



Middenweg 404, Amsterdam | € 650.000 k.k.



**SEM**  
makelaars

**MEER INFORMATIE?**  
[WWW.MIDDENWEG404.NL](http://WWW.MIDDENWEG404.NL)



## Wie zijn wij

SEM Makelaars Amsterdam is dé specialist voor de verkoop, aankoop, verhuur en taxaties van woningen in Amsterdam. We hebben een rijke ervaring in het vastgoed en zijn volledig thuis in de woningmarkt van Amsterdam. Als échte Amsterdamse makelaar zijn we altijd op zoek naar het beste resultaat, zodat u de beste prijs betaalt of krijgt voor uw woning.

Full-service makelaar in Amsterdam  
Aangesloten bij de NVM, MVA, NWWI en VastgoedCert  
Gewaardeerd met een 9+ op Funda  
Meer dan 20 jaar ervaring in het vak

We maken graag kennis met u. Vraag vrijblijvend een adviesgesprek aan met een van onze makelaars in Amsterdam. Kom langs op ons kantoor aan het Linnaeushof in Watergraafsmeer. Of maak een afspraak voor een kennismakingsgesprek bij u thuis.



**SEM**  
makelaars



## Over deze woning

Soort appartement  
**Bovenwoning**

Bouwjaar  
**1925**

Woonoppervlakte  
**99 m<sup>2</sup>**

Inhoud  
**309 m<sup>3</sup>**

Aantal kamers  
**3 (2 slaapkamers)**

Aantal badkamerkamers  
**1 badkamer en 2 aparte toiletten**

Isolatie  
**Dakisolatie en dubbel glas**

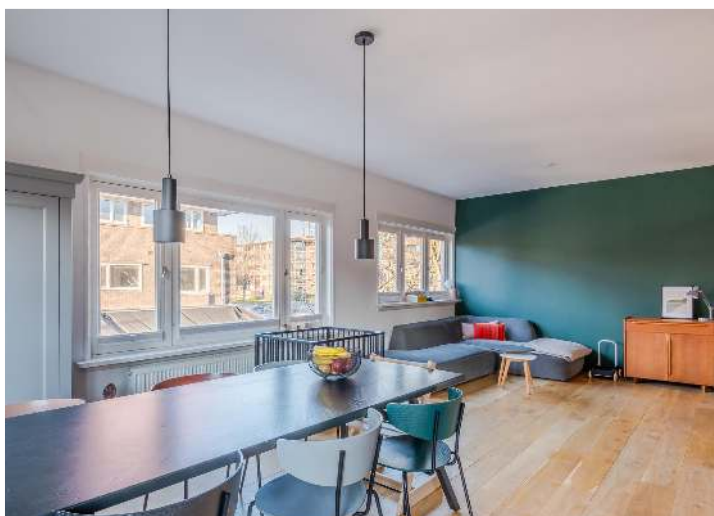
Energie label  
**C**



Soort parkeergelegenheid

**Betaald parkeren, openbaar  
parkeren en parkeervergunningen**

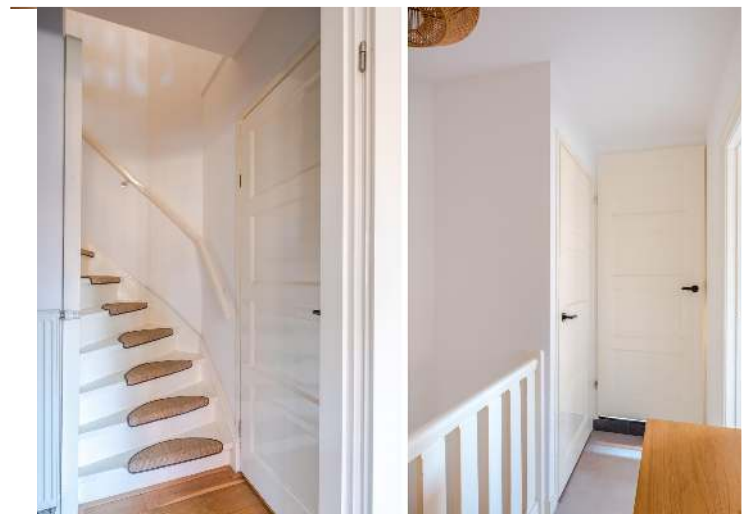




Interesse in deze woning?  
Neem contact met ons op!

Linnaeushof 89  
1098 KT Amsterdam  
Tel: 020 740 0531  
E-mail: [info@semmakelaars.nl](mailto:info@semmakelaars.nl)  
Web: [www.semmakelaars.nl](http://www.semmakelaars.nl)

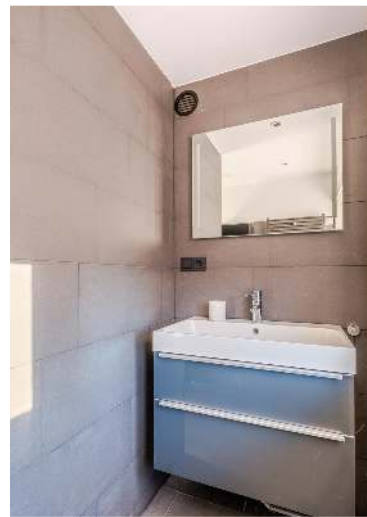


















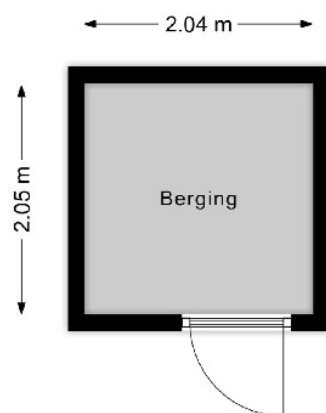




# Plattegrond



# Plattegrond

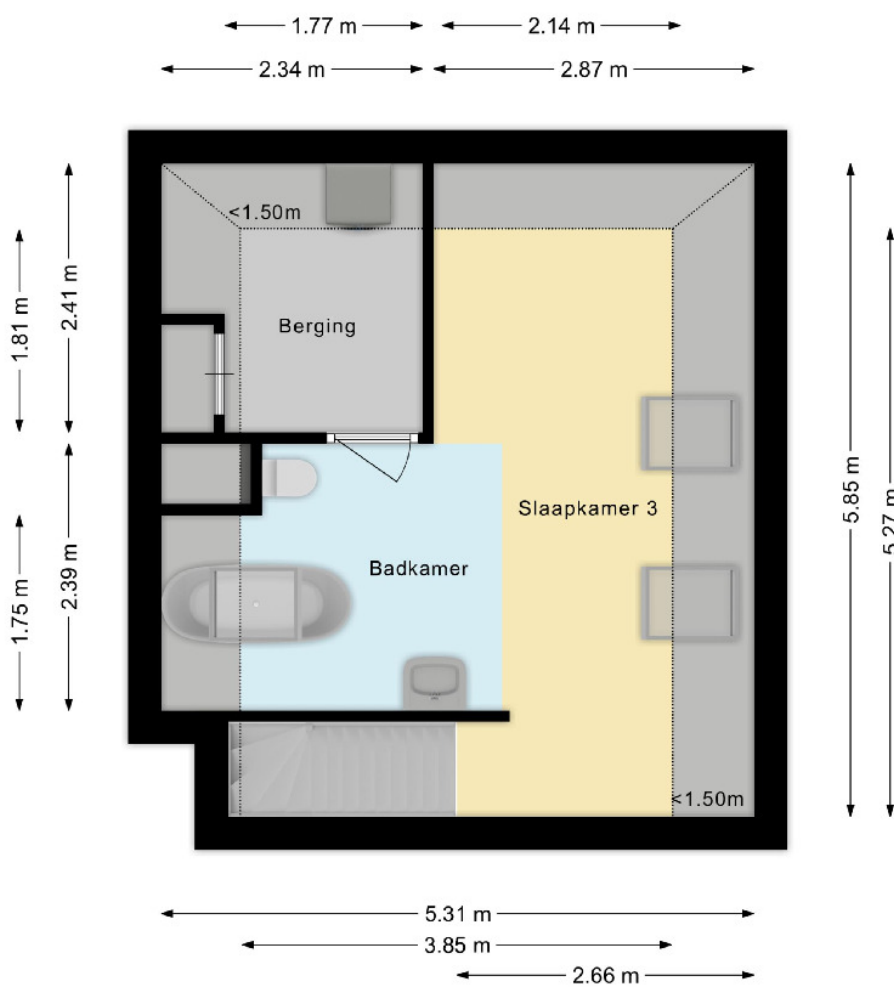


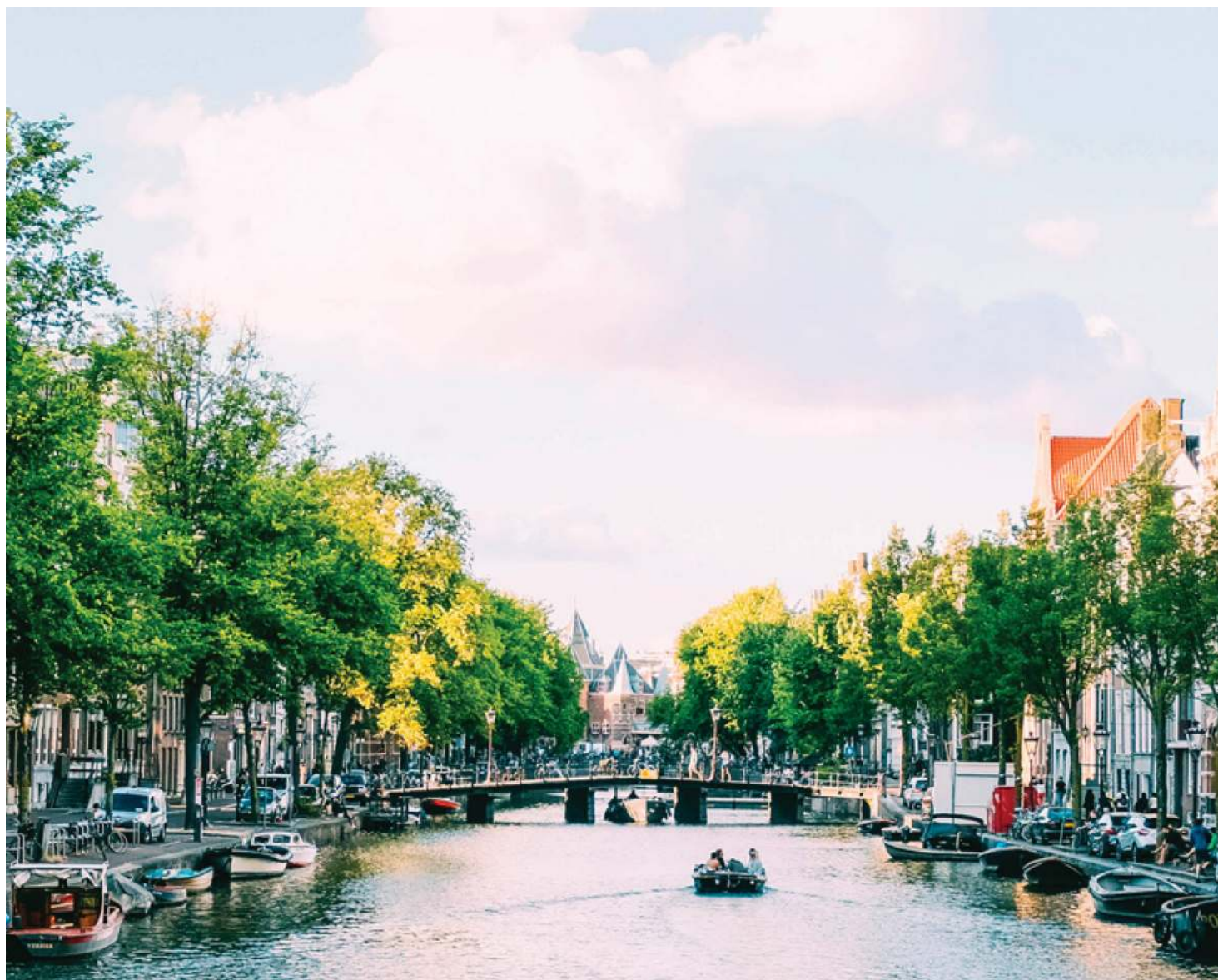


# Plattegrond



# Plattegrond





**SEM Makelaars is dé makelaar voor de het verkopen, aankopen, verhuren of taxeren van een woning in Amsterdam Oost. Met een full-service dienstenpakket helpt SEM Makelaars u voor een optimaal resultaat.**



Linnaeushof 89  
1098 KT Amsterdam  
Tel: 020 740 0531  
E-mail: [info@semmakelaars.nl](mailto:info@semmakelaars.nl)  
Web: [www.semmakelaars.nl](http://www.semmakelaars.nl)