



Vraagprijs
€ 279.000 k.k.

359

WILHELMINA DRUCKERSTRAAT

APELDOORN

KENMERKEN

SOORT WONING:
portiekflat

WOONOPPERVLAKTE:
75 m²

INHOUD:
200 m³

PERCEELOPPERVLAKE:
0 m²

AANTAL KAMERS:
3

SLAAPKAMERS:
2



BOUWVORM

Bestaande bouw

TYPE WONING

appartement

ENERGIELABEL

C

BOUWJAAR

1989

WARM WATER

c.v.-ketel

LIGGING:

in centrum

TUIN:

balkon

BERGING:

in pandig

VERWARMING:

c.v.-ketel

ISOLATIE

dakisolatie, muurisolatie,
vloerisolatie, dubbel glas

OMSCHRIJVING

Aan de rand van het centrum gelegen, goed onderhouden, royaal 3-kamerappartement met berging, eigen parkeerplaats, beveiligde entree met videofoon en liftinstallatie. Het appartement is gelegen op de 1e verdieping en het bouwjaar is 1989. Het appartement is geheel voorzien van isolerende beglazing, en heeft een zeer actieve V.v.E.

Het appartementen complex beschikt over een gezamenlijke ontmoetingsruimte waar ieder appartement voor 1/35 deel eigenaar van is. Hier vinden gezamenlijke activiteiten plaats waaronder vergaderingen van de V.v.E.

Indeling: entree, hal, ruime woonkamer met toegang tot het balkon gelegen op het westen voorzien van elektrische zonneschermen. Open keuken met koelkast, diepvries, inductie koken, combi-oven. Inpandige bergruimte met CV-opstelling, 2 slaapkamers waarvan één grenzend aan de luxe badkamer voorzien van een inloofdouche, designradiator en een wastafel. Er is een apart toilet aanwezig.

Eigen parkeerplaats op afgesloten terrein achterzijde.

De servicekosten bedragen €217,32 per maand. Dit is exclusief stookkosten. Het appartement heeft een definitief energielabel C. Deze verloopt op 10-10-2029.

De locatie is zeer aantrekkelijk; je loopt zo het centrum in! Verder zijn diverse voorzieningen zoals als een supermarkt, station, scholen en ontsluitingswegen op korte afstand gelegen.

Meer weten over de Wilhelmina Druckerstraat 359 te Apeldoorn? Bel of mail gerust voor het maken van een bezichtigingsafspraak.















LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
--	---------------	----------	--------------

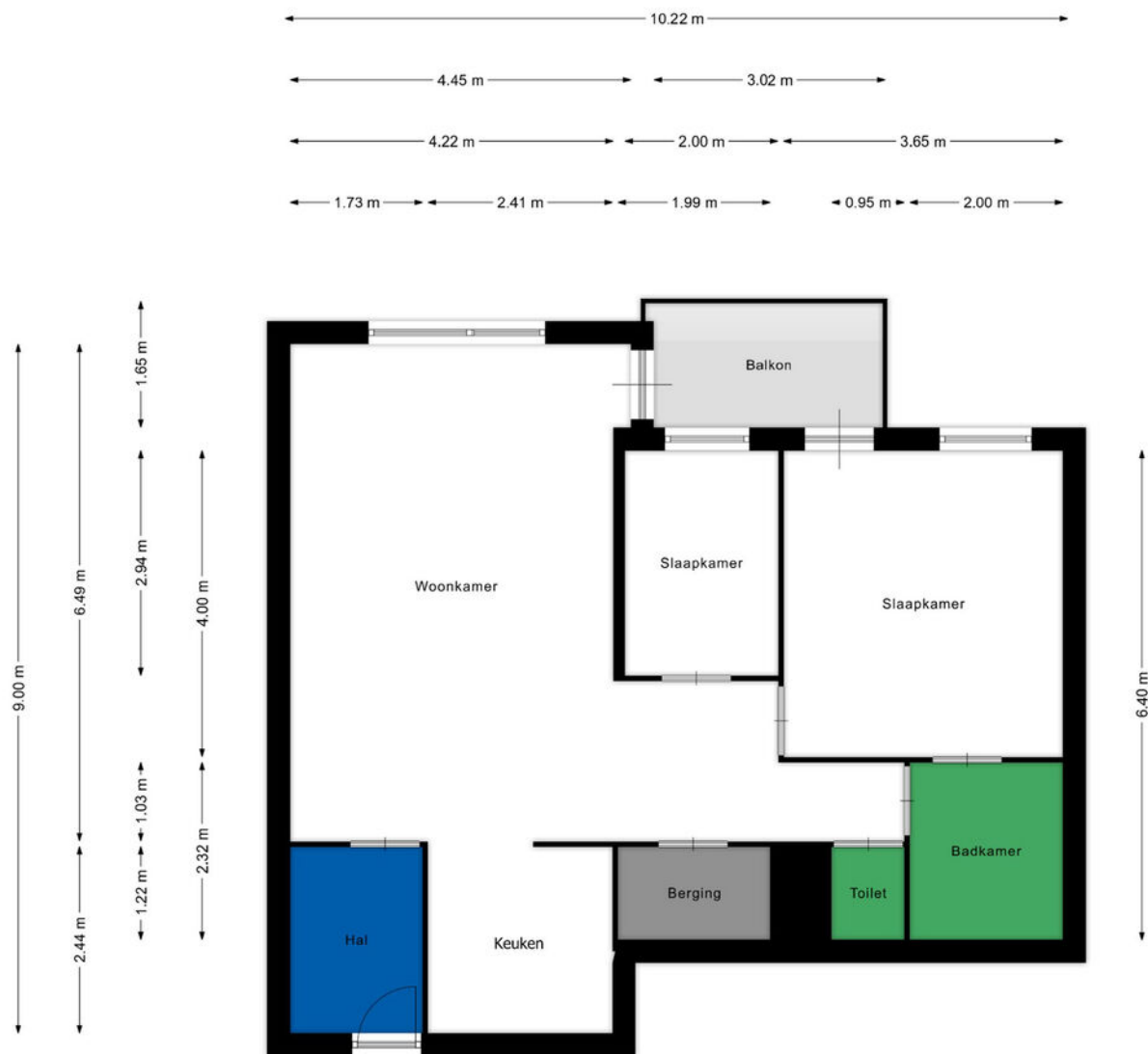


VRAGENLIJST





PLATTEGROND



Wilhelmina druckerstraat 359

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.rshmakelaars.nl

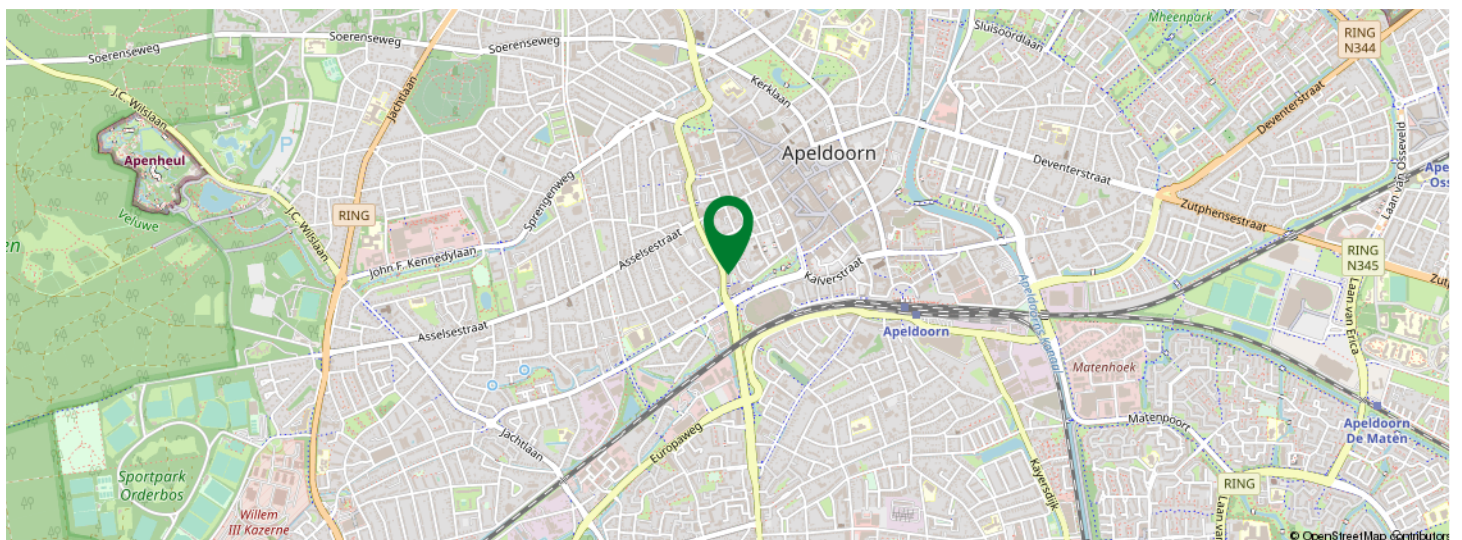
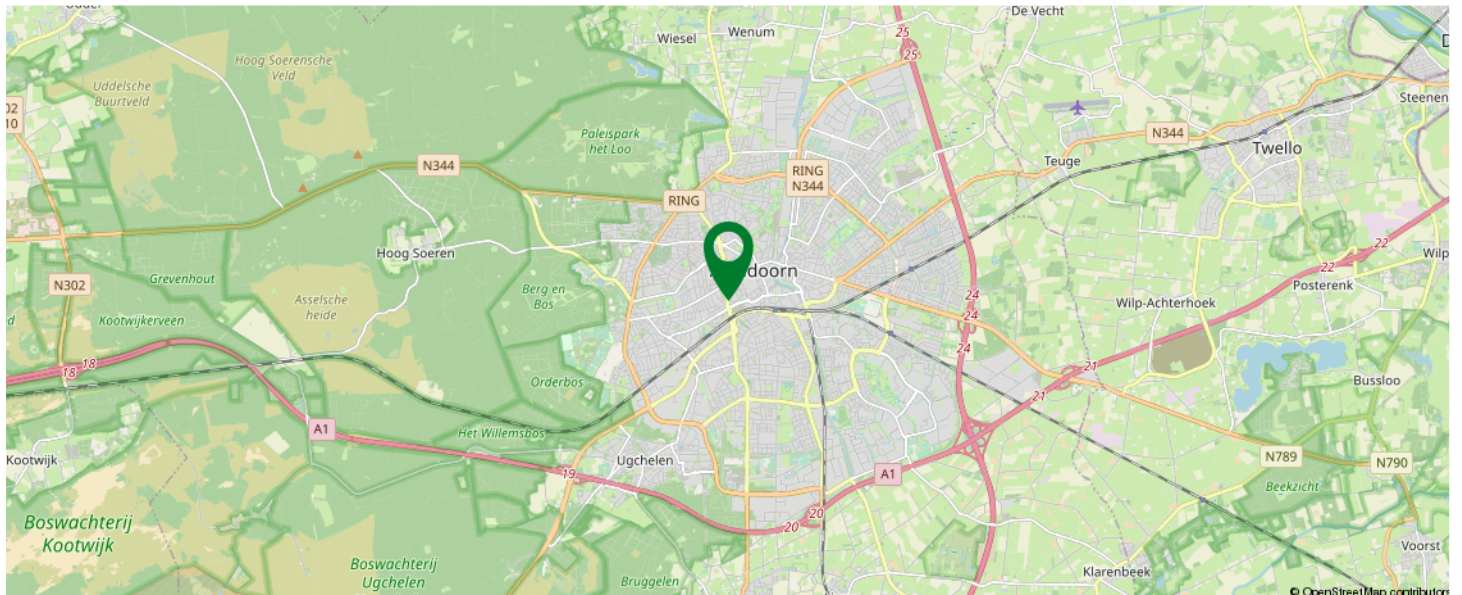




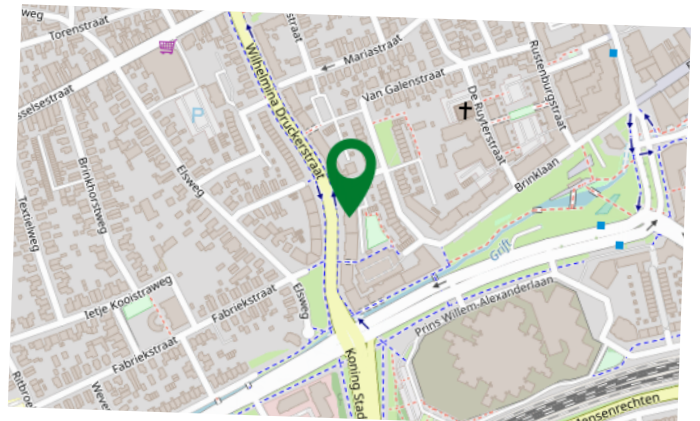
KADASTRALE KAART

luwe

LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?





Sander Hendriksen

Makelaar
06-42207772
s.hendriksen@rshmakelaars.nl



Dennis van Arendonk

Register Makelaar Taxateur
06-54907228
d.vanarendonk@rshmakelaars.nl



Erik van der Kwast

Kandidaat Register Makelaar
Taxateur
06-15436148
e.vanderkwast@rshmakelaars.nl



Miranda Testerink

Secretaresse woningmakelaardij
055-5431207
m.testerink@rshmakelaars.nl

Alles onder 1 dak!

Van financiering tot het kopen of verkopen van
uw woning voor de beste prijs!



Dennis Hendriksen

Financieel adviseur
06-19348721
d.hendriksen@rshmakelaars.nl



Daniel Pijpenbroek

Financieel adviseur
06-40930600
d.pijpenbroek@rshmakelaars.nl



Bert Roetert Steenbruggen

Ervaringdeskundige
06-53165395



Mary Derickx

Binnendienst medewerker hypotheek
055-5431207
m.derickx@rshmakelaars.nl

INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

RSH MAKELAARS

De Eglantier 603
7329DN Apeldoorn
055-5431207
info@rshmakelaars.nl
www.rshmakelaars.nl

