

te koop



Prinses Beatrixplantsoen 74 Bussum

Vraagprijs € 359.000 k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
69 m²

PERCEELOPPERVLAKTE
0 m²

INHOUD
200 m³

AANTAL SLAAPKAMERS
2

BOUWJAAR
1984

ENERGIELABEL
C





Omschrijving

Aan de rand van het centrum, op de 2e en 3e verdieping gelegen moderne 3-kamer HOEK MAISONNETTE met eigen parkeerplaats en een berging in de onderbouw.

De woning is gelegen aan een brede laan met midden-plantsoen en heeft uitzicht over jaren 30 huizen, nabij de winkels, het park 't Mouwtje, scholen, NS Stations en uitvalswegen.

Indeling:

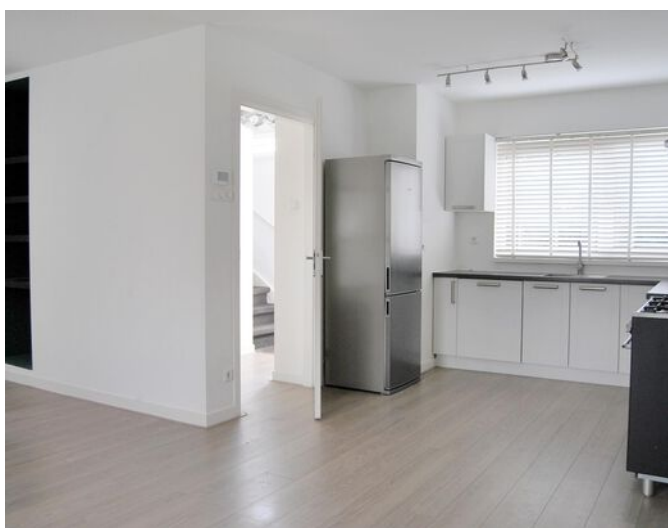
1e verdieping: entree, hal met trapopgang, meterkast, berging, garderobe en toilet met fonteintje. De woonkamer heeft een royale open keuken met inbouwapparatuur, een gezellige zithoek met deur naar balkon en een mooi uitzicht over het plantsoen.

2e verdieping: overloop met groot dakraam waardoor er veel lichtinval is, slaap/werkkamer met een vaste kastenwand en groot kantelraam, royale, aan de achterzijde gelegen, 2e slaapkamer v.v. dakkapel, een moderne badkamer met dubbele wastafel, douche en dakraam.

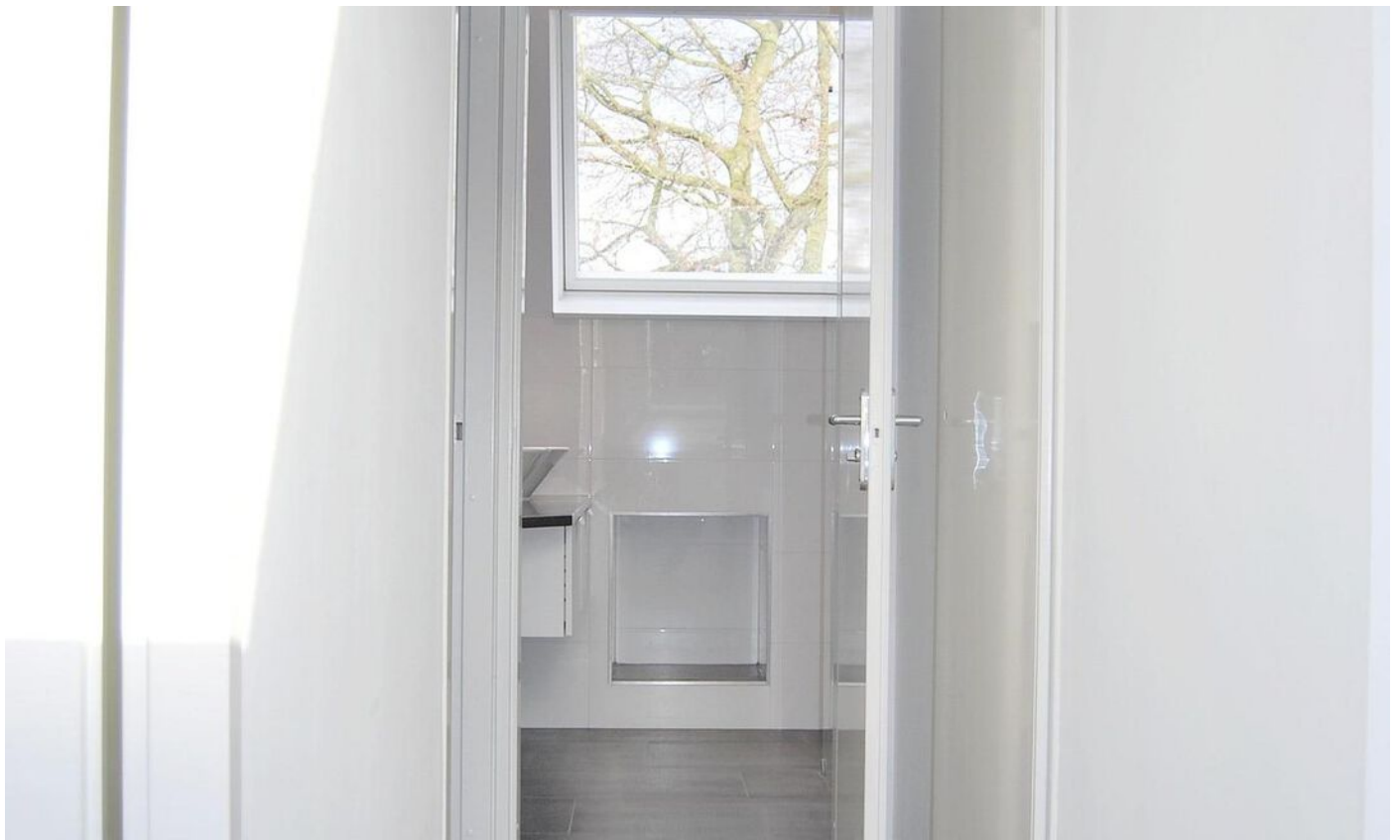
Op de overloop is een aparte was/droogruimte.

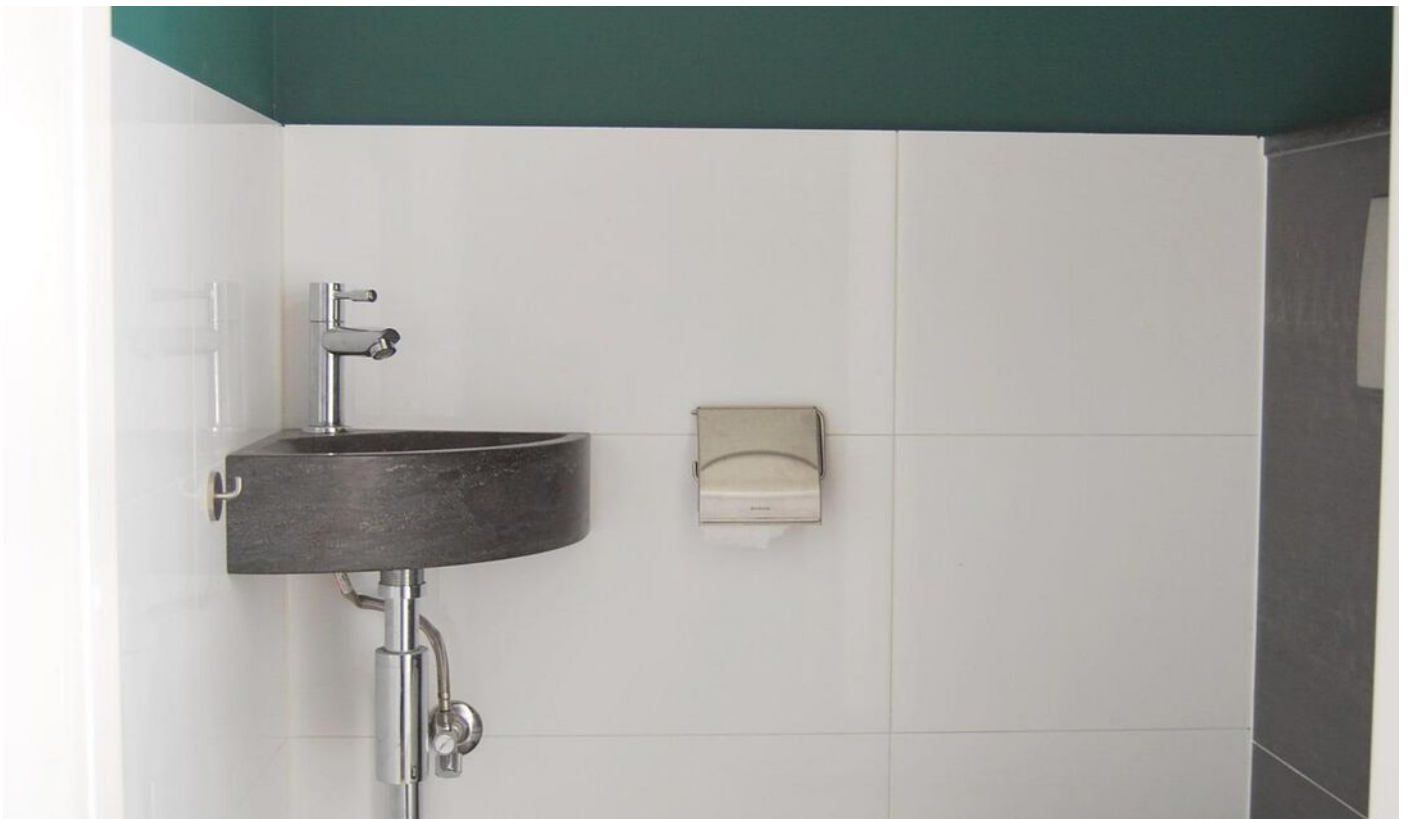
Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte 70m², inhoud 195m³, balkon 3.4m², berging 5m²
- Eigen parkeerplaats
- Energielabel: C
- NS station Bussum-Zuid en diverse winkels bevinden zich op loopafstand.
- Aanvaarding en oplevering per direct mogelijk.
- Voorbehoud gunning verhuurder











Vergroot je kans op succes!

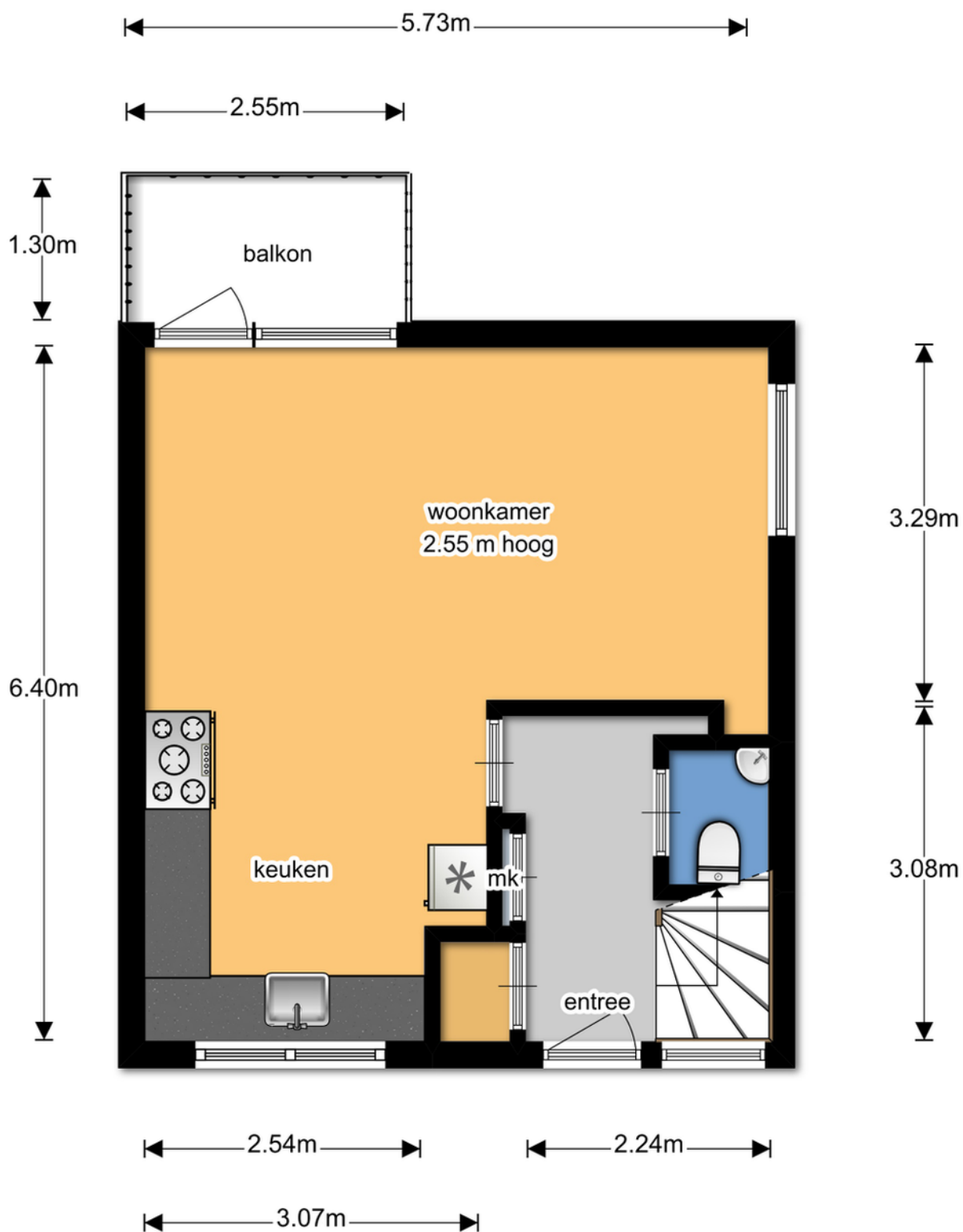
Kies voor een NVM-aankoopmakelaar.



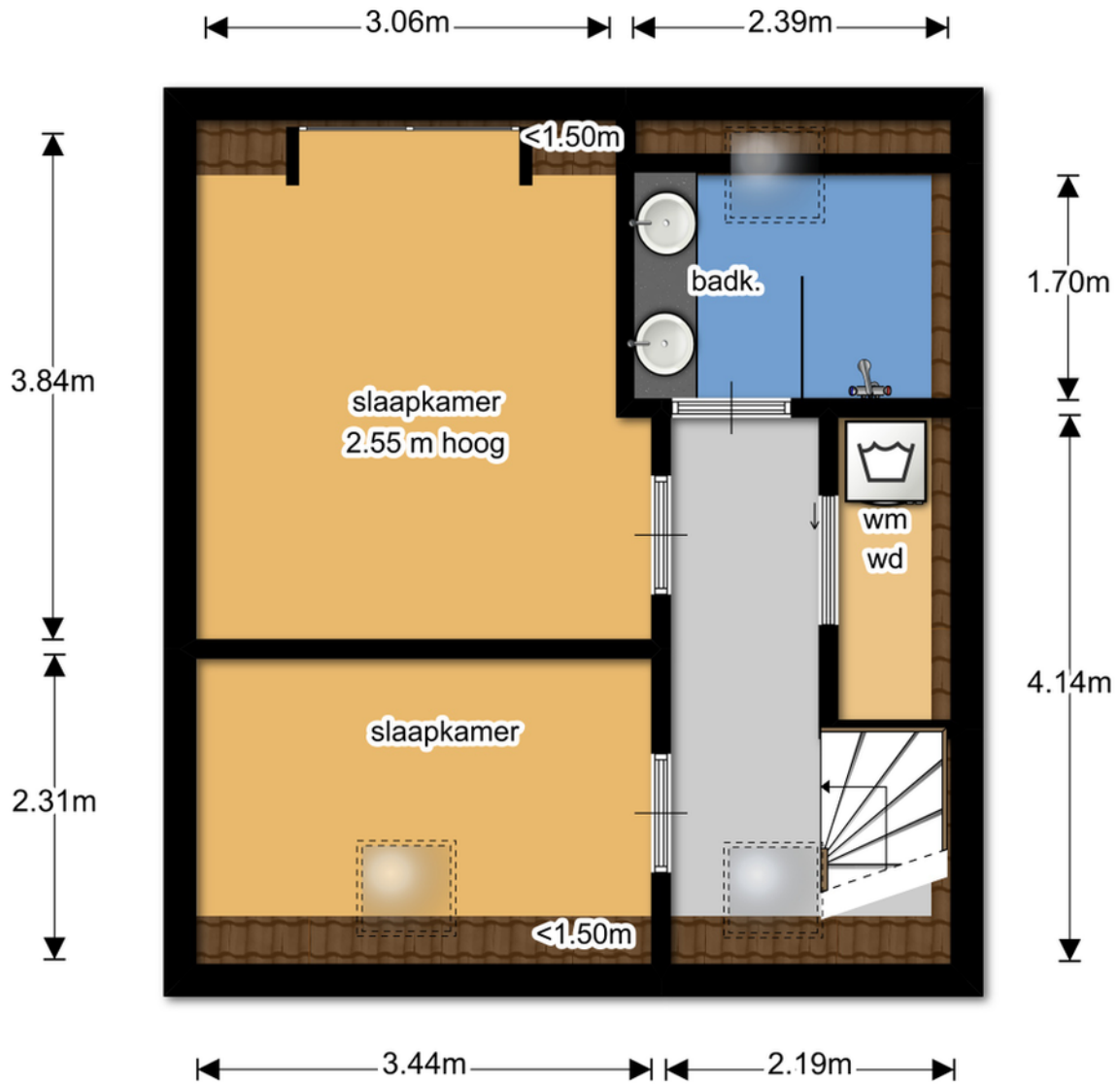
Zeker weten.



Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: MAA



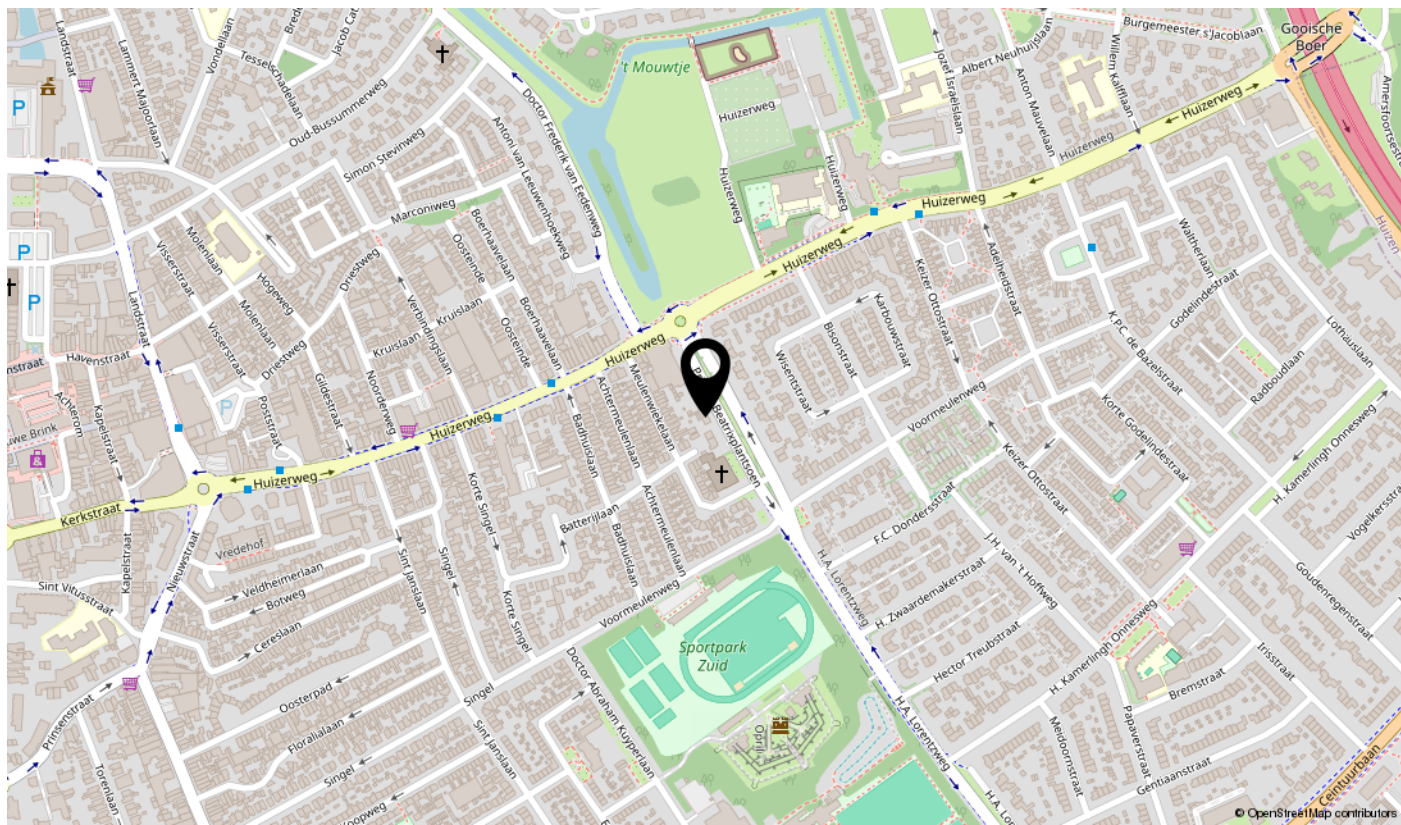
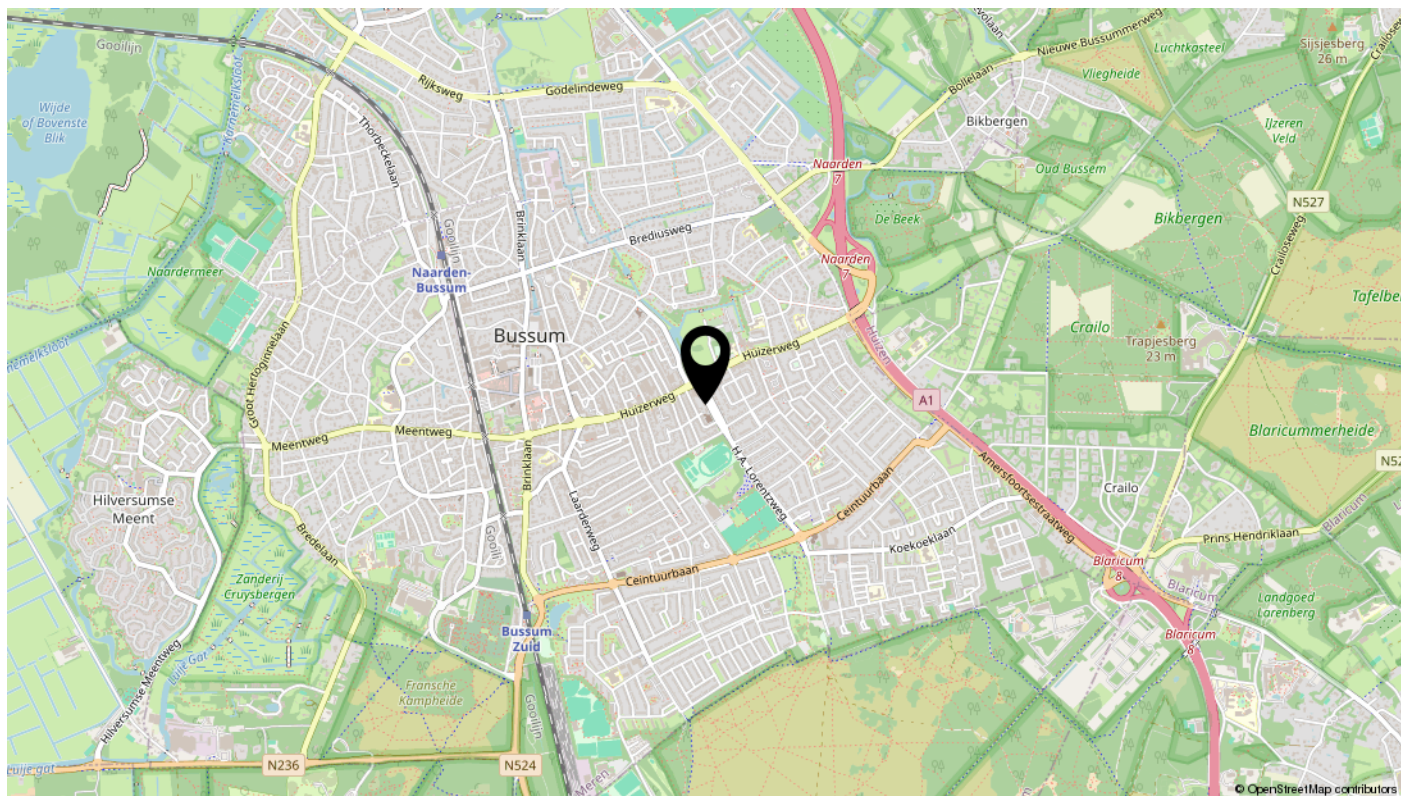
12345
25
— Vastgestelde kadastrale grens
— Voorlopige kadastrale grens
— Administratieve kadastrale grens
— Bebouwing

Schaal 1: 500
Kadastrale gemeente Bussum
Sectie G
Perceel 3390



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 12 augustus 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie

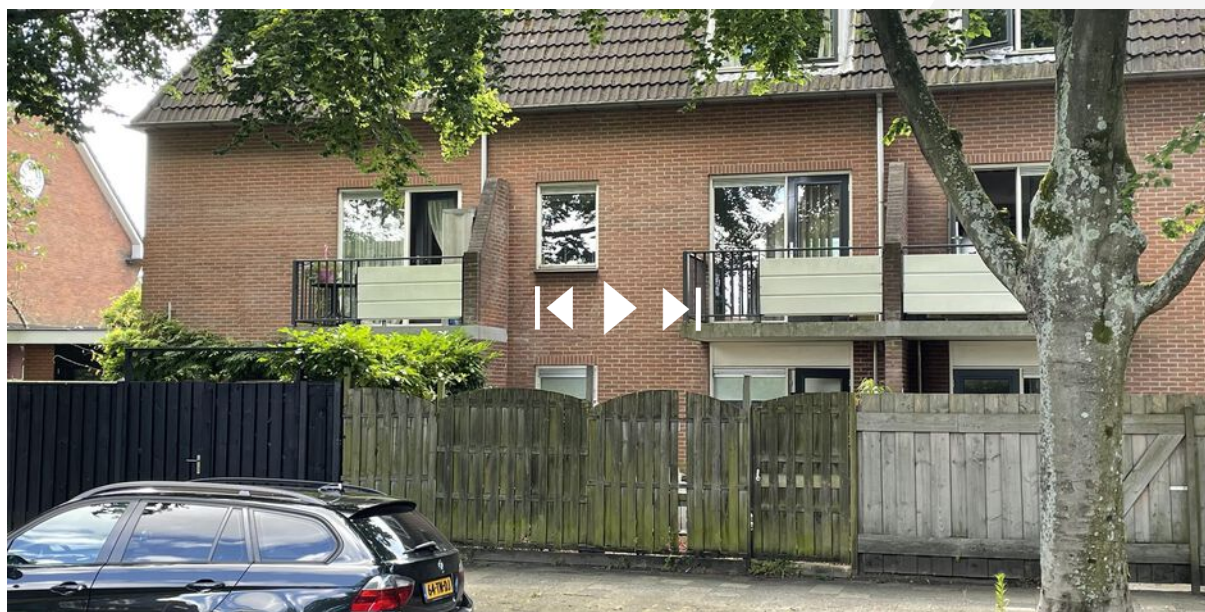


Bekijk deze woning online!

prinses beatrixplantsoen74.nl



Prinses Beatrixplantsoen 74, Bussum



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!



interesse

in deze mooie woning?

