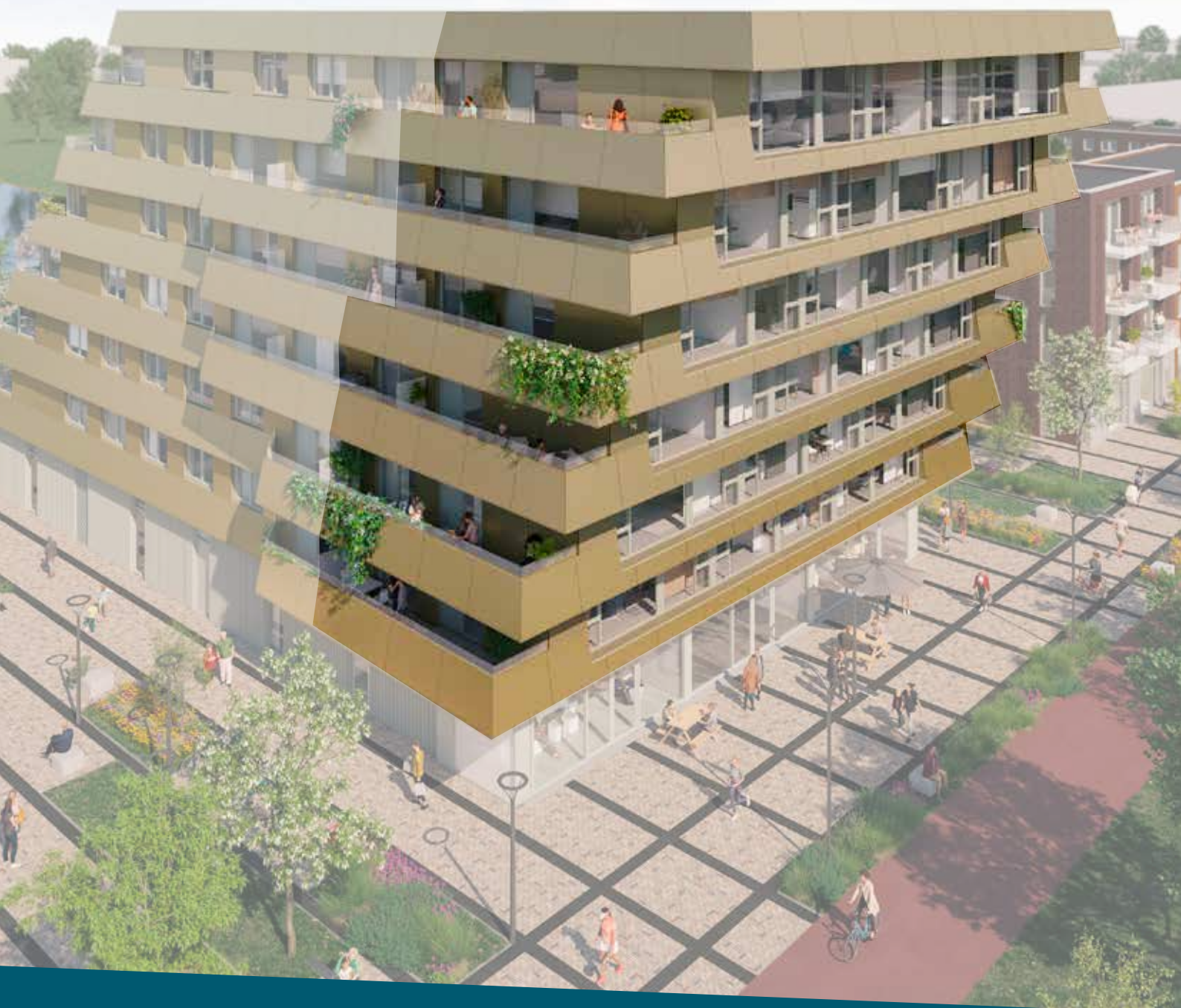




HET DOK VAN DRONTEN

Stads wonen
aan het water

HET PLEINGEBOUW
DE KOERS



DE KOERS

Bouwnummers 87 t/m 98



**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

STADS WONEN AAN HET WATER

Deze appartementen variëren onderling van comfortabel tot buitengewoon riant en ruimtelijk. Vanaf uw fraaie balkon kunt u genieten van het uitzicht over het water dan wel de stad en/of het plein.

Op de volgende pagina's staat ter inspiratie een mogelijke woningindeling. Kiest u liever voor een andere indeling? Hiervoor kunt u in overleg met de kopersbegeleider van de aannemer, die kan u adviseren en vertellen wat de mogelijkheden allemaal zijn.

Samenvatting kenmerken

- Het Pleingebouw
- 12 woningen
- Circa 91 m² t/m 155 m²
- 2 t/m 3 slaapkamers
- Balkon van circa 11 m² t/m 19 m², gunstige zonligging op het zuiden of ligging op het noorden
- Inpandige berging van circa 3 m² t/m 5 m² en collectieve fietsenberging op de begane grond
- Privé autoparkeerplaats in overdekte garage
- A++ t/m A+++
- In centrum Dronten, aan het water



DE KOERS BNR 87 en 88 CIRCA 91 m²





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

DE KOERS BNR 89 en 90 CIRCA 106 m²



DE KOERS BNR 91 en 92 CIRCA 99 m²





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

DE KOERS BNR 93 en 94 CIRCA 112 m²



DE KOERS BNR 95 en 96 CIRCA 124 m²





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

DE KOERS BNR 97 en 98
CIRCA 154 m²





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

KENMERKEN

ARCHETYPE	DE KOERS
Bouwnummers	87 t/m 98
Woonblok	Het Pleingebouw
WONEN	
Woonoppervlakte	Circa 91 m ² t/m 155 m ²
Aantal slaapkamers	2 t/m 3
Berging	Inpandig van circa 3 m ² t/m 5 m ² en een collectieve fietsenberging op de begane grond
BUITENRUIMTE	
Balkon	Circa 11 m ² t/m 19 m ² , gunstige zonligging op het zuiden of ligging op het noorden
PARKEREN	
	Privé autoparkeerplaats in overdekte garage
AFWERKING	
Afwerking badkamer en toilet	Inclusief sanitair en tegelwerk
Afwerking keuken	Voorzien van keukenaansluitpunten, keuken tegen meerprijs
ENERGIE	
BENG	Voldoet aan bouwbesluit, bijna energieneutrale gebouwen
Energielabel	A++ t/m A+++
Extra voorzieningen	Opladen elektrische auto is mogelijk tegen meerprijs
Zonnepanelen	Indien nodig voor verkrijgen bouwvergunning. Eventuele extra zonnepanelen tegen meerprijs





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN



Contactgegevens makelaars:

Makelaardij Van der Linden Dronten
(0321) 336 111

De Makelaars van 5VOOR12
(0321) 386 286

Kerremans Makelaardij
(0321) 317 063

Ontwikkelaars:



Aannemer:



DISCLAIMER DEZE UITGAVE IS MET ZORG SAMENGESTELD, ONDER VOORBEHOUD VAN ONVOLKOMENHEDEN EN/OF FOUTIEVE INFORMATIE. HET DOEL VAN DEZE UITGAVE IS GEÏNTERESSEERDEN TE INFORMEREN OVER DE WOONMOGELIJKHEDEN IN HET DOK VAN DRONTEN. ER KUNNEN OP GEEN ENKELE WIJZE RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND. DE IN DEZE UITGAVE OPGENOMEN 'ARTIST IMPRESSIONS', (PLATTEGROND)TEKENINGEN EN SCHETSEN GEVEN EEN GLOBALE IMPRESSIE VAN DE WONINGEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG ZONDER TOESTEMMING VAN DE ONTWIKKELAAR WORDEN OVERGENOMEN OF GEKOPIEERD. OP DE CONTRACTTEKENINGEN EN IN DE TECHNISCHE OMSCHRIJVING KAN WORDEN HERLEID WAT GELEVERD WORDT. DEZE BROCHURE IS NADRUKKELIJK GEEN CONTRACTSTUK.

Met modern comfort / duurzaam, energiezuinig & onderhoudsvrij /
meer licht, frisse lucht & ruimte / wonen op steenworp afstand
van het centrum / aan het water / aan een levendig plein

WWW.DOKVANDRONTEN.NL