






## RENVOOI

	houtskeletbouw binnenwand
	(vlas) isolatie
	gelamineerd houten constructie
	waterafstotende afwerking


**	uitgevoerd in H & S met politiekeurmerk	
↑ V	ventilatiroosters	
MV →	mechanische ventilatie (zie ventilatieberekening)	


## Algemeen


● r.m. = rook/brandmelder volgens NEN 2555


HWA<sub>⊕</sub> = hemelwaterafvoer


 = opstelplaats kooktoestel


 = opstelplaats koelkast

 = meterkast

 = toilet

 = fonteintje

 = wastafel

 = douche

WP = opstelplaats wartmepomp

WM = opstelplaats wasmachine

- alle kozijnen voorzien van HR ++ glas U = 1,10 w/m<sup>2</sup>K
- de hoofddragconstructie bezit een brandwerendheid van 60min
- optrede trap max. 220mm
- aantrede trap min. 130mm
- trapleuning en balustrade: - bovenkant leuning 900 + vloer
- parkeren op eigen terrein
- het geheel wordt gebouwd naar eisen gesteld in het bouwbesluit nieuwbouw, particulier opdrachtgeverschap
- aansluitingen electriciteit en water volgens Model-aansluitvoorwaarden
- kiepramen hebben, overeenkomstig artikel 2.25 bouwbesluit, geen openingen op 0,6m boven de vloer die groter zijn dan 0,2m

MAATVOERING NADER TE DETAILLEREN IN WERKTEKENING

## VOORBLAD

Schaal: 1:100

Datum: 05-03-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

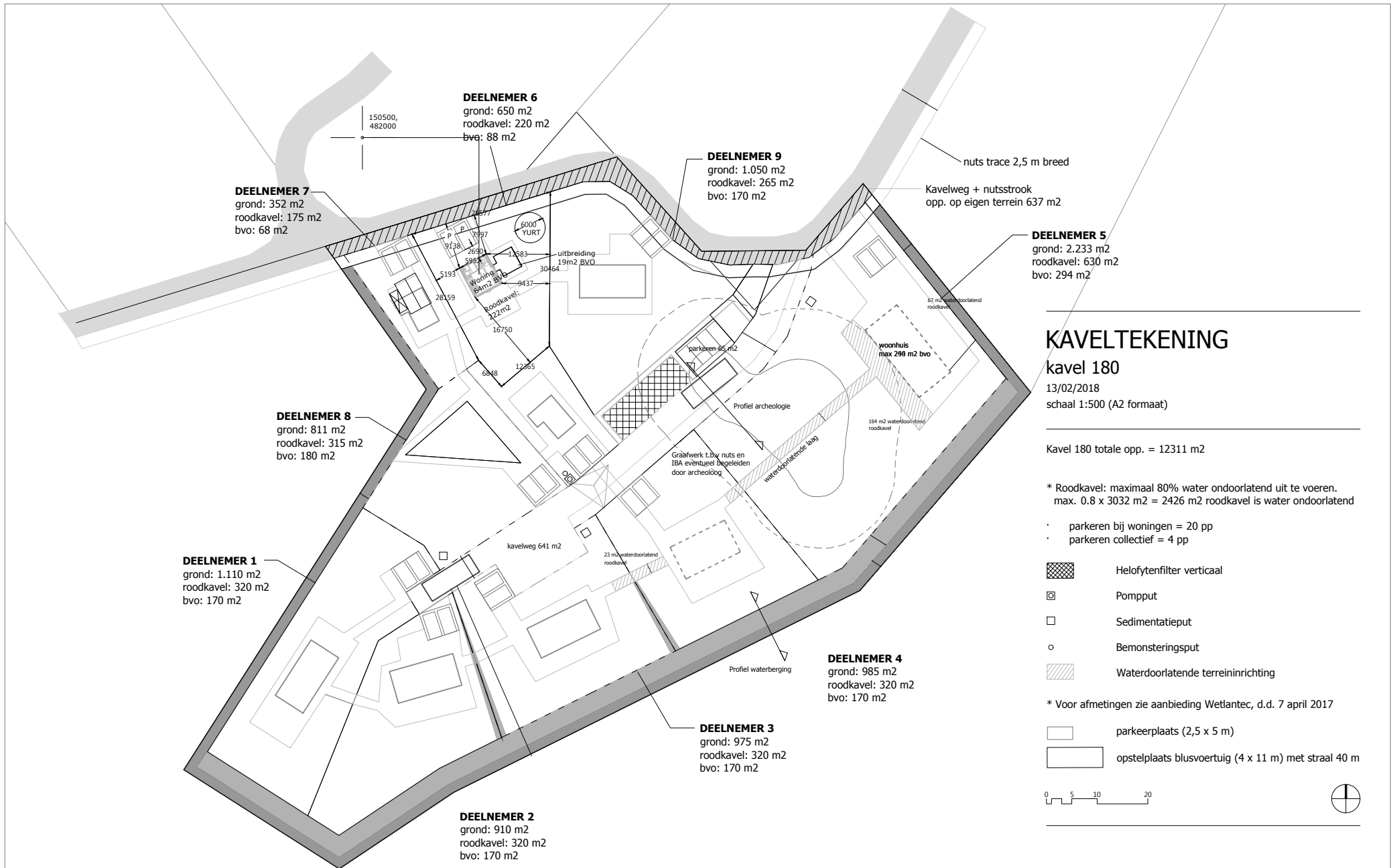
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



## KAVELTEKENING

kavel 180

13/02/2018

schaal 1:500 (A2 formaat)

Kavel 180 totale opp. = 12311 m<sup>2</sup>

\* Roodkavel: maximaal 80% water ondoorlatend uit te voeren.  
max. 0.8 x 3032 m<sup>2</sup> = 2426 m<sup>2</sup> roodkavel is water ondoorlatend

- parkeren bij woningen = 20 pp
- parkeren collectief = 4 pp

- Helofytenfilter verticaal
- Pompput
- Sedimentatieput
- Bemonsteringsput
- Waterdoorlatende terreinrichting

\* Voor afmetingen zie aanbieding Wettantec, d.d. 7 april 2017

- parkeerplaats (2,5 x 5 m)
- opstelplaats blusvoertuig (4 x 11 m) met straal 40 m

0 5 10 20



## SITUATIE

Schaal: 1:1000

Datum: 05-03-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

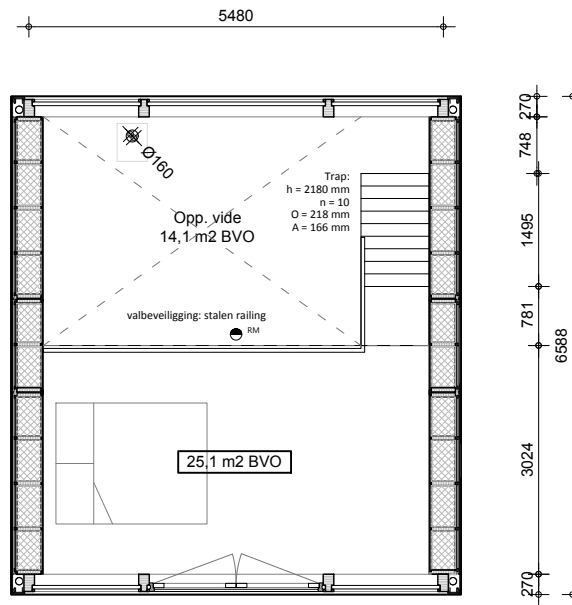
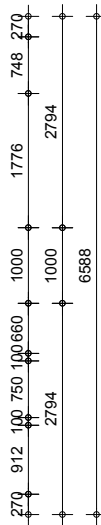
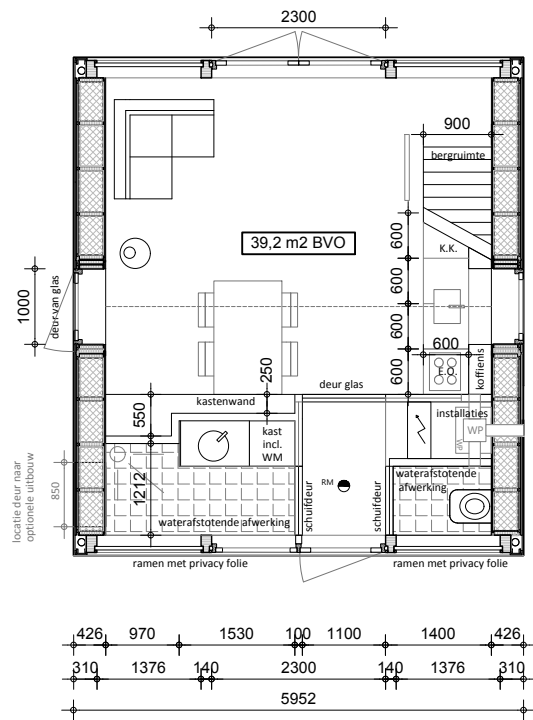
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

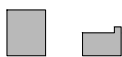
## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



BVO  
64 m<sup>2</sup>



GO  
45 m<sup>2</sup>



VG  
35 m<sup>2</sup>

$$VG/GO = 35 / 45 = 78\% > 55\%$$



## PLATTEGRONDEN

Schaal: 1:100

Datum: 05-03-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

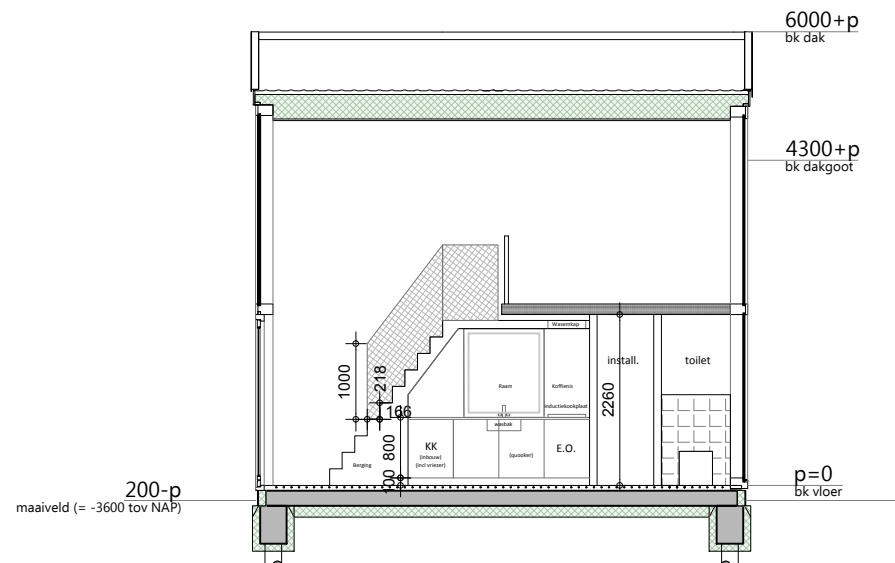
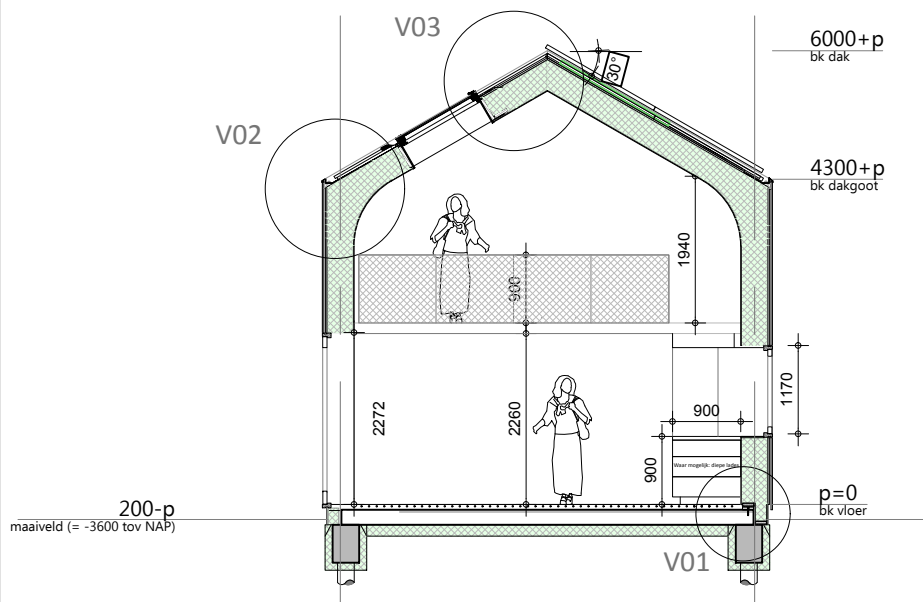
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



## DOORSNEDEN

Schaal: 1:100

Datum: 26-02-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

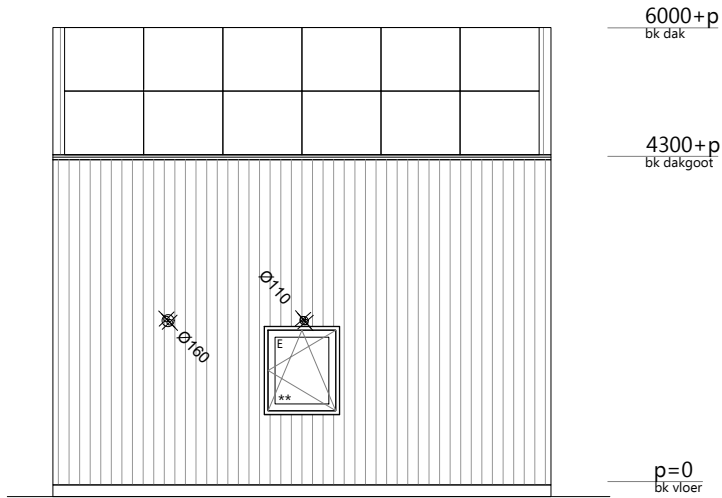
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

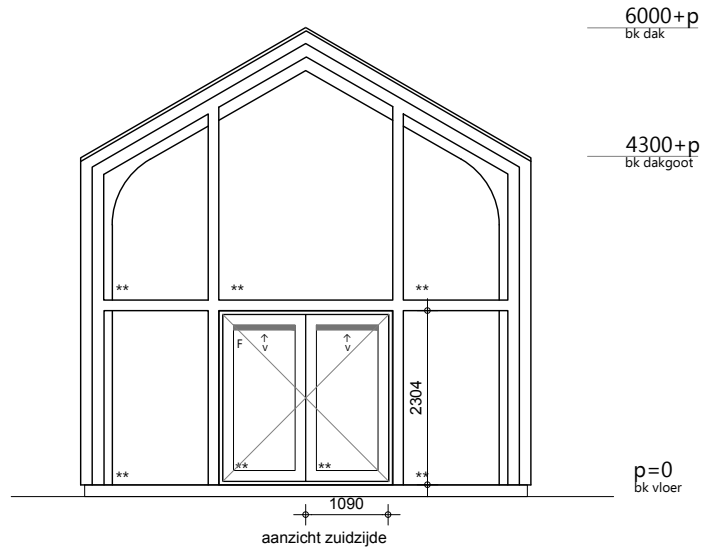
## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

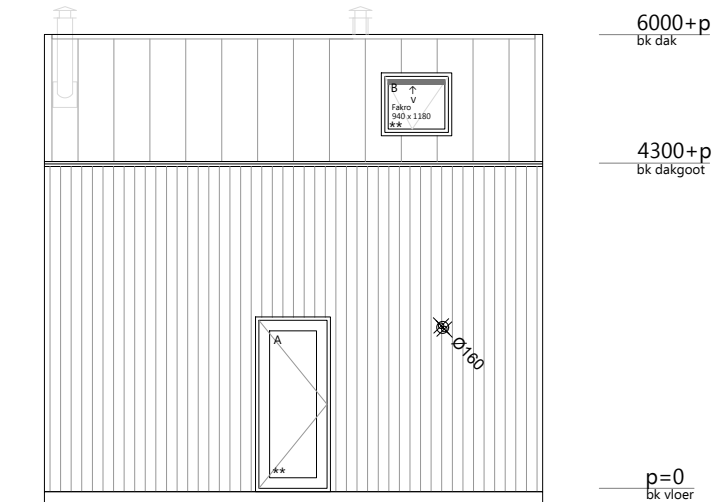
www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



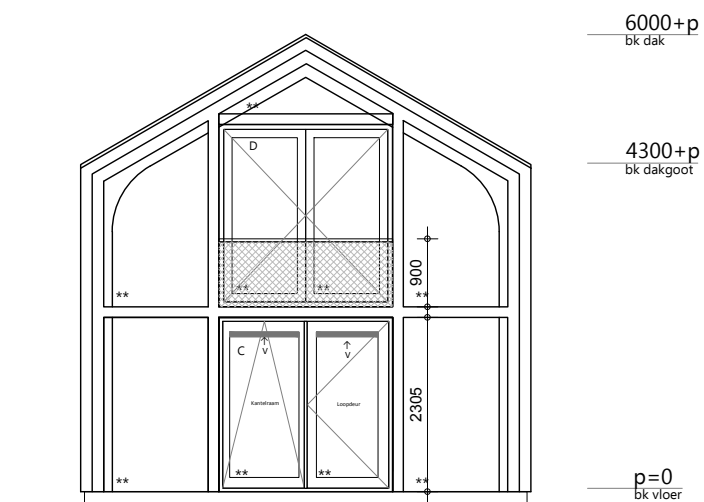
aanzicht westzijde



aanzicht zuidzijde



aanzicht oostzijde



aanzicht noordzijde

## GEVELAANZICHTEN

Schaal: 1:100

Datum: 05-03-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

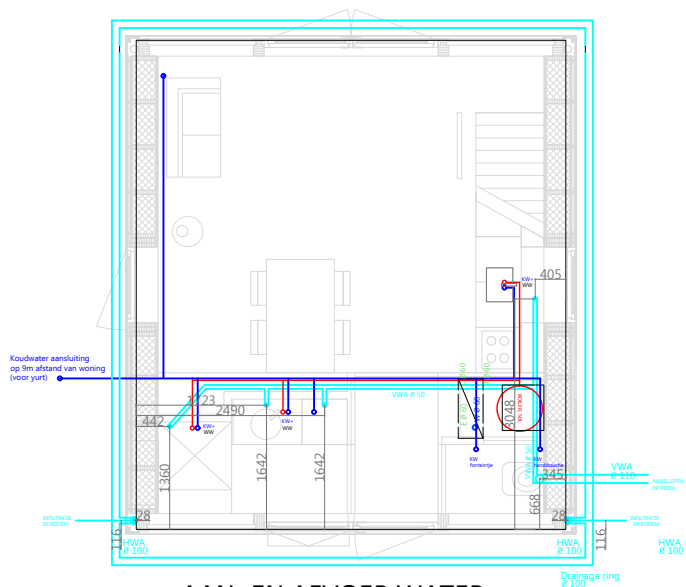
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

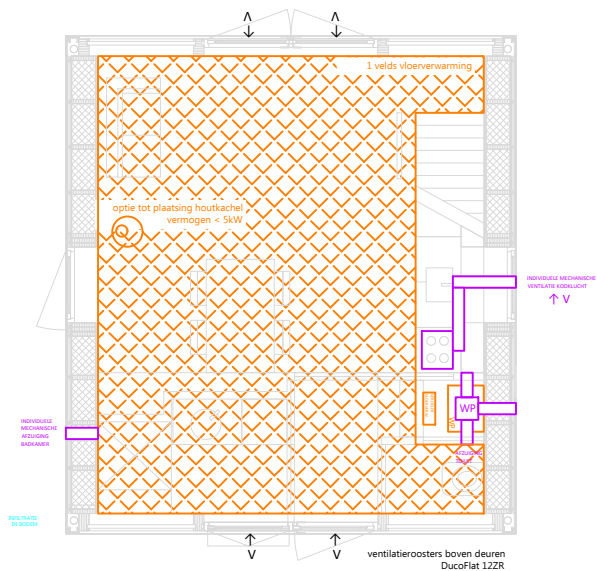
## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

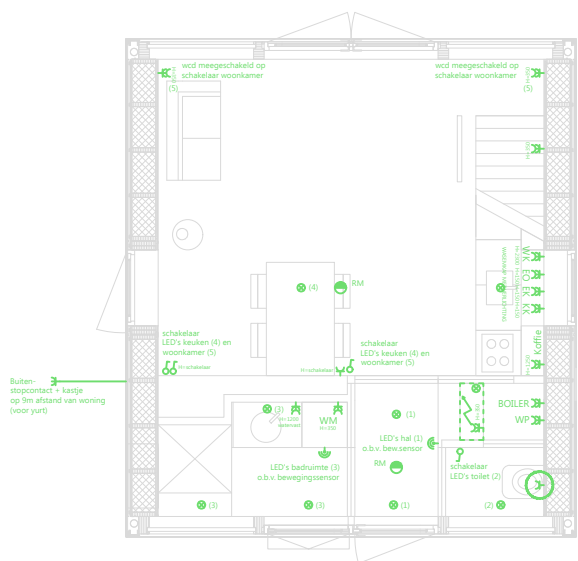
www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



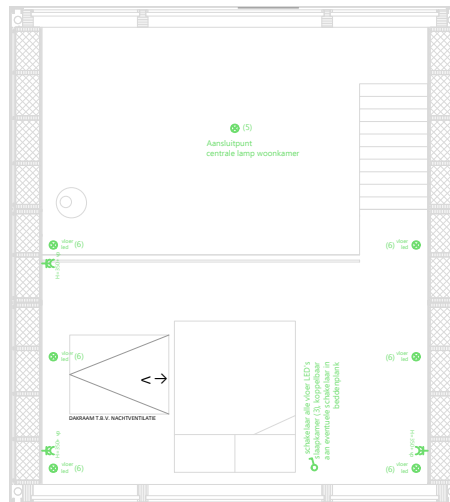
AAN- EN AFVOER WATER



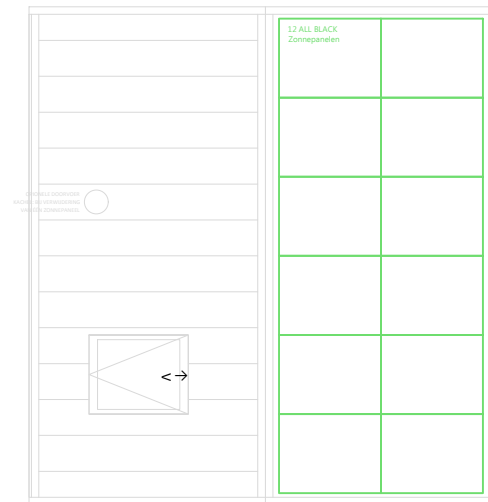
WARMTE EN VENTILATIE



ELEKTRA BG



ELEKTRA EN VENTILATIE V1



## INSTALLATIES

Schaal: 1:100

Datum: 07-03-2019

Fase: uitvoering

Formaat A4, maten in mm

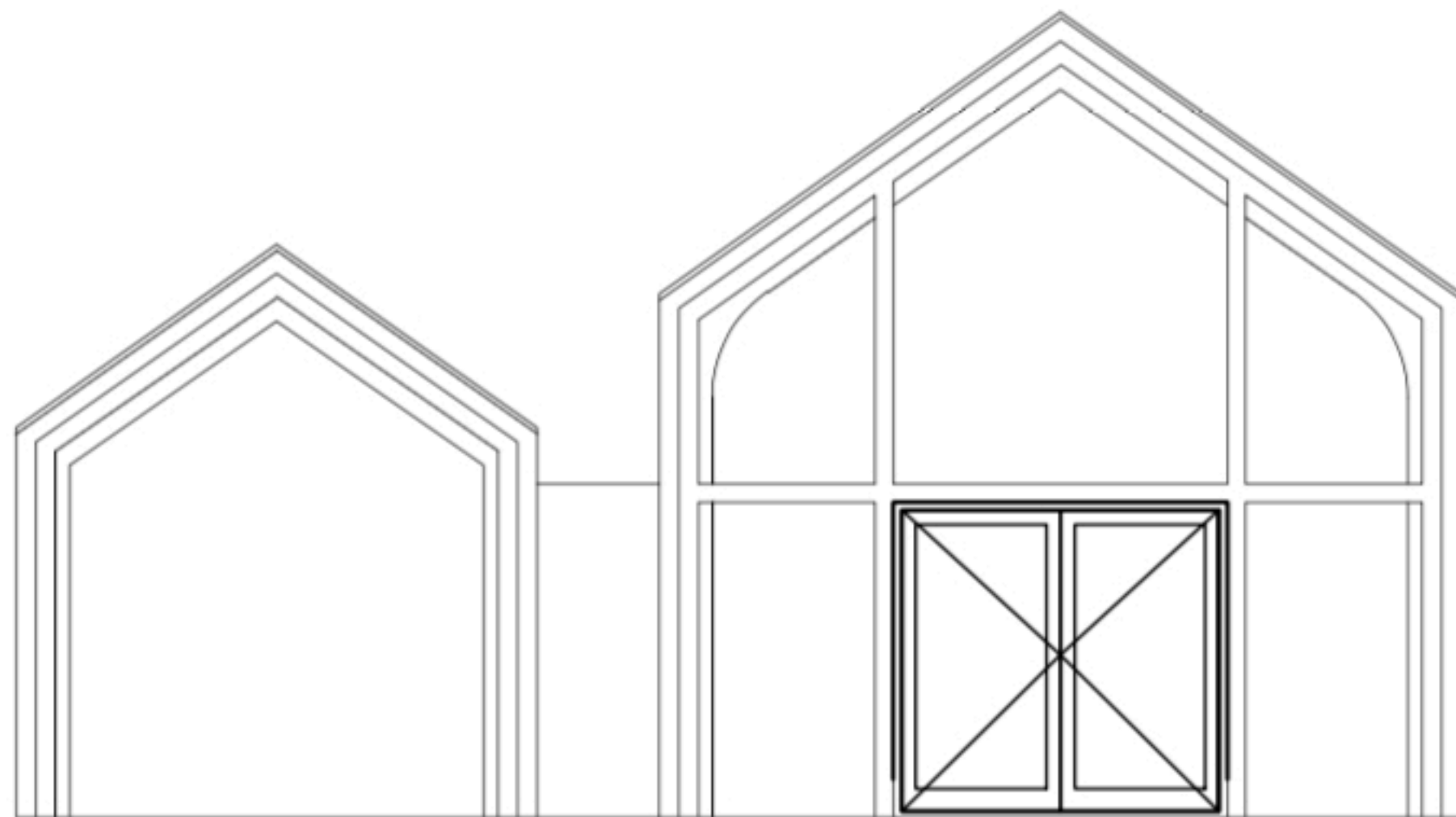
Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols

## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam

www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691



Uitbreidingsmogelijkheid 3



## **BASISVOLUME I.R.T UITBREIDINGSMOGELIJKHEDEN**

Schaal: 1:100

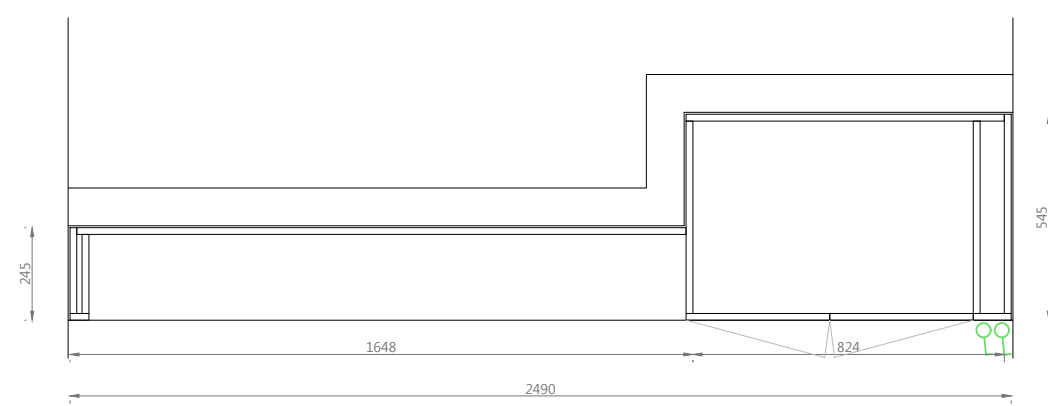
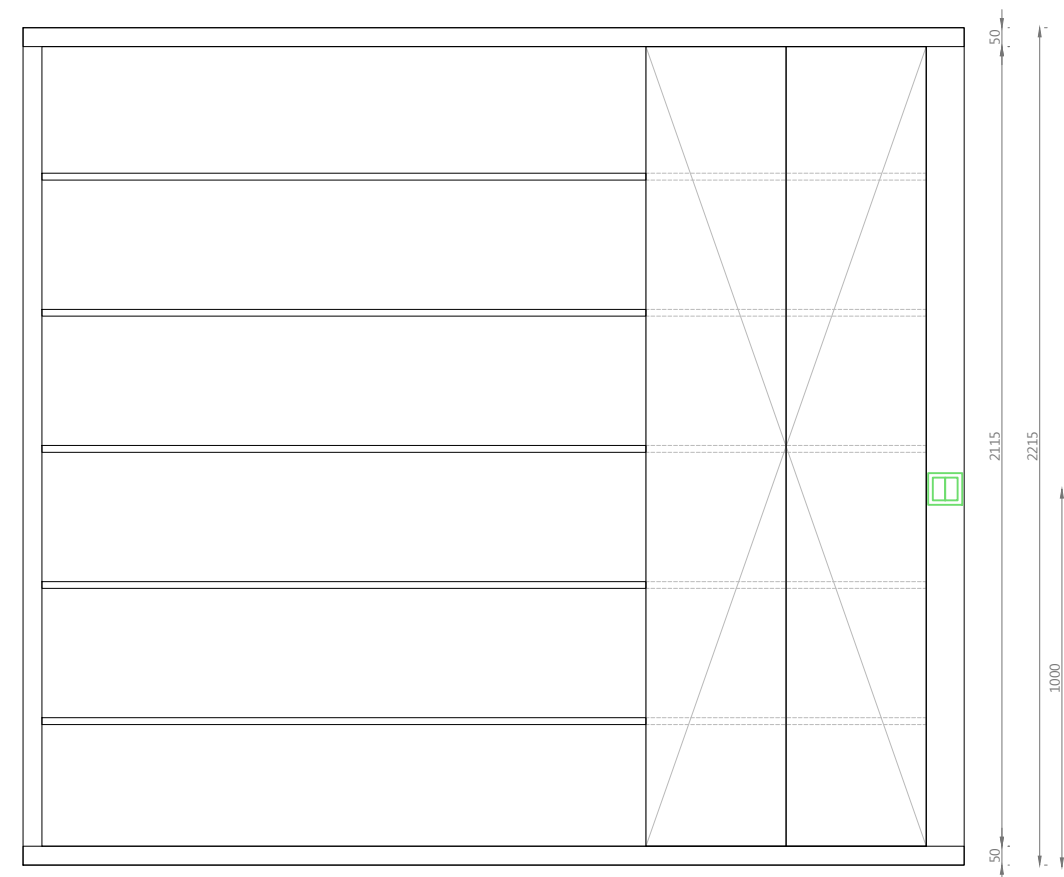
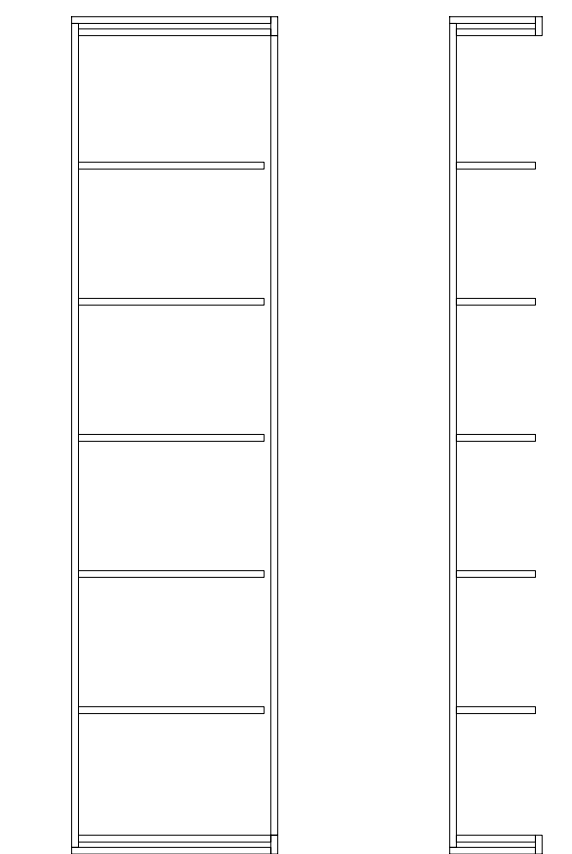
Datum: 15-06-2018

Fase: schetsontwerp

Formaat A3, maten in mm

Project adres: Kavel 180 Oosterwold

Opdrachtgever: Inge Pols



maten in mm tenzij anders vermeld

## woonkamer kast

Schaal: 1:20  
Datum: 15-04-2019

Fase: vergunningsaanvraag  
Formaat A3, maten in mm

Project adres: Kavel 180: 6 Oosterwold  
Opdrachtgever: Inge Pols

## WOONPIONIER: WOUTER BAK

Adres: Elektronstraat 12-14 44 1014AP Amsterdam  
www.woonpioniers.nl / wouter@woonpioniers.nl / (0031)619908691