



MAKELAARDIJ
Van Meerveld Burger



Voorthuizen

Harremaatweg 46; Florinata 29

Wat een Topper, dit TOP kunststof recreatiechalet met berging is gelegen op een prachtige locatie op het kleinschalige en verzorgde park Florinata. Zowel het chalet als het park zijn beide van een hoge kwaliteit, het chalet is solide gebouwd en er zijn kwalitatief hoogwaardige materialen gebruikt. Het park straalt rust en netheid uit en is zeer geliefd. Het goed onderhouden chalet, gebouwd in 2002, heeft een fijne en praktische indeling, in de woonkamer is veel lichtinval door het extra raam welke de huidige eigenaren hebben laten plaatsen. Verder is het chalet voorzien van een airco (2020), horren, een vlizotrap naar de bevoorde bergzolder en een c.v. installatie (2020). De tuin bij dit chalet is voorzien van een riant terras en fraaie plantenborders, aan de voorzijde is er een mooi vrij uitzicht op het kleine plantsoentje van het park. Bij het chalet staat een kunststof tuinberging en aan de voorzijde van het chalet is een ruime parkeerplaats voor uw auto. Permanente bewoning is niet toegestaan, per recreatiewoning is één huisdier toegestaan.

Grondoppervlakte: 302 m2 eigen grond (parkkosten ca. € 1.370,= per jaar)

Indeling: entree/hal met c.v kast (Remeha 2020), woonkamer met hoekerker en terrasdeuren, open keuken met gaskookplaat, afzuigkap en koelkast, ouderslaapkamer met vaste kastenwand, tweede slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, badkamer met wastafelmeubel, douchecabine, toilet en wasmachineaansluiting.

Aanvaarding in overleg.

Vraagprijs € 139.000,= k.k.