

# Meetcertificaat

NEN 2580 Meetinstructies

---



Adres:

Orchideestraat 35 Utrecht

Soort meting:

Ter plaatse

Datum meting:

7 november 2023

Datum meetcertificaat:

9 november 2023

Malou de Ruiter

Moreelsepark 31

3511 EP Utrecht

KVK 66816270

|               | <i>GO<br/>wonen</i> | <i>GO<br/>Overig inpandige<br/>ruimte</i> | <i>Bruto<br/>Inhoud<br/>Woning</i> | <i>GO<br/>Externe<br/>bergruimte</i> | <i>GO<br/>Gebouwgebonden<br/>buitenruimte</i> | <i>Hoogte<br/>totaal</i> |  |
|---------------|---------------------|---|------------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|--|
| Begane grond  | 38,2                | 0,0                                       | 160,4                              | 0,0                                  | 0,0   | 3,6                      |  |
| 1e verdieping | 31,1                | 0,0                                       | 110,7                              | 0,0                                  | 0,0   | 3,1                      |  |
| 2e verdieping | 27,5                | 0,0                                       | 68,6                               | 0,0                                  | 0,0   | 2,7                      |  |
| 3e verdieping | 0,0                 | 9,2                                       | 38,7                               | 0,0                                  | 0,0   | 2,7                      |  |

|               | <i>GO<br/>wonen</i> | <i>GO<br/>Overig inpandige<br/>ruimte</i> | <i>Bruto<br/>Inhoud<br/>Woning</i> | <i>GO<br/>Externe<br/>bergruimte</i> | <i>GO<br/>Gebouwgebonden<br/>buitenruimte</i> |
|---------------|---------------------|---|------------------------------------|--------------------------------------|---|
| <b>Totaal</b> | <b>96,8 m2</b>      | <b>9,2 m2</b>                             | <b>378,3 m3</b>                    | <b>0,0 m2</b>                        | <b>0,0 m2</b>                                 |

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen' en 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen'. Mochten er daarentegen toch cijfers afwijken van de werkelijkheid, dan kunnen hier geen rechten aan ontleend worden