

Weeshuislaan 193 te Zeist



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl



Omschrijving:

Midden in het gezellige centrum van Zeist bieden wij u aan een zeer net en goed onderhouden 3-kamer appartement met een balkon over de gehele breedte gelegen op de zuidwestzijde.

De ligging is ronduit super, een meer centrale ligging in Zeist zult u niet vinden. U loopt de deur uit en staat direct midden in winkelcentrum Belcour met o.a. de Albert Heijn, Hema, winkels en diverse horecafaciliteiten.

INDELING Begane grond/centrale ontvangsthal: Afgesloten entree, bellentableau met intercom/videofoon-installatie, brievenbussen, trappenhuis en lift met toegang tot de verdiepingen. 1e etage/appartement:

Entree/hal, meterkast, ruime provisieruimte met aansluiting voor de wasmachine en opstelling c.v.-ketel, toilet met fonteintje.

Fijne woonkamer met veel lichtinval, eetgedeelte met aansluitend het balkon met uitzicht op het gezellige marktplein, open moderne keuken in U-opstelling voorzien van een koelkast, kookplaat, combi oven/magnetron, en spoelbak.

Ruime slaapkamer met toegang tot het balkon en een tweede slaap-/studeerkamer ook met toegang tot het balkon. Moderne badkamer voorzien van een inloopdouche, bad en wastafelmeubel.

BERGING

In het souterrain is een eigen inpandige bergruimte aanwezig.

PARKEREN

In de ondergelegen parkeergarage "Par-cour" is het mogelijk om van een parkeerplaats gebruik te maken. Hiervoor kan het huidige jaarabonnement overgenomen worden. De garage is beveiligd en 's-avonds afgesloten.

VERENIGING VAN EIGENAREN VVE Woonappartementen 'Belcour Corridor': een goede en actieve Vereniging van Eigenaren. De servicekosten bedragen per maand € 206,00. Alle deuren in de gezamenlijke ruimtes kunnen elektrisch worden bediend. Financiële overzichten, informatie van de VvE, de notulen van de laatste jaarvergaderingen, de splitsingsakte en het huishoudelijk reglement verstrekken wij u graag op aanvraag per email.

OMGEVING Het appartementencomplex ligt midden in het winkelhart van Zeist wat een compleet winkelbestand en uitgebreide culturele & horeca voorzieningen biedt. Wandelbossen, scholen en sportactiviteiten zijn in directe omgeving. Het Universiteitscentrum de Uithof met het UMC en NS-station Driebergen-Zeist zijn op plezierige fietsafstand. Nabijgelegen uitvalswegen (A26, Oudesteeg 9, B7) zorgen voor uitstekende autoverbindingen met o.a. Utrecht, De Bilt en Amersfoort.

Telefoon: 030-6953222

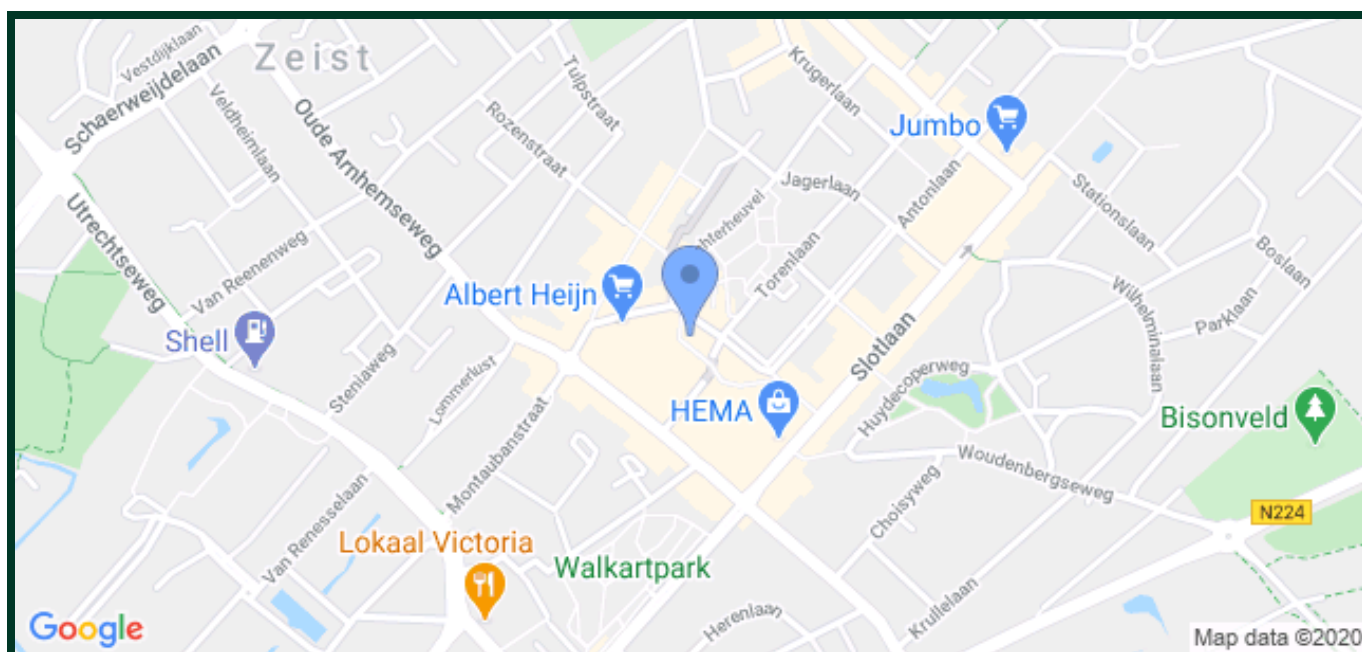
E-mail: info@vaneemakelaars.nl

KENMERKEN/BIJZONDERHEDEN

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Kenmerken:

Soort woning	Appartement
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1996
Ligging	Open ligging, in centrum
Woonopp	84 m ²
Inhoud	256 m ³
Totaal aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Parkeren	Parkeerplaats, parkeerkelder
Energie label	Klasse C



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



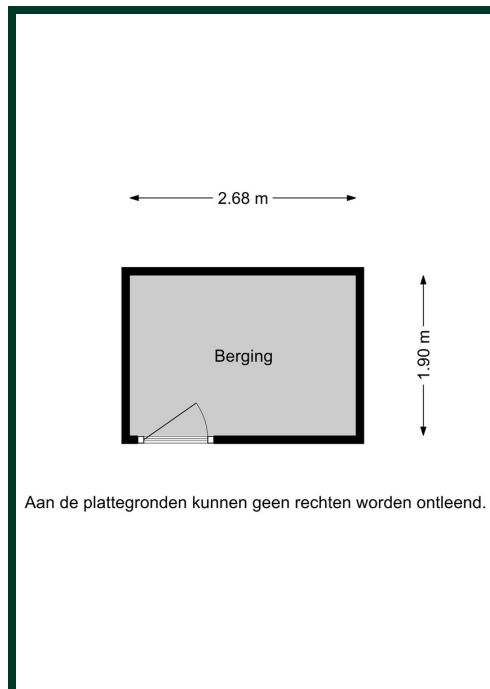
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl