



Prachtig nieuwbouw twee-kamerappartement

De Gashouder 6 / Zaandam



RE/MAX

RE/MAX Royal
075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal

A modern interior space featuring a dining table with six white chairs, a kitchen with a black countertop and a sink, and a living area with a white sofa and a glass coffee table. The room is brightly lit with a large window in the background.

Kom binnen!

Kijk snel verder naar de rest
van de woning

OMSCHRIJVING & INDELING

De Gashouder 6, Zaandam

Dit moderne nieuwbouwappartement is gelegen op de begane grond op een super locatie met uitzicht op de Zaan. Met twee ruime slaapkamers, een ruime woonkamer met grote raampartijen, overdekt terras met uitzicht over de Zaan én een eigen parkeerplaats ben je hier van alle gemakken voorzien. Het appartement is nog in casco staat en is dus nog helemaal naar wens te maken!

Alle wenselijke voorzieningen zoals supermarkten, gezellige restaurants en winkels liggen op loopafstand. Ook is de bereikbaarheid uitstekend met het openbare vervoer (bushaltes) en uitvalswegen (A7 en A8) nabij gelegen.

Appartement:

Het gebouw is via een centrale entree te betreden. Je komt binnen in een diepe hal. De hal biedt doorgang naar een separaat toilet, badkamer, twee slaapkamers en woonkamer.

In de ruime woonkamer kom je aan natuurlijke lichtinval niets te kort dankzij de vele raampartijen. Je hebt hier genoeg ruimte om gezellig samen te komen en te loungen. Verder biedt de woonkamer toegang tot een balkon en cv-ruimte.

De badkamer is voorzien van een heerlijk ligbad, wastafel en douchecabine. Tevens vind je hier witte wandtegels met donkere vloertegels.

Beide slaapkamers zijn gelegen aan de voorzijde van het appartement. Beide zijn ze van een goed formaat en ideaal in te delen door de rechte wanden die het appartement te bieden heeft.

Buitenruimte:

Het ruime terras is grotendeels overdekt. Je kunt hier heerlijk loungen en dineren met zicht over de Zaan.

Het appartement is voorzien van een eigen parkeerplaats in de afgesloten kelder van het appartementencomplex.

Bijzonderheden:

- Servicekosten: €136,04 per maand
- Energielabel: A+++
- Gelegen op de begane grond
- Twee slaapkamers
- Nieuwbouwappartement
- Ruim terras
- Inpandige berging
- Eigen parkeerplaats

KENMERKEN

ALGEMENE INFORMATIE

Type woning	Appartement
Straatnaam en huisnummer	De Gashouder 6
Postcode en woonplaats	1506 GW Zaandam
Bouwjaar	2020
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Ligging tuin	noordoost
Woonoppervlakte	90 m ²
Inhoud	290 m ³
Externe bergruimte	8 m ²

Warmwater/verwarming	Warmtepomp/ vloerverwarming
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie
Energie label	A+++

KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente	Zaandam
Sectie	H
Servicekosten	€ 136,04







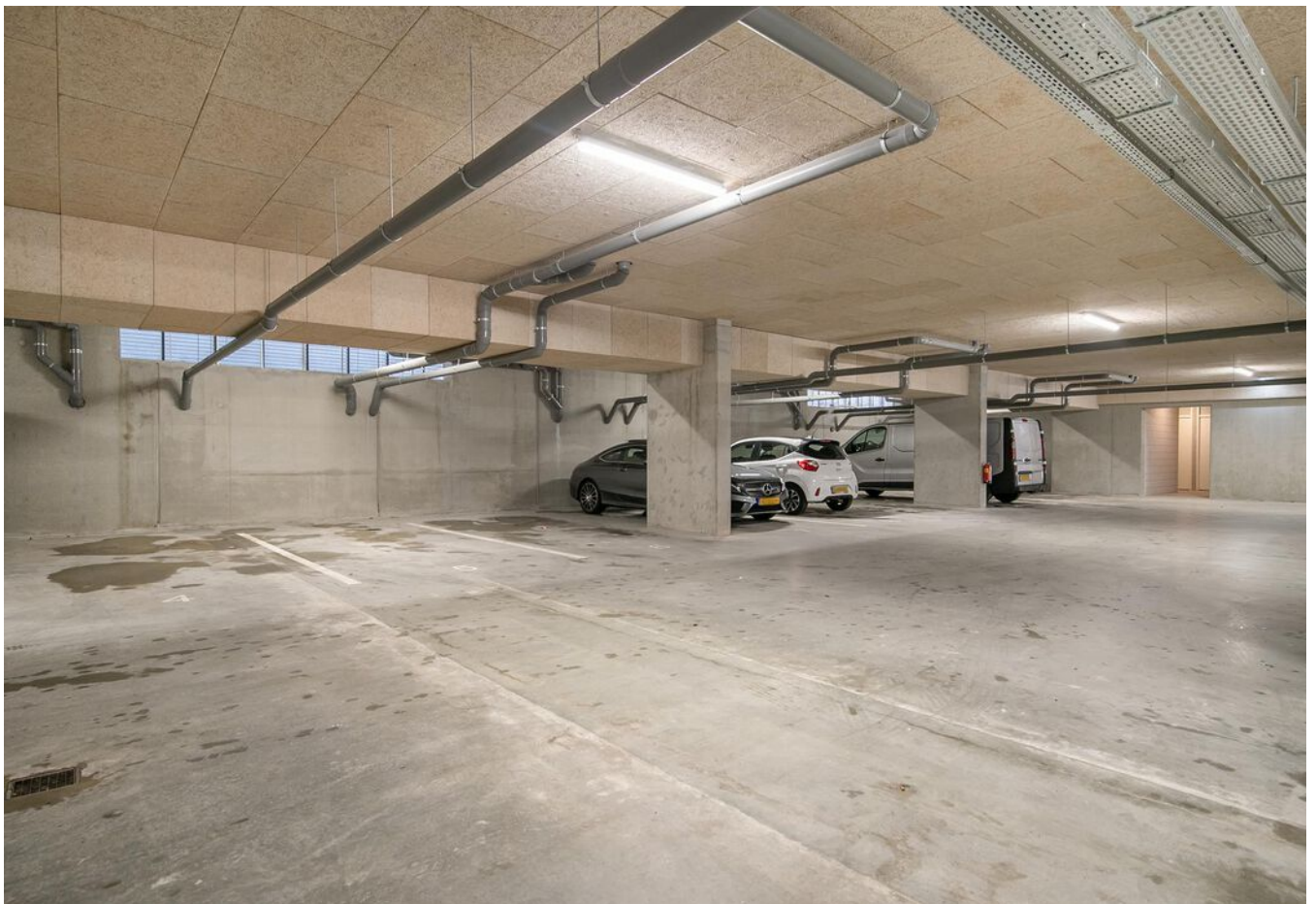


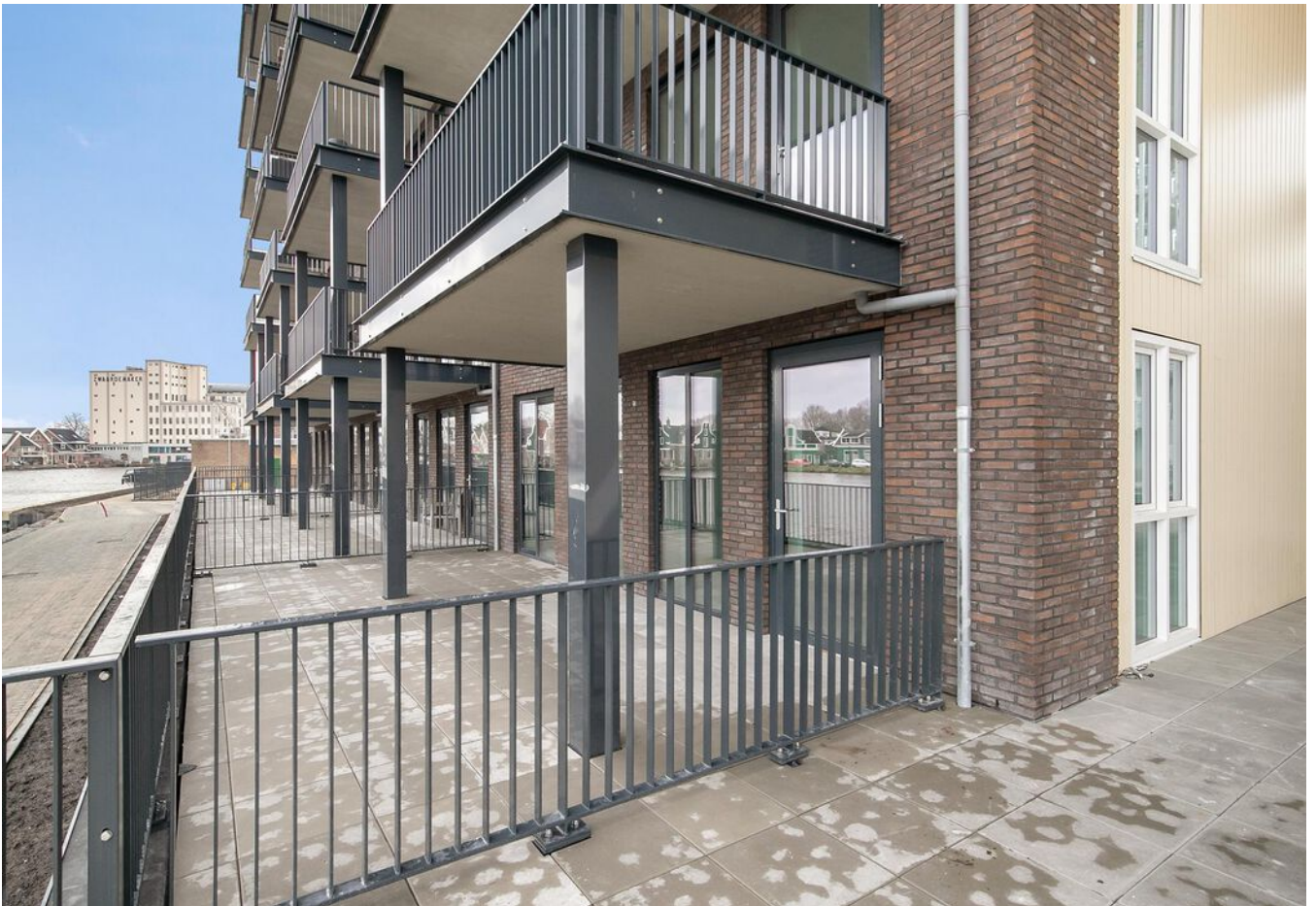










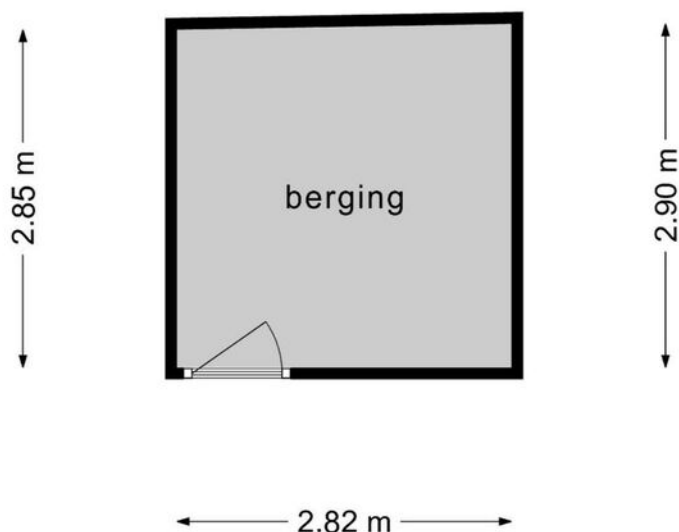




PLATTEGROND



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: De Gashouder 6



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 17 april 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Zaandam

Sectie H

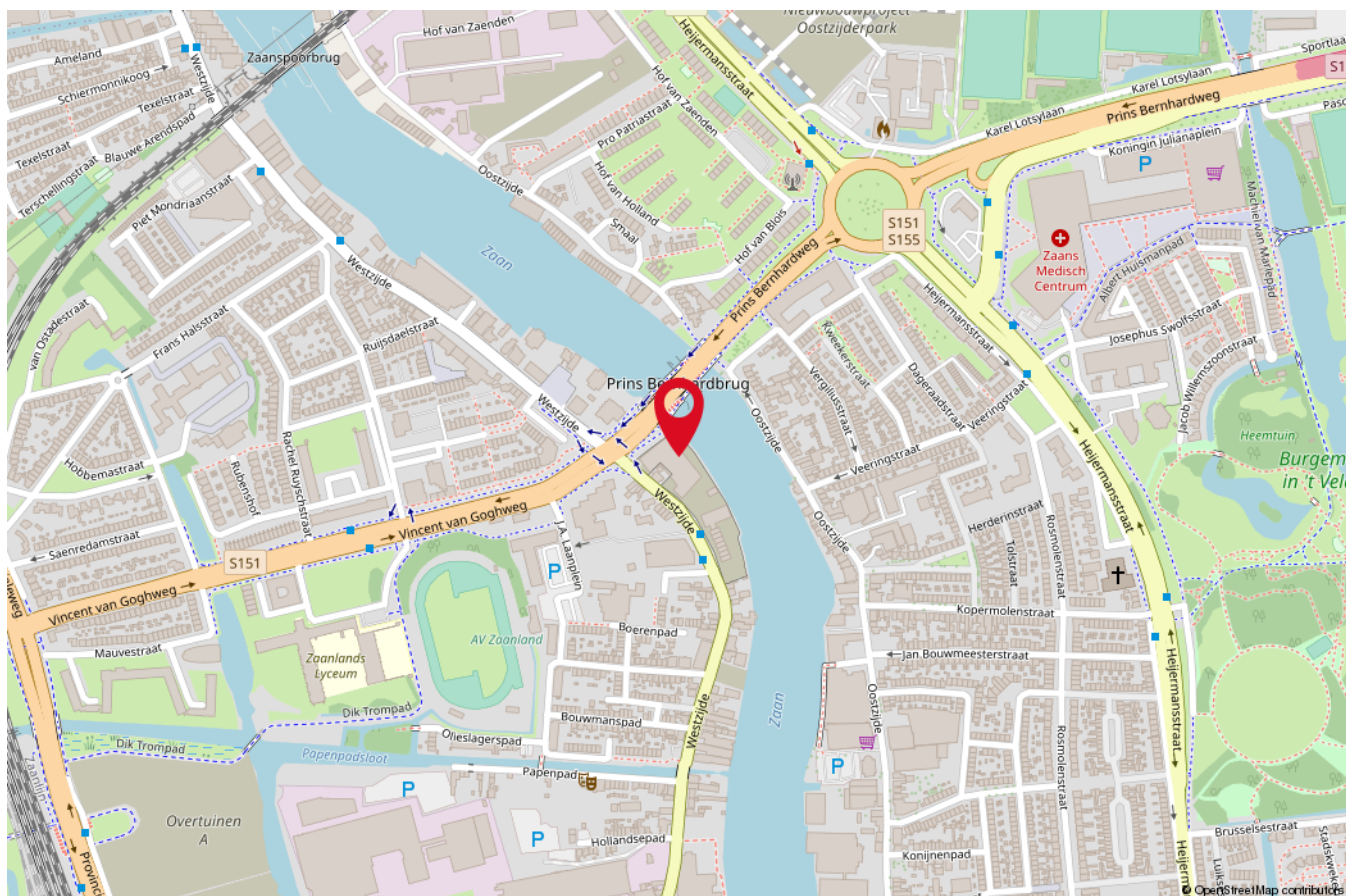
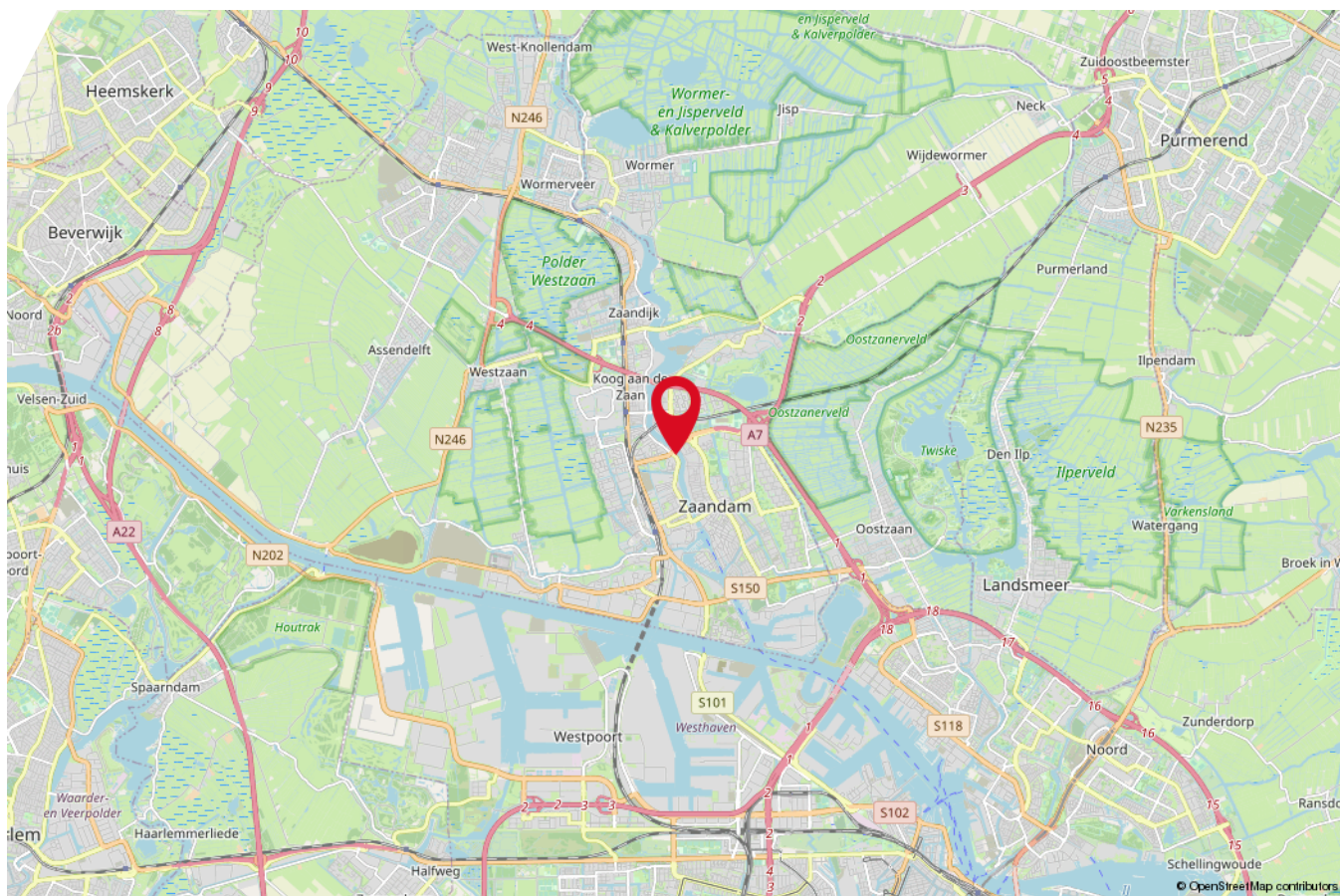
Perceel 6823

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



LOCATIE OP DE KAART





2023 is voor ons een bijzonder jaar:
het is het jaar dat RE/MAX 50 jaar bestaat!

Wij zijn er trots op dit lustrum te mogen vieren.
Deze mijlpaal in ons bestaan was echter niet mogelijk geweest
zonder het vertrouwen van onze Broker/Owners, makelaars en
opdrachtgevers. Hier zijn wij zeer dankbaar voor!

Er is niemand in de makelaardij met zo'n groot netwerk als RE/
MAX,
maar ook weinig die met gepaste trots kunnen zeggen al 50 jaar
actief te zijn.

Wij hopen nog vele jaren met onze opdrachtgevers te mogen
samenwerken en kijken er naar uit om dit 50-jarig jubileum
dit jaar te vieren!



**AL 5 DECENNIA
DE MEEST
ERVAREN
MAKELAAR!**



Interesse in deze woning?

Neem vrijblijvend contact met ons op!



RE/MAX

RE/MAX Royal

Middellandse Zee 51, 1503 BZ Zaandam

075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal