



## POPULIERENLAAN 399, AMSTELVEEN

**GROOT &  
NIEUWEBOER.**  
MAKELAARDIJ

**GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ**  
TEL. 0227 545 755  
[www.grootnieuweboer.nl](http://www.grootnieuweboer.nl)  
[info@grootnieuweboer.nl](mailto:info@grootnieuweboer.nl)



<b>Woonoppervlakte</b>	<b>: 55 m<sup>2</sup></b>
<b>Inhoud</b>	<b>: 171 m<sup>3</sup></b>
<b>Bouwjaar</b>	<b>: 1960</b>
<b>Soort woning</b>	<b>: galerijflat</b>
<b>Type woning</b>	<b>: appartement</b>
<b>Aantal kamers</b>	<b>: 3</b>
<b>Aantal slaapkamers</b>	<b>: 2</b>
<b>Energie label</b>	<b>: F</b>

**WORDT  
DIT UW  
WONING?**



## OMSCHRIJVING VAN DE WONING



Dit gerenoveerde en stijlvol ingerichte 3-kamerappartement met balkon en uitzicht over het park bevindt zich op de derde verdieping van het appartementencomplex en wordt gemeubileerd en gestoffeerd verhuurd inclusief servicekosten, exclusief gas, water, elektra, internet/tv. Het appartementen-complex heeft een afgesloten entree met intercom en lift. De berging van het appartement bevindt zich op de begane grond en aan de voorzijde van het gebouw kunt u gratis parkeren.

Het appartement heeft twee slaapkamers, een nieuwe complete keuken met o.a. koelkast-/vriezer, combimagnetron, vaatwasser en Selsiuz kraan, volledige vernieuwde ruime badkamer met douche, toilet, wastafel en wasmachine- en droger, zonnig balkon.

### Bijzonderheden:

- beschikbaar per 1 maart 2024 (kortdurend contract van maximaal 2 jaar);
- borg: 2 maanden huur;
- huurprijs is inclusief servicekosten, exclusief gas, water, elektra, internet/tv.
- volledige gemeubileerd en gestoffeerd.

Interesse? Vraag ons naar de huurvoorwaarden!

This renovated and stylishly furnished 3-room apartment with balcony and view over the park is located on the third floor of the apartment building and is for rent furnished, including service costs, excluding gas, water and electricity. The apartment building has a closed entrance with intercom and elevator. The storage room of the apartment is on the ground floor and free parking is available at the front of the building.

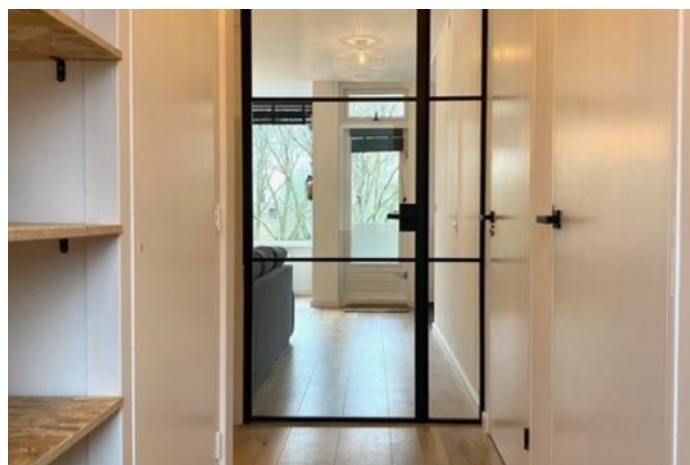
The apartment has two bedrooms, a new fully equipped kitchen including a fridge / freezer, combination microwave, dishwasher and Selsiuz tap, a fully renovated spacious bathroom with shower, toilet, sink, washing machine and dryer, sunny balcony.

### Particularities:

- Available from March 1, 2024 (short-term contract of up to 2 years);
- deposit: 2 months rent;
- rental price includes service costs, excluding gas, water, electricity, internet/tv.
- fully furnished and upholstered.

Interested? Ask us for the rental conditions!



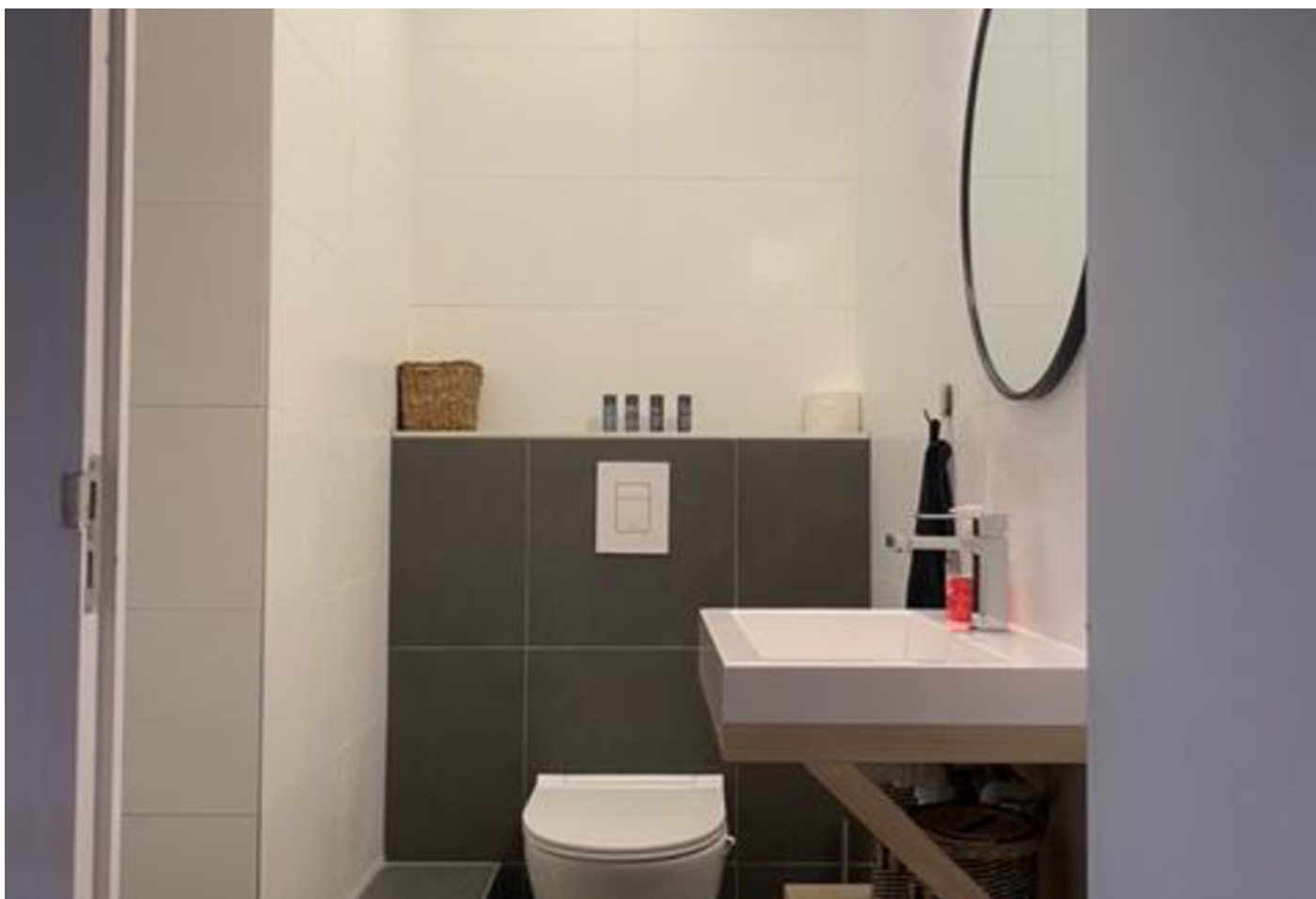






Populierenlaan 399, Amstelveen







Populierenlaan 399, Amstelveen



**Voor meer informatie  
NEEM CONTACT MET ONS OP!**

**GROOT & NIEUWEBOER MAKELAARDIJ**  
Nieuwstraat 81  
1671 BC Medemblik

TEL. 0227 545 755  
[www.grootnieuweboer.nl](http://www.grootnieuweboer.nl)  
[info@grootnieuweboer.nl](mailto:info@grootnieuweboer.nl)

**GROOT &  
NIEUWEBOER.**  
MAKELAARDIJ