

4. '**maatschappelijk**' de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer bedragen dan 275 m²; '**specifieke vorm van wonen - cursusruimte**' de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken, voor zover gesitueerd buiten het bouwvlak, en binnen het bouwvlak op gronden waar ingevolge deze regels geen hoofdgebouw mag worden opgericht, niet meer bedragen dan 180 m²;
5. '**specifieke bouwaanduiding - afwijkende bebouwingsregeling 2**' de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken niet meer bedragen dan 100 m² ten behoeve van het ter plaatse aanwezige bedrijf;
6. '**specifieke bouwaanduiding - orangerie**' de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken, voor zover gesitueerd buiten het bouwvlak, en binnen het bouwvlak op gronden waar ingevolge deze regels geen hoofdgebouw mag worden opgericht, niet meer bedragen dan 190 m²;
7. '**specifieke bouwaanduiding - wellness**' de gezamenlijke oppervlakte van bijbehorende bouwwerken, voor zover gesitueerd buiten het bouwvlak, en binnen het bouwvlak op gronden waar ingevolge deze regels geen hoofdgebouw mag worden opgericht, niet meer bedragen dan 320 m²;
- g. buiten het bouwvlak dient ten minste 30 m² onbebouwd te blijven. Indien de oppervlakte van het bouwperceel meer bedraagt dan 1.000 m² dient ten minste 50 m² onbebouwd te blijven;

Maatvoering hoogtes:

- h. de goothoogte van vrijstaande bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan 3,2 m;
- i. de goothoogte van aangebouwde bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan de bouwhoogte van de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw vermeerderd met 0,25 m;
- j. de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan 5,5 m, met dien verstande dat:
 1. ter plaatse van de aanduiding '**specifieke bouwaanduiding - wellness**' een bouwhoogte van maximaal 7 meter is toegestaan over een oppervlakte van maximaal 100 m²;
 2. ter plaatse van de aanduiding '**specifieke bouwaanduiding - hogere bouwwerken**' een bouwhoogte van maximaal 7 meter is toegestaan.

25.2.3 Bouwwerken, geen gebouw zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van pergola's mag niet meer bedragen dan 2,5 m;
- b. de bouwhoogte van kinderspeelwerktuigen mag niet meer bedragen dan 3 m;
- c. de bouwhoogte van vlaggenstokken, lampen en masten mag niet meer bedragen dan 5 m;
- d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer bedragen dan 2 m.