



OOSTERSINGEL 9 B, MEDEMBLIK

**GROOT &
NIEUWEBOER.**
MAKELAARDIJ

GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ
TEL. 0227 545 755
www.grootnieuwweboer.nl
info@grootnieuwweboer.nl



Woonoppervlakte	: 115 m²
Perceeloppervlakte	: 191 m²
Inhoud	: 373 m³
Bouwjaar	: 1975
Soort woning	: eengezinswoning
Type woning	: hoekwoning
Aantal kamers	: 5
Aantal slaapkamers	: 4
Energielabel	: C

**WORDT
DIT UW
WONING?**



OMSCHRIJVING VAN DE WONING



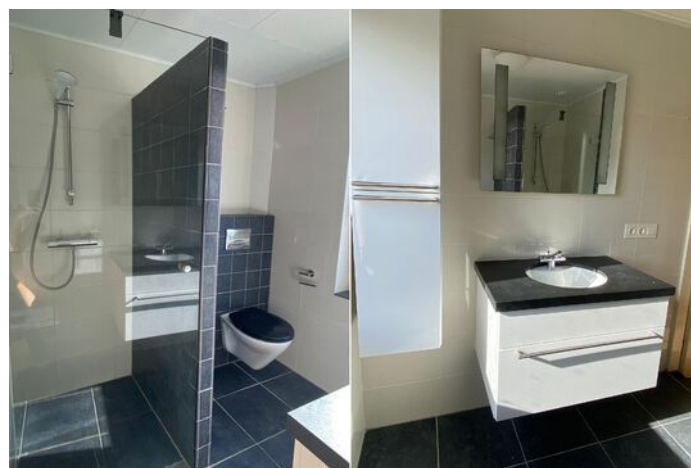
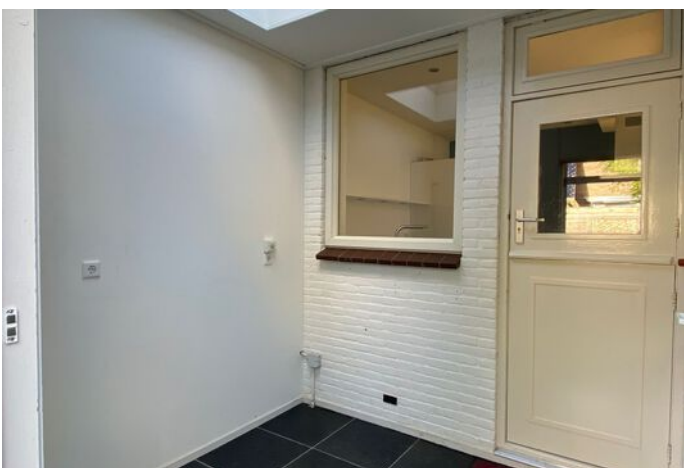
Wij mogen u deze hoekwoning met 4 ruime slaapkamers, moderne badkamer, zeer nette keuken en aangebouwde bijkeuken aanbieden. De woning is gesitueerd op een geweldige locatie aan het historische Emmapark met haar stadsspeeltuin en kinderboerderij en ligt op loopafstand van het vooroever met strand, IJsselmeer en historische stadshart. De woning heeft een privacyvolle en onderhoudsvriendelijke achtertuin en nette voortuin.

Heeft u interesse in het huren van de woning? Vraag ons naar de huurvoorwaarden.

Indeling

Begane grond: entree, hal met meterkast, trapopgang en toilet, doorzonwoonkamer met eikenhouten vloer, moderne open keuken met inbouwapparatuur, bijkeuken met schuifkast.
1e Verdieping: overloop, 3 ruime slaapkamers, één met wastafel en één met vaste kast, moderne badkamer met doucheruimte, toilet en wastafel.
2e Verdieping: met vaste trap bereikbare 2e verdieping, overloop, ruime wasruimte met wasmachine/drogeraansluiting en cv-opstelling,
4e slaapkamer met bergruimte.





Oostersingel 9 b, Medemblik









Oostersingel 9 b, Medemblik



KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Oostersingel9



0 5 10 15 20 25m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Medemblik	
25	Huisnummer	Sectie B	
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 1155	
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		

Voor een eersluderd uitreksel, geleverd op 6 oktober 2022
De bewaarder van het kadastrale en de operbare registers

Aan dit uitreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastrale en de operbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

Oostersingel 9 b, Medemblik



**Voor meer informatie
NEEM CONTACT MET ONS OP!**

GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ

Nieuwstraat 81
1671 BC Medemblik

TEL. 0227 545 755
www.grootnieuweboer.nl
info@grootnieuweboer.nl

**GROOT &
NIEUWEBOER.**
MAKELAARDIJ