

Te koop: Woning

Parsifalpad 39
Amersfoort

Vraagprijs:

€525.000,- k.k



Utrechtseweg 223 | 3818 EE Amersfoort | 033 445 07 05
wonen@commavastgoed.nl | commavastgoed.nl

comma
vastgoed

bedrijfsmakelaardij
woningmakelaardij
taxaties

Parsifalpad 39, Amersfoort

Omschrijving

Duurzame en moderne woning aan het Parsifalpad 39 in Amersfoort!

Bent u op zoek naar de perfecte woning waar u zonder zorgen kunt intrekken? Zoek niet verder! Deze moderne woning aan het Parsifalpad 39 in Amersfoort, gebouwd in 2020, biedt u alle comfort en duurzaamheid die u zich kunt wensen.

Deze woning is met veel zorg en aandacht afgewerkt, waardoor u direct kunt genieten van uw nieuwe thuis. Dankzij de duurzame voorzieningen bespaart u niet alleen op energiekosten, maar draagt u ook bij aan een groenere toekomst.

Geniet van de fijne voortuin en het zonnige terras waar u kunt ontspannen, tuinieren of de barbecue kunt aansteken voor gezellige avonden met vrienden en familie.

De locatie aan het Parsifalpad is ideaal, met winkels, scholen en openbaar vervoer op korte afstand. U kunt uw auto veilig parkeren in de carport of op het terrein achter de woning. Daarnaast vindt u aan de voorkant van de woning een heerlijke groen park met speeltoestellen.

Indeling:

Begane grond: Ruime woonkeuken met alle moderne voorzieningen. Hal met een toilet en fontein. Aan de achterzijde van de begane grond bevindt zich de bijkeuken (wasmachine-aansluiting) met toegang tot de carport.

Eerste verdieping: Een royale (45 m²!) en lichte woonkamer met ruimte voor een zithoek en een extra eetruimte. Daarnaast openslaande deuren naar een zonovergoten terras.

ontspannen en in de middag en avonden uren te genieten van de zon.

Tweede verdieping: Drie comfortabele slaapkamers en een luxe badkamer met inloofdouche, een apart bad, toilet en een mooi wastafelmeubel.

Kortom, deze woning aan het Parsifalpad 39 biedt het beste van modern wonen in Amersfoort. Aarzel niet om een bezichtiging te plannen en uw droomhuis te ontdekken. Deze woning moet u echt van binnen zien om de volledige charme en mogelijkheden te ervaren.

Kenmerken:

- Bouwjaar: 2020;
- Duurzaamheid: volledig gasloos met een warmtepomp en zonnepanelen;
- Woonoppervlakte: ruim 132 vierkante meter;
- Mooi park voor de deur met speeltoestellen;
- Grote living van maar liefst 45 m²;
- Parkeren: carport voor 2 auto's en extra parkeergelegenheid op het terrein;
- Oplevering in overleg.

De ideale plek om te

Parsifalpad 39, Amersfoort

Kenmerken en specificaties

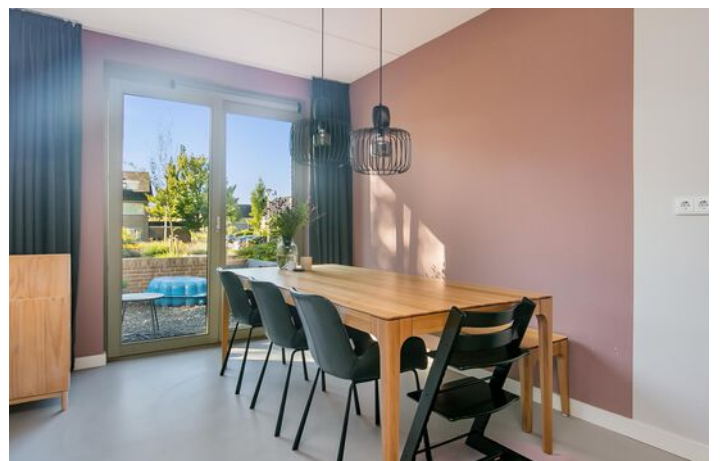
- Duurzame woning
- Bouwjaar 2020
- Gasloos
- Energielabel A
- Heerlijk zonneterras
- Parkeren op eigen terrein
- Dichtbij het centrum van Amersfoort
- Uitvalswegen om de hoek

Parsifalpad 39
Amersfoort



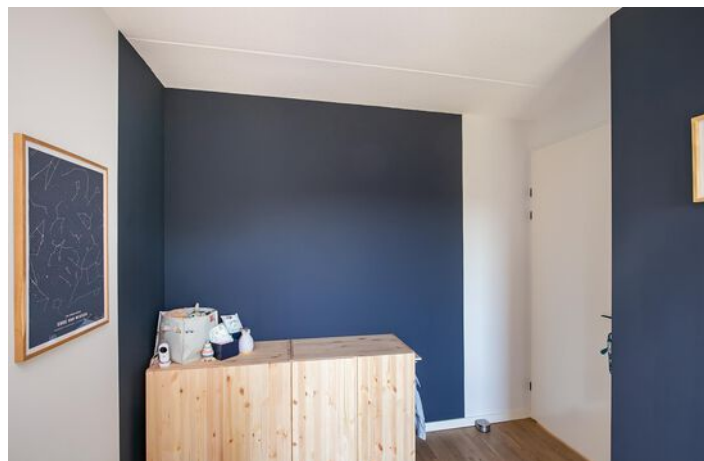


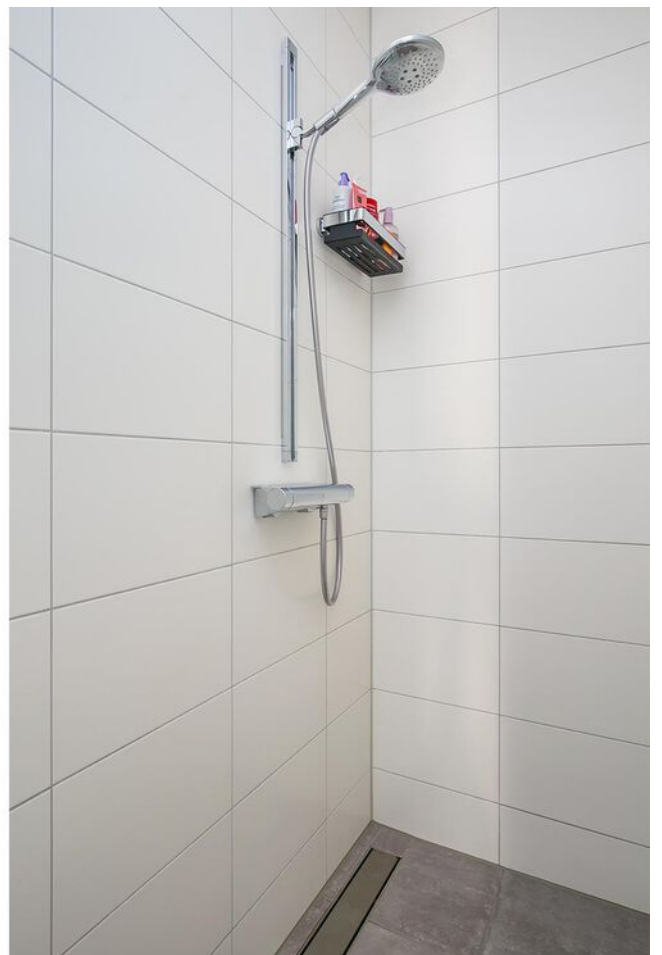
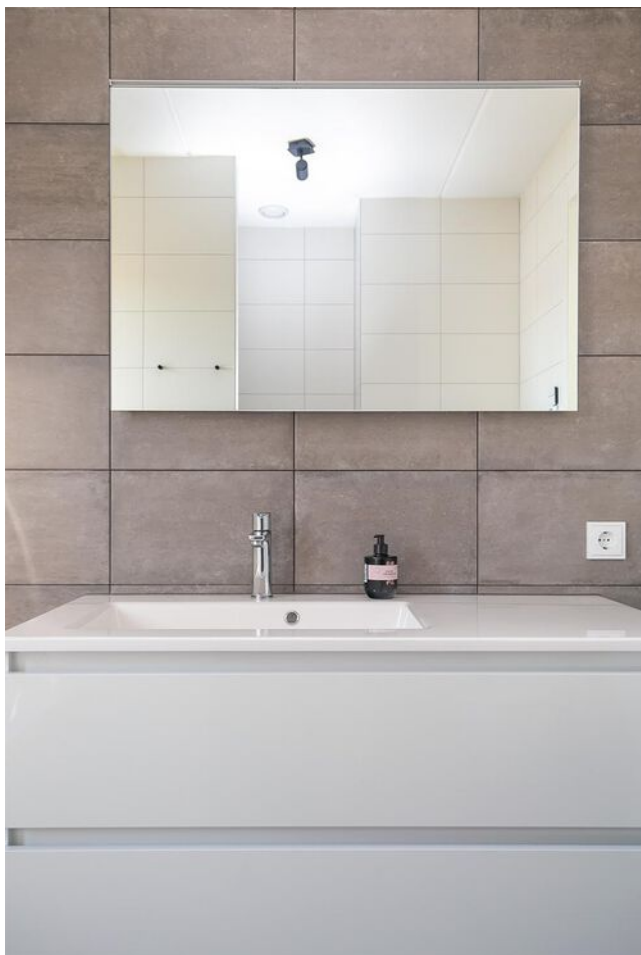




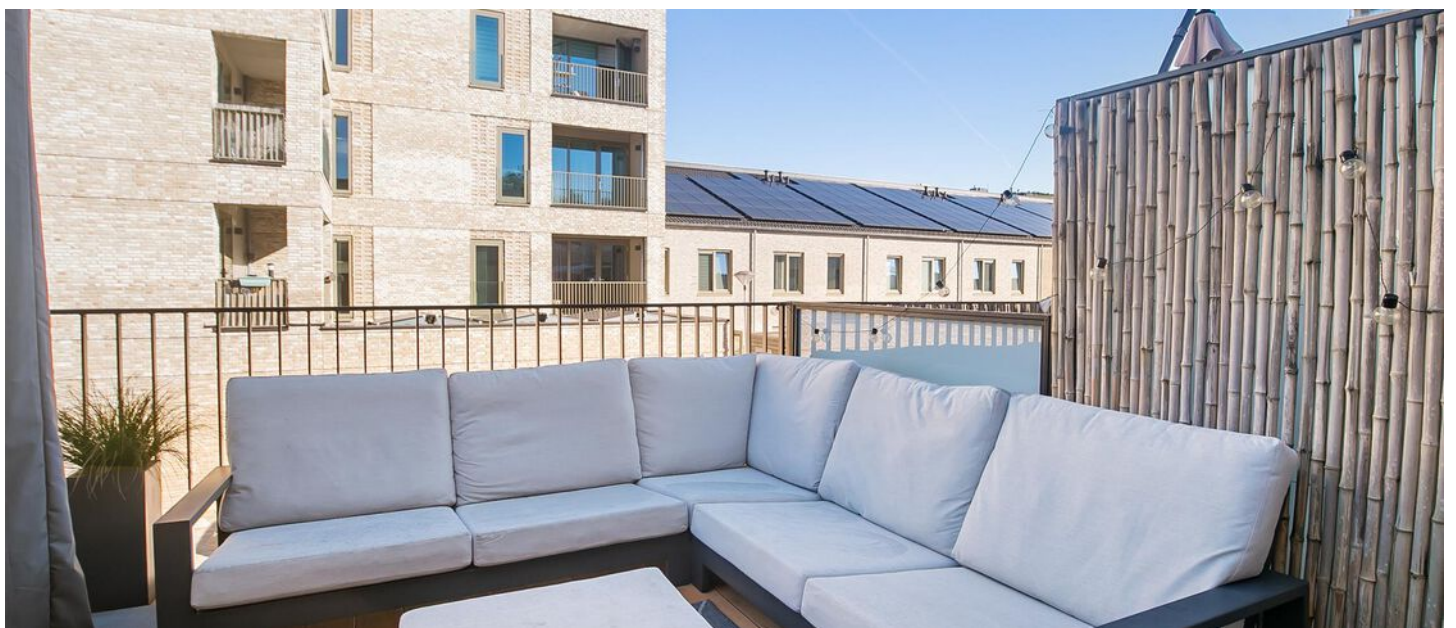










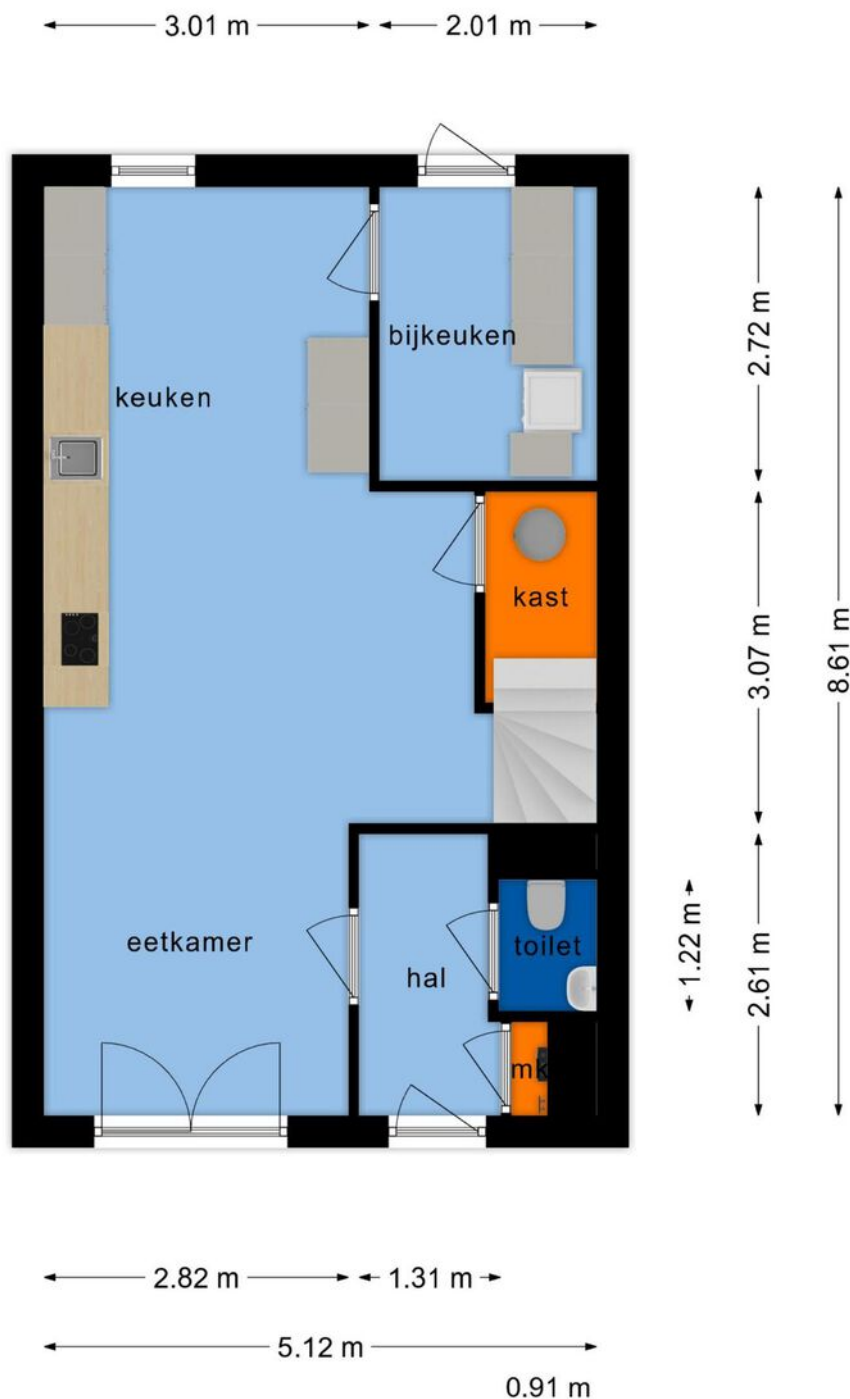






Parsifalpad 39, Amersfoort

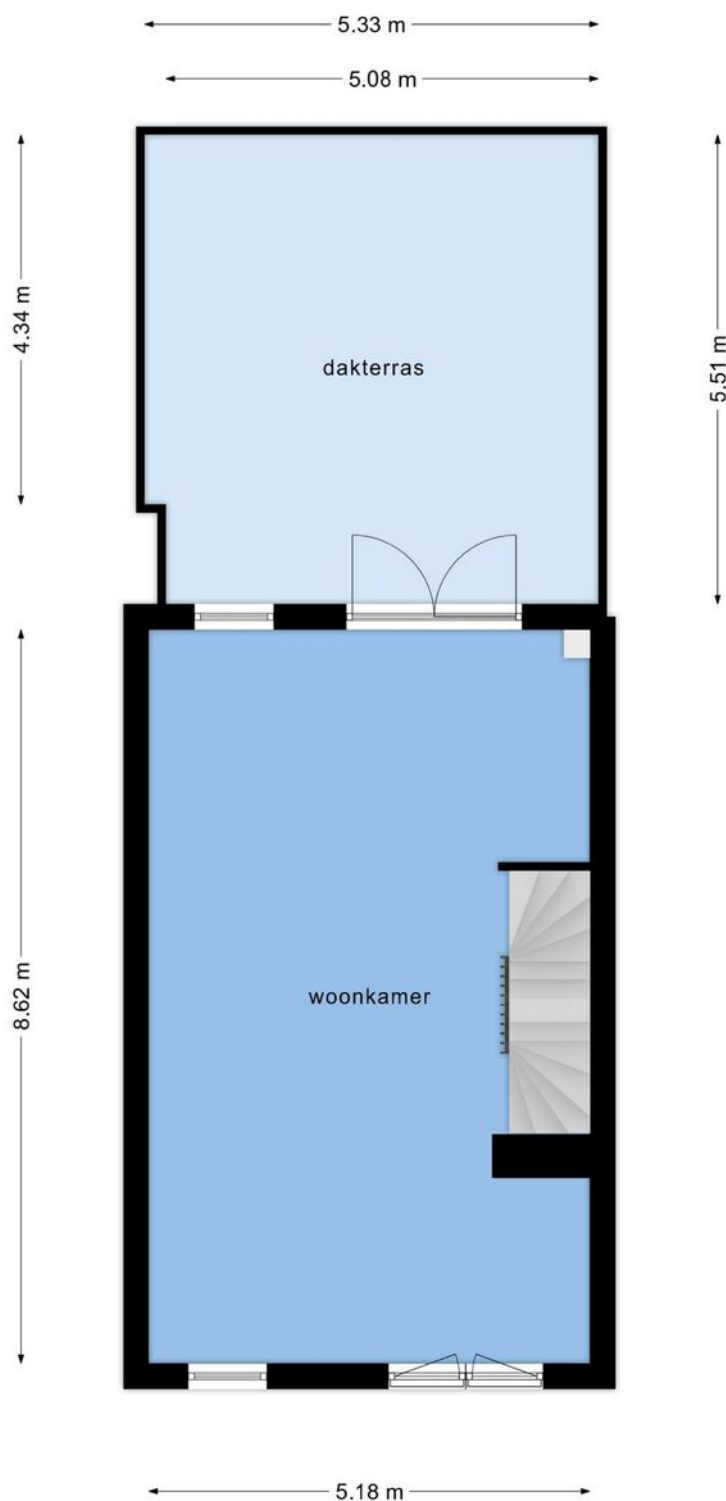
Plattegrond



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Parsifalpad 39, Amersfoort

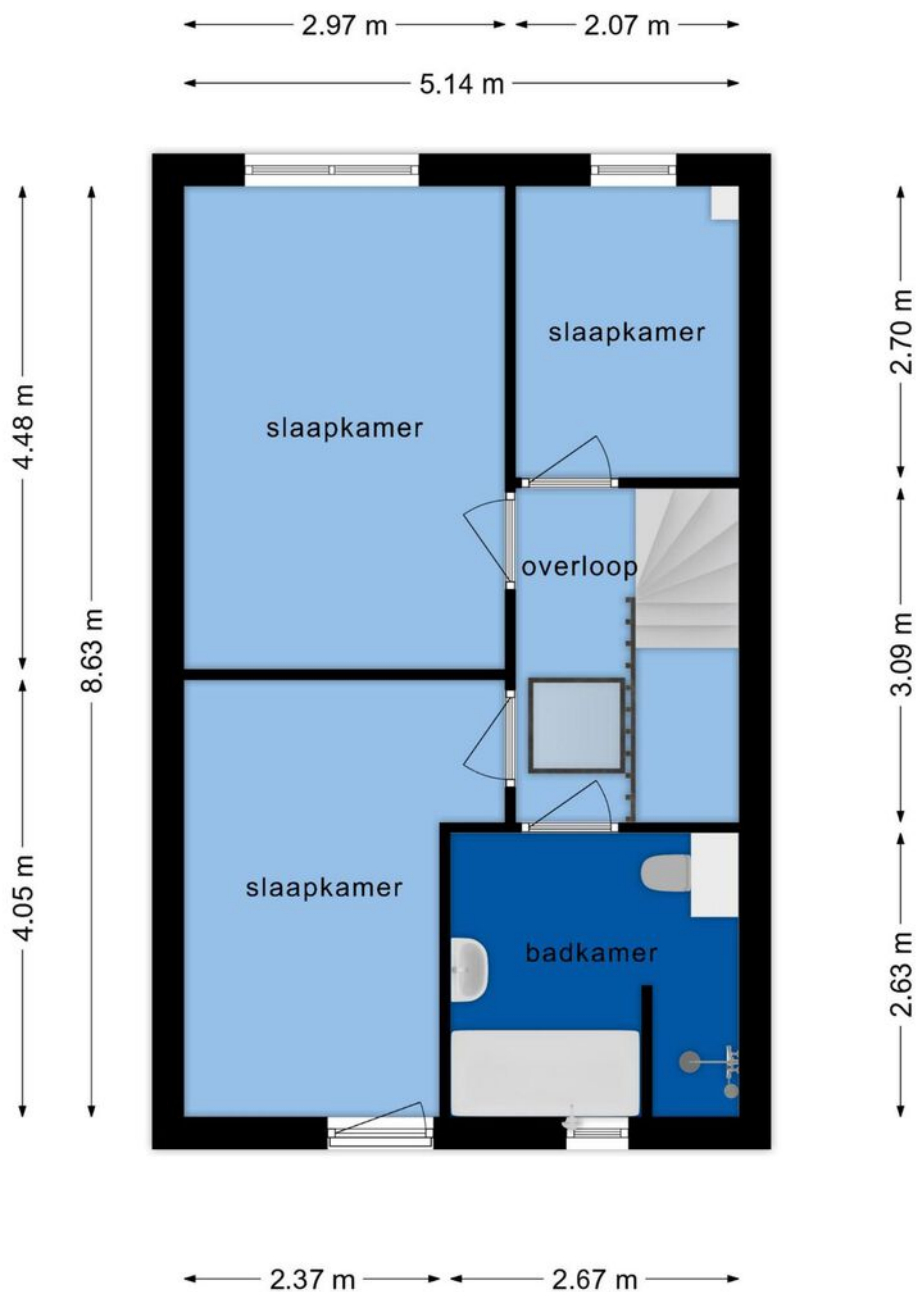
Plattegrond



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Parsifalpad 39, Amersfoort

Plattegrond

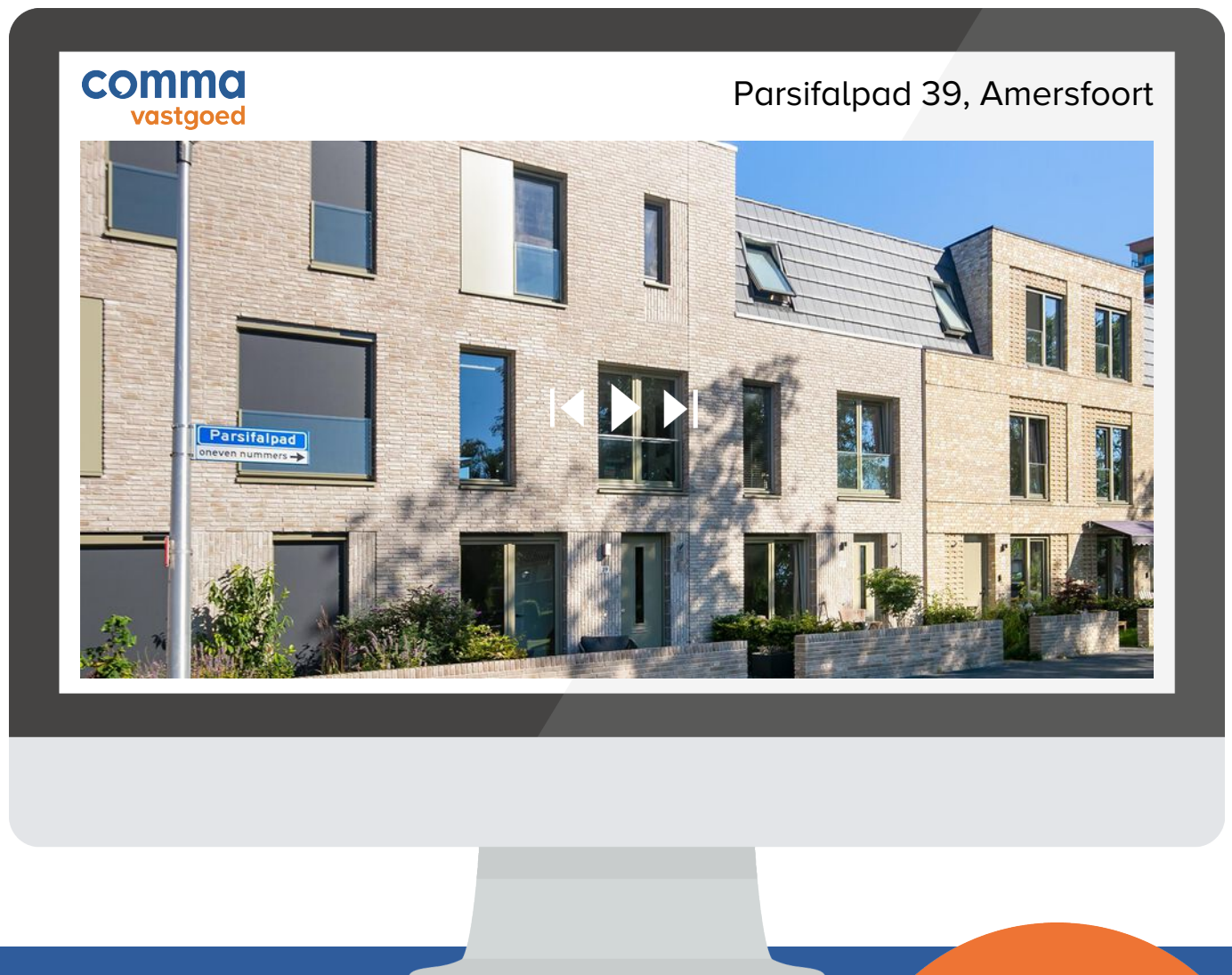


**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Parsifalpad 39, Amersfoort

Bekijk dit pand ook online!

parsifalpad39.nl



Scan deze code en
bekijk het pand
op je mobiel!





Comma Vastgoed

Wij zijn bedrijfs- en woningmakelaars, thuis in de regio Amersfoort (Eemland).

We ontzorgen op alle vlakken van huisvesting; of het nu aankoop, aanhuur, beleggingen, taxatie, verkoop of verhuur is. In de hectische transitie fase creëren we duidelijkheid en rust. Zoals een goede komma dat doet in een zin.

Ook zijn we het communicatie & marketing bureau van uw vastgoed. Omdat u meer van ons mag verwachten dan een bord in de tuin en wat foto's online. Een krachtige lokale mailing, online campagne of zelfs guerrilla marketing zetten we in voor het beste resultaat.



Als grootste en oudste bedrijfsmakelaar van de stad zijn onze wortels stevig en diep; we zijn **dé expert in de regio.**



Omdat verbinden begint met verrassen zetten we **opvallende communicatie & marketing** in.



We richten ons op het beste resultaat, niet het snelste. Ook begrijpen we dat u nog meer te doen heeft, dus mag u van ons een **regierol** verwachten.



Iedereen krijgt de aandacht die nodig is om te groeien naar succes, **onze deur staat voor iedereen open.**



Speerpunten van onze dienstverlening zijn **zekerheid en flexibiliteit.** Omdat u nooit meer wil verhuizen als dat kan, maar direct als dat moet.



Utrechtseweg 223 | 3818 EE Amersfoort | 033 445 07 05
wonen@commavastgoed.nl | commavastgoed.nl

comma
vastgoed

bedrijfsmakelaardij
woningmakelaardij
taxaties