

te koop



Amelandsstraat 14 a

Leeuwarden

Koopsom € 495.000 k.k.

Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE

-

PERCEELOPPERVLAKTE

70 m²

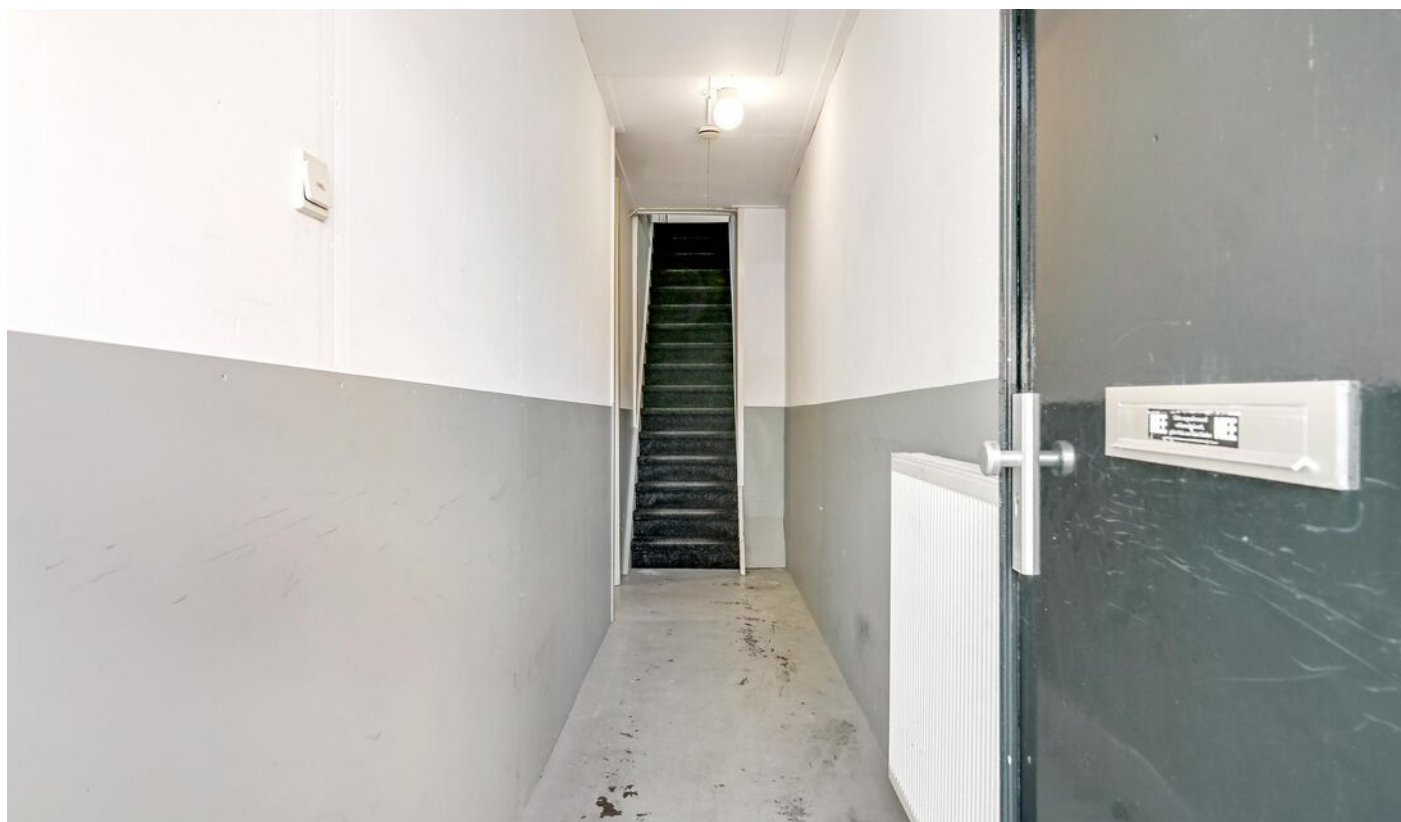
INHOUD

AANTAL SLAAPKAMERS

BOUWJAAR

1575

ENERGIELABEL





Omschrijving

Beleggingsobject gelegen in het centrum van Leeuwarden. Het pand wordt samen verkocht met Amelandsstraat 14 te Leeuwarden en vormt één geheel. De belegging bestaat uit het pand aan de Amelandsstraat 14 omvattende 3 studentenkamers en een inpandige garage/bergruimte die momenteel niet verhuurd is. Het pand aan de Tuinen 13 en 13-a te Leeuwarden omvat een winkelruimte (Panterei Antiek-Galerie) met 4 boven gelegen studentenkamers. Van beide objecten zijn alle studentenkamers en is de winkelruimte verhuurd.

De bruto huuropbrengst van het geheel is thans € 36.045 per jaar.

DISCLAIMER

Deze aanbieding (inclusief bijlagen) van 'ABO Makelaars' is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Voor mogelijke onjuistheid en/of onvolledigheid van de hierin verstrekte informatie kan 'ABO Makelaars' geen aansprakelijkheid aanvaarden, evenmin kunnen aan de inhoud van deze aanbieding (inclusief bijlagen) rechten worden ontleend.

NADERE INLICHTINGEN

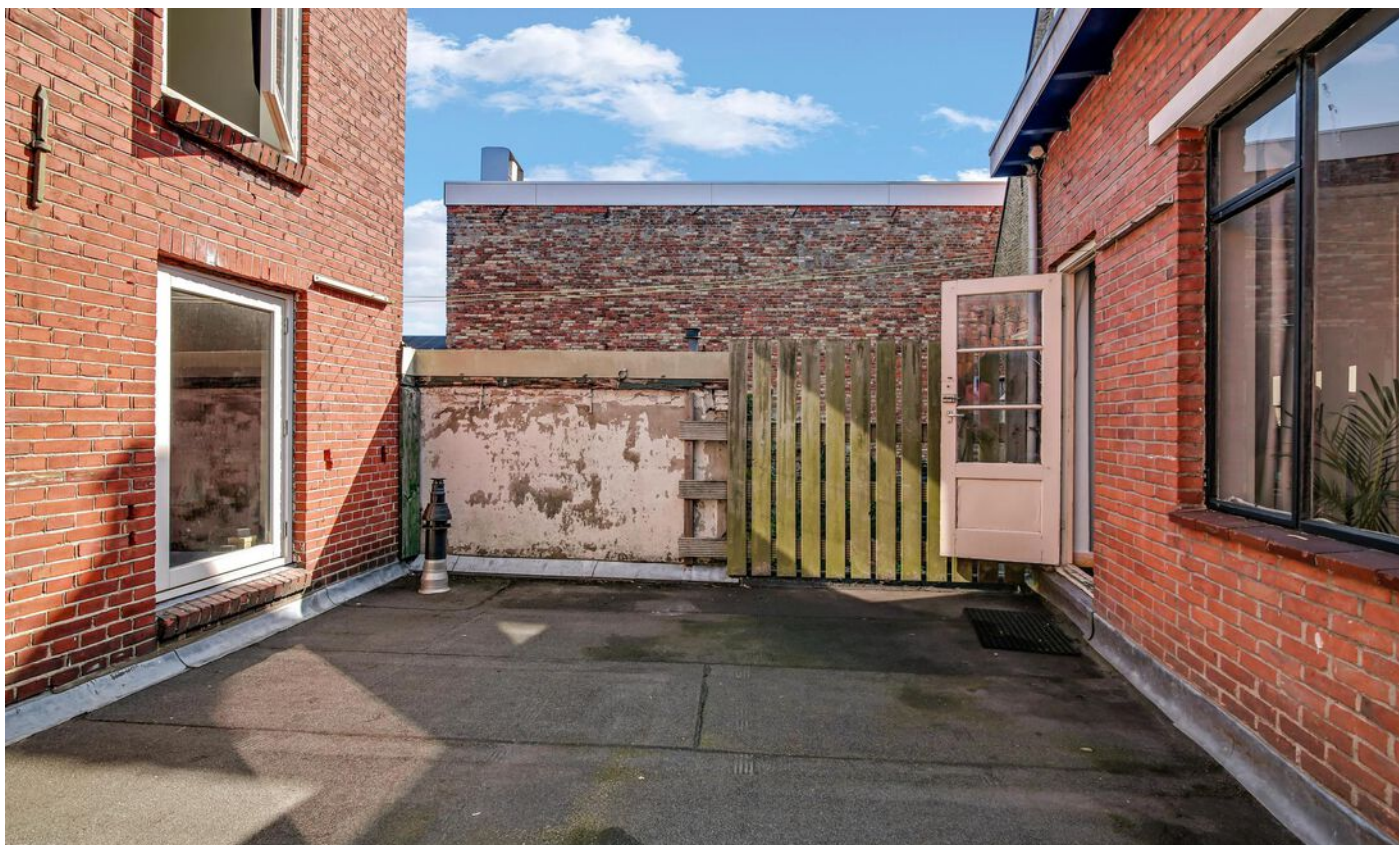
ABO Makelaars

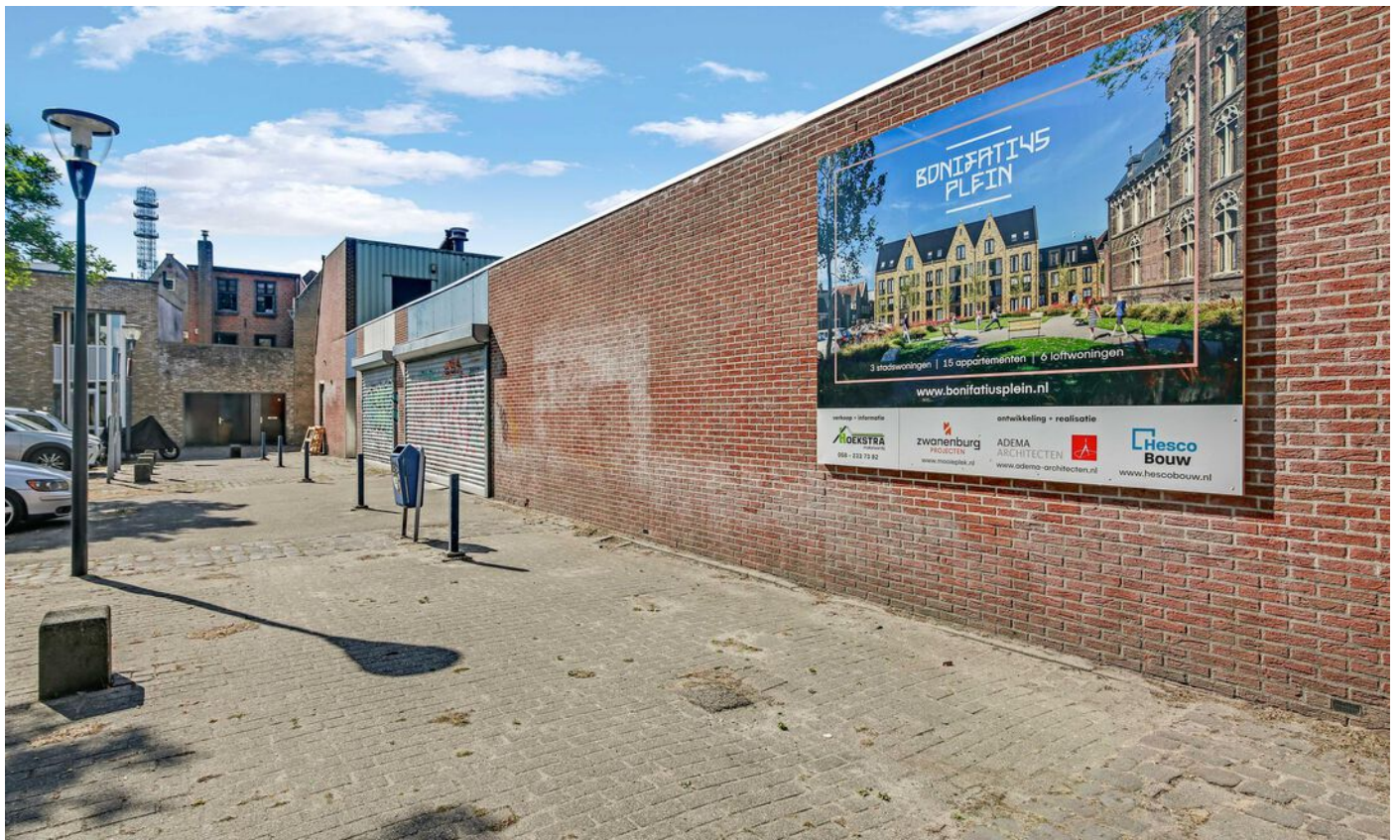
Kantoor: 058-2138888

info@abomakelaars.nl

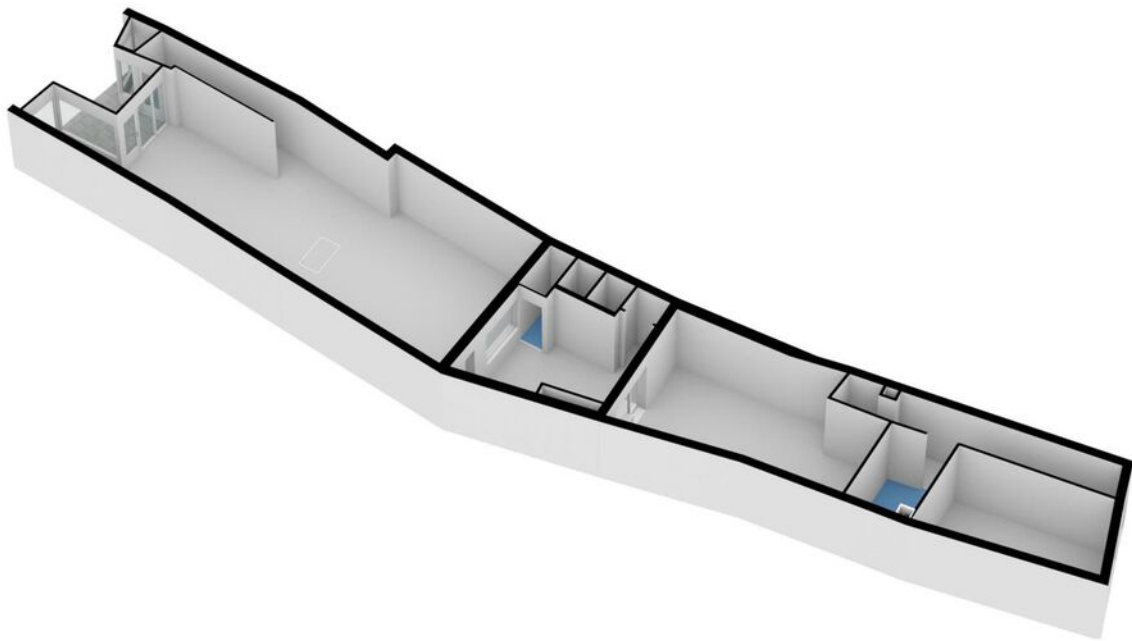


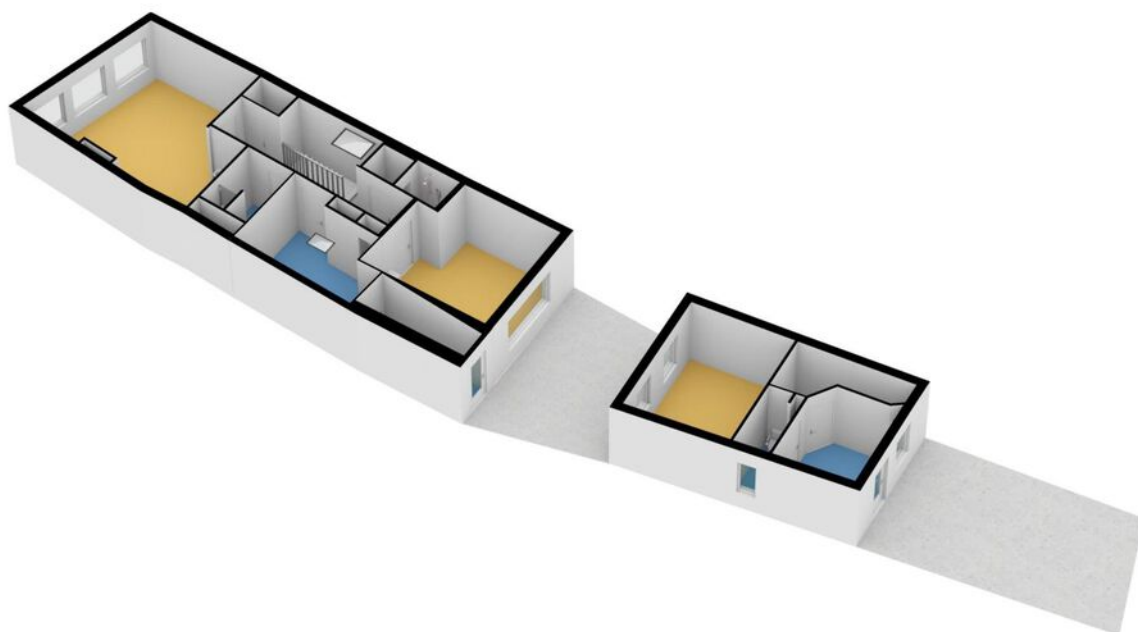


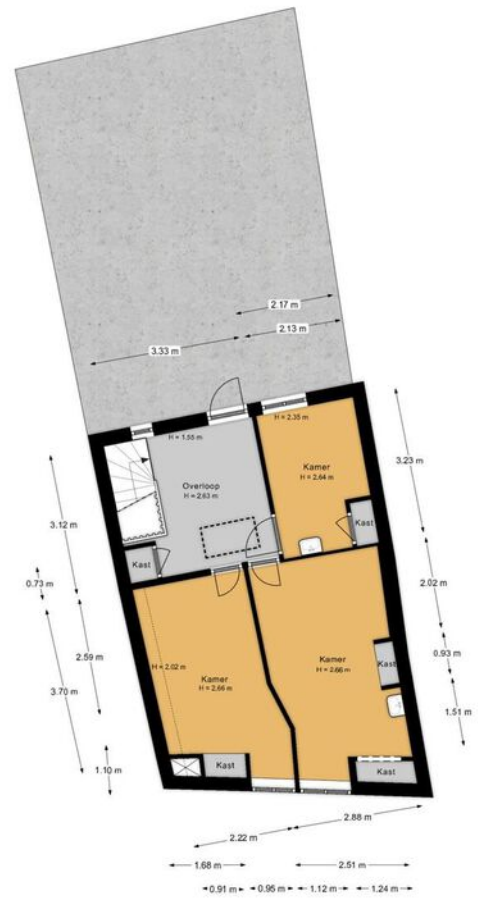
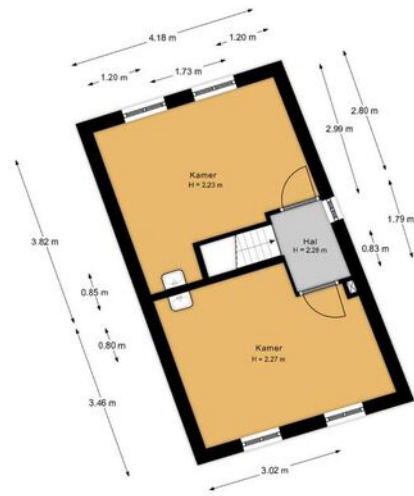






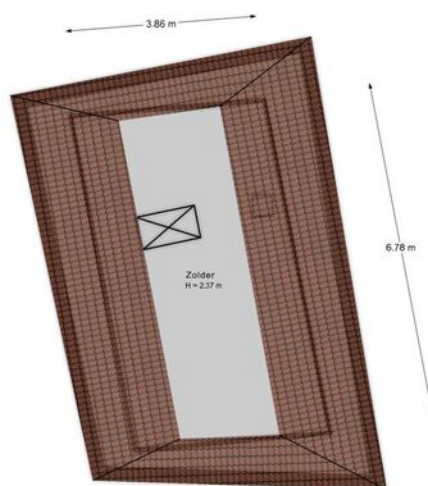






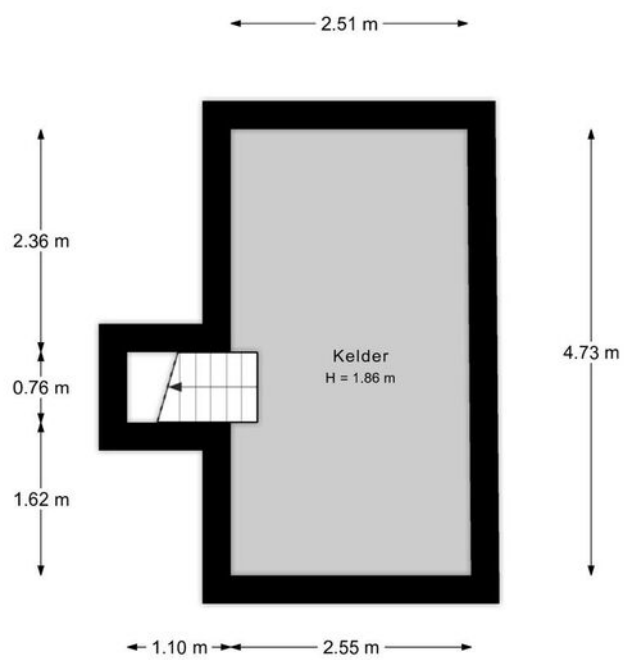
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.groenland.nl





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

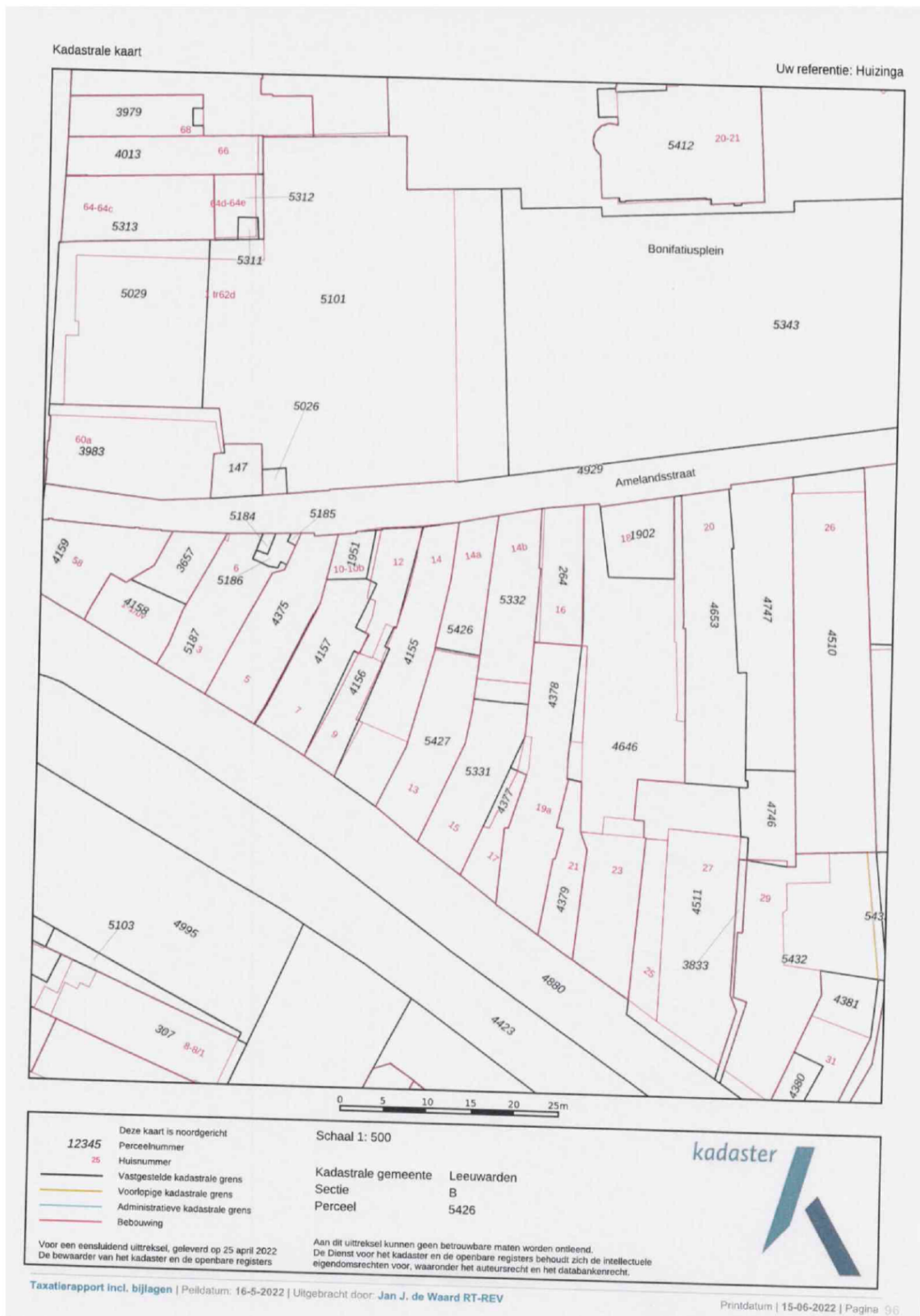




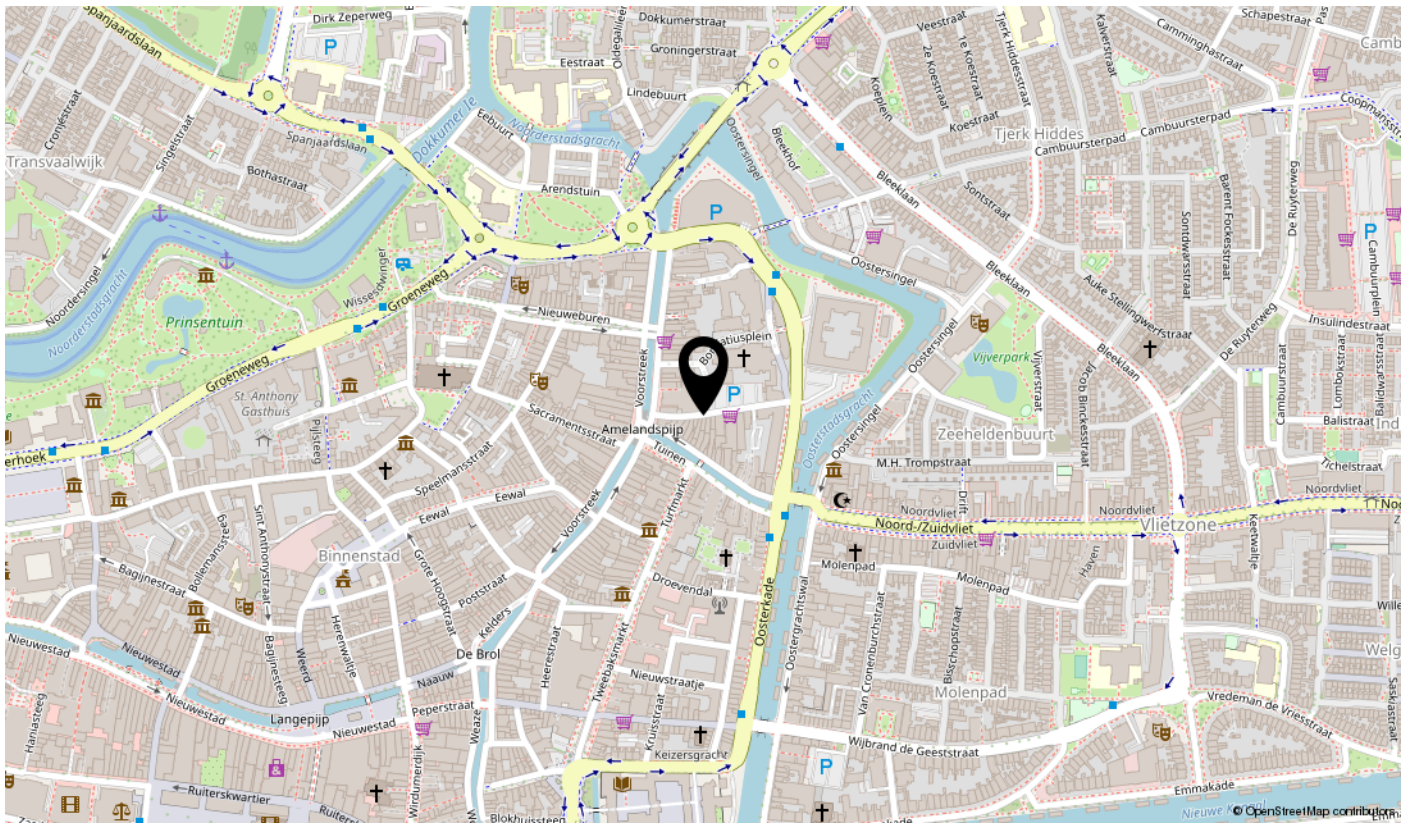
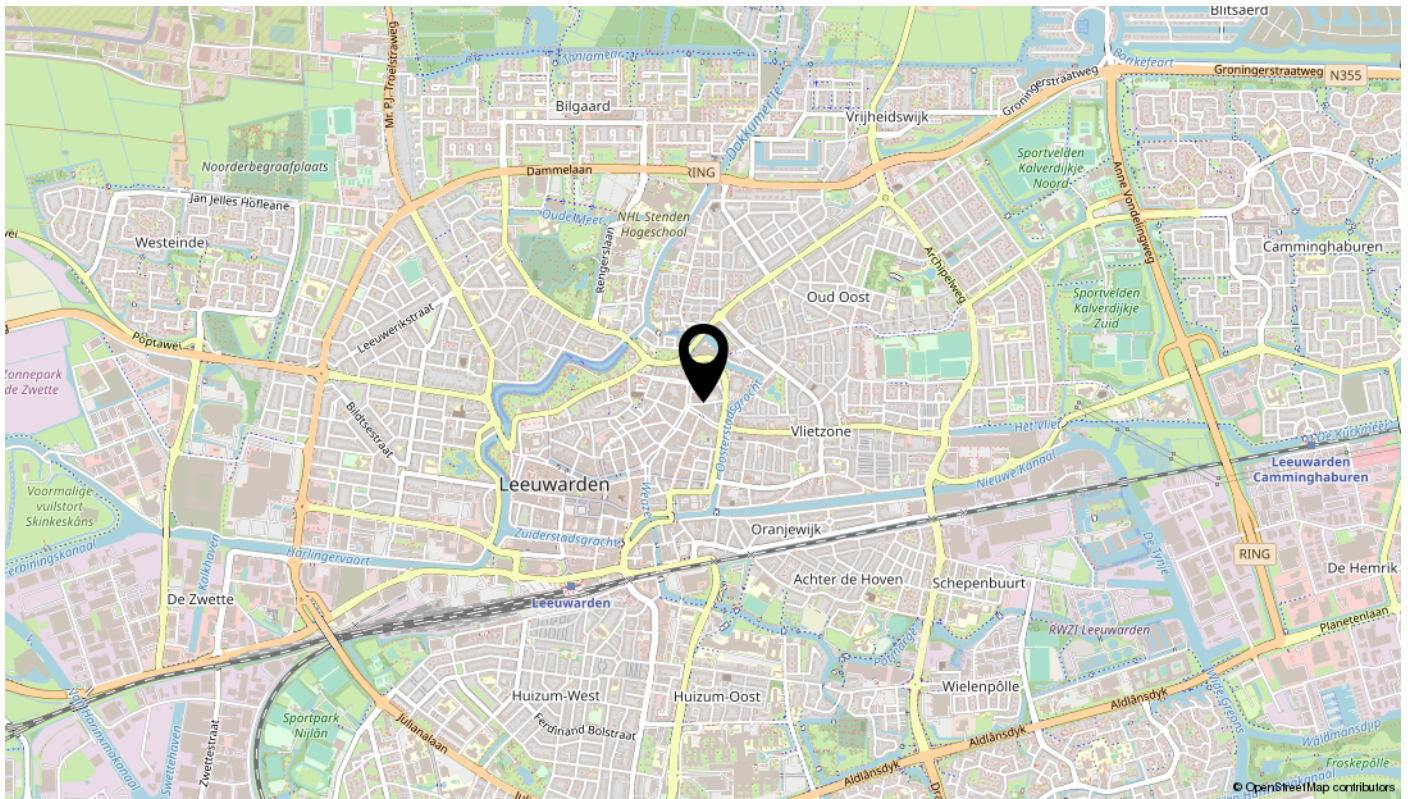
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Kadastrale kaart



Locatie



interesse

in deze mooie woning?

