

Zuidergracht 21-32 te Soest



Huurprijs € 995 per maand

Omschrijving:

Op het moderne bedrijventerrein "De Grachten" te Soest, bieden wij bij de entree van het bedrijvenpark een representatieve kantoorruimte te huur aan.

Door de hoekligging bij de entree van het bedrijvenpark beschikt de kantoorruimte over een 'vrij' uitzicht! Recent zijn de ruimten voorzien van nieuw projectapijt en is het schilderwerk opnieuw uitgevoerd.

Het gehuurde beschikt over ca. 100 m² vloeroppervlak VVO en wordt opgeleverd met de huidige indeling: 3 in grootte variërende kantoor kamers voorzien van: nieuw projectapijt, recent uitgevoerd schilderwerk, klankborden, centrale verwarming, modern toilet met fontein en modern keukenblok voorzien van o.a. vaatwasser, koel-/vriescombinatie en combi magnetron/oven.

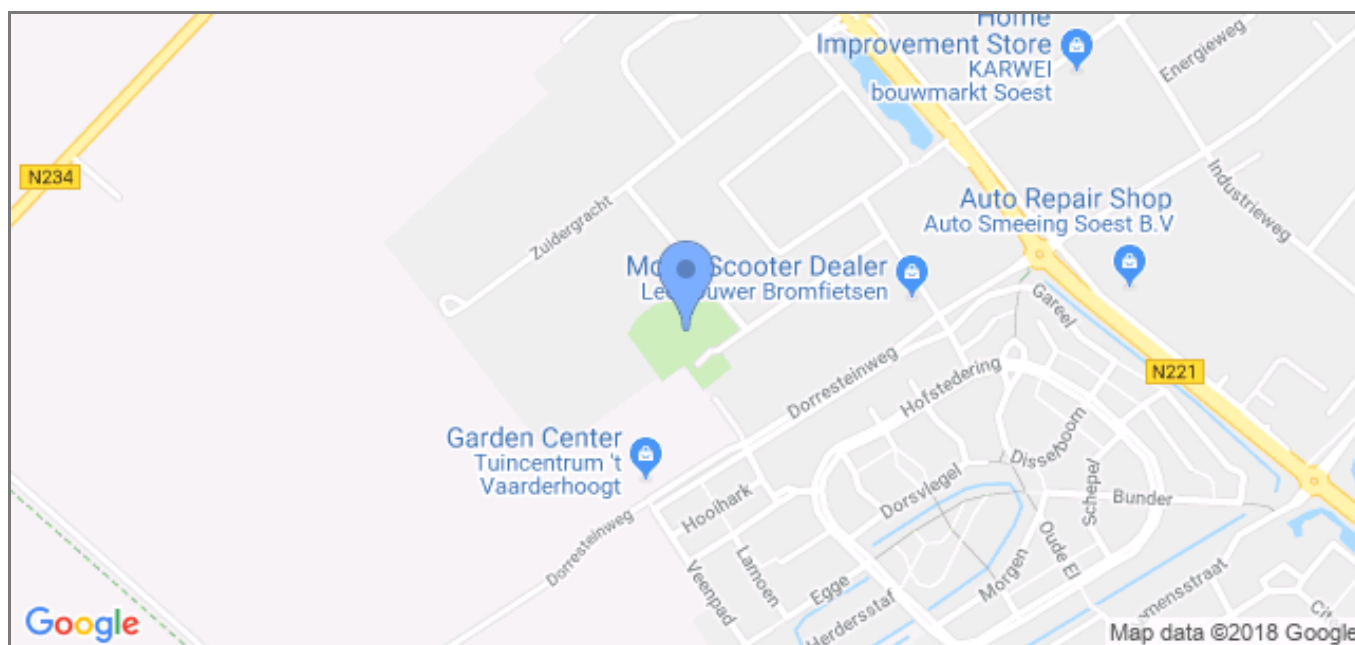
Glasvezel is aanwezig, kosten vanaf € 50,00 p/mnd, afhankelijk van specifieke eisen, alarm is aanwezig, het bedrijvenpark wordt buiten openingstijden met een hek afgesloten en een intercom is bespreekbaar.

Verhuurcondities

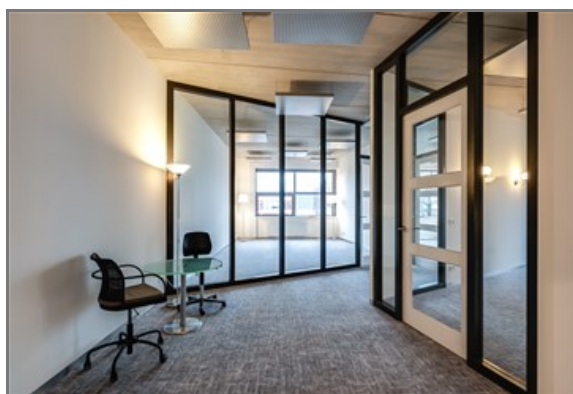
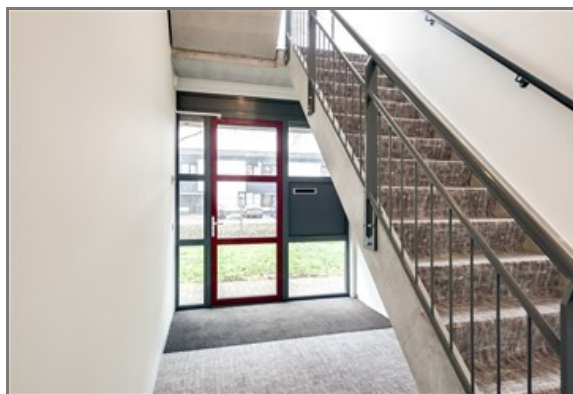
- Waarborgsom : 3 maanden huur, excl. 21% BTW
- Contract/-duur : ROZ huurcontract, minimaal 2 jaar
- Aanvaarding : in overleg, kan op korte termijn
- Servicekosten : bijdrage in de servicekosten van de VVE € 25,00 p/mnd
- Voorschot g/w/e : € 200,00 p/mnd. (indicatie)

Kenmerken:

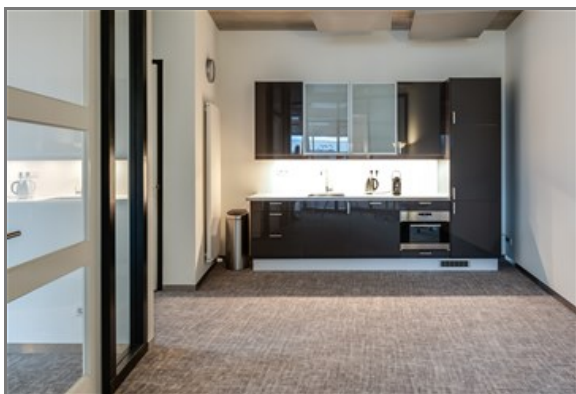
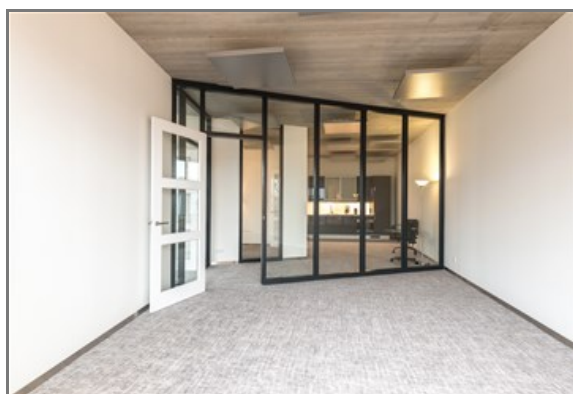
Adres	Zuidergracht 21-32 te Soest
Huurprijs	€ 995 per maand
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2008
Hoofdbestemming	Kantoorruimte
Funcities	Kantoorruimte
Perceeloppervlak	999999 m²
Betaaltype	Huren
Aanvaarding	in overleg



Foto's:

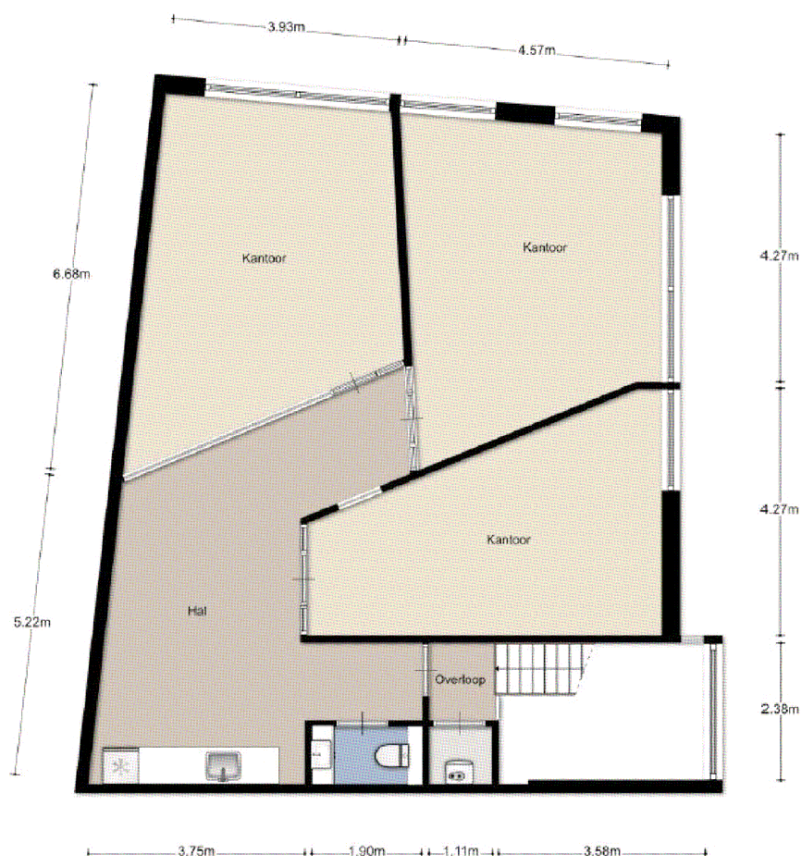


Foto's:

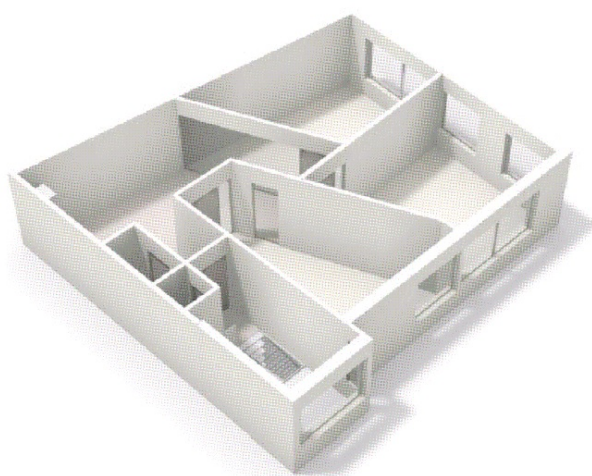


Foto's:





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
©Zibber www.zibber.nl





Disclaimer

Hoewel deze informatie met de meeste zorg is samengesteld kan door de makelaar en/of haar opdrachtgever niet worden ingestaan voor de juistheid dan wel volledigheid van de vermelde gegevens. Alle opgegeven maten en oppervlakte zijn indicatief.

De huurder heeft zijn eigen onderzoek plicht naar alle zaken die voor de huur van belang zijn en kan zich nimmer beroepen op onbekendheid van feiten die hijzelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren uit de openbare registers.

De verhurende makelaar kan u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties.

Eventueel kan de makelaar van de huurder de verantwoording van deze onderzoeksplicht dragen.

Nadere informatie

Wenst u nadere informatie, dan verstrekken wij u die graag. U bent van harte welkom op ons kantoor, maar u kunt ons natuurlijk ook even bellen of e-mailen.

Bos BOG – Beheer & Verhuur B.V.
Bosstraat 11
E-mail: bosbeheer@bos-makelaardij.nl
Telefoon: 035-5415141

Bezoek ook eens onze website: www.bos-makelaardij.nl
Hier vindt u ons actuele bedrijfsaanbod en algemene informatie.

