



Voorgevel

Bouwnummer 103 voorzien van twee stuks nestkast t.b.v. gierzwaluw



Rechter zijgevel

Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot



Achtergevel



Linker zijgevel

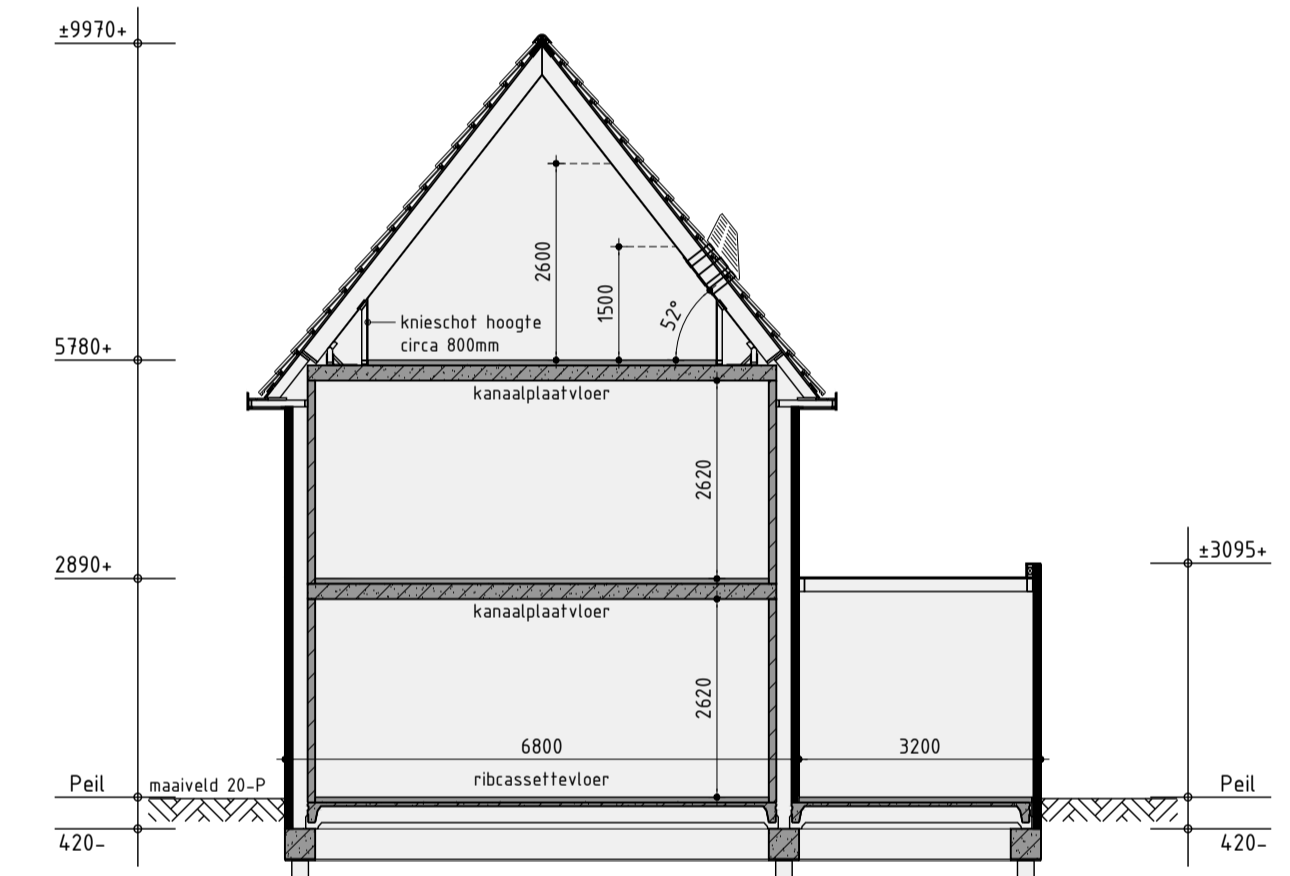
Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot

Kleurenschema

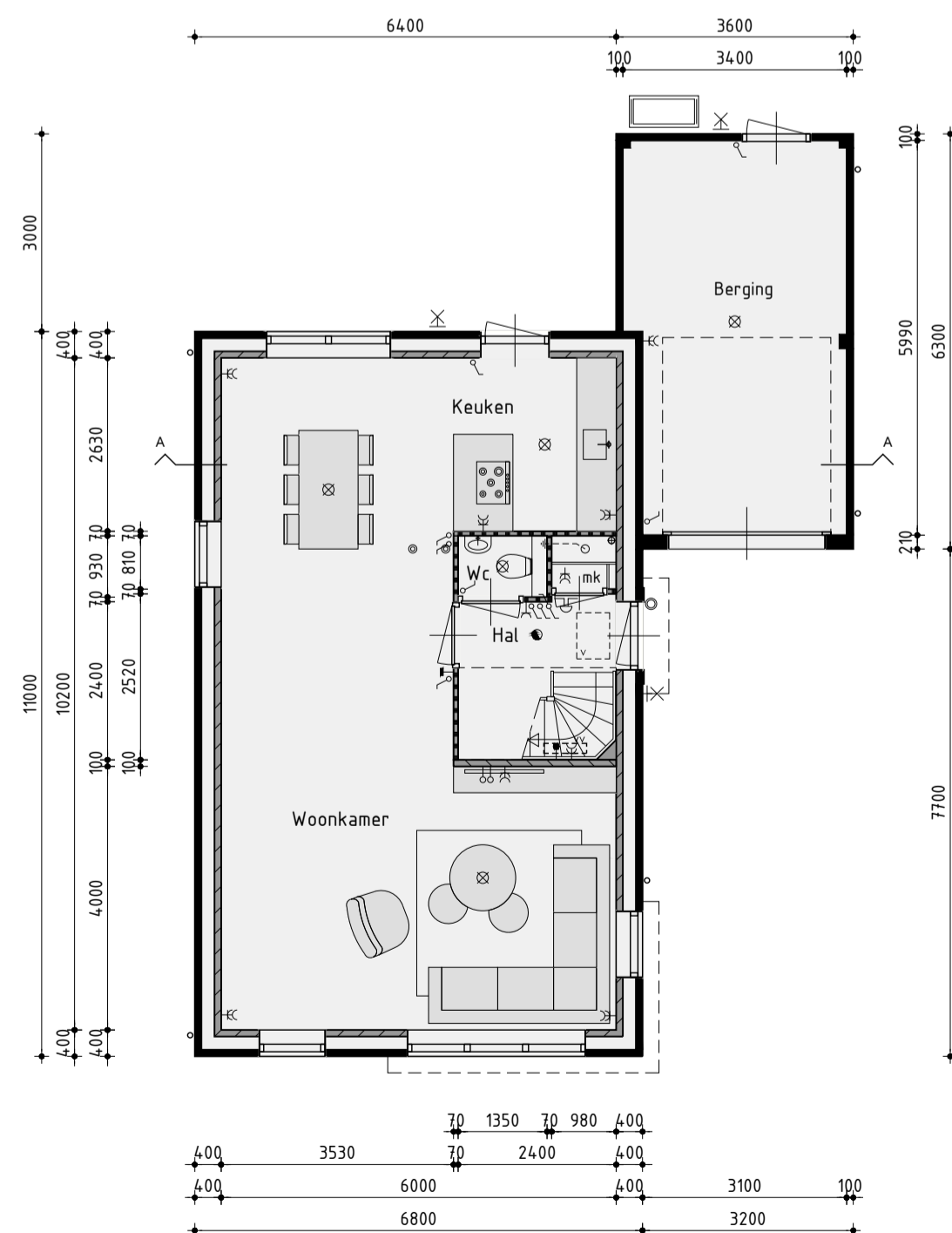
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
Gevelaccenten	Baksteen om en om verdiept	Roodbruin
Plint	Baksteen	Zwartbruin
Topgevel accent	Baksteen gesausd	Gebroken wit
Kader tpv entree	Baksteen 20mm uitkragend	Roodbruin
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Raamhout	Hardhout	Gebroken wit
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beigegrijs
Deurhout	Hardhout	Beigegrijs
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Beigegrijs
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Naturel

Renvooi

	baksteen 100mm schoonwerk		w/w warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	kalkzandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk		warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg's tekeningen en berekeningen constructeur		verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	geïsoleerde achterconstructie voorzien van HSB en gevelbekleding		PV-panelen volgens BENG berekening (plaats en afmeting indicatief)
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm		voorzien van geëmailleerde beglazing
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken GZL zwaar blok, licht rood		voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
	houtskeletbouw		voorzien van doorvalveilig glas
	buitenkraan		kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	rookmelder		kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
	opstelplaats voor wasautomaat/wasdroger		Inbouw nestkast t.b.v. vliermuus
	mechanische ventilatie-unit		Inbouw nestkast t.b.v. gierzwaluw
	ventilatie-rooster		Inbouw insectensteen
	ventilatie-rooster		hemelwaterafvoeren boven gronds afvoeren naar overstortput t.p.v. erfgrins
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie		
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie		
	plafond afzuigventiel pijpventilator		
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie		

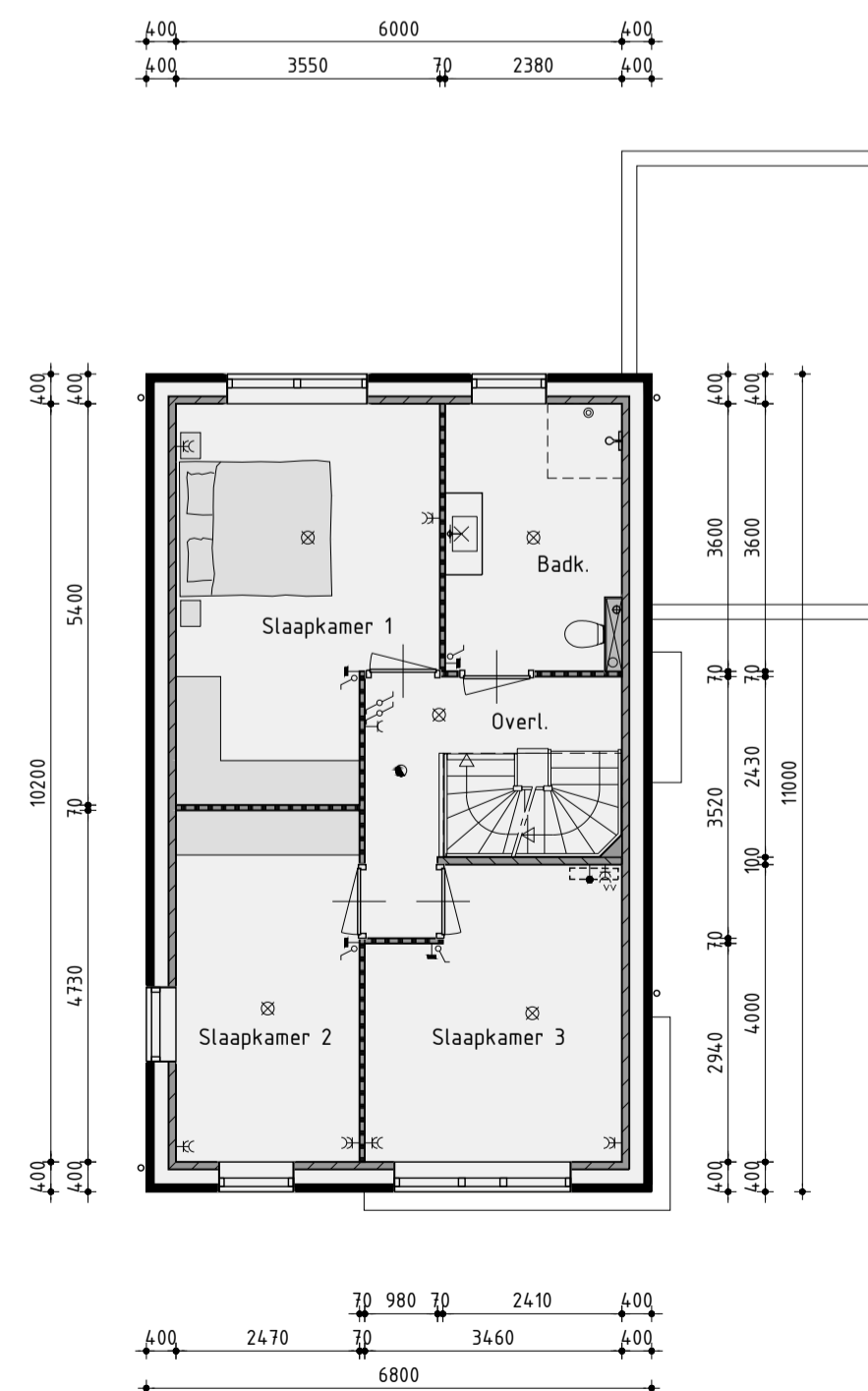


Principe doorsnede A-A



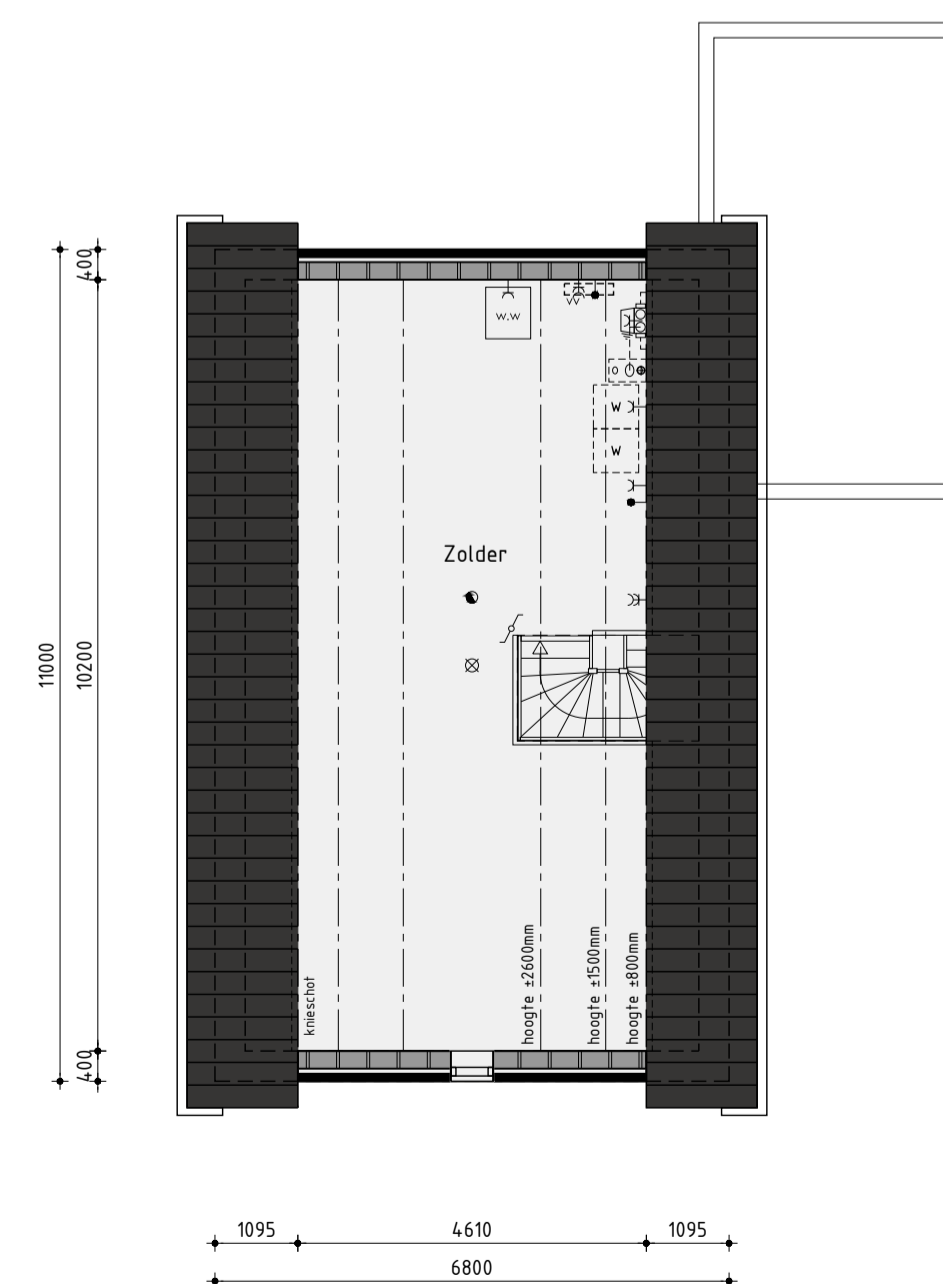
Begane grond

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming



2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming

Renvooi elektro

	plafondlicht aansluitpunt		thermostaat
	wandlicht aansluitpunt		buitenkraan
	enkele schakelaar		rookmelder (volgens NEN 2555)
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasautomaat
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasdroger
	wissel schakelaar		elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	enkele wandcontactdoos geaard		bedrukker
	dubbele wandcontactdoos geaard		bel
	onbedrade leiding		
	bedrade leiding		

Bouwnummer: 103

Vrijstaande woning type D - basis

Plan: Swifterbant - Zuid te Swifterbant
Gemeente Dronten

Ontwikkeling: Realisatie en kopersbegeleiding:
bpd C&L HOF bv

Noord-Oost & Midden

Industrieweg 24B
1613 KV Grootebroek
(0228) 51 32 04
info@bouwbedrijfhof.nl

Getekend: Guido Wittenberg
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 16-01-2024
Datum 2 01-02-2024
Datum 3 20-02-2024 bestekentekening
Datum 4 06-03-2024
Datum 5 03-05-2024
Datum 6 14-05-2024
Datum 7 21-05-2024
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



Nijverheidsweg 1a | 1613 GZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: -
Bladnummer: V-04.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet worden verspreid of gereproduceerd.