

Ruim 3-kamer appartement op de tweede verdieping!



Zeestraat 56 / Beverwijk



RE/MAX

075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal

RE/MAX Royal



Kom binnen!

Kijk snel verder naar de rest
van de woning

OMSCHRIJVING & INDELING

Zeestraat 56, Beverwijk

Aan de Zeestraat in Beverwijk, tussen stadscentrum en snelwegennet, ligt deze weg naar de kust. Het grijs binnen het stadscentrum wordt vervangen door groen.

Herbestemming in plaats van leegstand. Geen donkere plekken meer in het stadscentrum, maar gezelligheid en warmte. Licht en levendigheid,

Dit royale driekamerappartement op de tweede etage, ligt met de woonkamer aan de achterzijde van het gebouw, met het een balkon op het zuiden. Met zijn ruim 71m2 meter heb je een hoop woonplezier op een mooi plekje in het centrum. Vlakbij de winkels, restaurants en het station. Rechtstreekse verbinding met het duingebied en de kust. Lekker vlot de snelweg op en direct de tunnel door. Ideaal voor twee- of driepersoonshuishoudens, maar ook voor thuiswerkende singles en stellen is die tweede slaapkamer een uitkomst. Het appartement wordt opgeleverd met een laminaat vloer een keuken voorzien van inbouwapparatuur. De badkamer en aparte toiletruimte zijn vernieuwd. Het zonnige balkon gelegen op het zuiden zorgt ervoor dat je daar heerlijk kunt genieten van buiten.

Indeling:

Souterrain: individuele berging van ruim 6 m2.

Begane grond: hoofdentree met brievenbussen en bellentableau met intercom. Centrale hal, trappenhuis.

Entree appartement. Lichte woonkamer, met balkon en een L-vormige keuken. Hal. Badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche. Separate toiletruimte met wandcloset en fontein. Aansluitingen wasmachine en -droger. Twee goede slaapkamers.

De getoonde gemeubileerde foto's zijn artist impressions

KENMERKEN

ALGEMENE INFORMATIE

Type woning	appartement
Straatnaam en huisnummer	Zeestraat 56
Postcode en woonplaats	1942 AS Beverwijk
Bouwjaar	1971
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Woonoppervlakte	71 m ²
Inhoud	235 m ³
Externe bergruimte	6 m ²
Warmwater/verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, dubbel glas
Energielabel	C

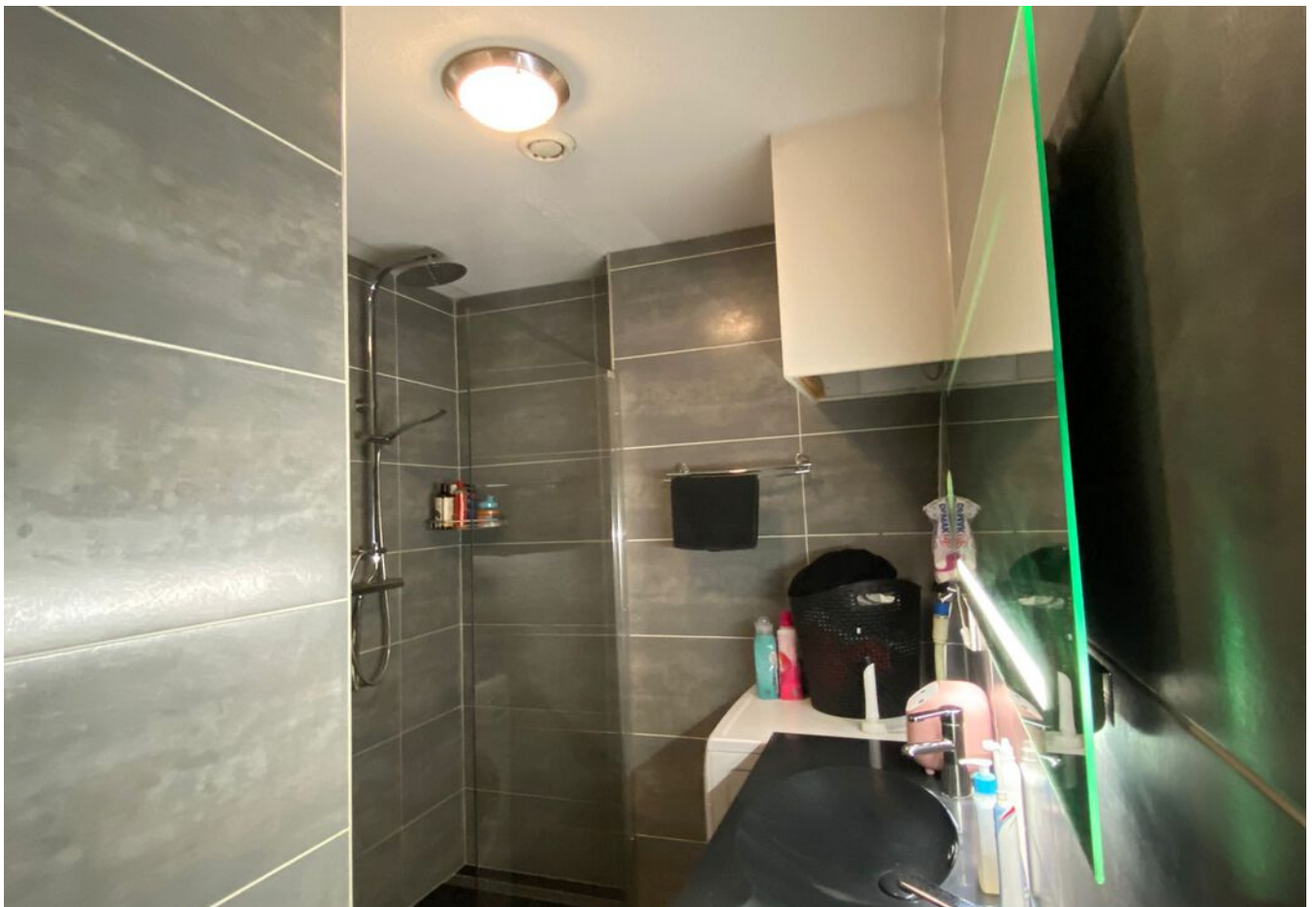






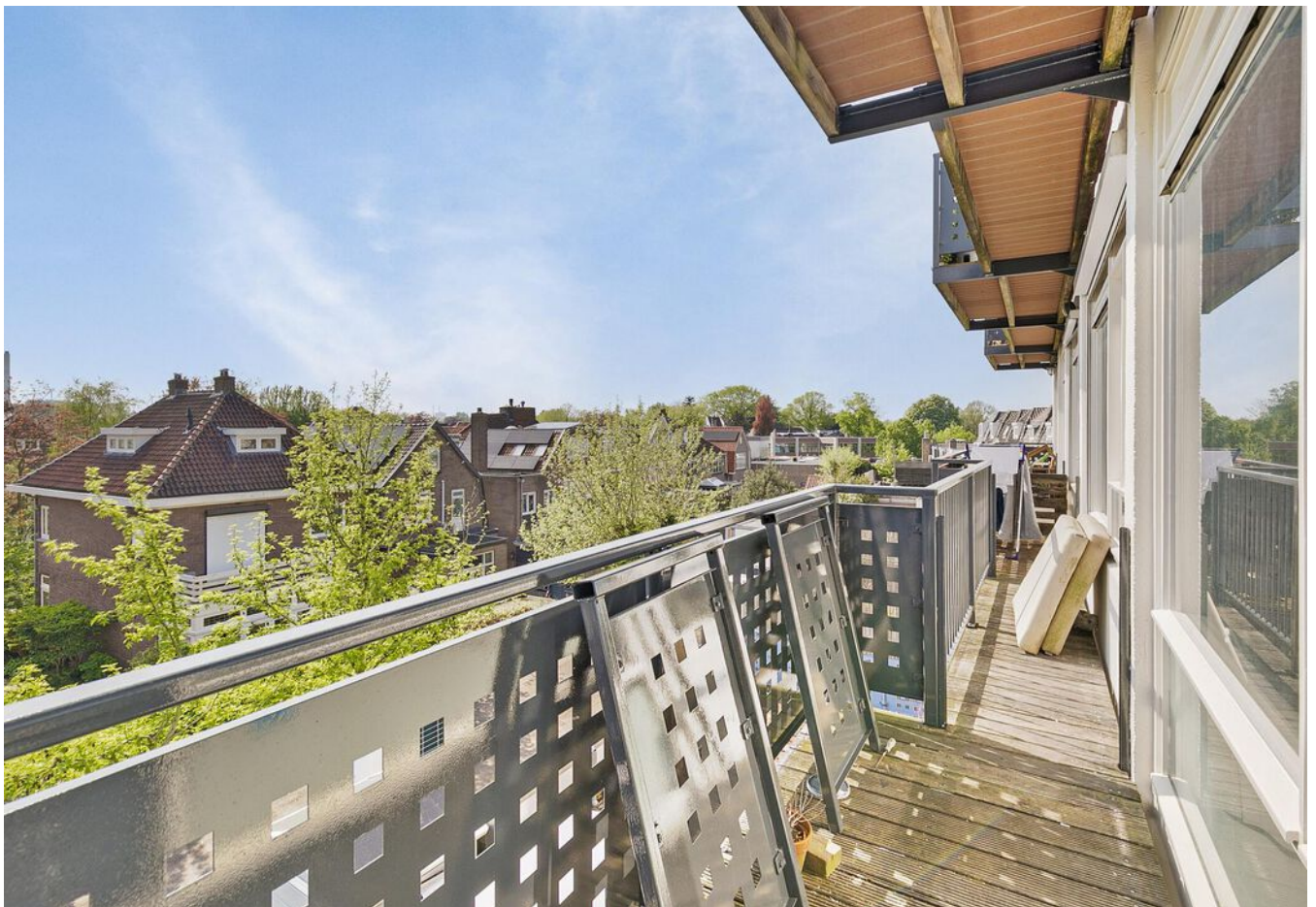












PLATTEGROND



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

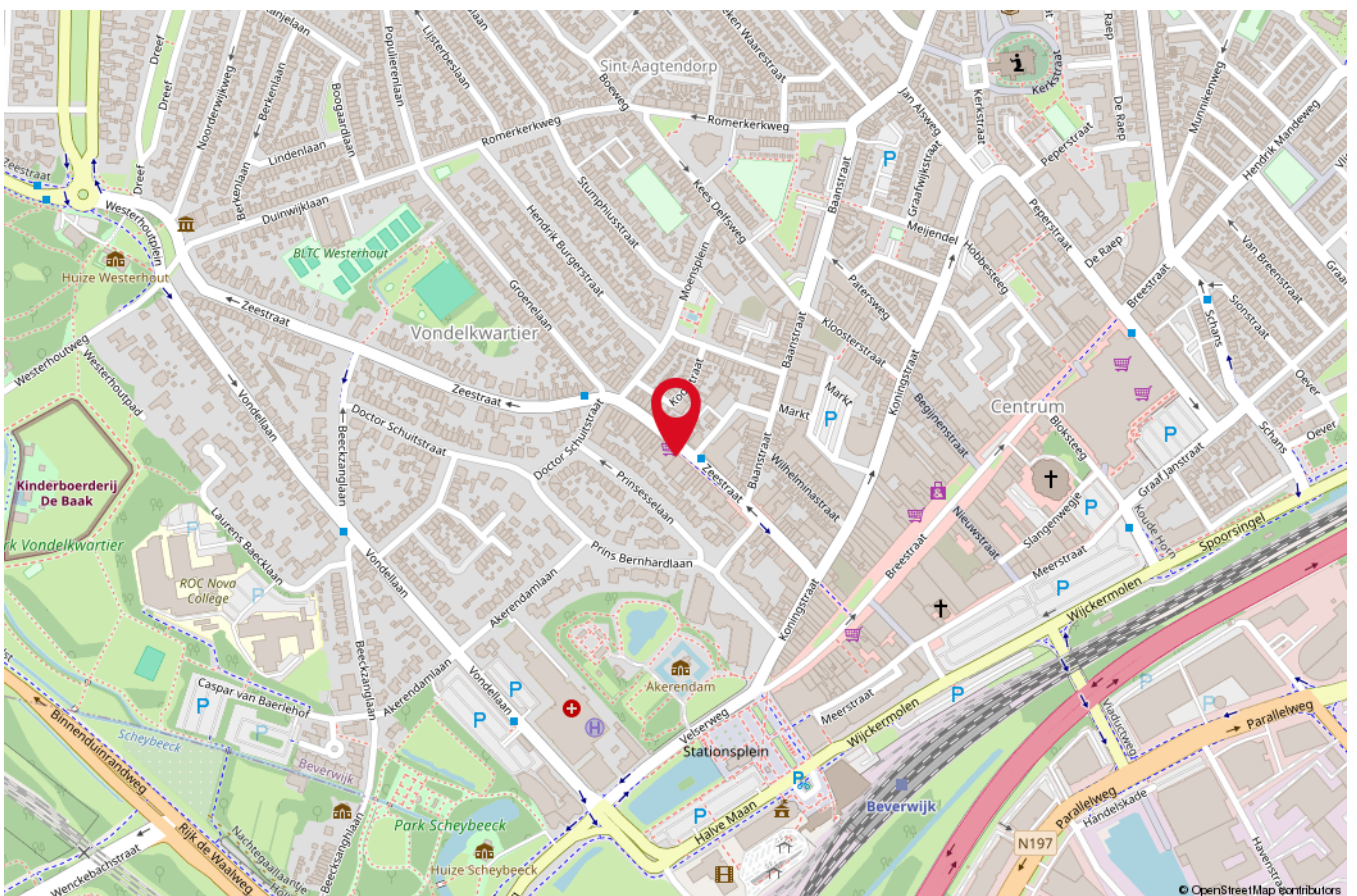
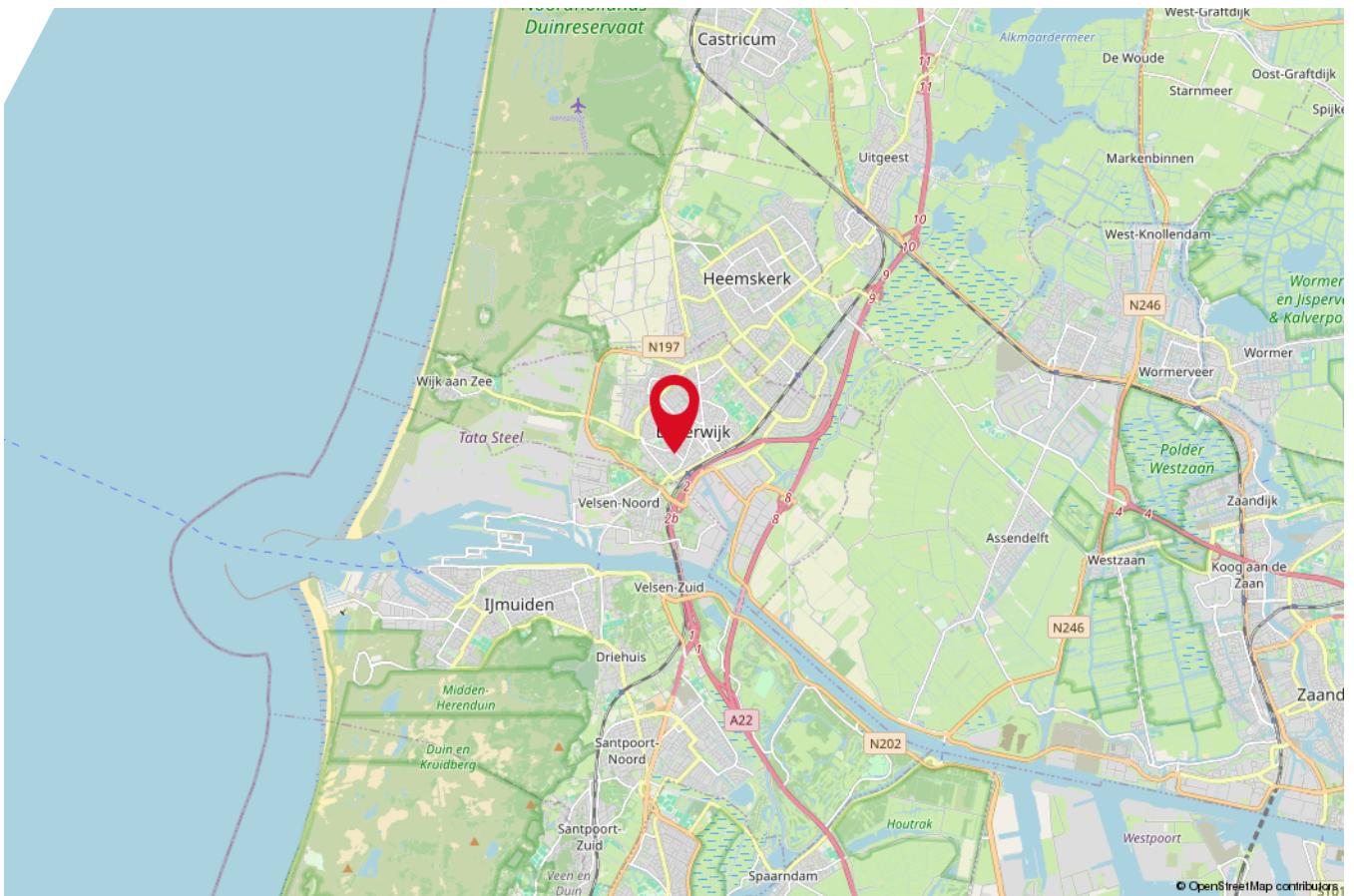
Uw referentie: jvv



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	Beverwijk
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	A
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	8449
	Bebouwing		
<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>			
<p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 22 maart 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>			



LOCATIE OP DE KAART





Heeft u nog vragen?

Neem vrijblijvend contact met ons op!



RE/MAX

RE/MAX Royal

Middellandse Zee 51, 1503 BZ Zaandam

075-6312371 | royal@remax.nl | remax.nl/kantoor/re-max-royal