

te koop



Tuinen 13

Leeuwarden

Koopsom € 495.000 k.k.

Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
-

BOUWJAAR
1900

PERCEELOPPERVLAKE
122 m²

ENERGIELABEL

INHOUD

AANTAL SLAAPKAMERS





Omschrijving

Beleggingsobject gelegen in het centrum van Leeuwarden, dit pand wordt tezamen verkocht met Amelandsstraat 14 te Leeuwarden en vormt één geheel. De belegging bestaat uit het pand aan de Amelandsstraat 14 omvattende 3 studentenkamers en een inpandige garage/bergruimte die niet verhuurd is thans. Het pand aan de Tuinen 13 en 13-a te Leeuwarden, omvat een winkelruimte (Panterei Antiek-Galerie) met 4 boven gelegen studentenkamers.

De bruto huuropbrengst van het geheel is thans €. 36.045 per jaar.

DISCLAIMER

Deze aanbieding (inclusief bijlagen) van 'ABO Makelaars' is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Voor mogelijke onjuistheid en/of onvolledigheid van de hierin verstrekte informatie kan 'ABO Makelaars' geen aansprakelijkheid aanvaarden, evenmin kunnen aan de inhoud van deze aanbieding (inclusief bijlagen) rechten worden ontleend.

NADERE INLICHTINGEN

ABO Makelaars

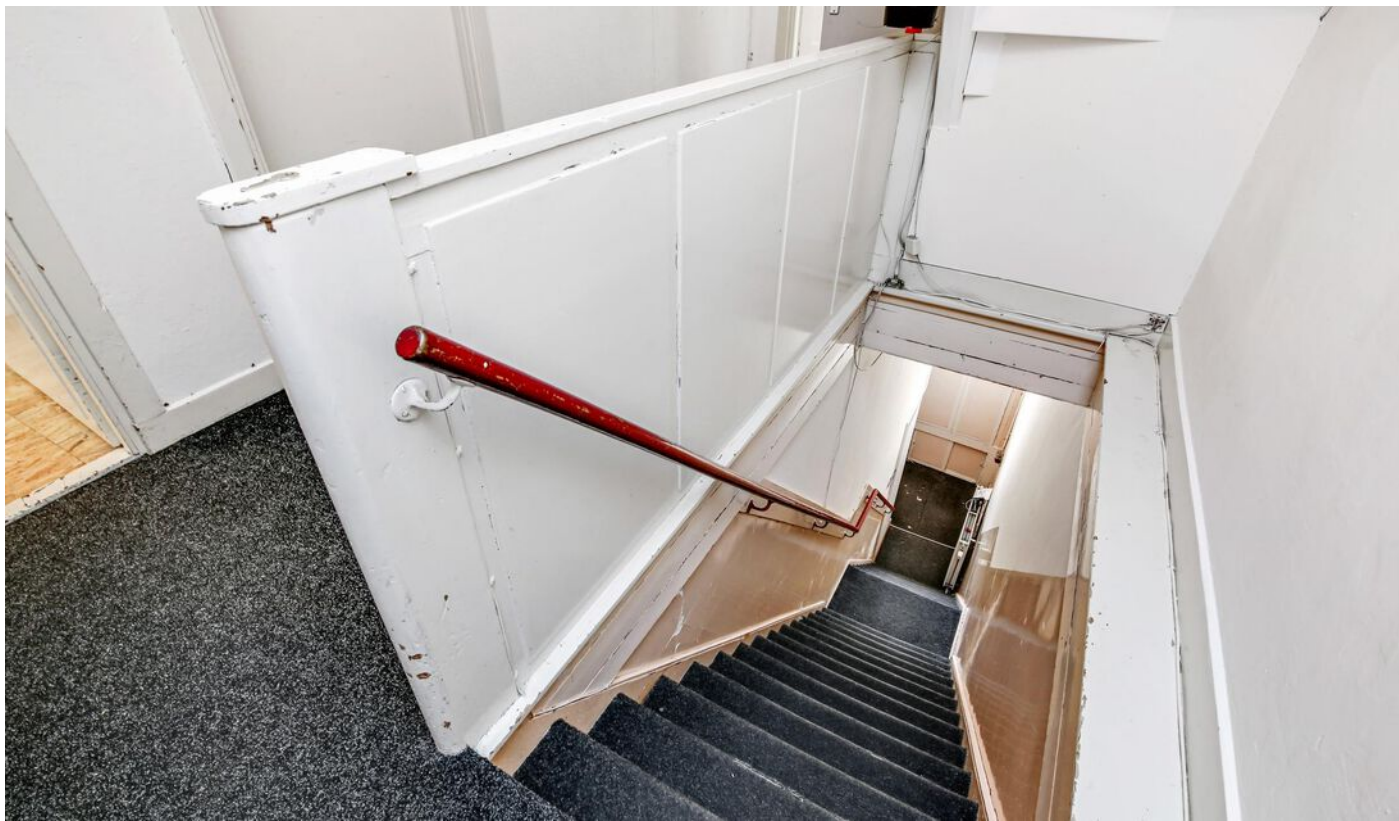
Kantoor: 058-2138888

info@abomakelaars.nl











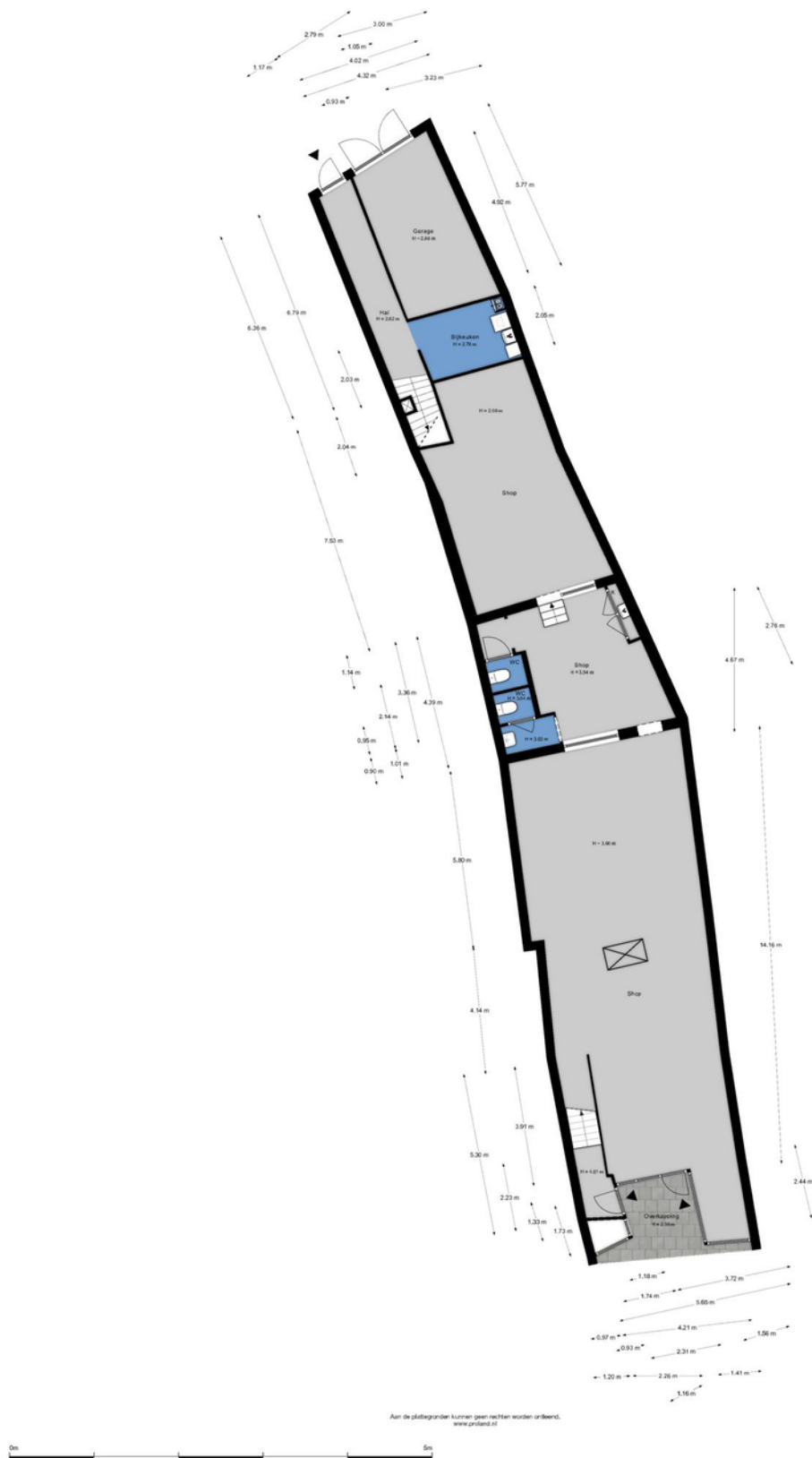


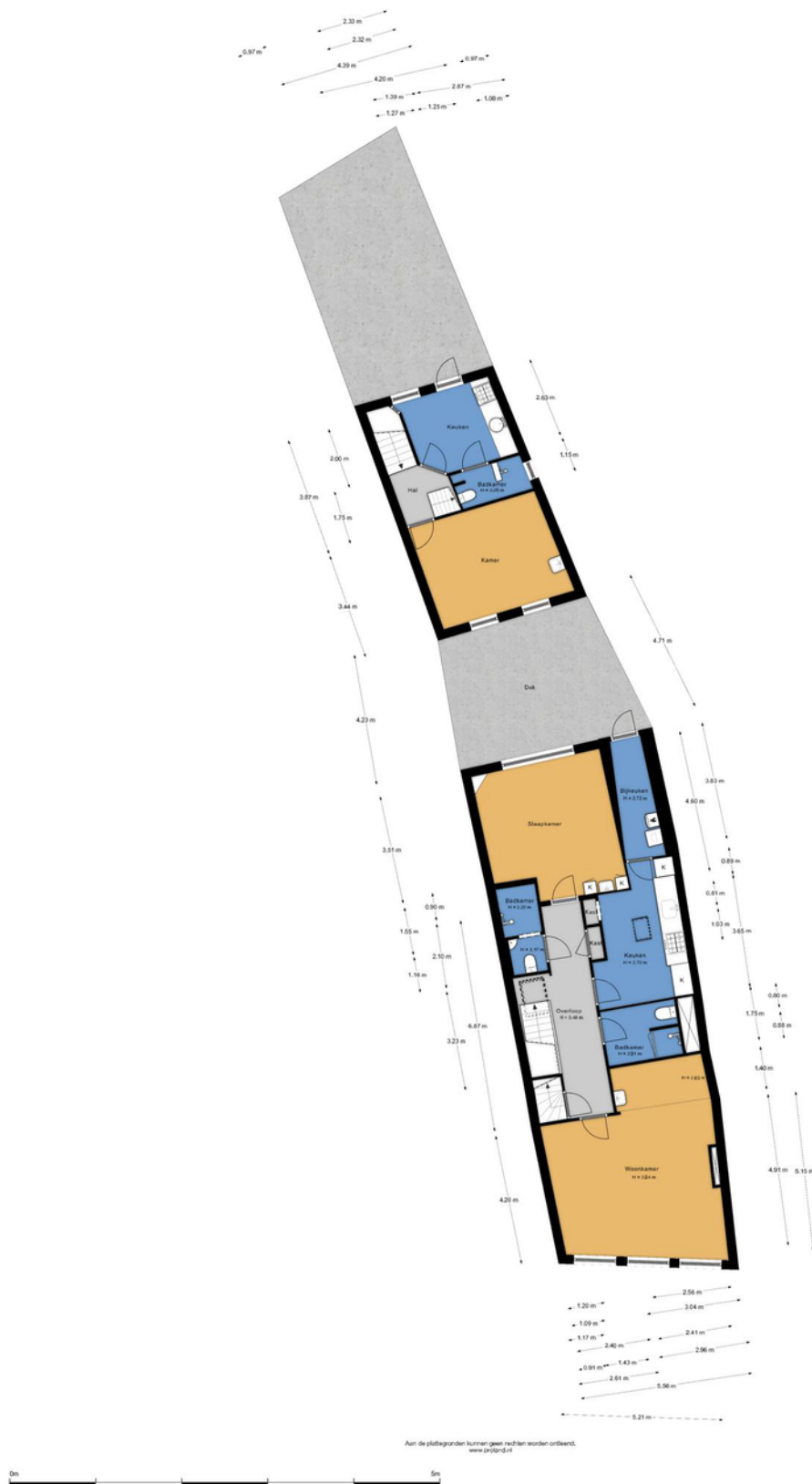




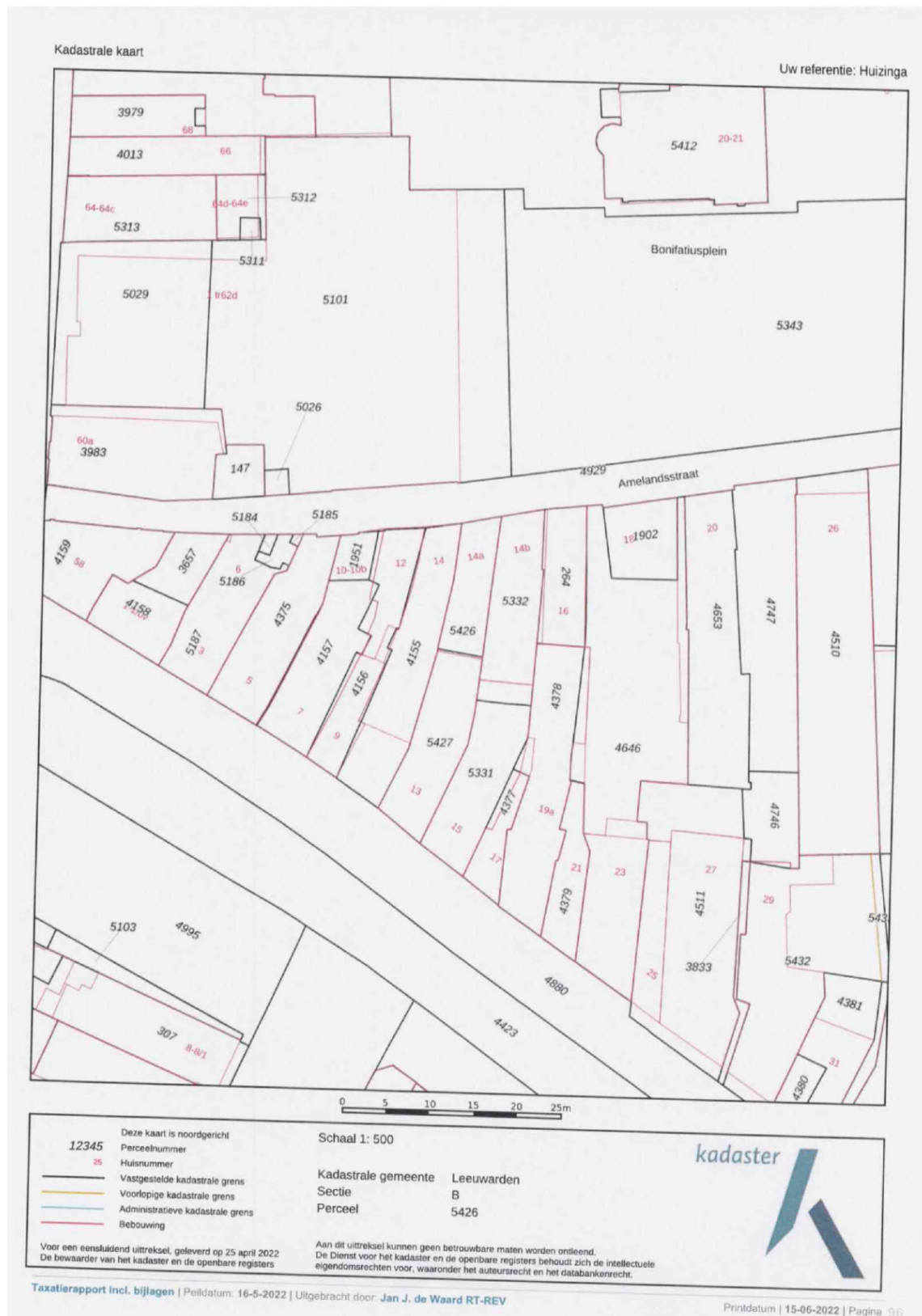




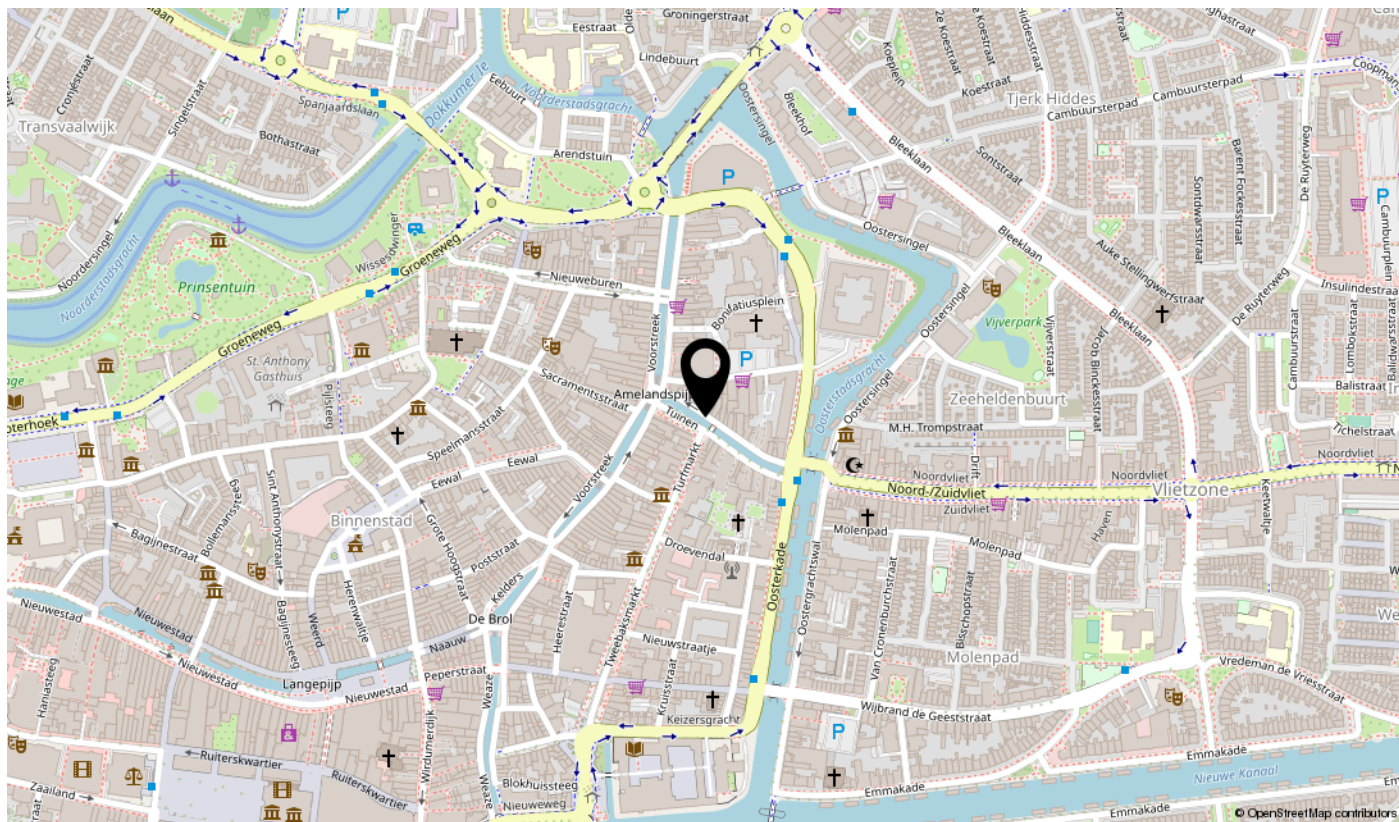
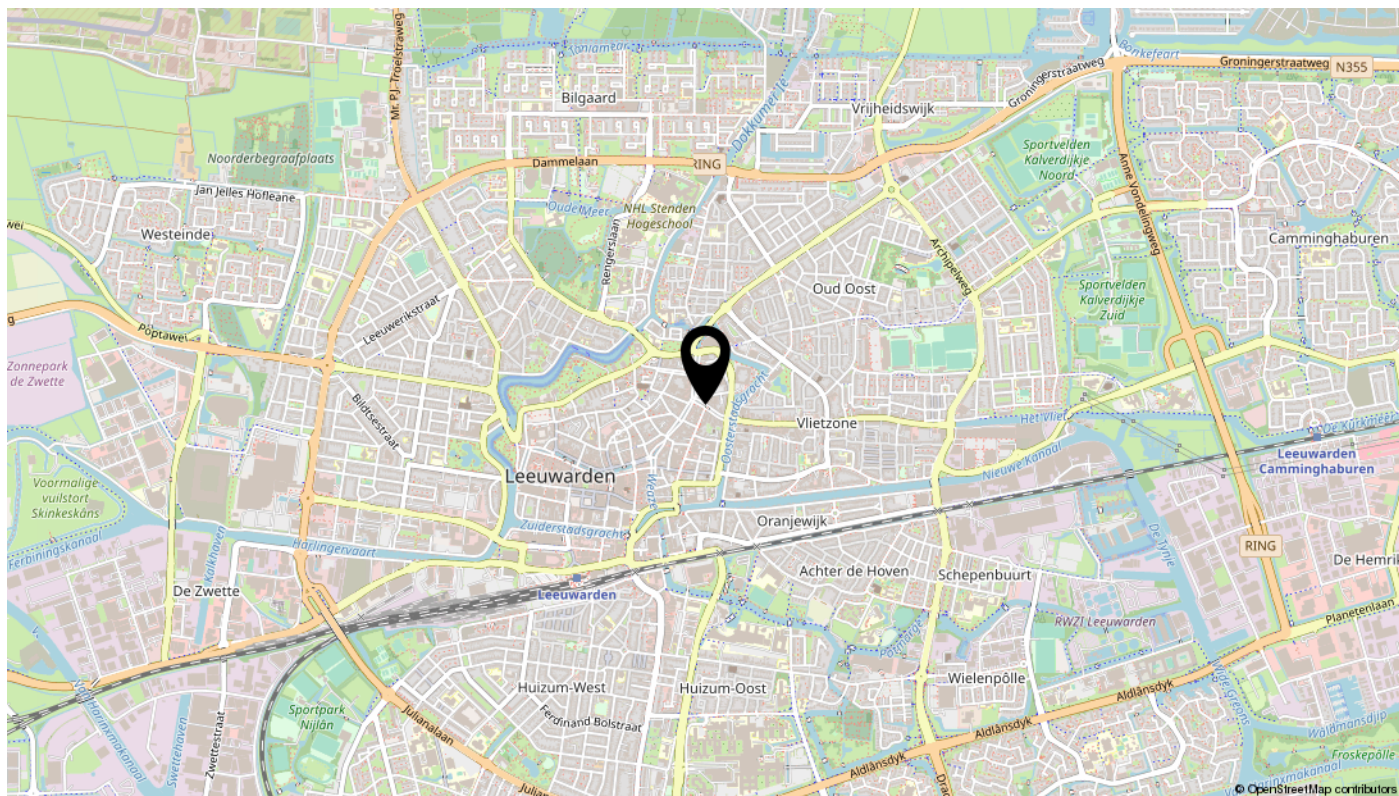




Kadastrale kaart



Locatie



Bekijk deze woning online!

tuinen13.nl

Tuinen 13, Leeuwarden



Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!

interesse

in deze mooie woning?

