



## Haremakers 4, 1531 LC Wormer

€ 350.000,- k.k.



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



## Omschrijving

### Haremakers 4, 1531 LC Wormer

Deze woning aan de Haremakers in Wormer staat leeg, in afwachting van iemand die de handen uit de mouwen steekt en er zijn of haar nieuwe thuis van maakt. Stel je eens voor wat een verfronter en kwast, leuk behangetje en, wie weet, fris tegelwerk en sanitair voor moois teweeg kunnen brengen. Pak het rigoreus aan en plaats die droomkeuken, al of niet in verbinding met de doorzonwoonkamer. Deze woning barst namelijk van het potentieel!

Inclusief de ruime zolder heeft deze woning vier slaapkamers. De badkamer heeft destijds de ruimte gekregen, plus een tweede toilet. Wij kunnen niemand in de knip kijken maar wellicht is hier een project voor de toekomst van te maken... Als het prima functioneert... en dat doet het! Zo zijn er tal van elementen in deze woning die inzetbaar of herbruikbaar zijn. De energie en het beschikbare budget kunnen zich beter eerst richten op het buitenonderhoud, de keuken en het vervangen van de centrale verwarming.

De Haremaker is een rustig woonerf in waterrijk Wormer. Met een doorgaande weg voor het snelverkeer en diverse wandel- en fietsroutes naar school, supermarkt, dorpscentrum en waterpret. Verkeersveilig en kindvriendelijk gaan hier hand in hand. Geen wonder dat deze wijk zo populair is onder gezinnen.

Wormer biedt met zowel een moderne dorpskern als lintbebouwing verrassend veel mogelijkheden. De landelijke ligging, op nog geen twintig minuten van Amsterdam en nog dichterbij Purmerend, biedt wandelaars verre uitzichten over weilanden en waterpartijen. De Haremaker ligt tussen de Engewormer, een veenweidepolder die tot natuurgebied is bestempeld, en de Dorpsstraat. Rust op de ene hoek, levendigheid op de andere. Want ook dat is Wormer. Een leuk en gezellig dorpscentrum, met een Hema, meerdere supermarkten en andere ketens. De plaatselijke middenstanders brengen hier al generaties lang hun verswaren aan de markt. De sociale samenhang vormt zich vaak al op school. De dichtstbijzijnde basisschool ligt op zes minuten lopen. Zonder gevaarlijke oversteken. De jeugd vindt al snel de weg naar de verschillende watersporten bij Het Zwet en De Poel. Voetbal, tennis en andere veld- en zandsporten worden net zo fanatiek beoefend. Wormer heeft een rijk verenigingsleven.

#### Begane grond:

Overkapt en verlichte entree. Hal met meter- en bergkast.

Doorzonwoonkamer met laminaatvloer. Gesloten hal met trapopgang. Toilet met fontein. Vanuit achterkamer visuele verbinding met lichte keuken met werkblok, voorzien van dubbele spoelbak. Achterdeur met boven- en zijlicht.

#### 1e Verdieping:

Overloop met vaste trap naar 2e verdieping. 3 Slaapkamers, waarvan twee met dakramen (tuinzijde). Driekwart betegelde badkamer met douche, wastafel en tweede toilet. Aansluiting wasmachine.

#### 2e Verdieping:

Open zolderruimte (mogelijkheid tot 4e slaapkamer) met dakramen aan weerszijden. Opstelling CV-installatie.

#### Buitenruimte:

Fraai bestrate voortuin. Achtertuin op het noordwesten, betegeld en bestraat. Volledig omheind, met achterom. Stenen berging. Grenzend aan gemeentegroen c.q. speelveld.

#### Bijzonderheden:

Woonoppervlakte bedraagt 109 m<sup>2</sup>, inhoud 372 m<sup>3</sup>



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Perceelgrootte 125 m2 eigen grond met achtertuin op het noordwesten  
Bouwjaar 1983, energielabel C  
Geïsoleerd, gedeeltelijk voorzien van dubbel glas  
CV-installatie is aan vervanging toe  
Aanvaarding in overleg

**€ 350.000,- k.k.**



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



## Kenmerken

|                                        |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                        | : € 350.000,00                                        |
| <b>Soort</b>                           | : Woonhuis                                            |
| <b>Type woning</b>                     | : Tussenwoning                                        |
| <b>Aantal kamers</b>                   | : 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)                    |
| <b>Inhoud woning</b>                   | : 372 m <sup>3</sup>                                  |
| <b>Perceel oppervlakte</b>             | : 125 m <sup>2</sup>                                  |
| <b>Gebruiksoppervlakte woonfunctie</b> | : 109 m <sup>2</sup>                                  |
| <b>Soort woning</b>                    | : Eengezinswoning                                     |
| <b>Bouwjaar</b>                        | : 1983                                                |
| <b>Tuin</b>                            | : Achtertuin                                          |
| <b>Hoofdtuin</b>                       | : Achtertuin 55 m <sup>2</sup>                        |
| <b>Garage</b>                          | : Geen garage                                         |
| <b>Energielabel</b>                    | : C                                                   |
| <b>Verwarming</b>                      | : C.V.-Ketel                                          |
| <b>Isolatie</b>                        | : Dakisolatie, Muurisolatie, Gedeeltelijk dubbel glas |
| <b>Voorzieningen</b>                   | : Natuurlijke ventilatie                              |
| <b>C.V.-ketel</b>                      | : uit 1983, eigendom                                  |

## Locatie

Haremakers 4  
1531 LC WORMER



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



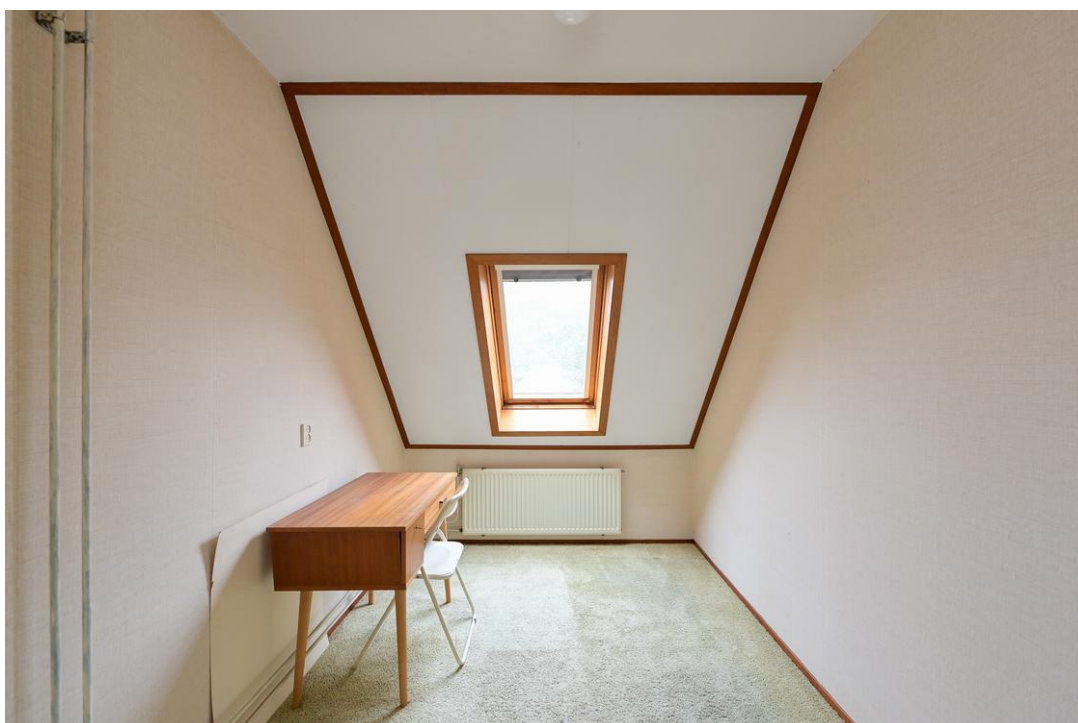
Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



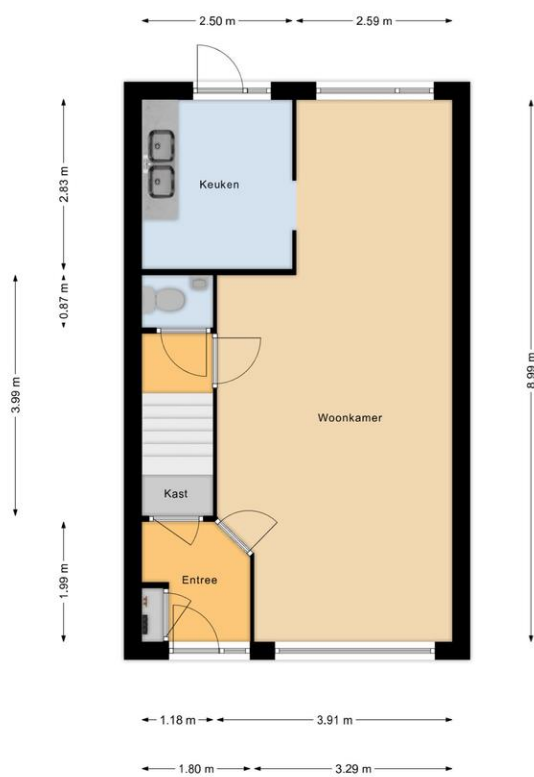
Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



## Plattegrond



"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd tbv promotonele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



## Plattegrond



"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd tbv promotionele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



## Plattegrond



"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



## Plattegrond



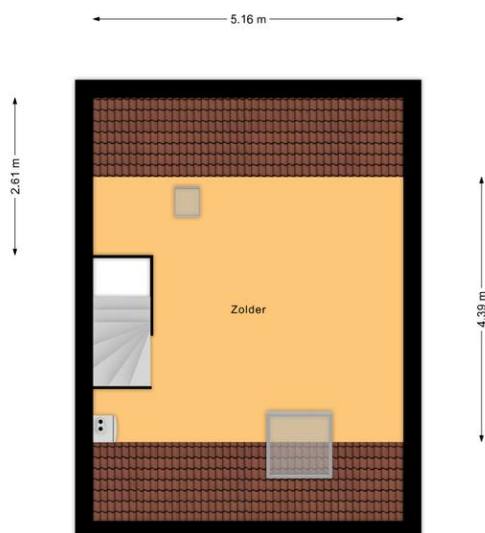
"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd tbv promotionele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



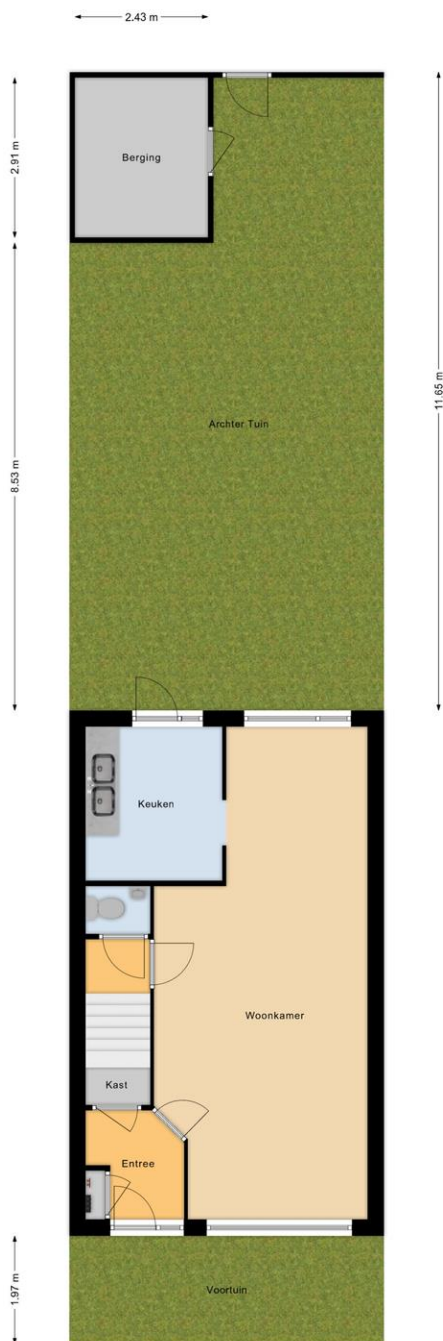
## Plattegrond



"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd tbv promotionele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



## Plattegrond



"Meneer de Fotograaf heeft deze plattegronden zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden.  
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.  
Copyright Meneer de Fotograaf, Zaandam"



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)



# Lijst van zaken

|                                           | Blijft<br>achter         | Gaat<br>mee              | Kan worden<br>overgenomen | n.v.t.                   |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Woning</b>                             |                          |                          |                           |                          |
| <i>Interieur</i>                          |                          |                          |                           |                          |
| Verlichting, te weten:                    |                          |                          |                           |                          |
| - Inbouwspots/dimmers                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Losse (hang)lampen                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Losse)kasten, legplanken, te weten:      |                          |                          |                           |                          |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten: |                          |                          |                           |                          |
| - Gordijnrails                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Gordijnen                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Overgordijnen                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Vitrages                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Rolgordijnen                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Lamellen                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Jaloezieën                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - (Losse) horren/rolhorren                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Vloerdecoratie, te weten:                 |                          |                          |                           |                          |
| - Vloerbedekking                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Parketvloer                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Houten vloer(delen)                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Laminaat                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Plavuizen                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Voorzet) openhaard met toebehoren        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Allesbrander                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Houtkachel                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Gas)kachels                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |

|                                | Blijft<br>achter         | Gaat<br>mee              | Kan worden<br>overgenomen | n.v.t.                   |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Designradiator(en)             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Radiatorafwerking              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Overig, te weten:              |                          |                          |                           |                          |
| - Spiegelwanden                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Schilderij ophangstelsysteem | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |

#### Keuken

|                                      |                          |                          |                          |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Keukenblok (met bovenkasten)         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te weten: |                          |                          |                          |                          |
| - Kookplaat                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - (Gas)fornuis                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Afzuigkap                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Magnetron                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Oven                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Combi-oven/combimagnetron          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Koelkast                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Vriezer                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Koel-vriescombinatie               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Vaatwasser                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Quooker                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Koffiezetapparaat                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Keukenaccessoires, te weten:         |                          |                          |                          |                          |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

#### Sanitair/sauna

|                                    |                          |                          |                          |                          |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Toilet met de volgende toebehoren: |                          |                          |                          |                          |
| - Toilet                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Toilethouder                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Toiletborstel(houder)            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Fontein                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



|                                                                    | Blijft<br>achter         | Gaat<br>mee              | Kan worden<br>overgenomen | n.v.t.                   |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Badkamer met de volgende toebehoren:                               |                          |                          |                           |                          |
| - Ligbad                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Jacuzzi/whirlpool                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Douche (cabine/scherf)                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Stoomdouche (cabine)                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Wastafel                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Wastafelmeubel                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Planchet                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Toiletkast                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Toilet                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Toilethouder                                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Toiletborstel(houder)                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Sauna met toebehoren                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
|                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
|                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| <i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>          |                          |                          |                           |                          |
| Schotel/antenne                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Brievenbus                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Kluis                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Voordeur)bel                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Alarminstallatie                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Rookmelders                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| (Klok)thermostaat                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Airconditioning                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Warmwatervoorziening, te weten:                                    |                          |                          |                           |                          |
| - CV-installatie                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Boiler                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| - Geiser                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Screens                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Rolluiken                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Zonwering buiten                                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten: |                          |                          |                           |                          |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| -                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |



|                                         | Blijft<br>achter         | Gaat<br>mee              | Kan worden<br>overgenomen | n.v.t.                   |
|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Telefoonaansluiting/internetaansluiting | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Waterslot wasautomaat                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Zonnepanelen                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
| Oplaadpunt elektrische auto             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
|                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |
|                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> |

## Tuin

### Inrichting

|                       |                          |                          |                          |                          |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tuinaanleg/bestrating | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Beplanting            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Verlichting/installaties

|                                            |                          |                          |                          |                          |
|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Buitenverlichting                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Bebouwing

|                                     |                          |                          |                          |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Tuinhuis/buitenberging              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/berging | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| (Broei)kas                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Overig

|                         |                          |                          |                          |                          |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Overige tuin, te weten: |                          |                          |                          |                          |
| - (Sier)hek             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Vlaggenmast(houder)   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| -                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |



## Overig

| Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen? | Ja                       | Nee                      | Gaat mee                 | Moet worden overgenomen  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| CV                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Boiler                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Zonnepanelen                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Bijlage(n) over te nemen contracten:                                                                                                                                                         |                          |                          |                          |                          |
| -                                                                                                                                                                                            |                          |                          |                          |                          |
| -                                                                                                                                                                                            |                          |                          |                          |                          |



CMS titel



Bos Makelaars  
Zaanweg 7  
1521 DH, WORMERVEER  
Tel: 075-6287981  
E-mail: [info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)  
[www.bosmakelaars.nl](http://www.bosmakelaars.nl)