



KAVELTEKENING

kavel 180

kadastrale aanduiding Almere C 2883
08/04/2020
schaal 1:500 (A2 formaat)

Totaal grond opp. = 12311 m²

	vereist:	in tekening:
• roodkavel	< 3077 m ²	3075 m ²
• water opp	> 246 m ²	684 m ²
• verharding / infra	< 1354 m ²	1330 m ²
• groen verspreid	> 862 m ²	900 m ²
• stadslandbouw	> 6154 m ²	6322 m ²

• bvo < 1538 m² 1538 m²
totaal bvo vergunningaanvragen: 1.225 m²

* Roodkavel: maximaal 80% water ondoorlatend uit te voeren.
max. 0.8 x 3075 m² = 2460 m² roodkavel is water ondoorlatend

- parkeren bij woningen = 20 pp
- parkeren collectief = 4 pp

- Helofytenfilter verticaal
- Pompput
- Sedimentatieput
- Bemonsteringsput
- Kavelweg en pp voorzien van waterdoorlatende bestrating
- Aandeel ontsluitings weg + nutsstrook
- parkeerplaats (2,5 x 5 m)
- opstelplaats blusvoertuig (4 x 11 m) met straal 40 m
- Brandhydrant
- 8888** Kavelvolgnummer
- xy=150546, 481931



*** vergund en ingetrokken (171931)**
Deze bouwaanvraag is ingetrokken wat betreft het woonhuis