



**Adres: Derkinderenstraat 220 A, 1061 VX Amsterdam**

**Huurprijs € 900,00 per maand**



**funda** in business

VlaanderenMeybaum  
Koppelkade 1  
1391 CT, ABCOUDE  
Tel: 0294-281670  
E-mail: [info@vlaanderenmeybaum.nl](mailto:info@vlaanderenmeybaum.nl)



## Omschrijving

Kleinschalige kantoorruimte gelegen aan de Derkinderenstraat. Dit kantoor met een oppervlakte van 37 m<sup>2</sup> is voorzien van mechanische ventilatie, een toilet en een pantry. Waarborgsom gelijk aan 3 maanden huur.

Locatie: Deze per direct beschikbare kantoorruimte bevindt zich in op zeer korte afstand van het recent gemoderniseerde August Allebeplein in de wijk Overtoomseveld. De locatie is uitstekend bereikbaar via openbaar vervoer (metrohaltes Postjesweg en Lelylaan) en via de ringweg A-10.

Object: Oppervlakte van ca. 37 m<sup>2</sup>.

Bestemmingsplan: Gemengd-1

Bereikbaarheid: De locatie is per auto uitstekend bereikbaar via de A-10. Met het openbaar vervoer (metro, tram en bus) is de locatie eveneens prima te bereiken.

Parkeren: Voor de deur kan geparkeerd worden. Er is voldoende parkeergelegenheid in de nabijheid van het pand.

Zekerheidstelling: Een bankgarantie/waarborgsom gelijk aan 3 maanden huur .

Huurtermijn: In overleg.

Oplevering: Per direct





Locatiekaart

