



Huizerweg 19 V

Bussum

Vraagprijs € 301.500 k.k.



heyenmakelaars

035-6947821 | info@heyen.nl | www.heyen.nl



Kenmerken

Soort woning	Galerijflat
Type woning	Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Inhoud	208 m ³
Aantal kamers	3
Warmwater installatie	elektrische boiler eigendom
Voorzieningen	Tv kabel



BOUWJAAR

1962



WOONOPPERVLAK

63 m²



ENERGIELABEL

F



SLAAPKAMERS

2 slaapkamers

Omschrijving

Aan de Huizerweg hoek Noorderweg op loopafstand van het centrum van Bussum gelegen 3- kamer hoekappartement op de bovenste verdieping van het gebouw met één balkon en een berging in de onderbouw. Door de ligging op de bovenste verdieping heeft men mooi uitzicht over het centrum van Bussum. Behalve alle voorzieningen van het gezellige centrum van Bussum zijn tevens het park 't Mouwtje en het station Naarden Bussum op korte afstand bereikbaar.

Indeling:

Appartement:

De entree van het appartement bevindt zich op de derde verdieping, die bereikbaar is met een lift en uiteraard ook via het trappenhuis. Entree, hal, meterkast en toilet met fontein. De heerlijke lichte woonkamer bevindt zich aan de Noorderweg zijde. De woonkamer geeft toegang tot het balkon. De gesloten keuken met diverse inbouwapparatuur bevindt zich aan de galerijzijde van dit complex. Er zijn twee ruime slaapkamers met inbouwkasten. De badkamer is voorzien van een inloopdouche en een wastafelmeubel.

Berging:

In de onderbouw van het appartementengebouw is een ruime en droge berging aanwezig.

Bijzonderheden:

- Hoekappartement op de 3e en bovenste woonlaag
- Woonoppervlakte 63 m²
- Het appartement is deels voorzien van dubbel glas.
- Ruime en droge berging in de onderbouw.
- Het gebouw is voorzien van blokverwarming
- Bouwjaar 1962
- Energielabel F
- Servicekosten VvE. € 251,29 per maand, excl. voorschot stookkosten € 45,= per maand

Clausules die in de koopakte worden gebruikt:

- Niet zelf bewoningsclausule
- Ouderdomsclausule

De oplevering kan zeer spoedig.













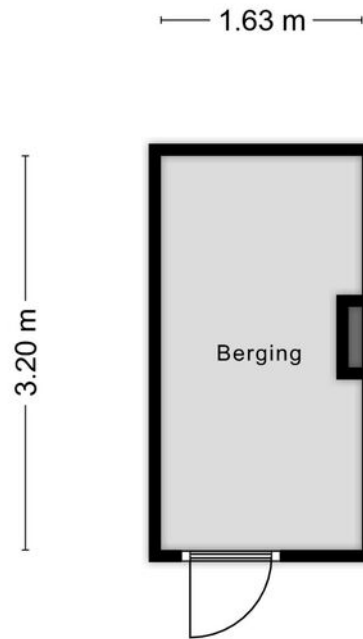








Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Enthousiast over deze woning?

Neem contact met ons op



heyenmakelaars

Huizerweg 8
1402 AA Bussum
035-6947821
info@heyen.nl
www.heyen.nl