



## TE HUUR

ZUIDERWEG 57  
1456NG WIJDEWORMER

**Bos Makelaars**

Zaanweg 7  
1521 DH Wormerveer

075-6287981

[info@bosmakelaars.nl](mailto:info@bosmakelaars.nl)

<http://www.bosmakelaars.nl>

Huurprijs € 35 per m<sup>2</sup>/jaar





TE HUUR aangeboden. Diverse bedrijfshallen, ook voor tijdelijke opslag. Goede hoogte, zware vloerbelasting. Eigen nutsvoorzieningen. Vraaghuur € 35,-- per m<sup>2</sup> per jaar.

Een bedrijfsloods gebouwd omstreeks 1974 (1.825 m<sup>2</sup>) met uitbreiding in 1985 (765 m<sup>2</sup>), ingericht als opslagruimte.

- Een bedrijfsloods gebouwd omstreeks 1988, opslagruimte met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 1.020 m<sup>2</sup> met aangebouwde bedrijfshal;
- Een bedrijfsloods, gebouw omstreeks 1992, ingericht ten behoeve van opslag met een totaal bruto vloeroppervlak van circa 1.250 m<sup>2</sup>, voorzien van een laadkuil/dockshelter aan de zijde van het parkeer-manoeuvrerterrein;

### Bereikbaarheid

De ligging nabij de afrit naar de rijksweg A-7 zorgt voor een goede bereikbaarheid, de A7 is evenwijdig gesitueerd aan de Zuiderweg.

Parkeervoorzieningen zijn goed, ruim voldoende parkeer- en manoeuvreer- mogelijkheden op eigen terrein, ook voor zwaar vrachtverkeer.



**Object gegevens:**

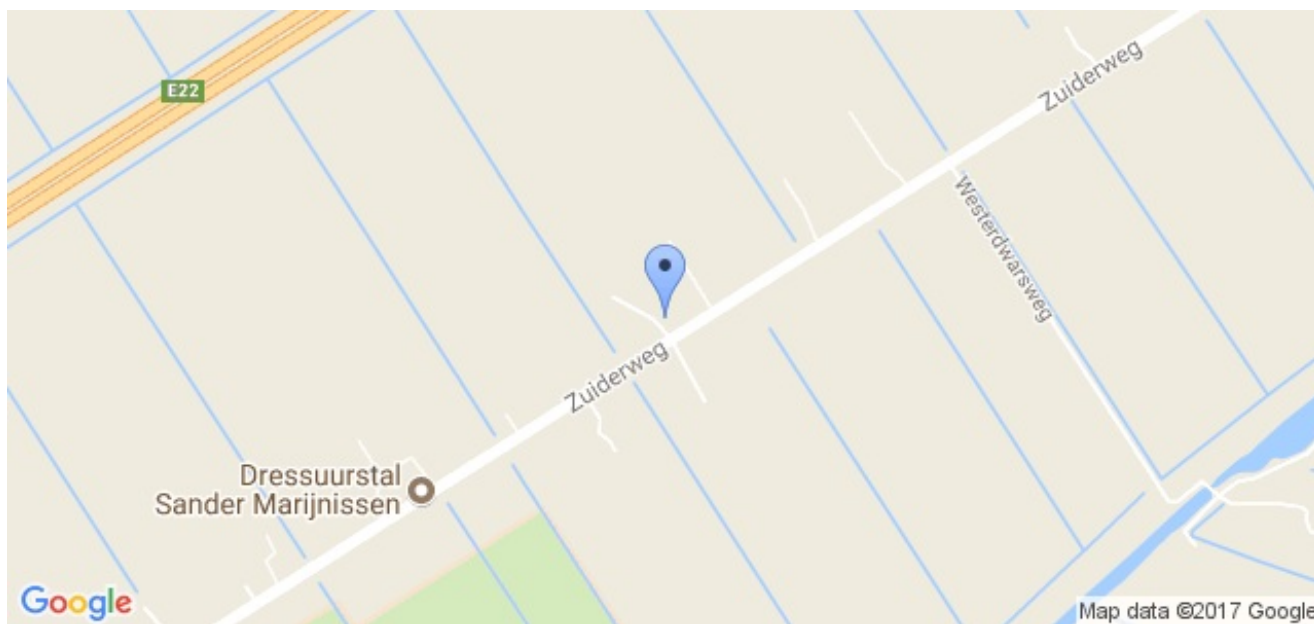
Soort object	Bedrijfsruimte
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1981-1990
Hoofdbestemming	Bedrijfsruimte
Functies	Bedrijfsruimte
Perceeloppervlak	4860 m <sup>2</sup>
Betaaltype	Huren
Aanvaarding	in overleg

**Locatiegegevens:**

Adres	Zuiderweg 57
Postcode / Plaats	1456NG WIJDEWORMER
Kadastrale object	









U bent toe aan een nieuw huis. Het verkopen van een huis, is meer dan een bord in de tuin. Het vereist deskundige hulp op maat, waardoor u feilloos door het verkooptraject gaat. Juist daarom doet u een beroep op Bos Makelaars.

### Over ons

Bos makelaars is al meer dan 50 jaar uw vertrouwde NVM makelaar voor de regio Zaanstreek en Amsterdam.

Ons deskundige team helpt u bij het verkopen van uw woning en het vinden van een passende nieuwe woning. Ook in deze moeilijke tijd is onze methode effectief en gecombineerd met persoonlijke aandacht bereiken wij het voor u gewenste resultaat.

### Waarom Bos Makelaars?

Bos Makelaars onderscheidt zich van andere makelaars in de regio op een aantal punten, waaronder:

- Persoonlijke aandacht
- Een groot netwerk
- Ruim 50 jaar ervaring
- Ook in het buitenland actief
- Een gevarieerd aanbod
- Meesters in de rechten