



ALMERE-STAD  
MUZIEKWijk  
SAXOFOONWEG 115

**FULL-SERVICE** BEGELEIDING BIJ  
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.



**GROTE, SPEELSE & RUIME HOEKWONING met GARAGE, een LUXE LEEFKEUKEN, 3 SLAAPKAMERS een GROTE WOONKAMER en VEEL GROND.**

- Hoekkavel 218 m<sup>2</sup>;
- grote leefkeuken met luxe inbouwkeuken;
- garage + carport voor caravan;
- parkeergelegenheid op eigen terrein voor meerdere auto's;
- grote woonkamer op de 1<sup>e</sup> verdieping met vide naar de keuken op de begane grond;
- grote, brede en fraai aangelegde achtertuin (ZW) met extra berging;
- goed onderhouden.

**Bieden-vanaf\*\* : € 375.000,= k.k.**

**Aanvaarding : In overleg**

**\*\*Wij bieden deze woning aan met een BIEDEN-VANÁF prijs. Dit betekent dat wij u in de gelegenheid stellen om een voorstel te doen boven deze prijs.**

Aan deze documentatie kunnen geen rechten worden ontleend





**ALMERE-STAD  
MUZIEKWJK  
SAXOFOONWEG 115**

**FULL-SERVICE** BEGELEIDING BIJ  
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.

Deze ruime drive-in woning met garage is goed onderhouden en v.v. een luxe inbouwkeuken met inbouwapparatuur. De grote hoektuin ligt op het ZuidWesten en is fraai aangelegd met meerdere terrassen en veel groen. De tuin naast de woning is bebouwd met een carport (nu voor de caravan) én een bergschuur. Uiteraard is het gehele huis v.v. dubbele beglazing en stadsverwarming. Opvallend bij deze woning zijn de speelse details en het hoge afwerkingsniveau. De woning ligt aan een ventweg met uitzicht over de Saxofoonweg met veel groen en ruimte. De Muziekwijk is mede populair vanwege de voorzieningen, bereikbaarheid, winkels het NS-station en het feit dat Amsterdam goed bereikbaar is.



leefkeuken met alle wenselijke inbouwapparatuur. De keuken staat via een vide in verbinding met de woonkamer. Door de brede raampartij met schuifpui en de hoge ramen in de vide stroomt zeer veel licht naar binnen en heeft u heerlijk zicht op de fraaie achtertuin. In zowel de keuken als de hal zijn trappen naar de:

**Begane grond:**

Via de parkeergelegenheid op eigen terrein voor meerdere auto's, komt u via de overdekte entree in de hal. Deze hal biedt toegang tot de garage, de meterkast, waskast, toilet met fonteinje en de trapkast. Aan de achterzijde ligt de heerlijke



**Zie de volgende pagina's voor nog meer informatie en foto's =>**





MATCHING PEOPLE

ALMERE-STAD  
MUZIEKWIJK  
SAXOFOONWEG 115

**FULL-SERVICE** BEGELEIDING BIJ  
AAN- EN VERKOOP VAN WONINGEN.

## 1<sup>e</sup> verdieping:

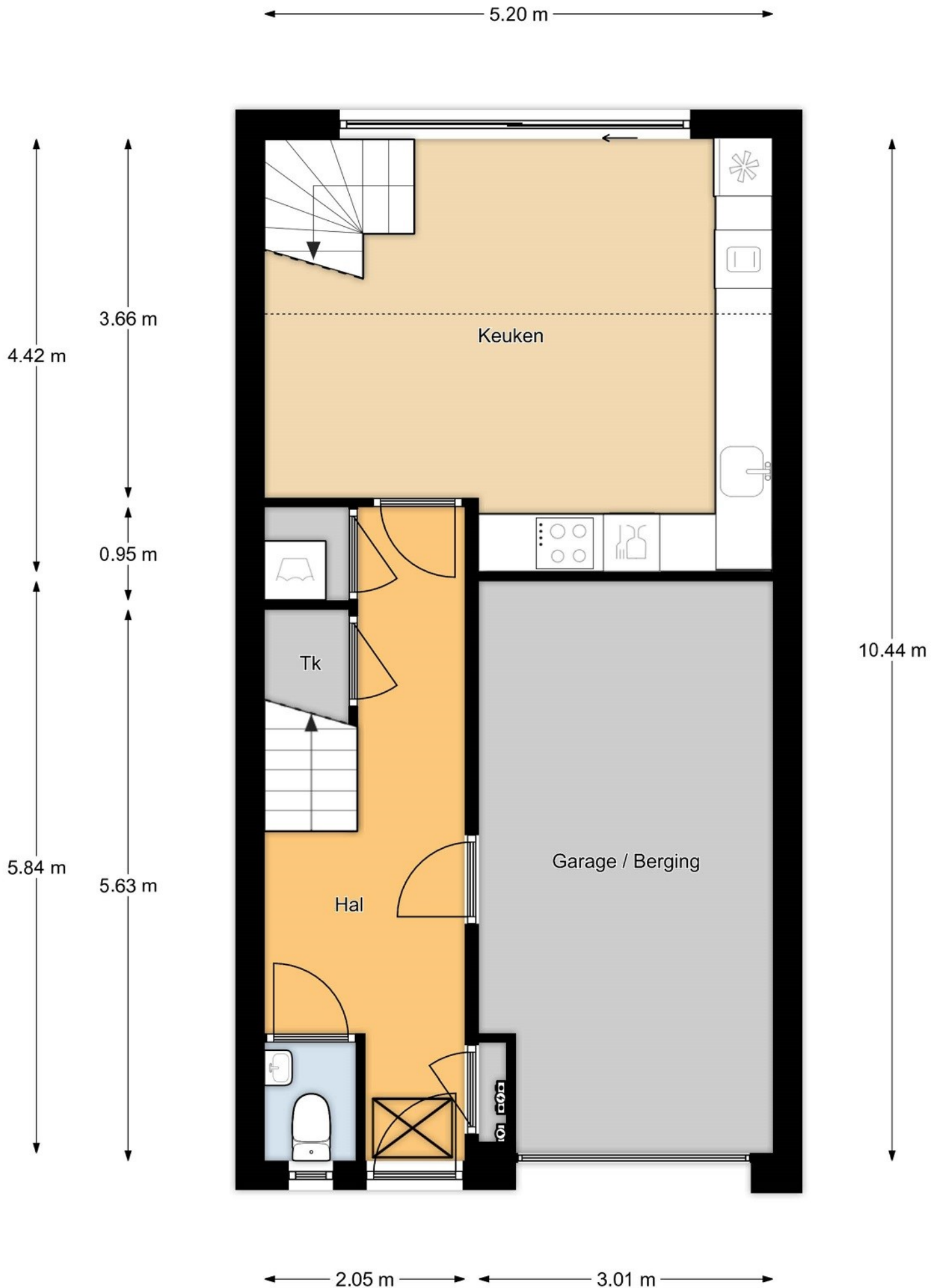
Met een grote U-vormige woonkamer met vide naar de keuken en dubbele openslaande deuren naar een halletje met de trap welke leidt naar de:

## 2<sup>e</sup> verdieping:

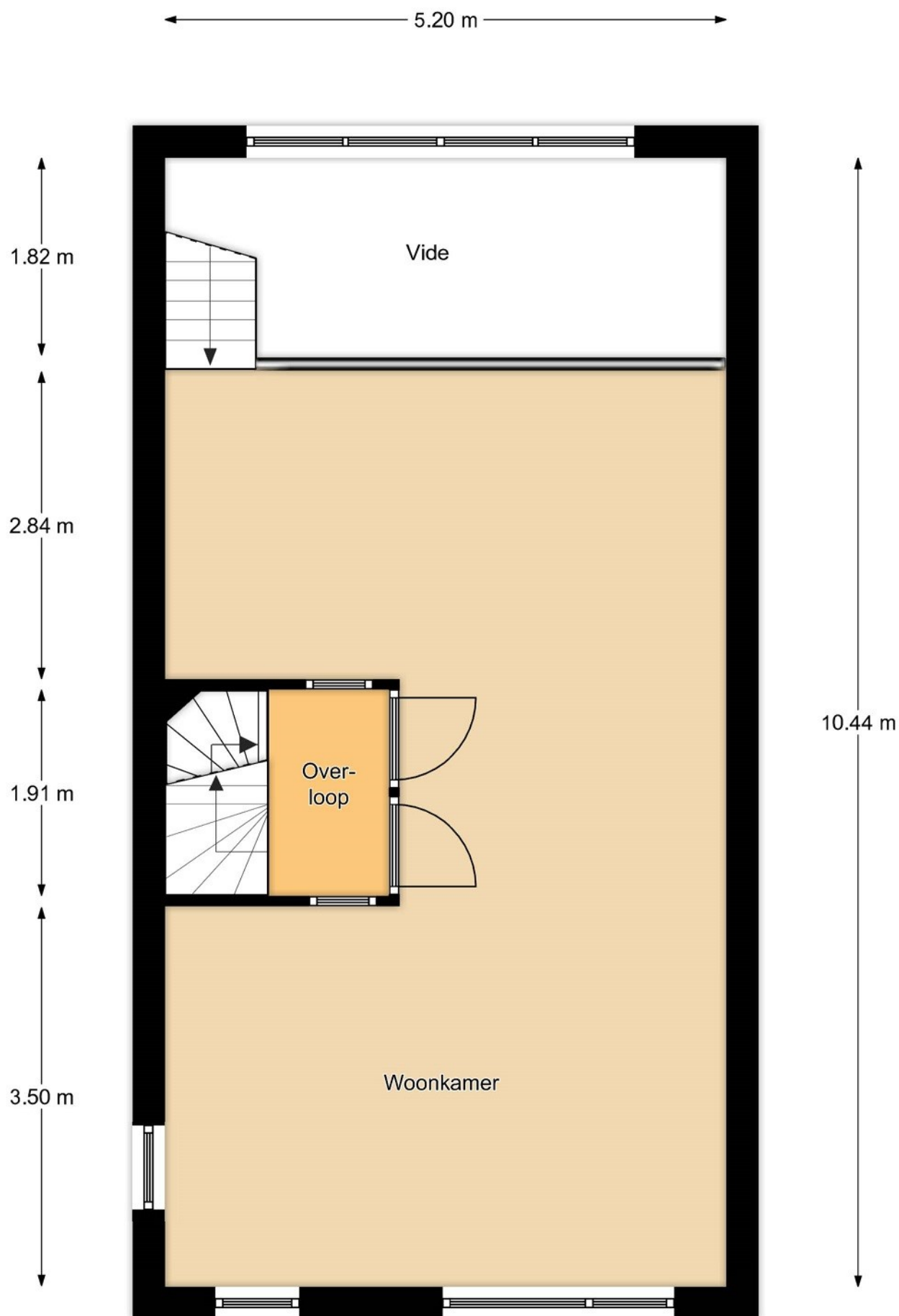
Op deze verdieping vindt u een kleine overloop welke toegang biedt tot 3 ruime slaapkamers welke allen zijn v.v. vaste kasten. De badkamer heeft een inloofdouche met glazen bouwstenen als antispatt-wanden, een 2<sup>e</sup> toilet, wastafel én een raam.



**ROYALE DRIVE-IN HOEKWONING  
met GARAGE en VEEL EIGEN  
GROND.**

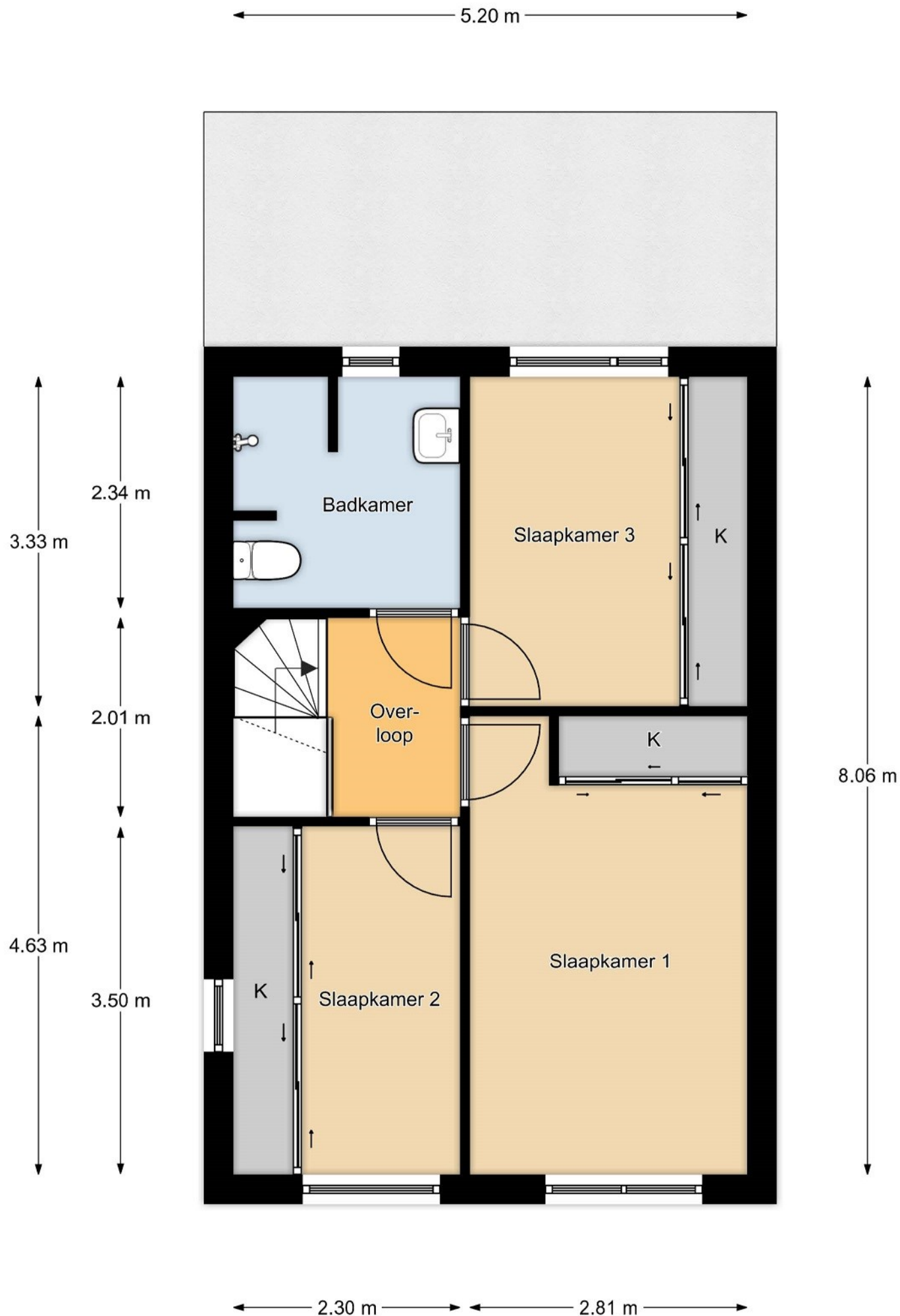


Begane grond, Saxofoonweg 115 te Almere  
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.  
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl



1e Verdieping, Saxofoonweg 115 te Almere  
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.  
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl





2e Verdieping, Saxofoonweg 115 te Almere  
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.  
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl