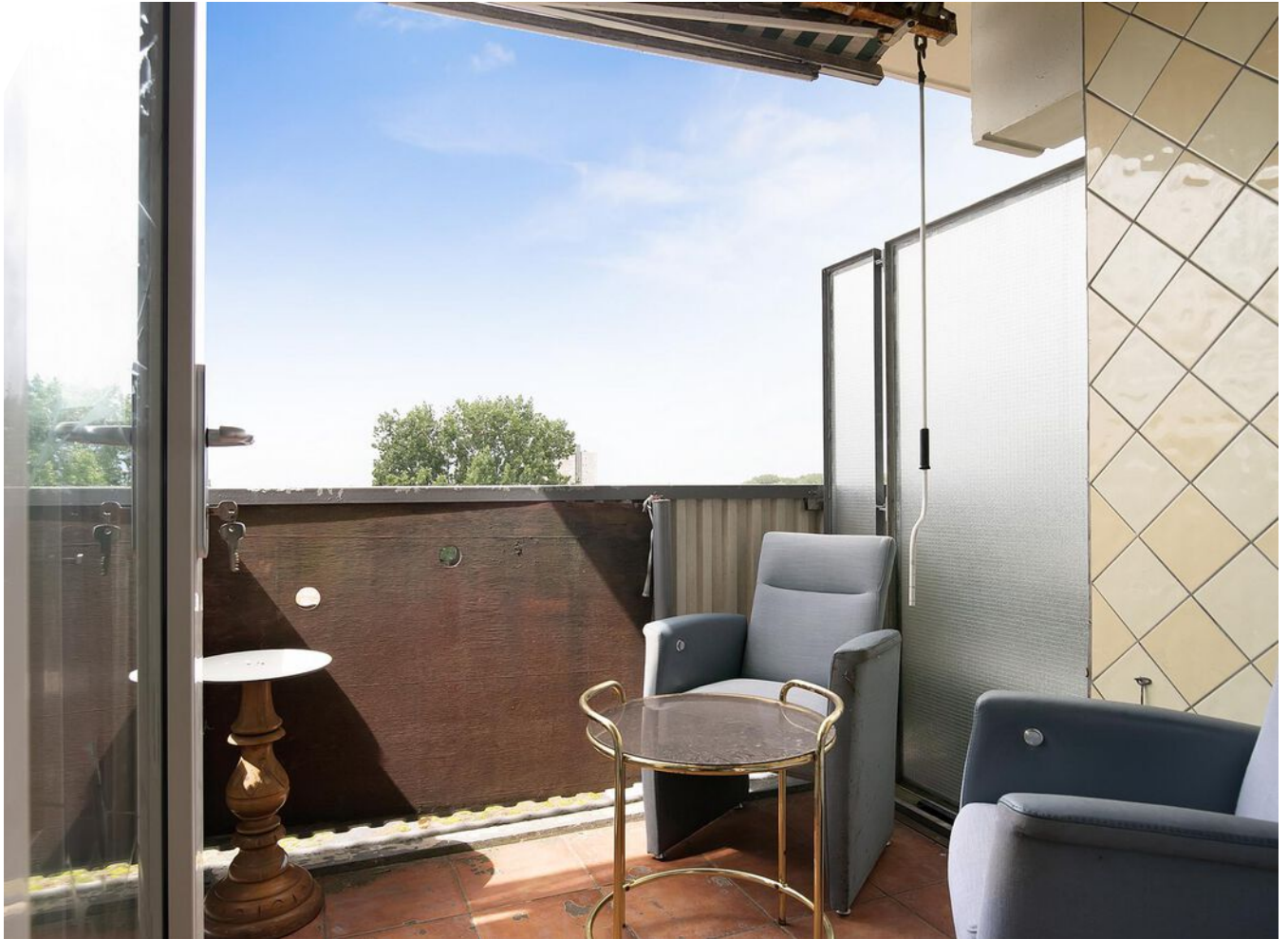








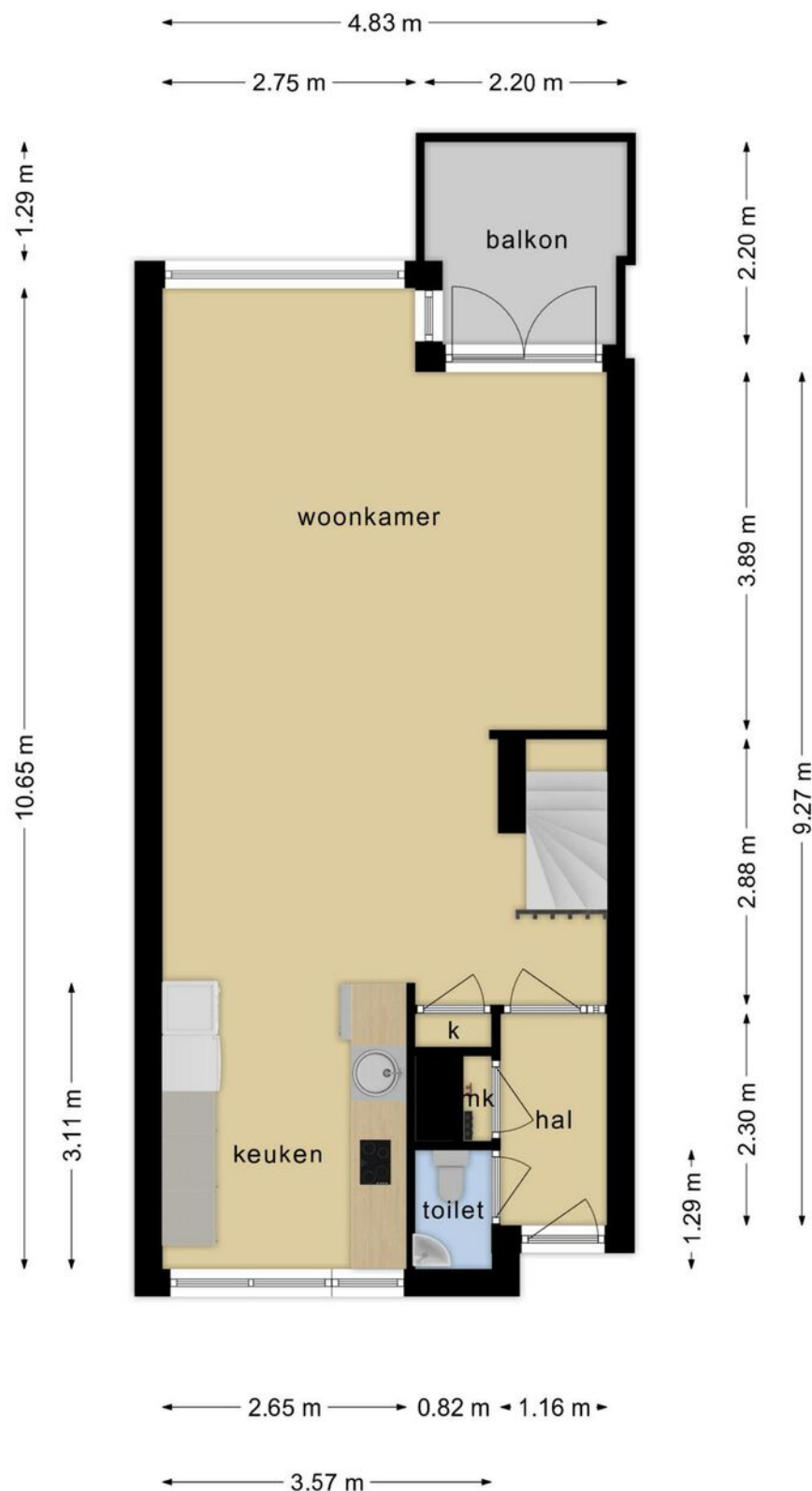






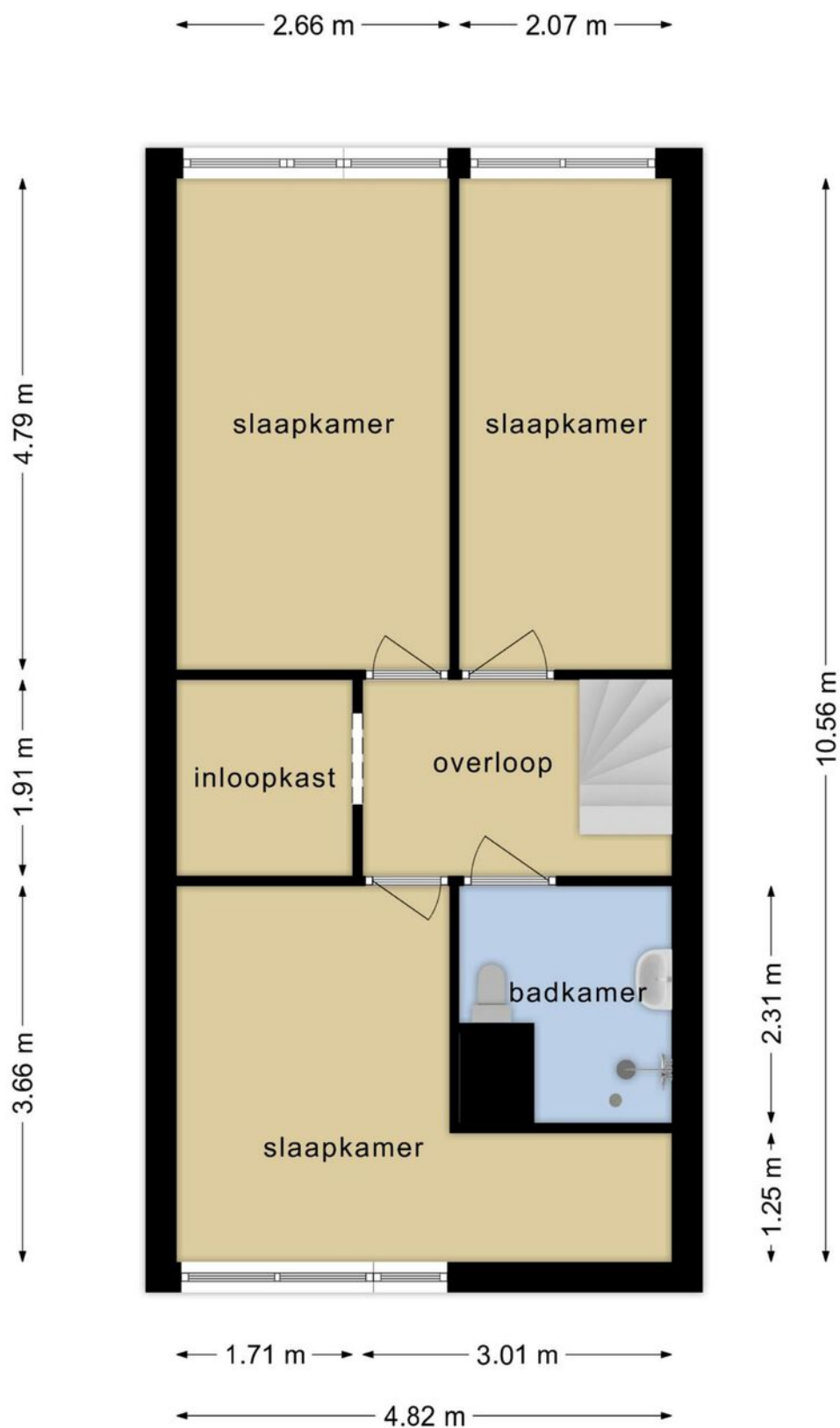


PLATTEGROND EERSTE VERDIEPING



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

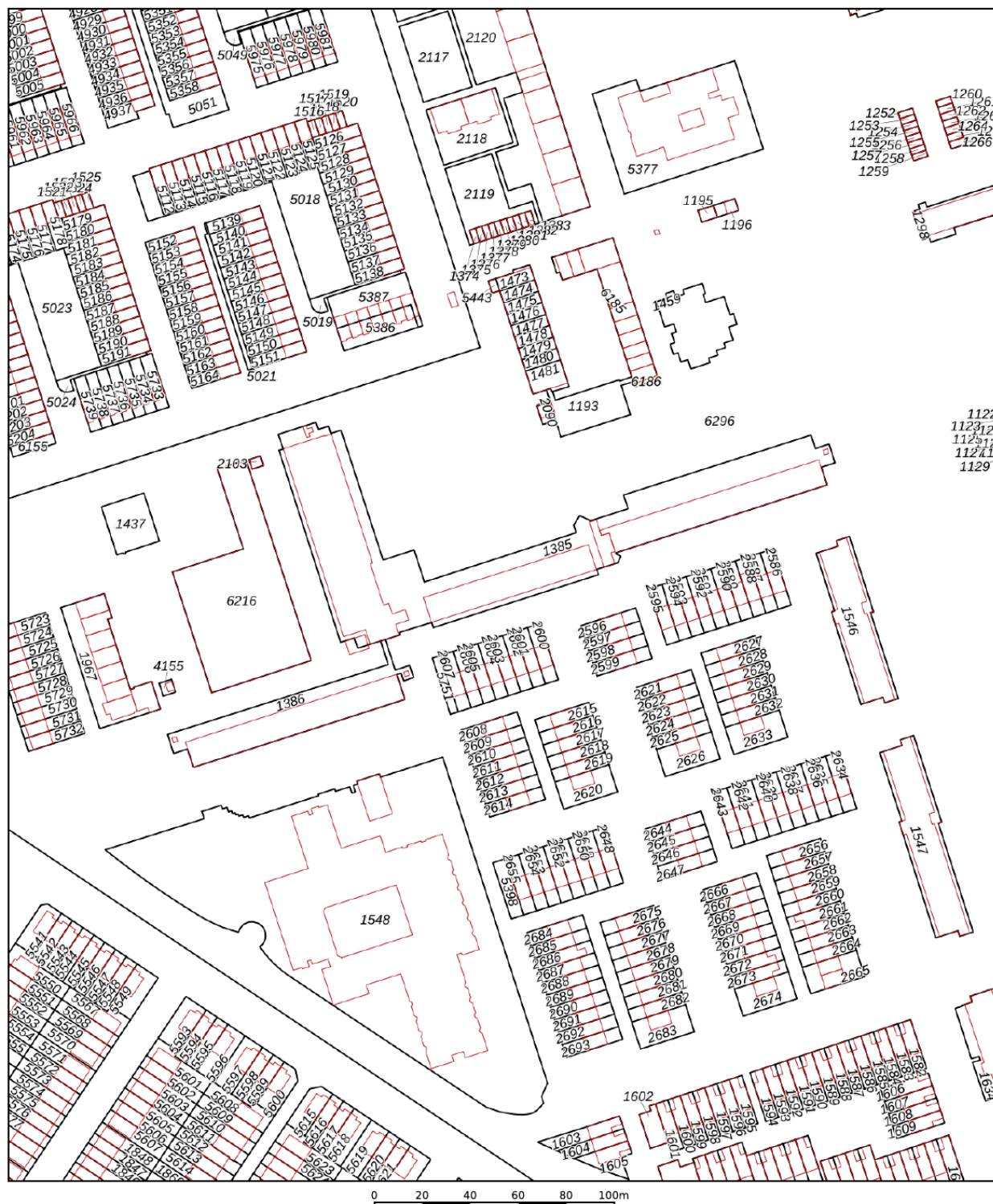
PLATTEGROND TWEEDE VERDIEPING



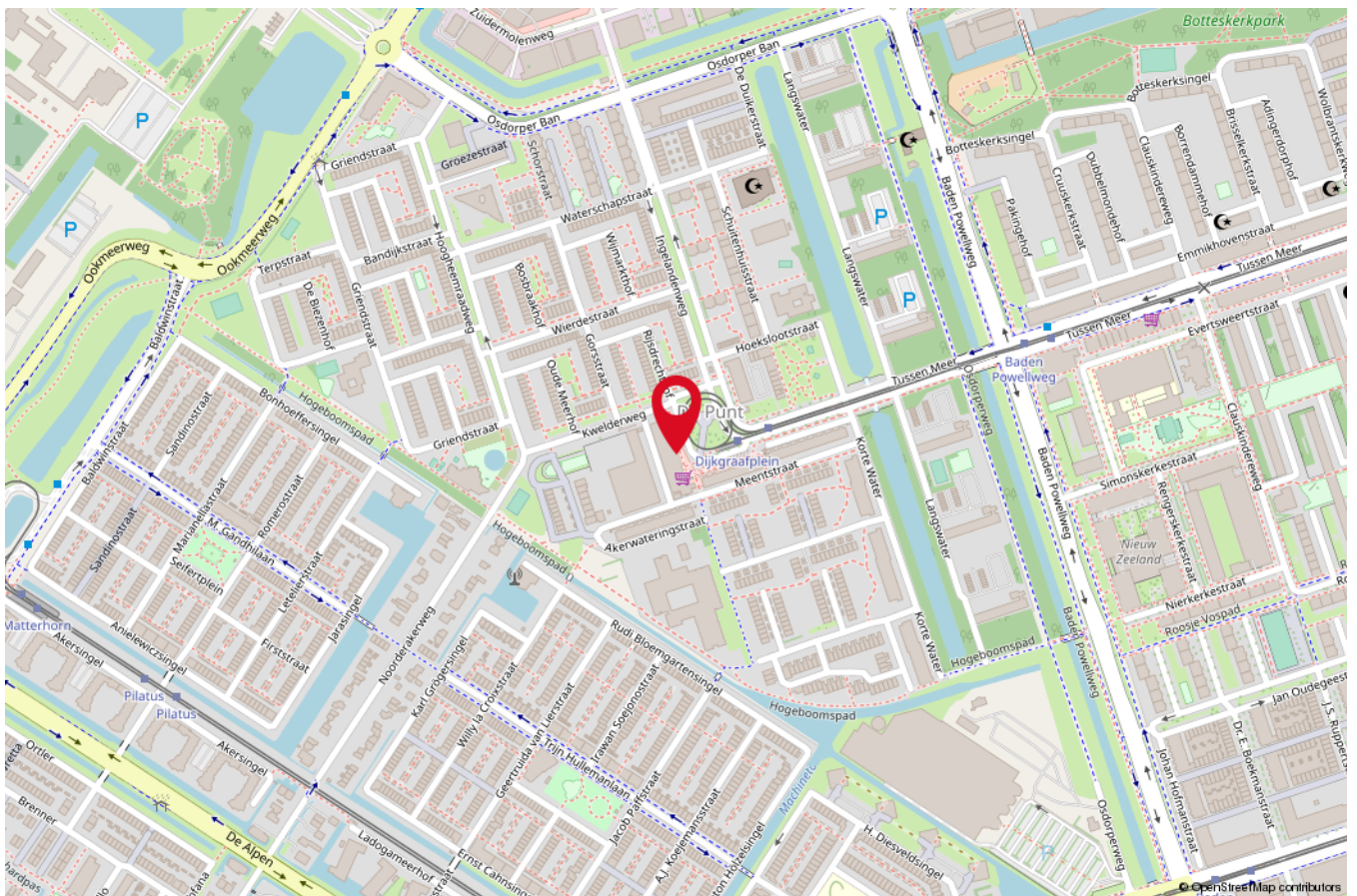
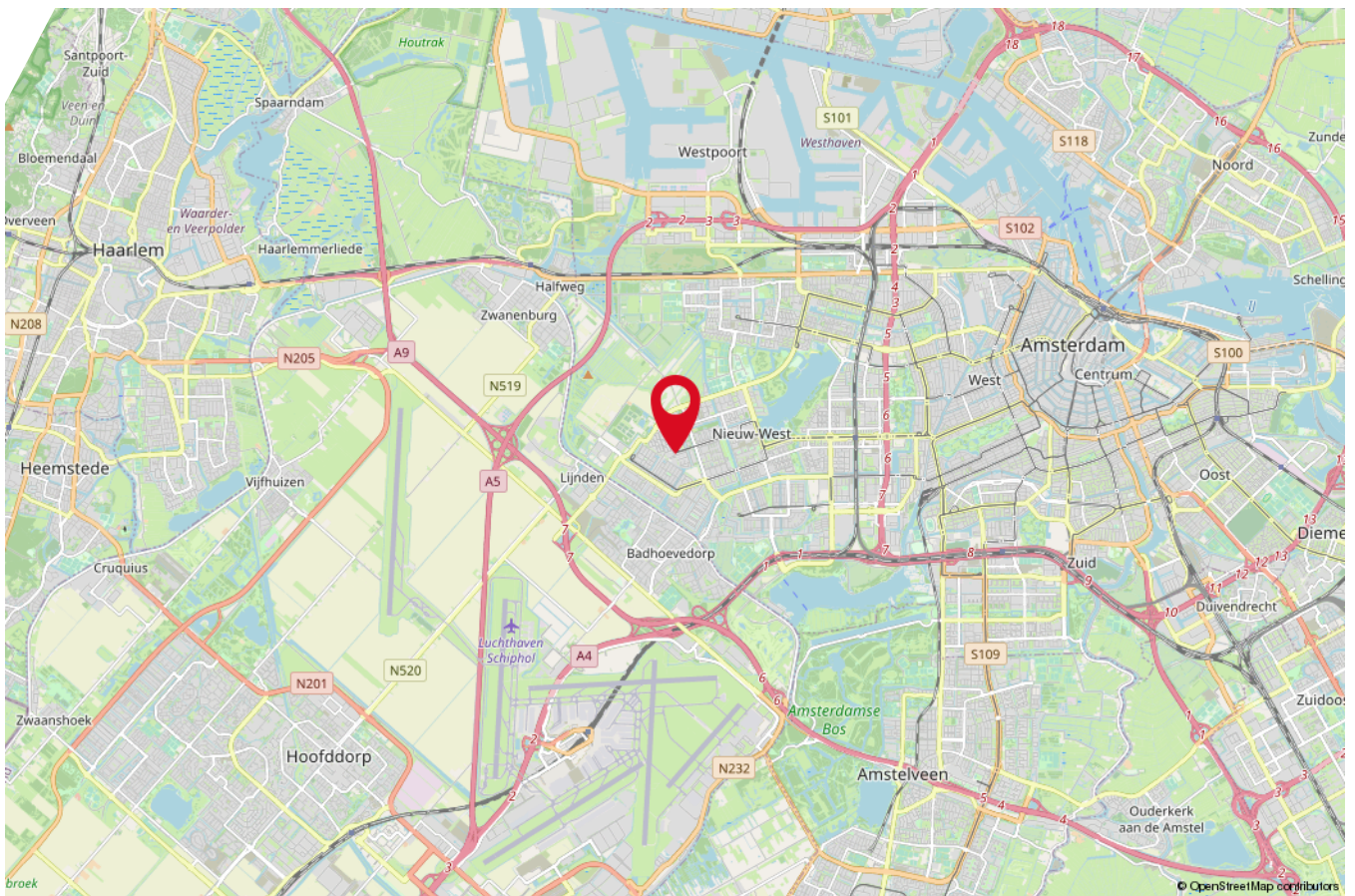
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

KADASTRALE KAART

Uw referentie: Dijkgraafplein



LOCATIE OP DE KAART





Interesse in deze woning?

Neem vrijblijvend contact met ons op!



RE/MAX

RE/MAX Royal

Middellandse Zee 51, 1503 BZ Zaandam

075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal