



BLARICUM
Zwaluwenweg 37
Vraagprijs € 2.595.000,- k.k.

Karakteristieke Gooische Villa

Op een zeer gewilde locatie in Blaricum gelegen, op loopafstand van de bekende hei van kunstschilder Anton Mauve en de "Hut van Mie", ligt deze zeer charmante, vrijstaande rietgedekte villa (bouwjaar ca. 1920). De fraai aangelegde tuin op het Zuidwesten heeft een verwarmd zwembad met een grote veranda/buitenkeuken. Er is een tuinsproei-installatie op eigen bron en de tuinverlichting geeft de tuin 's avonds een feeëriek uitstraling. De winkels, restaurants, theaters, scholen en sportverenigingen van zowel Blaricum, als Laren bevinden zich op loop-/fietsafstand. Ook met het openbaar vervoer is de villa zeer goed te bereiken.

Bouwperiode: 1906–1930
Woonoppervlakte: 234 m²
Perceeloppervlakte: 1.733 m²
Inhoud: 611 m³
Totaal aantal kamers: 6
Aantal slaapkamers: 3
Energie label: E

Bijzonderheden:
fraai aangelegde, zonnige tuin

Kortom: hier komt het beste van 2 werelden bij elkaar. Heerlijk wonen met de rust van de natuur om de hoek en toch alle comfort en de gezellige drukte van de dorpen Laren en Blaricum vlakbij.

