

Meetstaat NEN2580

Gebruiksoppervlakte woningen



Adres
Hortensialaan 20, Zeist

Datum
vrijdag 22 mei 2020

Woningperspectief

Schaverijstraat 11
3534AS Utrecht

T: 085 060 2409
W: www.woningperspectief.nl
E: info@woningperspectief.nl



NEN
2580

Woning:

De oppervlakten zijn in het werk ingemeten en digitaal uitgewerkt. Voor de plattegronden zie bijlage.

De verdeling van de vloeroppervlakten over de bouwlagen is overeenkomstig de meetstaat.

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden. Aan de plattegronden en de daarbij behorende meetstaat kunnen geen rechten worden ontleend. © www.woningperspectief.nl.

In afwijking van NEN 2580, is er geen onderscheid gemaakt tussen dragende- en niet-dragende binnenwanden.

Oppervlaktes		Begane Grond	1e verdieping	2e verdieping	
Gebruikoppervlakte Wonen		55,9	27,6		
Overige inpandige ruimte				6,6	
Inhoud (m3)	0,0	209,9	78,2	24,2	0,0
Externe Bergruimte		<i>Schuur</i> 26,1			
Gebouwgebonden Buitenruimte		<i>Overkapping</i> 14,2			

Gebruiksoppervlakte totaal (BAG)	90,1
Oppervlakte wonen totaal	83,5
Inhoud totaal	312,2

Hoogte verdieping	0	2,55	2,09	2,04	0
Kruipruimte/vloer	0	0,7	0,3	0,3	0
Hoogte totaal	0	3,25	2,39	2,34	0
Oppervlakte tarra	0	8,7	5,1	5,1	0
BVO	0,0	64,6	32,7	11,7	0,0