



Voorgevel

Bouwnummer 102 en 117 voorzien van twee stuks nestkast t.b.v. gierzwaluw



Rechter zijgevel

Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot



Achtergevel



Linker zijgevel

Dakvlak voorzien van vogel vriendelijke vogelschroot

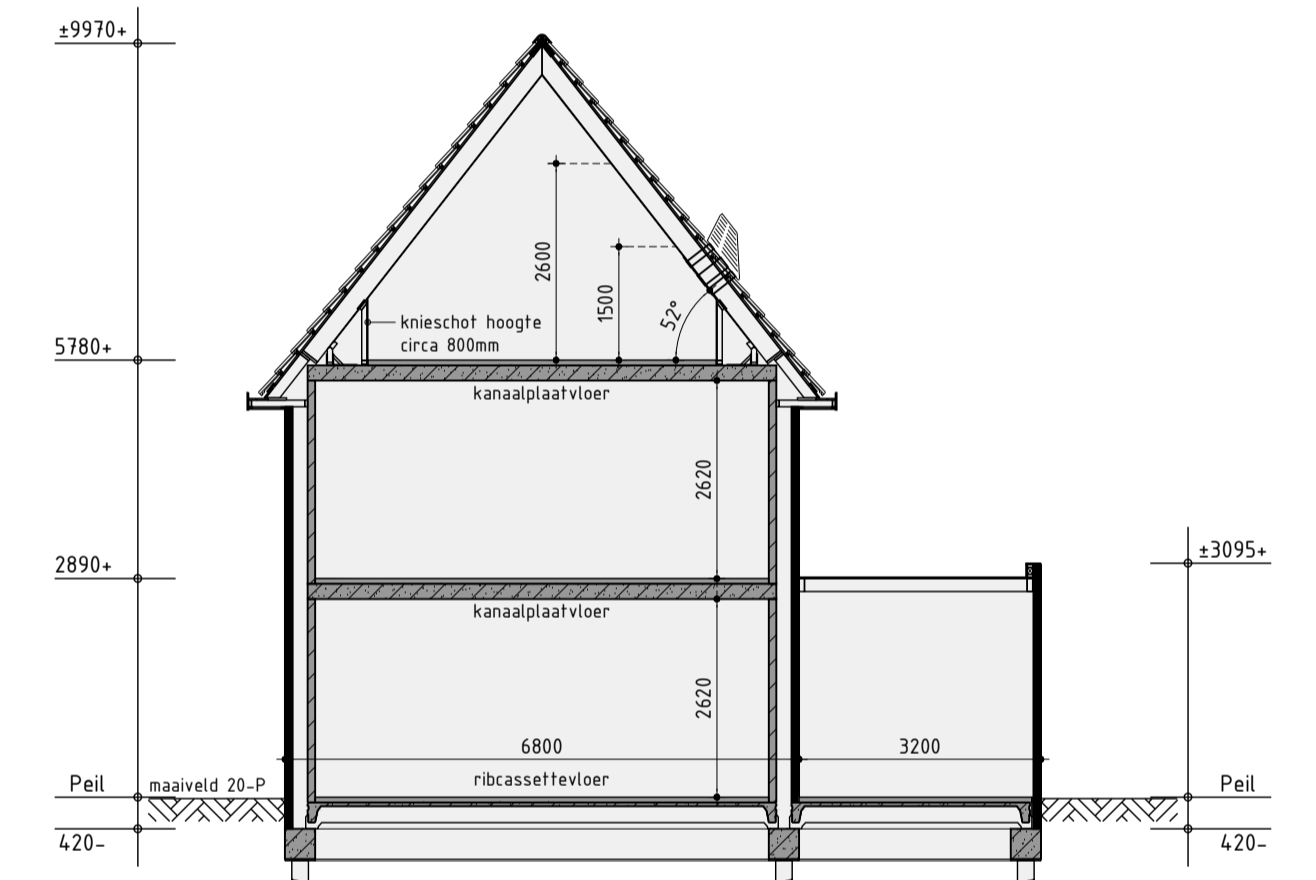
Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht Bruin genuanceerd
Gevelaccenten	Baksteen om en om verdiept	Licht Bruin genuanceerd
Plint	Baksteen	Zwartbruin
Topgevels	Hout	Beige
Kader tpv entree	Baksteen 20mm uitkragend	Licht Bruin genuanceerd
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Raamhout	Hardhout	Gebroken wit
Roeden raamkozijnen (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Roeden deuren (op het glas)	Hardhout	Beige
Deurhout	Hardhout	Beige
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Beige
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Naturel

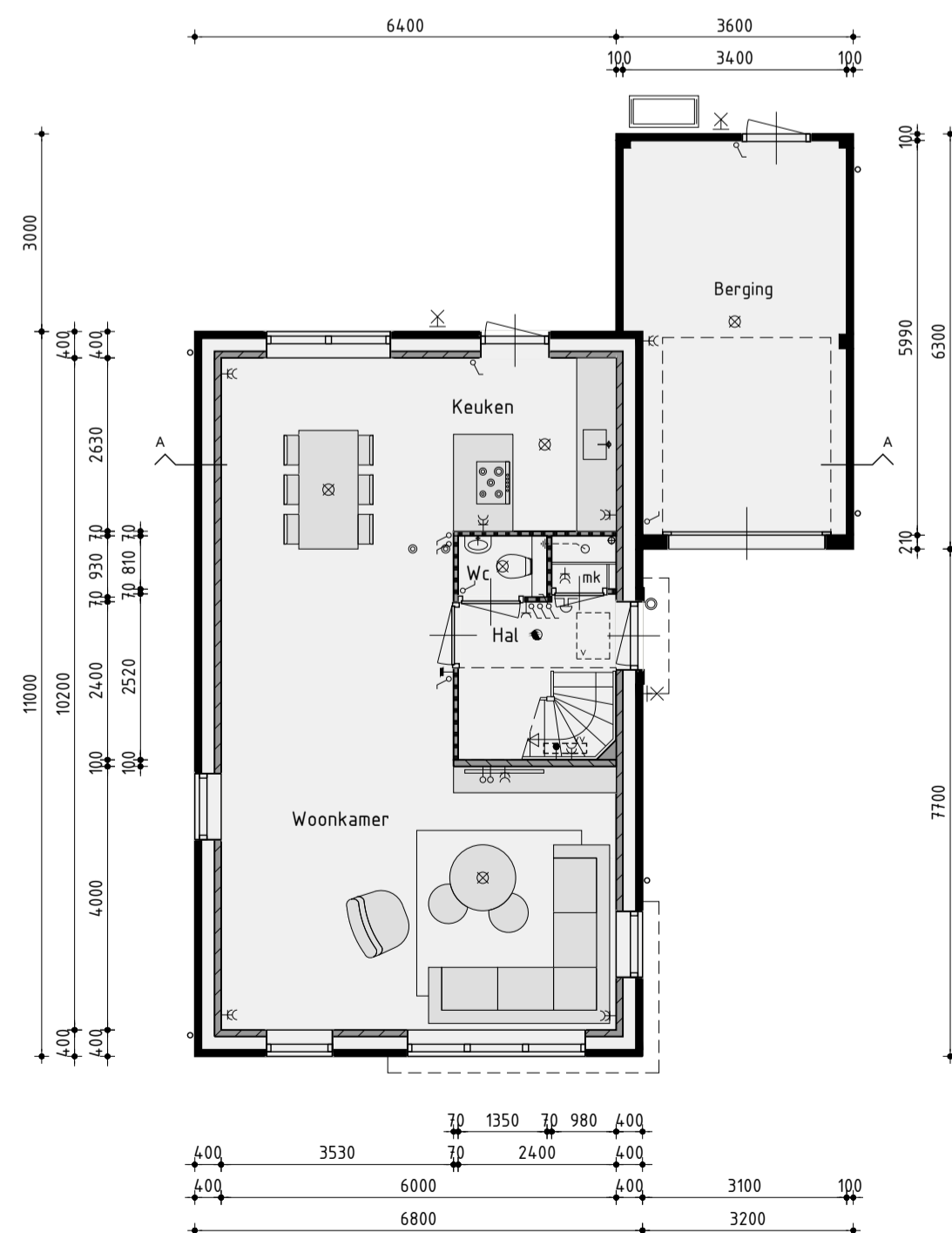
Renvooi

	baksteen 100mm schoonwerk
	alkazandsteen 100 / 120 / 150 / 214mm vuilwerk
	geïsoleerde achterconstructie dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg's tekeningen en berekeningen constructeur
	alkazandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120mm
	lichte scheidingwand 70mm gipsblokken GZL zwaar blok, licht rood
	houtskeletbouw
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat/wasdroger
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatie-rooster
	ventilatie-rooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie

	w/w warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	v/v warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	PV-panelen volgens BENG berekening (plaats en afmeting indicatief)
	voorzien van geëmailleerde beglazing
	voorzien van matte/ondoorzichtige beglazing
	voorzien van doorvalveilig glas
	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
	kozijn voorzien van screens (buiten), kleur: zwart, antraciet of donkerbruin
	Inbouw nestkast t.b.v. vliermuis
	Inbouw nestkast t.b.v. gierzwaluw
	Inbouw insectensteen
	hemelwaterafvoeren boven gronds afvoeren naar overstortput t.p.v. erfgrins

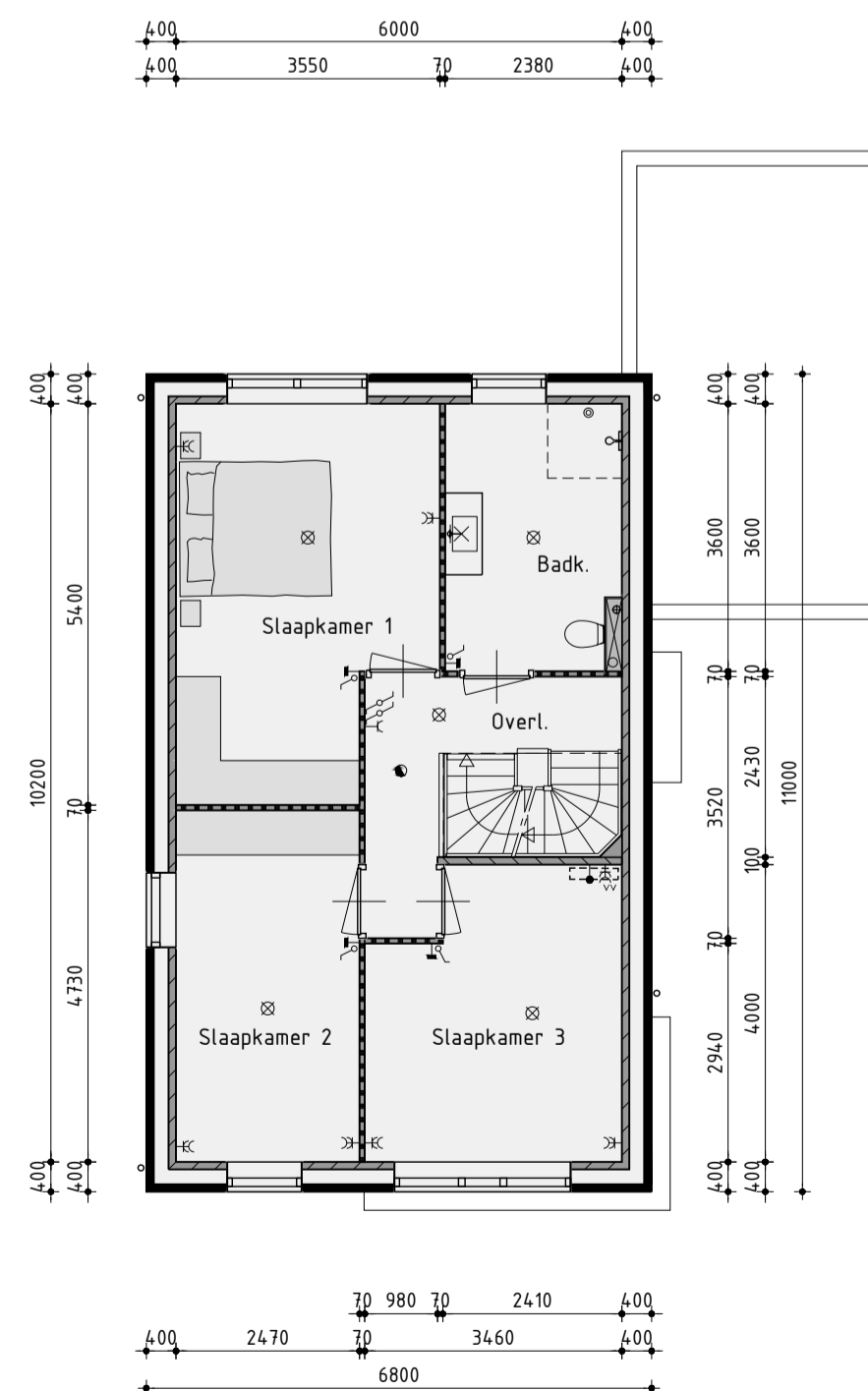


Principe doorsnede A-A



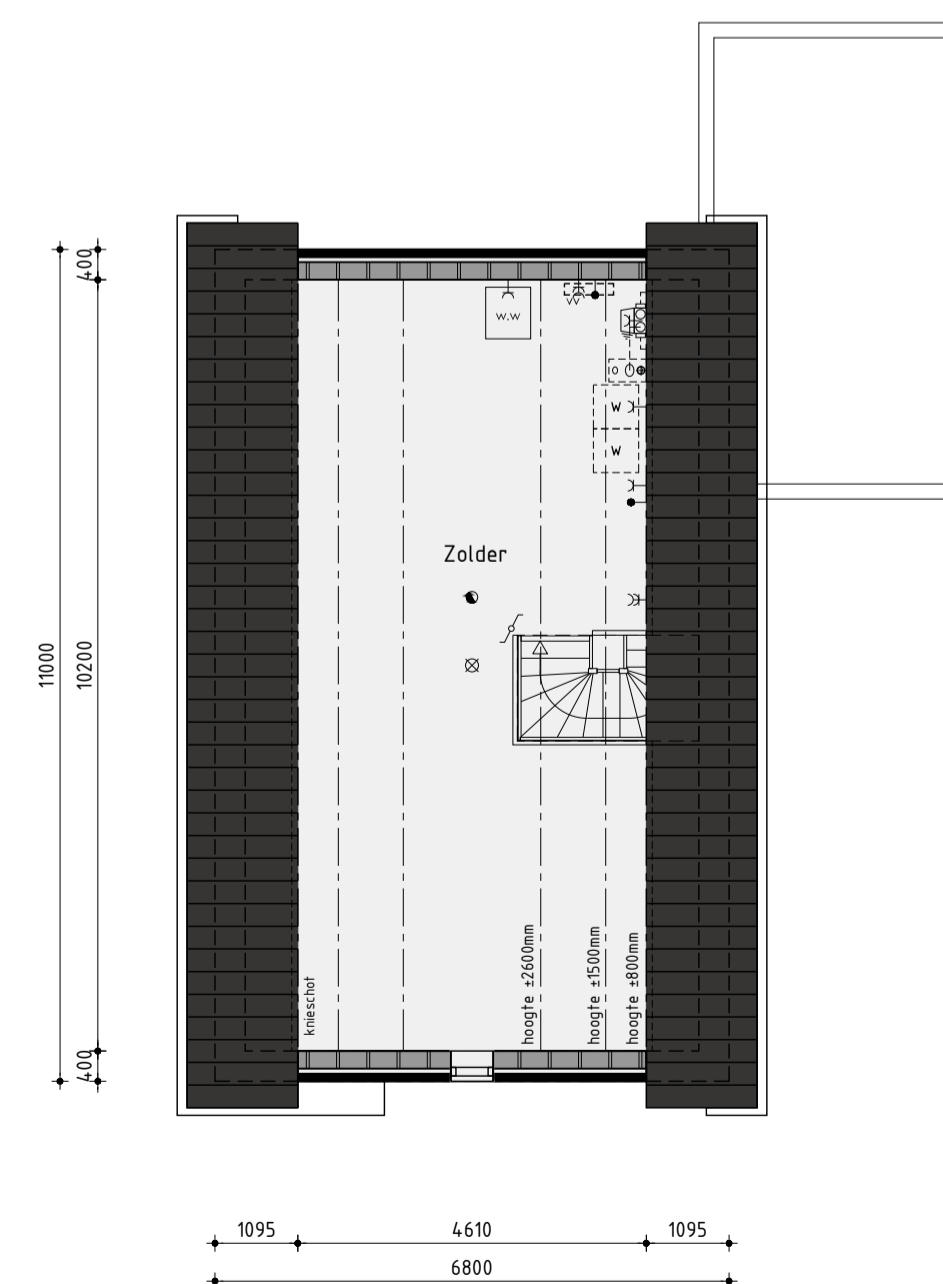
Begane grond

1ste Verdieping voorzien van vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming



2de Verdieping

2de Verdieping voorzien van vloerverwarming

Renvooi elektro

	plafondlicht aansluitpunt		thermostaat
	wandlicht aansluitpunt		buitenkraan
	enkele schakelaar		rookmelder (volgens NEN 2551)
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasautomaat
	dubbele schakelaar		opstelplaats voor wasdroger
	enkele wandcontactdoos geaard		electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	dubbele wandcontactdoos geaard		bedrukker
	onbedrade leiding		bel
	bedrade leiding		

Bouwnummer: 102 (sp.) en 117

Vrijstaande woning type E - basis

Plan: Swifterbant - Zuid te Swifterbant

Gemeente Dronten

Ontwikkeling: Realisatie en kopersbegeleiding:

bpd

E.J. Hof bv

Industrieweg 24B

1613 KV Grootebroek

(0228) 51 32 04

info@bouwbedrijfhof.nl

Noord-Oost & Midden

Getekend: Guido Wittenberg

Formaat: A3

Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 16-01-2024

Datum 2 01-02-2024

Datum 3 20-02-2024 bestekentekening

Datum 4 06-03-2024

Datum 5 03-05-2024

Datum 6 14-05-2024

Datum 7 21-05-2024

Datum 8 -

Datum 9 -

Datum 10 -

Datum 11 -

Datum 12 -

Datum 13 -

Datum 14 -

Datum 15 -

Datum 16 -

studiodwp

Werknummer: -

Bladnummer: V-05.1

Nijverheidsweg 1a | 1613 GZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet worden verspreid of gebruikt zonder toestemming van Studio DWP.