



VEEMARKT 3, HOORN

**GROOT &
NIEUWEBOER.**
MAKELAARDIJ

GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ
TEL. 0227 545 755
www.grootnieuwweboer.nl
info@grootnieuwweboer.nl



Woonoppervlakte	: 72 m²
Inhoud	: 239 m³
Bouwjaar	: 1901
Soort woning	: bovenwoning
Type woning	: appartement
Aantal kamers	: 2
Aantal slaapkamers	: 1
Energie label	: A

**WORDT
DIT UW
WONING?**



OMSCHRIJVING VAN DE WONING



Wat een prachtige kans doet voor! Een appartement in hartje Hoorn, gelegen boven de Intertoys, op de 1e verdieping, recent verbouwd, met luxe keuken en dito badkamer, een dakterras van 21 m2 op het zonnige zuidwesten, een royale slaapkamer en uitzicht over de gehele Gedempte Turfhaven. In de kelder, die bereikbaar is vanaf het Breed, treffen jullie de ruime eigen berging. Inderdaad een prachtige kans en wees niet te laat.

Indeling:

Kelder: eigen kelderbox voor de fietsen.

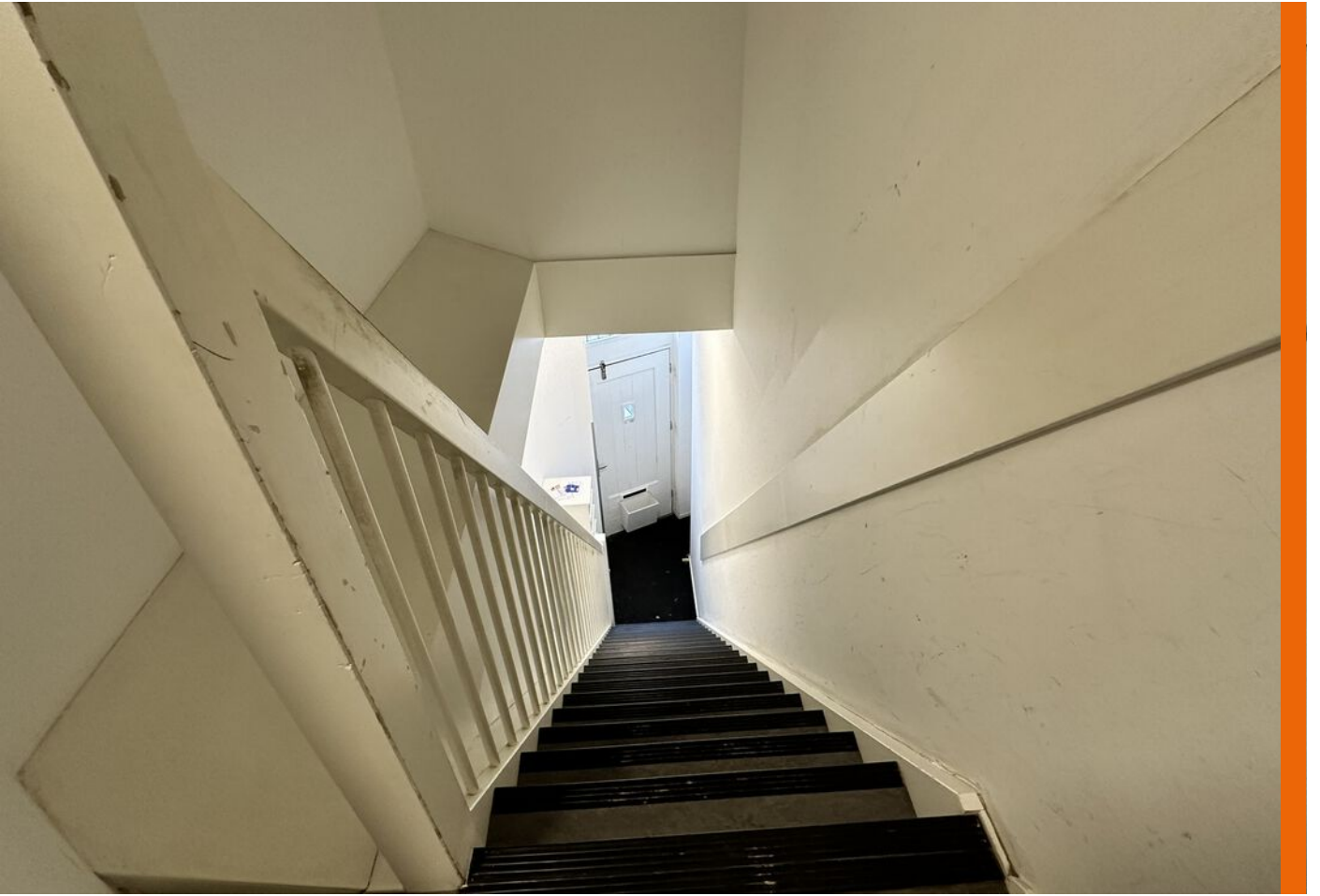
Begane grond: entree, hal met trapopgang.

1e Verdieping: overloop, entree appartement, straatgerichte woonkamer met prachtig uitzicht, open keuken met hoekopgestelde unit uitgevoerd in wit met donkergrijs voorzien van inbouwapparatuur, tussenportaal met toegang tot het dakterras van 21 m2 en de badkamer met douche, dubbele wastafelmeubel en ligbad. Het appartement is voorzien van een fraaie laminaat afwerking.

Bijzonderheden:

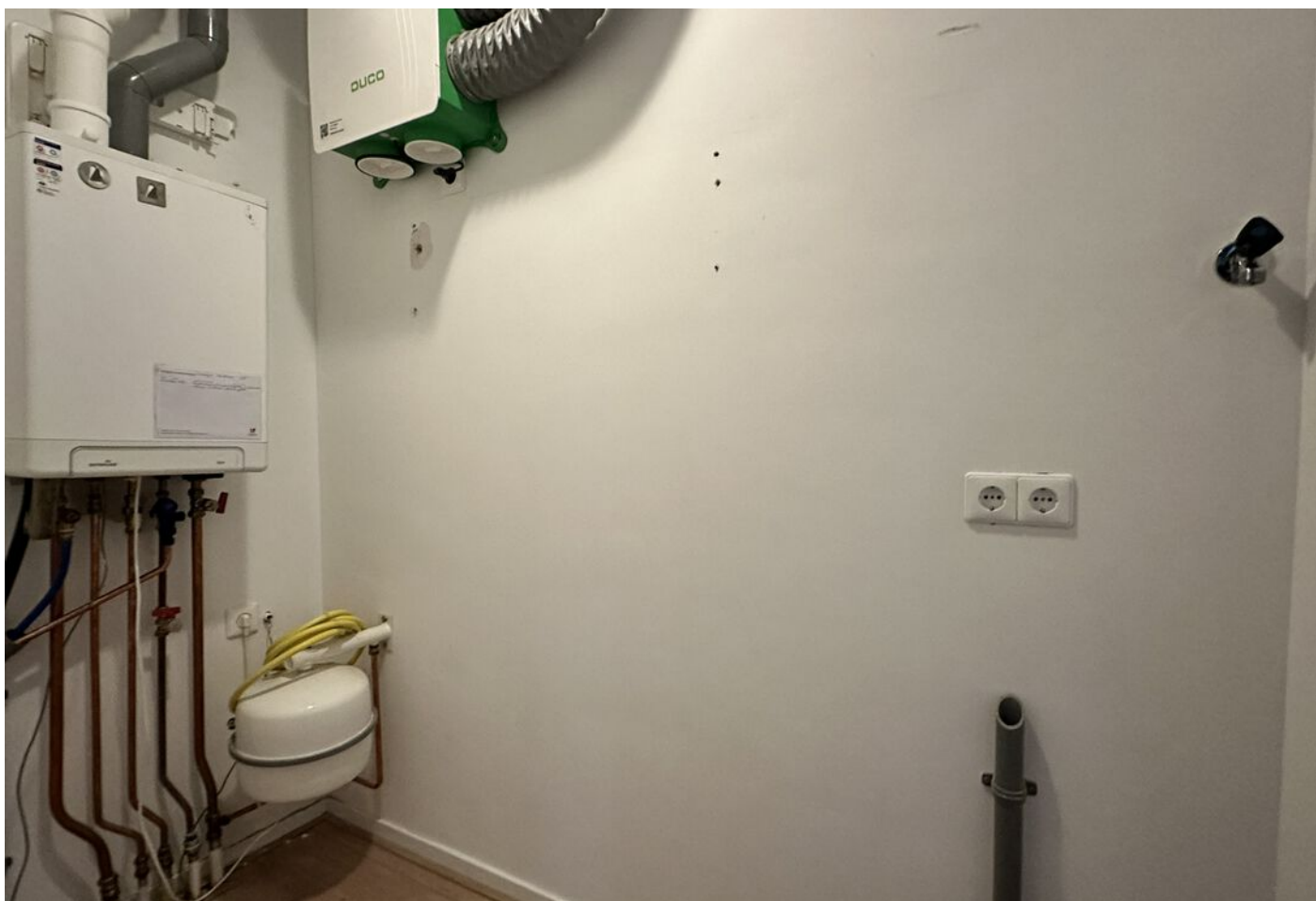
- Per direct beschikbaar
- Huurprijs is exclusief gas, water en elektra
- Huurtermijn: minimaal 1 jaar
- Servicekosten: € 35,- per maand
- Waarborgsom: 2 maanden huur
- Roken is niet toegestaan











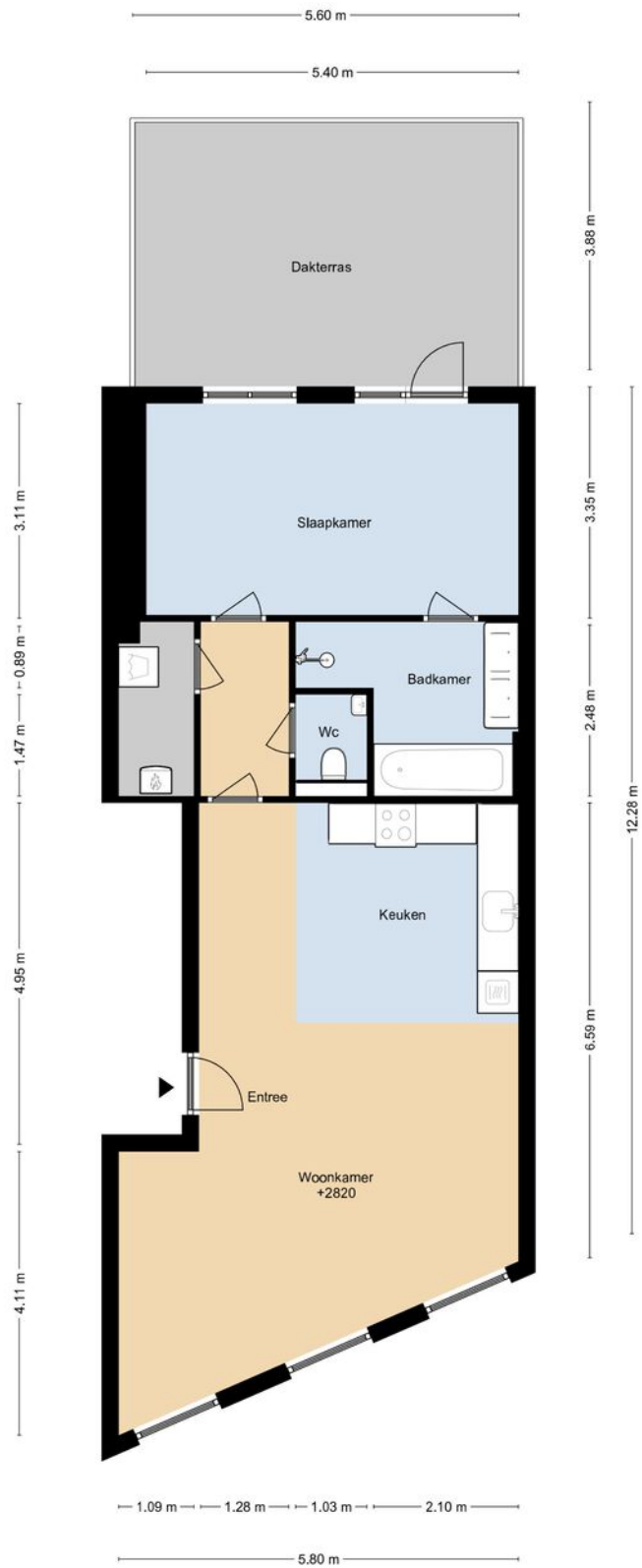






PLATTEGROND

VEEMARKT 3 1E VERDIEPING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL


KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Veemarkt



0 5 10 15 20 25m

<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Hoorn</p> <p>Sectie B</p> <p>Perceel 3713</p>	<p>kadaster</p> 
---	---	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 oktober 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Hét antwoord op al je woonvragen!

Vraag het je NVM-makelaar.



Zeker weten.



Voor meer informatie
NEEM CONTACT MET ONS OP!

GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ
Nieuwstraat 81
1671 BC Medemblik

TEL. 0227 545 755
www.grootnieuweboer.nl
info@grootnieuweboer.nl

GROOT &
NIEUWEBOER.
MAKELAARDIJ