



Plesmanstraat 241

Soesterberg

Vraagprijs

€ 225.000

k.k.



Ondertitel



KENMERKEN

Woonoppervlakte **51 m²**

Inhoud **169 m³**

Bouwjaar **1959**

Vraagprijs

€ 225.000

k.k.



Plesmanstraat 241

Soesterberg



Omschrijving

Gelegen op steenworp afstand van het bos mogen wij u dit fijne appartement aanbieden, geniet 's morgens van een kop koffie in de opkomende zon vanaf eigen balkon in het bos met basisscholen en winkels op loop en fietsafstand. Ontdek de omgeving van het voormalige vliegdorp Soesterberg door gebruik te maken van de tal van fiets- en wandelroutes in de omgeving. Bereik steden, dorpen en universiteiten zoals Utrecht, Amersfoort, Leusden, Zeist en het Science Park Utrecht door de uitstekende ligging van Soesterberg binnen 15 minuten met zowel eigen vervoer als het Openbaar Vervoer.

Indeling:

Dit appartement gelegen op de 3e en tevens bovenste verdieping is te betreden via de centrale hal met bellentableau. Neem de trap naar de 3e etage en betreed het appartement.

De hal van het appartement geeft toegang tot de slaapkamer aan de voorzijde, de fijne lichte woonkamer, het losse toilet, en de keuken voorzien van kookplaat, vaatwasser- en wasmachineaansluiting. De keuken geeft toegang tot de badkamer voorzien van douchecabine met wastafel. Bereik het balkon gelegen op het oosten via zowel de keuken als de woonkamer.

De berging, gelegen op de begane grond is een handige opslagruimte van ca. 6 m².

Tevens mogelijk bij de koop inbegrepen is de garagebox van ca. 13m², deze ruimte is voorzien van elektra. De vraagprijs inclusief garage bedraagt €247.500,- k.k. de servicekosten van de garage zijn €31,20 per maand.

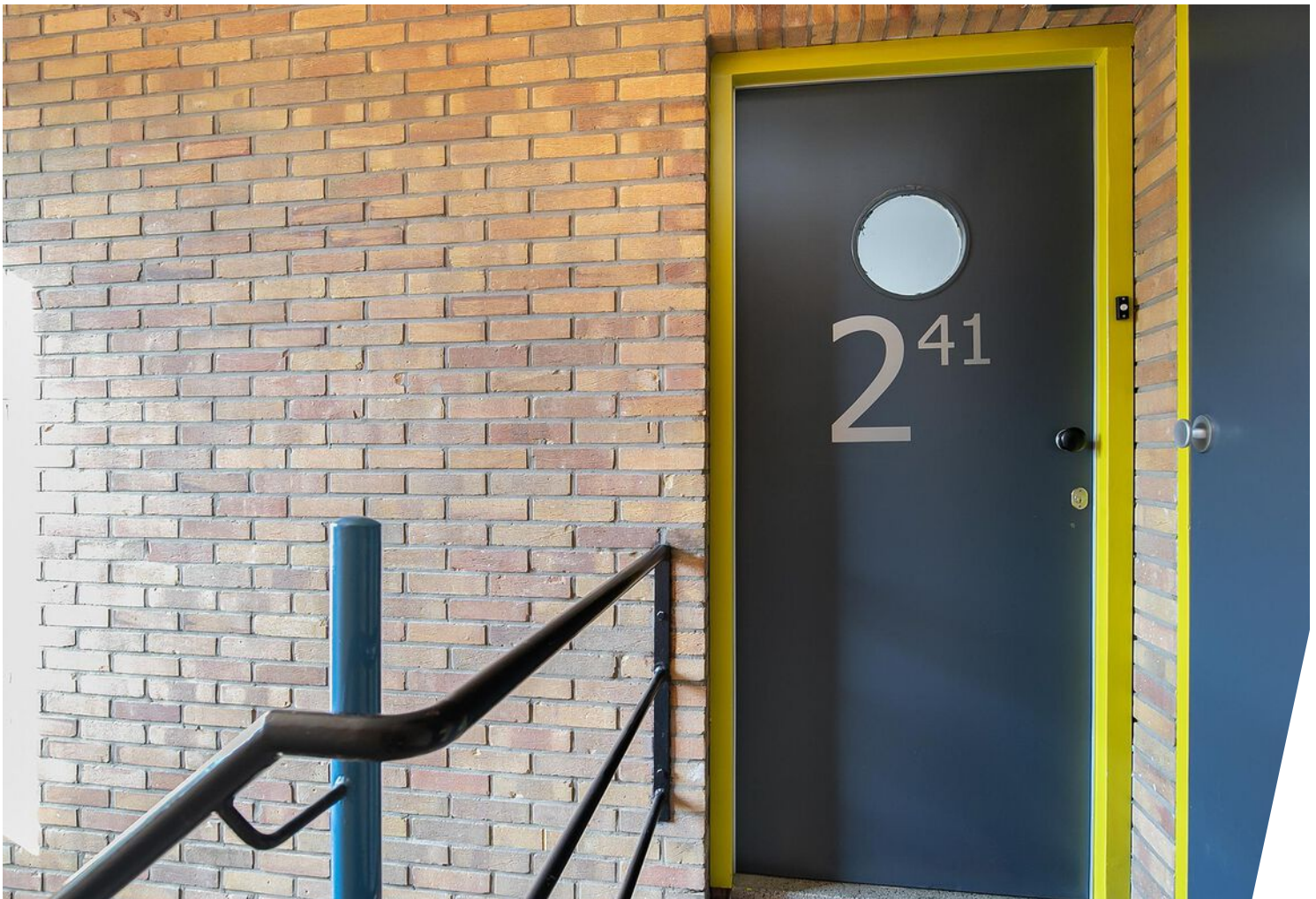
Kenmerken van dit appartement:

- Gelegen aan de bosrand.
- Op 15 minuten van Utrecht, Amersfoort en Science Park.
- Openbaar parkeren.

- Op loopafstand van scholen.
- Eventueel met garage te koop.

























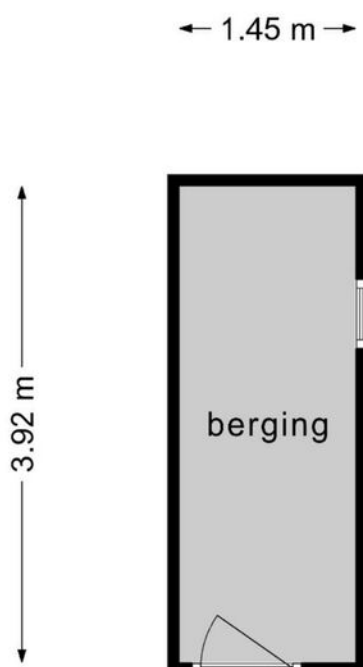


Plattegrond



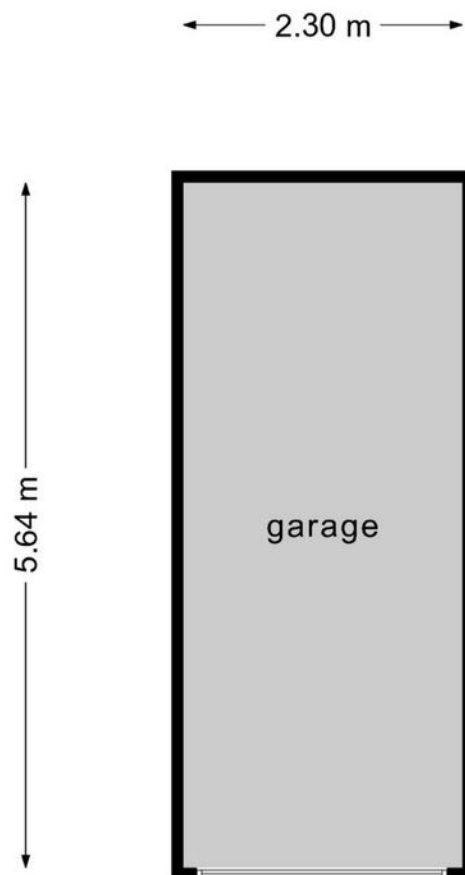
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Plattegrond berging



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Plattegrond garage



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

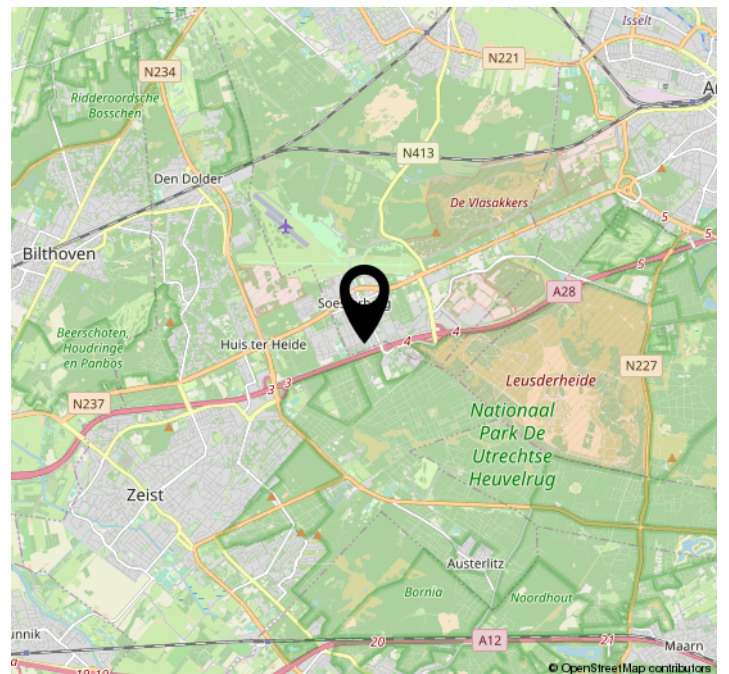
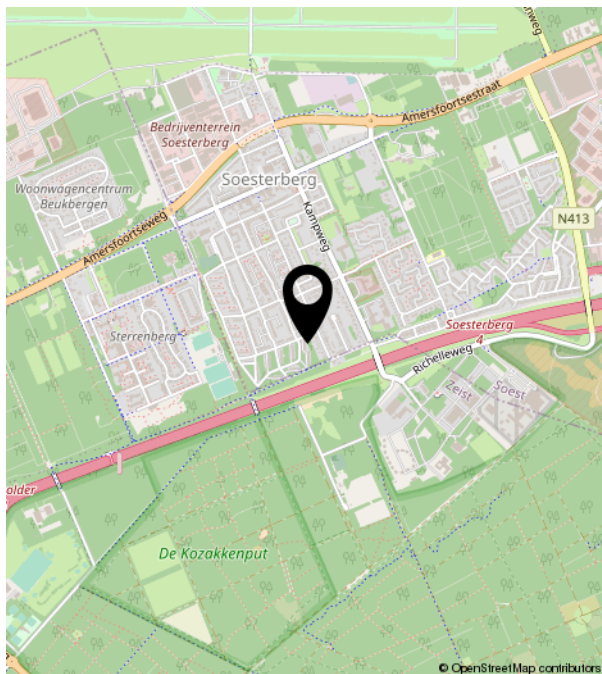
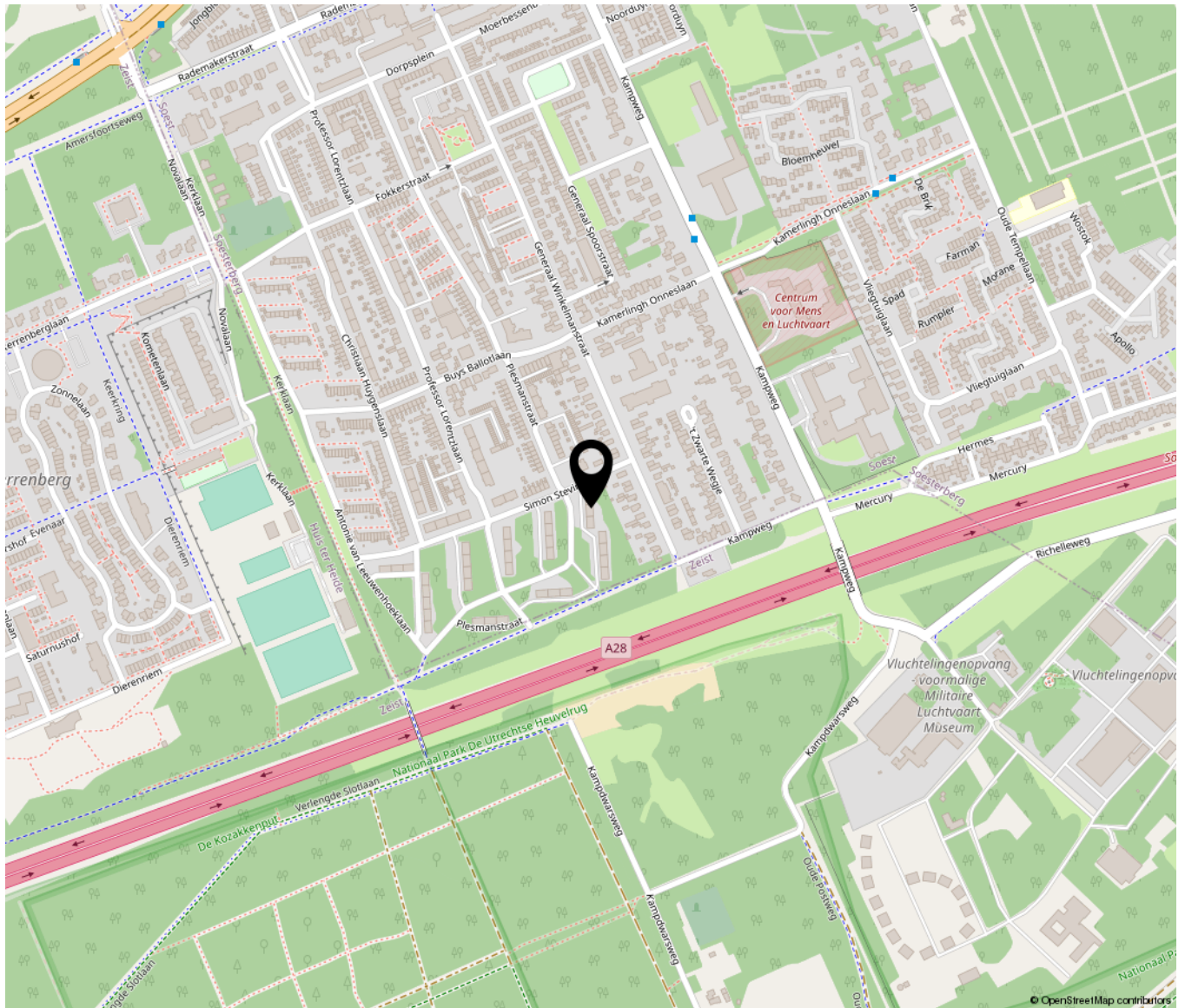
Uw referentie: Wels Makelaardij



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer	Kadastrale gemeente	Soest
	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie	E
	Voorlopige kadastrale grens	Perceel	2844
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 21 november 2022		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.	
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers		De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	



Locatie op de kaart

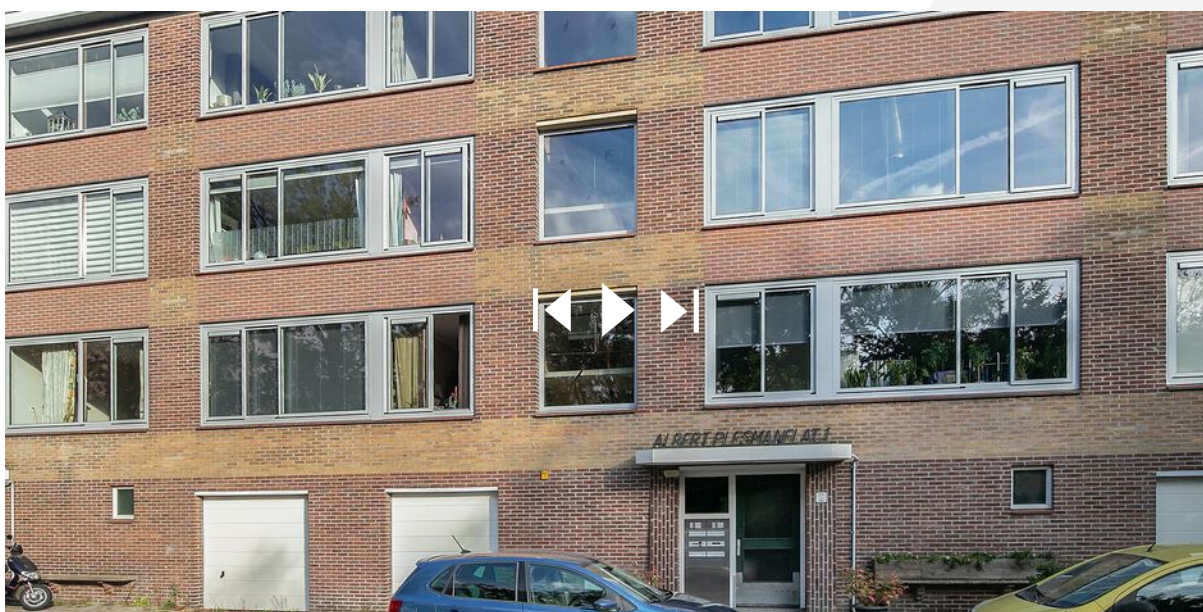


Bekijk deze woning online!

www.welsmakelaardij.nl



Plesmanstraat 241, Soesterberg



Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!



