

Opnamedatum 3 juli 2020

Certificaatnummer BGM24795

## Meetrapport op basis van branchebrede NVM cs Meetinstructies

Gebruiksoppervlakte conform de branchebrede NVM, VBO makelaar, VastgoedPRO, NRVT, VNG en de Waarderingskamer meetinstructie op basis van afgeleide NEN2580:2007 NL, 'Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingen-methoden', inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008.

Wijde Steeg 2

1411 PP te Naarden



**Meetgegevens:** Gebruiksoppervlakte conform Meetinstructie

Wijde Steeg 2

1411 PP

Naarden

3 juli 2020



<b>Gebruiksoppervlakt Wonen</b>	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
Inpandig gebruiksoppervlak Begane grond		106,87			106,87
Inpandig gebruiksoppervlak Kantoor		26,26			26,26
Inpandig gebruiksoppervlak Eerste Verdieping			99,84		99,84
Inpandig gebruiksoppervlak Tweede Verdieping				61,43	61,43
Inpandig gebruiksoppervlak					
Correctie Schachten/Draagwanden		-1,38			-1,38
Vide en trapgat overige correcties					
<b>1: Totaal inpandig gebruiksoppervlak Wonen</b>		131,75	99,84	61,43	293,02
Overige inpandige ruimte(n) Kelder	8,30				8,30
Overige inpandige ruimte(n) Berging		1,90			1,90
Overige inpandige ruimte(n)					
Overige inpandige ruimte(n)					
Correctie					
Vide					
<b>2: Totaal overige inpandige ruimte(n)</b>	8,30	1,90			10,20
<b>3: Totaal oppervlakte gebruik/verblijf</b>	8,30	133,65	99,84	61,43	303,22
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
<b>4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)</b>					
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Vide					
<b>5: Totaal externe ruimte(n)</b>					

\*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

## Meetcertificaat

Certificaatnummer: **BGM24795**

Dit meetrapport is uitgegeven voor het registergoed gelegen aan de Wijde Steeg 2 1411 PP te Naarden naar een meting opgenomen op 3-7-2020.

De netto gebruiksoppervlakte (wonen) en inhoud van het registergoed is conform meetinstructie:

Begane grond	131,75	m2	347,28	m3
Eerste Verdieping	99,84	m2	226,89	m3
Tweede Verdieping	61,43	m2	137,40	m3
<b>Totaal GO Wonen</b>	<b>293,02</b>	<b>m2</b>	<b>711,57</b>	<b>m3</b>

Het registergoed beschikt over Overige inpandige ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

<b>Totaal</b>	<b>10,20</b>	<b>m2</b>	<b>19,76</b>	<b>m3</b>
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige inpandige ruimte(n) conform meetinstructie over een totale **netto** gebruiks oppervlakte en inhoud van:

<b>Totaal</b>	<b>303,22</b>	<b>m2</b>	<b>731,33</b>	<b>m3</b>
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige inpandige ruimte(n) conform meetinstructie over een **bruto** inhoud van:

<b>Totaal</b>			<b>936,76</b>	<b>m3</b>
---------------	--	--	---------------	-----------

Het registergoed beschikt over Gebouw gebonden buitenruimte(n) met een netto oppervlakte van:

<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>m2</b>		
---------------	-------------	-----------	--	--

Het registergoed beschikt daarnaast over externe ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

<b>Totaal</b>	<b>0,00</b>	<b>m2</b>	<b>0,00</b>	<b>m3</b>
---------------	-------------	-----------	-------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte certificaat 10 juli 2020



Schröder & Schröder B.V.

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en dienen ter indicatie. Ondanks dat dit rapport met de meeste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen aan de gebruiksoppervlakten en plattegronden geen rechten worden ontleend. Indien er wel rechten gewenst zijn dient er een rapport te worden opgesteld conform de NEN2580 inclusief correctieblad.