

Meetcertificaat

NEN 2580 Meetinstructies



Adres:

Bessemerlaan 1 Utrecht

Soort meting:

Ter plaatse

Datum meting:

15 juni 2023

Datum meetcertificaat:

19 juni 2023

Malou de Ruiter

Moreelsepark 31

3511 EP Utrecht

KVK 66816270

	<i>GO wonen</i>	<i>GO Overig inpandige ruimte</i>	<i>Bruto Inhoud Woning</i>	<i>GO Externe bergruimte</i>	<i>GO Gebouwgebonden buitenruimte</i>	<i>Hoogte totaal</i>	
Begane grond	77,3	0,0	280,9	0,0	0,0	3,4	
1e verdieping	52,2	0,0	177,3	0,0	0,0	2,9	
2e verdieping	0,0	15,2	63,7	0,0	0,0	2,2	
Garage Begane grond	0,0	0,0	-	29,7	0,0	2,5	
Garage 1e Verdieping	23,1	0,0	-	0,0	0,0	2,5	

	<i>GO wonen</i>	<i>GO Overig inpandige ruimte</i>	<i>Bruto Inhoud Woning</i>	<i>GO Externe bergruimte</i>	<i>GO Gebouwgebonden buitenruimte</i>
Totaal	152,6 m2	15,2 m2	521,8 m3	29,7 m2	0,0 m2

Opmerking: 1e verdieping van de garage is meegenomen bij het GO wonen, aangezien het voldoet aan de eisen om als GO wonen te mogen worden toegekend. Dit is een afzonderlijk gebouw ten opzichte van de woning. Onderbouwing: Vraag 35 van de lijst met veel gestelde vragen Meetinstructies gebruiksoppervlakte en bruto inhoud van woningen volgens NEN2580 januari 2023.

Deze meting en berekeningen zijn conform de 'Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen' en 'Meetinstructie Bruto inhoud woningen'.

Mochten er daarentegen toch cijfers afwijken van de werkelijkheid, dan kunnen hier geen rechten aan ontleend worden.