



MATCHING PEOPLE

ALMERE-BUITEN
INDISCHE BUURT
BANDASTRAAT 2

FULL-SERVICE BEGELEIDING BIJ
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.



**HEERLIJK APPARTEMENT met 2
SLAAPKAMERS, een HEERLIJK BALKON op
het NOORD-OOSTEN en EIGEN
PARKEERPLAATS**

- Gelegen op de 1^e verdieping;
- grote living met veel ramen en deur naar balkon;
- 2 slaapkamers;
- badkamer met douchehoek met antispatacabine, wastafel met meubel en veel bergruimte;
- luxe en complete inbouwkeuken met inbouwapparatuur;
- eigen parkeerplaats achter hefboom;
- op loopafstand van NS-station, supermarkt en het winkelcentrum van Almere Buiten.

Bieden-vanaf : € 300.000,= k.k.**
Aanvaarding : In overleg

**Wij bieden deze woning aan met een BIEDEN-VANÁF prijs. Dit betekent dat wij u in de gelegenheid stellen om een voorstel te doen boven deze prijs.

Aan deze documentatie kunnen geen rechten worden ontleend



ALMERE-BUITEN INDISCHE BUURT BANDASTRAAT 2

FULL-SERVICE BEGELEIDING BIJ
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.

Dit ruime 3-kamer appartement met heerlijk balkon is gelegen op de 1^e verdieping aan een plein met parkeergelegenheid en is via zowel een lift als de trap bereikbaar. De oppervlakte is ca. 70 m². Op de begane grond bevindt zich de imposante entreehal met toegang tot de lift en de ruimte waar de bergingen liggen. Het gehele appartement is v.v. een fraaie laminaatvloer. Op de begane grond treft u de box. Alle kozijnen zijn van kunststof draai-kiepramen.



Indeling:

Via de entree komt u in de de gang welke toegang biedt tot alle ruimtes van het appartement. De slaapkamers zijn ruim (resp. 14 en 8 m²). Het toilet is tot het plafond betegeld en v.v. een fonteintje. De moderne badkamer is v.v. grote douchehoek met anispatcabine, wastafel met meubel en kasten. In de riante en zéér lichte woonkamer stroom veel zonlicht naar

binnen door de diverse ramen en de balkondeur. In de open keuken is een zeer fraaie, moderne inbouwkeuken geïnstalleerd. Voldoende bergruimte en alle wenselijke inbouwapparatuur is aanwezig. Extra bergruimte treft u in de bergkast waar u de aansluitingen treft voor de wasmachine, de cv-ketel en de Mechanische Ventilatie.

Zie de volgende pagina voor meer foto's=>



KOELIE VASTGOED

FULL-SERVICE makelaar



MATCHING PEOPLE

ALMERE-BUITEN
INDISCHE BUURT
BANDASTRAAT 2

FULL-SERVICE BEGELEIDING BIJ
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.



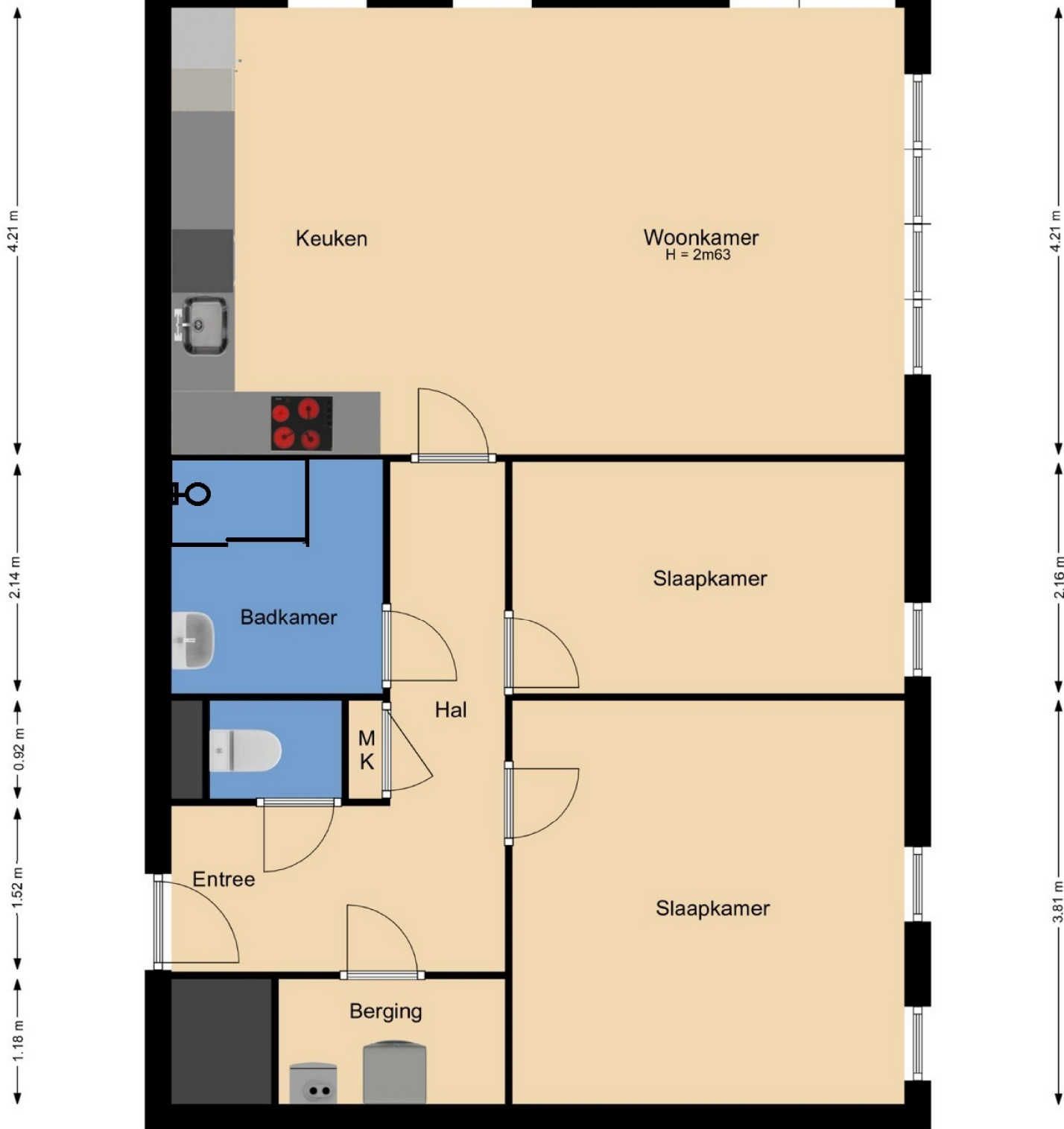
**ZÉÉR fraai 3-KAMER
APPARTEMENT op EEN FIJNE LOCATIE!**

www.koelie.nl

Koelie Vastgoed B.V.
Appelboomhof 26
1326 EC ALMERE
Tel.: 06 54 97 11 09

E-mail: bert@koelie.nl
K.v.K.: 39079738 Almere
BTW: NL8108.07.749B01

6.91 m



3.15 m

3.69 m