



Jongbloedlaan 17

Soesterberg

Vraagprijs

€ 389.000

k.k.



Ondertitel



KENMERKEN

Woonoppervlakte **103 m²**

Perceeloppervlakte **158 m²**

Inhoud **355 m³**

Bouwjaar **1976**

Energie label **C**

Vraagprijs

€ 389.000

k.k.



Jongbloedlaan 17

Soesterberg



Omschrijving

Op loopafstand van het bos, winkels en het gezellige dorpshart van Soesterberg is in een autoluwe straat deze fijne tussenwoning te vinden. Het dorp Soesterberg is een dorp in ontwikkeling met ca. 7000 inwoners. Soesterberg, ook bekend als 'de bakermat van de Nederlandse luchtvaart' of 'het vliegdorp' geeft door zijn goede ligging in Midden Nederland en zijn perfecte aansluiting op het wegennet de mogelijkheid steden en dorpen zoals Utrecht en Amersfoort binnen 15 minuten te bereiken. Ook de aansluiting op het openbaar vervoer is uitstekend. Ga op ontdekking in de groene en rustige omgeving door gebruik te maken van de tal van fiets- en wandelroutes die de omgeving te bieden heeft en bereik omliggende dorpen zoals Soest, Zeist, Den Dolder en Bilthoven.

Deze fijne en lichte eengezinswoning met garage is gelegen aan de Jongbloedlaan, welke alleen door bestemmingsverkeer gebruikt wordt. De huidige bewoner heeft hier vele jaren met plezier gewoond.

De indeling van deze woning is als volgt:

Begane grond:

Loop via de verzorgde voortuin naar de overdekte entree welke toegang geeft tot de hal, waarin het toilet met fontein te vinden is en de toegang naar de woonkamer. De fijne en lichte tuingerichte woonkamer voorzien van haard en open woonkeuken is door de breedte van de woning een lekkere ruimte. De fraai aangelegde achtertuin gelegen op het zuiden is een perfecte plek om tot rust te komen. De stenen berging, gepositioneerd in de voortuin is voorzien van elektra. In de woonkamer is tevens de trapopgang naar de bovenliggende verdieping te vinden.

Eerste verdieping:

Bereik via de trap in de woonkamer de overloop welke toegang geeft tot de 3 slaapkamers (master voorzien van airconditioning) waarvan 1 kleinere kamer (momenteel in gebruik als inloopkast), de CV-ruimte voorzien van wasmachineaansluiting en de badkamer voorzien van douchebad, wastafelmeubel, en toilet.

De garage:

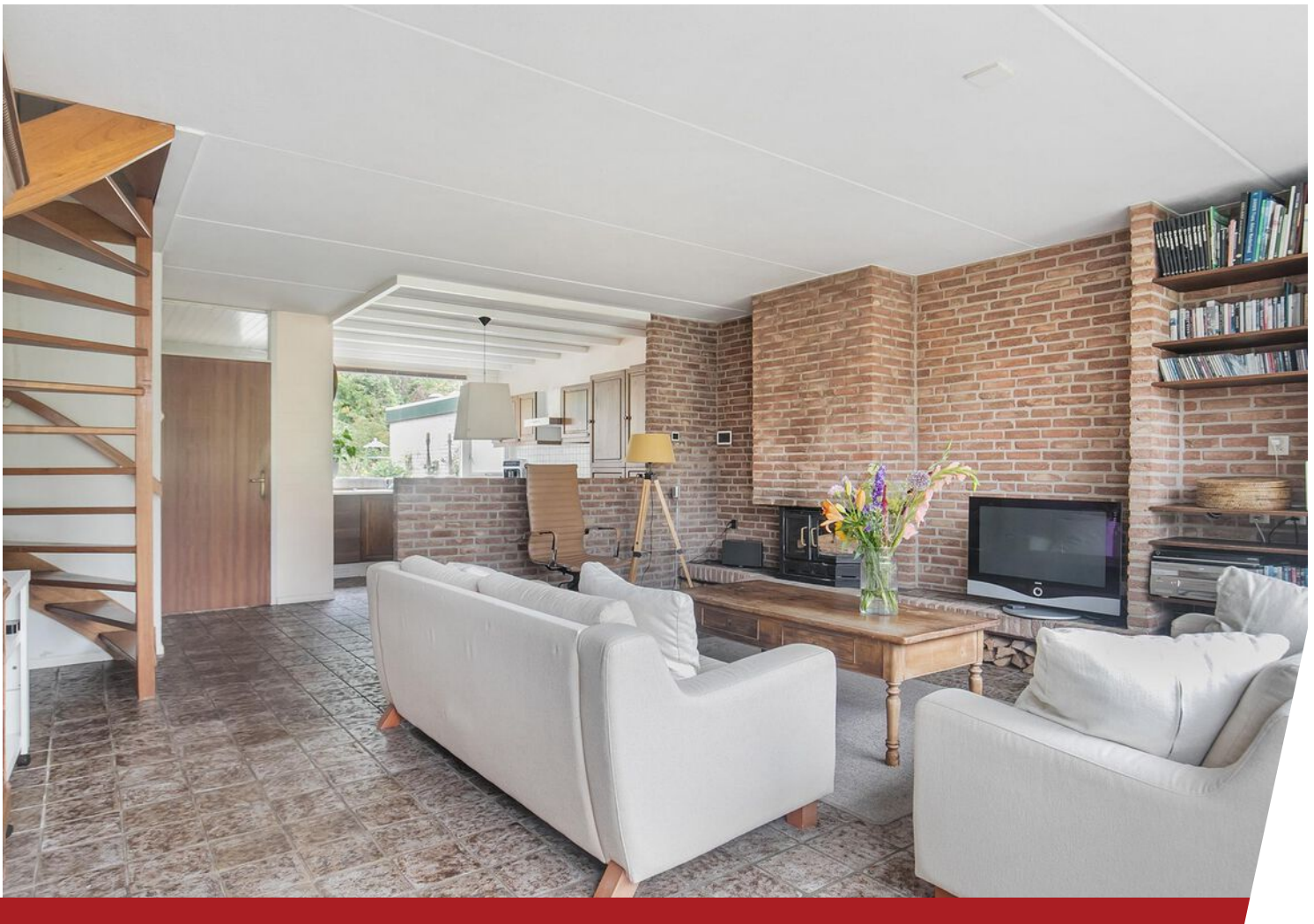
Aan de overkant van de straat is de garage te vinden. Deze is met zijn royale afmeting een perfecte opslag voor auto of huisraad.

Kenmerken van deze woning:

- Recent vernieuwd dak (woning)
- Airconditioning 1e verdieping
- Garage
- Brede tussenwoning
- Allesbrander in de woonkamer
- Autoluwe straat
- Kindvriendelijke omgeving































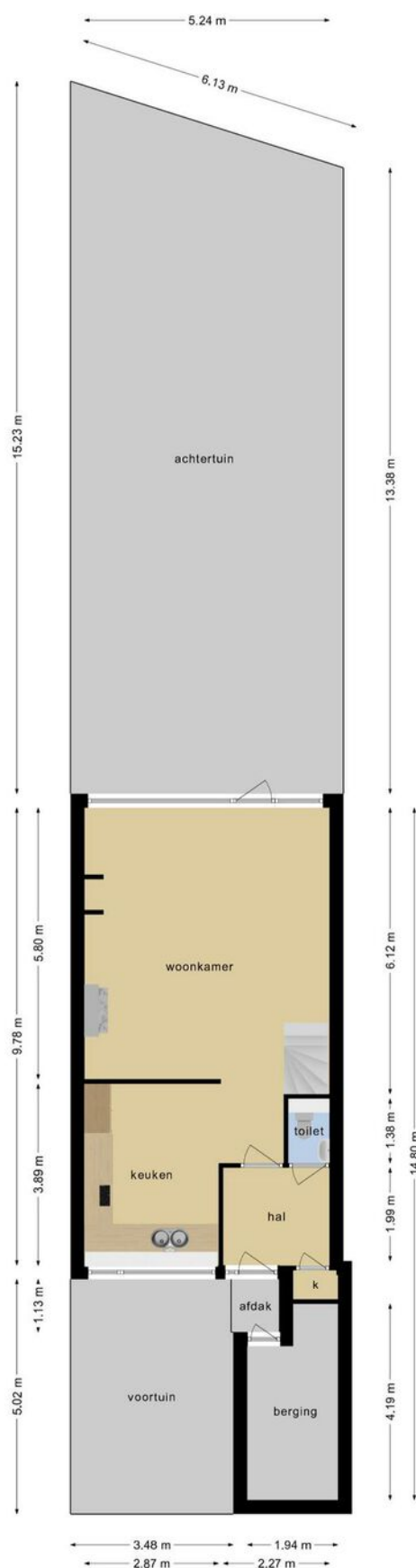






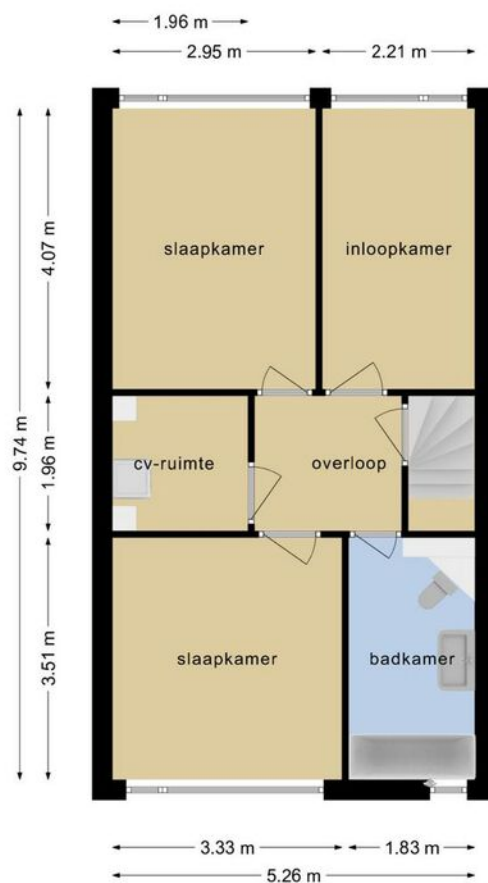


Plattegrond begane grond



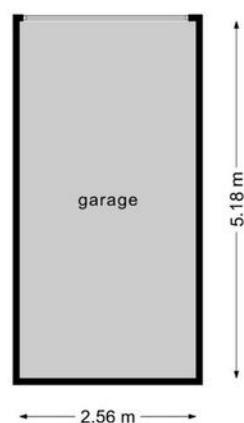
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond 1e verdieping



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond garage

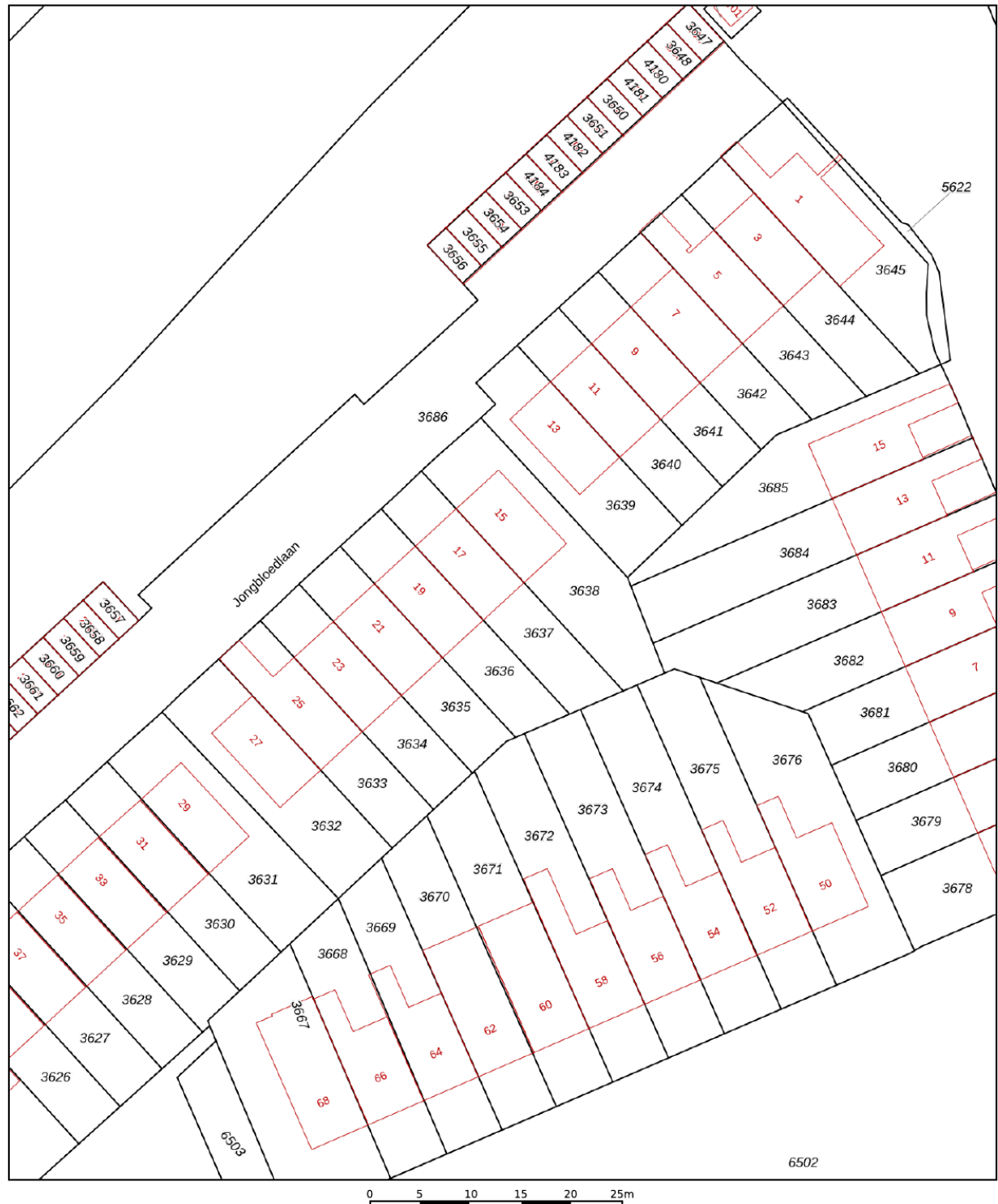


**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Wels Makelaardij



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administrati

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Soest

Sectie

Perceel

Soest

E

3637

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 7 september 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Locatie op de kaart

