



HET DOK VAN DRONTEN

Stads wonen
aan het water

HET CARRE
DE REDERIJ



DE REDERIJ

Bouwnummers 47 t/m 59



**HET
DOK**
VAN
DRONTEN

STADS WONEN AAN HET WATER

Deze 13 eengezinswoningen beschikken over 3 woonlagen. Met grote openslaande deuren kunt u zowel binnen als buiten genieten van de diepe tuin die gelegen is op het oosten. Met een voortuin op het westen kunt u in de avondzon uw dag relaxed afsluiten.

Op de volgende pagina's staat ter inspiratie een mogelijke woningindeling. Kiest u liever voor een andere indeling? Hiervoor kunt u in overleg met de kopersbegeleider van de aannemer, die kan u adviseren en vertellen wat de mogelijkheden allemaal zijn.

Samenvatting kenmerken

- Het Carré
- 13 woningen
- Circa 120 m² t/m 136 m²
- 3 woonlagen
- 2 t/m 6 slaapkamers
- Circa 35 m² t/m 53 m² achtertuin en circa 6 m² voortuin
- Externe berging achterin de tuin, 5 m²
- Privé autoparkeerplaats op de binnenplaats
- A+++
- In centrum Dronten, aan het water



DE REDERIJ BNR 47 t/m 51
BEGANE GROND
CIRCA 136 m² + ACHTERTUIN 46 t/m 53 m²





DE REDERIJ BNR 47 t/m 51
1^e ETAGE



2,28 m 3,35 m
5,70 m

4,41 m
8,02 m
3,54 m

DE REDERIJ BNR 47 t/m 51
2^e ETAGE



5,70 m

8,02 m



**HET
DOK**
VAN
DRONTEN



DE REDERIJ BNR 52 t/m 56
BEGANE GROND
CIRCA 123 m² + ACHTERTUIN 37 t/m 42 m²



4,71 m
8,53 m
3,75 m

2,07 m 2,66 m
4,80 m



DE REDERIJ BNR 52 t/m 56
1^e ETAGE



← 2,05 m → ← 2,68 m →
← 4,80 m →

← 4,44 m →
← 8,53 m →

DE REDERIJ BNR 52 t/m 56
2^e ETAGE



← 4,80 m →

← 8,53 m →



**HET
DOK**
VAN
DRONTEN



DE REDERIJ BNR 57 t/m 59
BEGANE GROND
CIRCA 120 m² + ACHTERTUIN 35 t/m 43 m²



4,68 m
8,02 m
3,27 m

2,60 m 2,38 m
5,10 m



DE REDERIJ BNR 57 t/m 59
1^e ETAGE



← 2,28 m → ← 2,75 m →
← 5,10 m →

← 4,41 m →
← 8,02 m →
← 3,54 m →

DE REDERIJ BNR 57 t/m 59
2^e ETAGE



← 5,10 m →

← 8,02 m →



KENMERKEN

ARCHETYPE	DE REDERIJ
Bouwnummers	47 t/m 59
Woonblok	Het Carré

WONEN	
Woonoppervlakte	Circa 120 m ² t/m 136 m ²
Aantal woonlagen	3
Aantal slaapkamers	2 t/m 6

BUITENRUIMTE	
Achtertuint	Circa 35 m ² t/m 53 m ² , ligging op het oosten
Voortuint	Circa 6 m ² t/m 8 m ² , gunstige zonligging op het westen
Individuele berging	Externe berging achterin de tuin, 5 m ²

PARKEREN	
	Privé autoparkeerplaats op de binnenplaats

AFWERKING	
Afwerking badkamer en toilet	Inclusief sanitair en tegelwerk
Afwerking keuken	Voorzien van keukenaansluitpunten, keuken tegen meerprijs

ENERGIE	
BENG	Voldoet aan bouwbesluit, bijna energieneutrale gebouwen
Energielabel	A+++
Extra voorzieningen	Opladen elektrische auto is mogelijk tegen meerprijs
Zonnepanelen	Indien nodig voor verkrijgen bouwvergunning. Eventuele extra zonnepanelen tegen meerprijs





**HET
DOK**
VAN
DRONTEN



Contactgegevens makelaars:

Makelaardij Van der Linden Dronten
(0321) 336 111

De Makelaars van 5VOOR12
(0321) 386 286

Kerremans Makelaardij
(0321) 317 063

Ontwikkelaars:



Aannemer:



DISCLAIMER DEZE UITGAVE IS MET ZORG SAMENGESTELD, ONDER VOORBEHOUD VAN ONVOLKOMENHEDEN EN/OF FOUTIEVE INFORMATIE. HET DOEL VAN DEZE UITGAVE IS GEÏNTERESSEERDEN TE INFORMEREN OVER DE WOONMOGELIJKHEDEN IN HET DOK VAN DRONTEN. ER KUNNEN OP GEEN ENKELE WIJZE RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND. DE IN DEZE UITGAVE OPGENOMEN 'ARTIST IMPRESSIONS', (PLATTEGROND)TEKENINGEN EN SCHETSEN GEVEN EEN GLOBALE IMPRESSIE VAN DE WONINGEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG ZONDER TOESTEMMING VAN DE ONTWIKKELAAR WORDEN OVERGENOMEN OF GEKOPIEERD. OP DE CONTRACTTEKENINGEN EN IN DE TECHNISCHE OMSCHRIJVING KAN WORDEN HERLEID WAT GELEVERD WORDT. DEZE BROCHURE IS NADRUKKELIJK GEEN CONTRACTSTUK.

Met modern comfort / duurzaam, energiezuinig & onderhoudsvrij /
meer licht, frisse lucht & ruimte / wonen op steenworp afstand
van het centrum / aan het water / aan een levendig plein

WWW.DOKVANDRONTEN.NL