

Wagenhoeve 29 te Houten



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl



Omschrijving:

Te huur Wagenhoeve 29 Houten

HOEKWONING MET GARAGE en SCHUURTJE

Fijne woning met 3 slaapkamers en royale zolderverdieping. Een achtertuin met een gunstige zonligging. De wijk de Hoeven is ruim opgezet met veel groen. U wandelt zo de natuurlijke omgeving in.

Houten heeft een heerlijke woonomgeving met een groen karakter. In de nabije omgeving: verschillende scholen, kinderdagverblijven, naschoolse opvang en sportscholen. Het winkelcentrum het Rond met NS station is circa 10 minuten lopen of een paar minuten met de fiets. Het gezellige pittoreske Oude Dorp met leuke cafés en gezellige restaurants is circa 6 minuten fietsen. Daarnaast zijn ook de uitvalswegen A12 en A27 met de auto goed bereikbaar.

BEGANE GROND

Entree / hal met meterkast en toiletruimte. In de living ligt een laminaatvloer en er is een handige trapkast aanwezig met ruimte voor veel spullen. De keuken ligt aan de achterzijde van de woning. Er is een garage aan de achterzijde en een stenen schuurtje aan de voorzijde, voor de fietsen en veel andere spullen.

EERSTE VERDIEPING

Via de overloop bereik je de 3 slaapkamers en de badkamer. De badkamer is voorzien van een bad, een douche, een wastafel, een badkamerkast en een toilet. Ook is er een raam in de badkamer, een wens van veel mensen. De ramen zijn voorzien van dubbel glas.

TWEEDE VERDIEPING

Een ruime zolder met ruimte voor de wasmachine en de droger en de mogelijkheid voor het opbergen van veel spullen en een mogelijkheid voor een 4e slaapkamer.

Heeft u interesse om deze woning te huren, neem dan contact met ons op.

Bijzonderheden:

- Maandelijkse huursom 1550 € excl. GWL
- Garage
- Schuurtje
- Woonoppervlakte 119 m2
- Energielabel C

Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

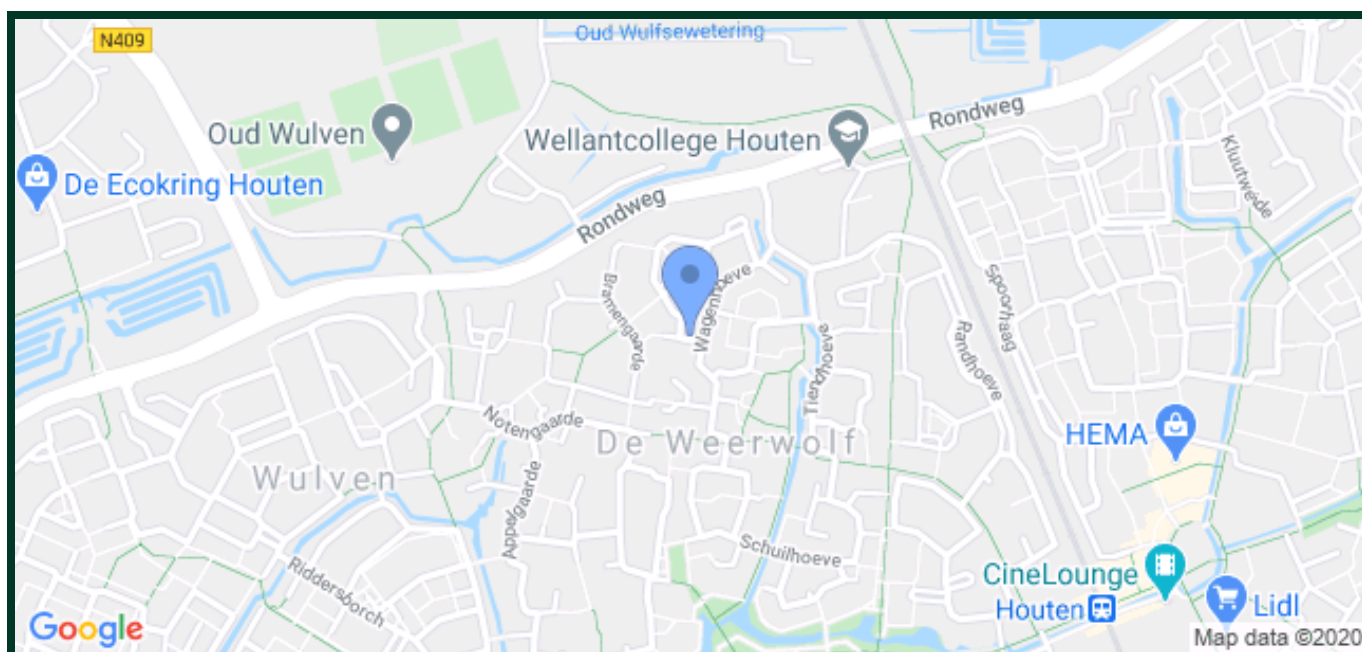
Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Kenmerken:

Soort woning	Hoekwoning met garage
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1979
Woonopp	119 m ²
Perceelopp	148 m ²
Inhoud	405 m ³
Totaal aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	3
Tuin	Normaal, noordoost, 5 x 8
Energie label	Klasse C



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



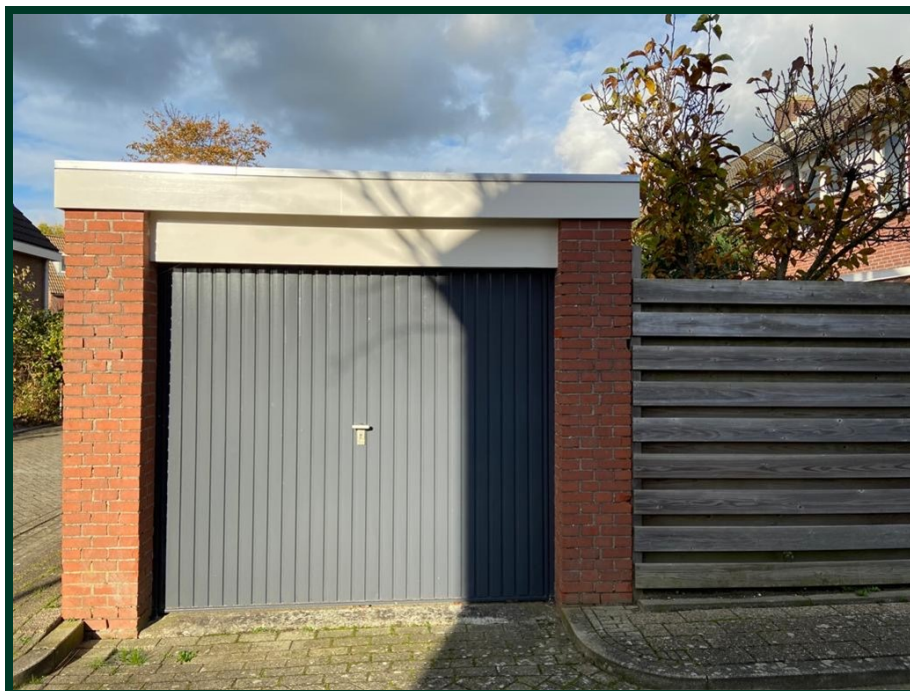
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl