



DEN HAAG
Monnickendamplein 21



Monnickendamplein 21 2547 CV Den Haag

Inleiding

Kopers opgelet!

Bent u op zoek naar een ruimte welke u eigen kunt maken? Dan bent u hier aan het juiste adres.

Dit 3/4 kamer appartement is geheel naar eigen wens in te richten. Het appartement beschikt over een voor-en achterkamer, open keuken, slaapkamer met toegang tot het balkon en eigen fietsenberging.

De woning is gelegen op steenworp afstand van het winkelcentrum Volendamplein, en openbaar vervoer (Randstadrail 4 en tram 6) nabij het Zuiderpark, winkelcentrum Leyweg maar ook het strand is met de fiets in enkele minuten bereikbaar.

Kortom een appartement met enorm veel potentie!



Ligging en indeling

Begane grond

Open portiek, middels trapopgang toegang tot de woning, entree woning, ruime hal v.v. meterkast (3 stoppen groepen). De badkamer is basic en v.v. ligbad, toilet en wastafel. Vanuit de hal toegang tot de woon-/eetkamer welke gescheiden is door de voormalig ensuite met 2 vaste kasten en een ruime vitrinekast, open keuken welke gemoderniseerd dient te worden. Vanuit de keuken toegang tot het balkon. De woning beschikt over een slaapkamer aan de voorzijde en aan de achterzijde van de woning.

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 200.000,- k.k.
Servicekosten	€ 113,-
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Appartement, portiekwoning
Woonlaag	2e woonlaag
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1938
Dakbedekking	Bitumen
Type dak	Platdak

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen	79,8 m ²
Inhoud	275 m ³
Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte	4,9 m ²

Indeling

Aantal bouwlagen	1
Aantal kamers	4 (waarvan 2 slaapkamers)
Aantal badkamers	1
Aantal balkons	1

Uitrusting

Warm water	Geiser
Verwarmingssysteem	Gashaard
Heeft een balkon	Ja
Heeft schuur/berging	Ja

Vereniging van Eigenaren

Ingeschreven bij de KvK	Ja
Jaarlijkse vergadering	Ja
Periodieke bijdrage	Ja
Reservefonds	Ja
Onderhoudsverwachting	Ja

Kenmerken

Opstal verzekering

Ja

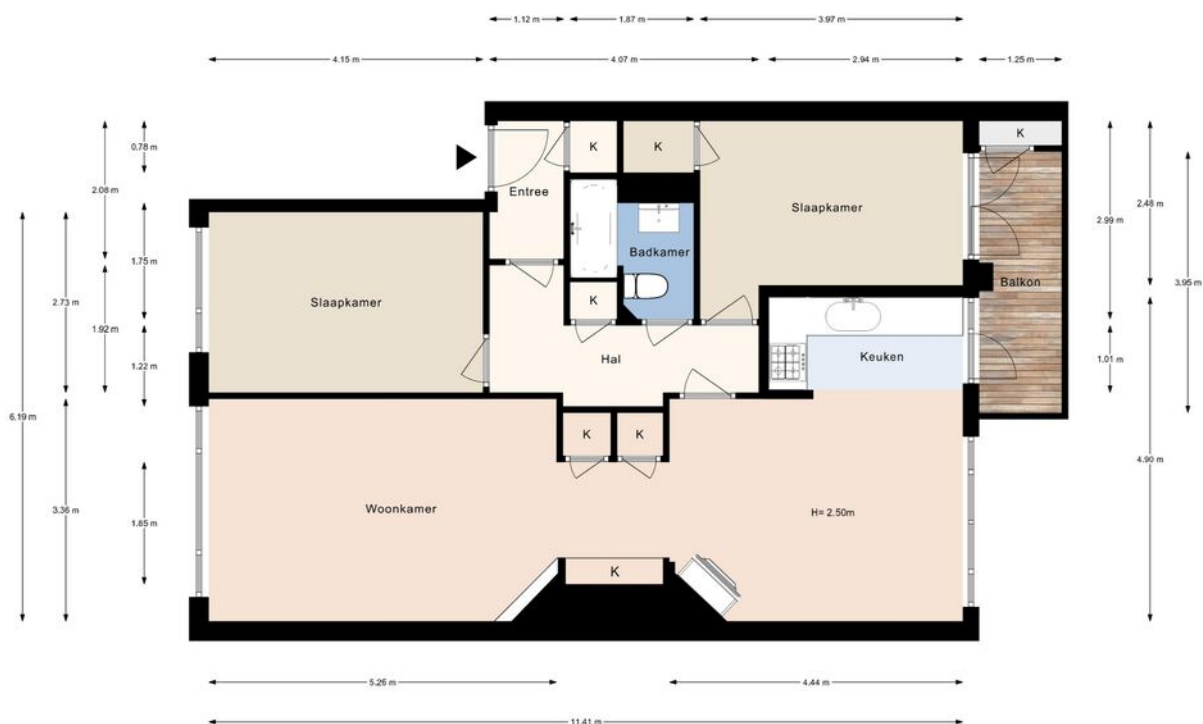
Foto's



Foto's



Foto's



Monnickendamplein 21, Den Haag | 1e Verdieping H = 2.80 m
© Klooster Vastgoedpresentaties

Interesse?



Zoutmanstraat 47
2518 GM Den Haag

070-2170271
city@remax.nl
remax.nl/city