



Dalsteindreef 160 te Amsterdam



Huurprijs € 1.400 per maand

Gerard Terborgstraat 14 II, 1071 TM Amsterdam
Telefoon: 020-6715150
Fax:
E-mail: info@hoofdstadmakelaars.nl
Internet: <https://www.hoofdstadmakelaars.nl>



Omschrijving:

In dit verzorgde appartementencomplex aan de Dalsteindreef mogen wij een ruim 3-kamer appartement mét vrij uitzicht over groen te huur aanbieden, gelegen op de derde verdieping.

Het appartement is ruim twee jaar geleden gerenoveerd, eind 2017.

Met een lichte woonkamer, riante keuken, nette moderne badkamer en twee ruime slaapkamers zal je hier niets tekort komen. Het woningbrede balkon, gelegen op het zuidoosten met vrij uitzicht over de binnentuin maakt de woning compleet.

Indeling

Entree

Binnenkomst in de centrale entree, waar zich het intercomsysteem bevindt. In de onderbouw tref je eveneens de eigen berging die genoeg ruimte biedt voor het stallen van fietsen en andere spullen. Via de trap bereik je de derde verdieping, waar het appartement is gelegen.

Woonkamer

Wanneer je deze woonkamer instapt zal direct opvallen hoe aangenaam licht het hier is. De ramen en balkondeur zorgen voor deze fraaie lichtinval. Van de lichte woonkamer met mooi gelegde laminaatvloer en de strakke witte muren kun je eenvoudig een gezellige huiskamer van maken.

Keuken

De keuken is gelegen in het midden van het appartement en is praktisch ingericht. De keuken is voorzien van een keukenblok met diverse inbouwapparatuur zoals: een oven, 4-pits gasfornuis met een oven, een vaatwasser en er staat een losse koelkast.

Slaapkamers

Het appartement beschikt over 1 ruime slaapkamer die heerlijk licht is door het grote raampartij, en een wat kleinere slaapkamer, beide gelegen aan de voorzijde van het appartement.

Badkamer

De badkamer is vanuit de hal te bereiken en is netjes ingericht en van alle gemakken voorzien. Zo vind je hier een inloopdouche, wastafel, designradiator en ook de aansluiting voor witgoed. Het toilet is separaat en heeft een fonteintje.

Balkon

Het ruime balkon is gelegen op het zuid oosten en heeft de gehele breedte van het appartement, en is hierdoor behoorlijk ruim te noemen. Een eettafel met stoelen past hier prima op.

Locatie

Het appartementencomplex ligt centraal ten opzichte van diverse voorzieningen en faciliteiten. In de nabije omgeving het populaire Arena Park, Arena Woonmall, Pathé bioscoop, Heineken Music Hall, Arena Boulevard en winkelcentrum Amsterdamse Poort voor de dagelijkse boodschappen. Daarnaast op korte afstand het groene recreatiegebied Ouderkerkerplas, diverse basis- en middelbare scholen en het Academisch Medisch Centrum (AMC). De bereikbaarheid is uitstekend met in de nabije omgeving diverse openbaar vervoersvoorzieningen. Het metrostation Venserpolder ligt op 150 meter lopen en station Duivendrecht ligt op 500 meter (bus, tram, trein en metro) en uitvalswegen (A1, A2, A9 en A10). Als bewoner krijg je gemakkelijk een parkeervergunning die € 50,- per jaar kost.

De woning wordt ongemeubileerd verhuurd voor € 1500,- per maand exclusief gas, water, elektriciteit en internet en exclusief lokale belastingen. De plattegrond is een indicatie hoe de woning eruit ziet. De werkelijkheid is net iets anders. Ook kan de maatvoering licht verschillen.

Deze woning is beschikbaar vanaf 1 april 2020.
E-mail: info@hoofdstadmakelaars.nl
Internet: <https://www.hoofdstadmakelaars.nl>

Gerard Terborgstraat 14 II, 1071 TM Amsterdam
Telefoon: 020-6715150
Fax:

Kenmerken:

Soort woning	Appartement/flat
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1984
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht
Woonopp	65 m ²
Inhoud	170 m ³
Totaal aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2



Gerard Terborgstraat 14 II, 1071 TM Amsterdam

Telefoon: 020-6715150

Fax:

E-mail: info@hoofdstadmakelaars.nl

Internet: <https://www.hoofdstadmakelaars.nl>

Foto's:



IMG_0719



IMG_0720

Foto's:



IMG_0721



IMG_0723

Foto's:



IMG_0724



IMG_0725

Foto's:



IMG_0726



IMG_0727

Foto's:



IMG_0728



IMG_0729

Foto's:



IMG_0730



IMG_0731

Foto's:



IMG_0732



IMG_0737

Foto's:



IMG_0739



IMG_0741

Foto's:



IMG_0743



IMG_0744

Foto's:



IMG_0745



IMG_0746

Foto's:



IMG_0747

Extra:



Plattegrond